



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 021 176
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS PROFESSOR DAHLSGATE 16
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget Usbl
Arbeidersamfunnets plass 1
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 061 024	1 892 323
Sum inntekter		2 061 024	1 892 323
Kostnader			
Lønnskostnad	2	114 100	85 575
Annen driftskostnad	4,5,6,7	1 824 189	1 953 883
Sum kostnader		1 938 289	2 039 457
Driftsresultat		122 735	-147 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 704	25 643
Sum finansinntekter		27 704	25 643
Annen rentekostnad		94 493	60 958
Sum finanskostnader		94 493	60 958
Netto finans		66 789	35 315
Ordinært resultat før skattekostnad		55 946	-182 450
Ordinært resultat etter skattekostnad		55 946	-182 450
Årsresultat		55 946	-182 449
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		55 946	-182 449
Sum overføringer og disponeringer		55 946	-182 449



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	558 000	558 000
Sum varige driftsmidler		558 000	558 000
Sum anleggsmidler		558 000	558 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 296	11 386
Andre fordringer		111 316	90 363
Sum fordringer		123 612	101 749
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		240 443	406 966
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		240 443	406 966
Sum omløpsmidler		364 055	508 716
SUM EIENDELER		922 055	1 066 716
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		104 000	104 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-785 446	-841 392



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-785 446	-841 392
Sum egenkapital	8	-681 446	-737 392
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 376 271	1 496 628
Sum annen langsiktig gjeld		1 376 271	1 496 628
Sum langsiktig gjeld		1 376 271	1 496 628
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		84 123	175 812
Annen kortsiktig gjeld		143 107	131 668
Sum kortsiktig gjeld		227 230	307 479
Sum gjeld		1 603 501	1 804 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		922 055	1 066 716



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 442663

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 021 176
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS PROFESSOR DAHLSGATE 16
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget Usbl
Arbeidersamfunnets plass 1
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024



Organisasjonsnr: 931 021 176
AS PROFESSOR DAHLSGATE 16

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 061 024	1 892 323
Sum inntekter		2 061 024	1 892 323
Kostnader			
Lønnskostnad	2	114 100	85 575
Annen driftskostnad	4, 5, 6, 7	1 824 189	1 953 883
Sum kostnader		1 938 289	2 039 457
Driftsresultat		122 735	-147 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 704	25 643
Sum finansinntekter		27 704	25 643
Annen rentekostnad		94 493	60 958
Sum finanskostnader		94 493	60 958
Netto finans		66 789	35 315
Ordinært resultat før skattekostnad		55 946	-182 450
Ordinært resultat etter skattekostnad		55 946	-182 450
Årsresultat		55 946	-182 449
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		55 946	-182 449
Sum overføringer og disponeringer		55 946	-182 449



Organisasjonsnr: 931 021 176
AS PROFESSOR DAHLSGATE 16

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	558 000	558 000
Sum varige driftsmidler		558 000	558 000
Sum anleggsmidler		558 000	558 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 296	11 386
Andre fordringer		111 316	90 363
Sum fordringer		123 612	101 749
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		240 443	406 966
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		240 443	406 966
Sum omløpsmidler		364 055	508 716
SUM EIENDELER		922 055	1 066 716
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		104 000	104 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-785 446	-841 392
Sum opptjent egenkapital		-785 446	-841 392
Sum egenkapital	8	-681 446	-737 392
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 376 271	1 496 628



Sum annen langsiktig gjeld	1 376 271	1 496 628
Sum langsiktig gjeld	1 376 271	1 496 628
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	84 123	175 812
Annen kortsiktig gjeld	143 107	131 668
Sum kortsiktig gjeld	227 230	307 479
Sum gjeld	1 603 501	1 804 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	922 055	1 066 716



Organisasjonsnr: 931 021 176
AS PROFESSOR DAHLSGATE 16

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2023 AS Professor Dahls gate 16

Disponible midler

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
A. Disponible midler fra foregående årsregnskap	201 236	512 829
B. Endring i disponible midler		
Resultat hittil	55 946	-182 449
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	-120 357	-129 143
B. Årets endring disponible midler	-64 411	-311 592
C. Disponible midler	136 825	201 236
Spesifikasjon av disponible midler:		
Omløpsmidler	364 055	508 716
Kortsiktig gjeld	-227 230	-307 479
C. Disponible midler	136 825	201 236

Selskapets disponible midler er de økonomiske midlene som de har til rådighet pr. 31.12
De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.



Resultatregnskap 2023 AS Professor Dahls gate 16

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
INNTEKT					
Driftsinntekt					
Husleieinntekt	1	1 976 064	1 807 363	1 803 337	2 072 182
Leie forretningslokaler	1	84 960	84 960	84 960	84 960
Sum driftsinntekt		2 061 024	1 892 323	1 888 297	2 157 142
Sum inntekt		2 061 024	1 892 323	1 888 297	2 157 142
KOSTNAD					
Lønnskostnad					
Lønnskostnad	2	14 100	10 575	11 000	11 000
Styrehonorar	2	100 000	75 000	75 000	100 000
Driftskostnad					
Energikostnad		782 257	735 579	970 000	700 000
Kostnad eiendom/lokale	4	189 831	190 183	208 000	222 000
Kommunale avgifter/renovasjon		310 881	256 487	310 000	364 000
Verktøy, inventar og driftsmateriell	5	0	3 312	3 000	3 000
Reparasjon og vedlikehold	6	100 022	271 979	73 000	75 000
Revisjonshonorar		-2 275	13 788	0	0
Forretningsførerhonorar		73 610	71 536	74 000	78 000
Andre honorar		6 319	61 719	0	0
TV/bredbånd		157 421	167 766	175 000	190 000
Forsikring		197 890	177 070	98 000	222 000
Andre kostnader	7	8 233	4 464	0	0
Sum kostnad		1 938 289	2 039 457	1 997 000	1 965 000
DRIFTSRESULTAT		122 735	-147 134	-108 703	192 142
FINANSPOSTER					
Renteinntekt		27 704	25 643	20 000	20 000
Rentekostnad		94 493	60 958	71 213	91 061
Netto finansposter		66 789	35 315	51 213	71 061
Årsresultat		55 946	-182 449	-159 916	121 081
Overført til/fra annen egenkapital		55 946	-182 449	0	0
Sum overføringer		55 946	-182 449	0	0



Balanse 2023 AS Professor Dahls gate 16

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	3	55 800	55 800
Bygninger	3	502 200	502 200
Sum anleggsmidler		558 000	558 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		12 296	11 386
Andre kortsiktige fordringer		34 813	19 290
Forskuddsbetalte kostnader		76 503	71 073
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		240 443	406 966
Sum omløpsmidler		364 055	508 716
SUM EIENDELER		922 055	1 066 716



Balanse 2023 AS Professor Dahls gate 16

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		104 000	104 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-785 446	-841 392
Sum opptjent egenkapital		-785 446	-841 392
Sum egenkapital	8	-681 446	-737 392
Gjeld			
Avsetninger for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	9	1 376 271	1 496 628
Sum langsiktig gjeld		1 376 271	1 496 628
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt husleieinntekt		1 500	5 355
Leverandørgjeld		84 123	175 812
Påløpne renter		520	427
Annen kortsiktig gjeld		141 087	125 886
Sum kortsiktig gjeld		227 230	307 479
Sum gjeld		1 603 501	1 804 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		922 055	1 066 716
Pantstillelser	10	1 376 271	1 496 628
Sted: _____	Dato: _____		

Ola Abrahamsen
Styreleder

Mira Bergslund
Styremedlem

Ellen Enger
Styremedlem



Noter årsregnskap 2023 AS Professor Dahls gate 16

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk, GRS for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 50.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidler og avskrives ihht driftsmidlets levetid.

Driftsinntekter

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med opptjening.

Skattetrekk

Ved lønnskjøring overføres skattetrekk til en felles skattetrekkkonto i Usbl.

Skatt

Selskapet er et boligaksjeselskap og lignes ikke som eget skattesubjekt. Aksjeeiernes/ andelseiernes andeler av boligselskapets ligningsmessige inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld blir innberettet på eget skjema (RF 1139) av boligselskapet.



Noter årsregnskap 2023 AS Professor Dahlgate 16

Note 1 - Innkrevde husleieinntekter

	2023	2022
3600 Husleieinntekter	1 336 280	1 201 164
3602 Leie bod	15 480	15 680
3609 Leie garasje plass	105 000	92 460
3620 Leietillegg Kabel-TV/internett	311 472	311 472
3650 Innkrevde felleskostn. renter	86 089	55 827
3660 Innkrevde felleskostn. avdrag	121 743	130 760
3605 Leie forretningslokaler	84 960	84 960
Sum	2 061 024	1 892 323

Note 2 - Lønnskostnader og styrehonorar

	2023	2022
5400 Arbeidsgiveravgift	14 100	10 575
5330 Honorar tillitsvalgte fra lønssystemet	100 000	75 000
Sum	114 100	85 575

Personalkostnader omfatter lønns- og personalkostnader, samt arbeidsgiveravgift. Antall årsverk sysselsatt: 0

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger
Anskaffelseskost pr.01.01 :	55 800	502 200
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	55 800	502 200
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	55 800	502 200
Anskaffelsesår :	1916	1916
Antatt levetid i år :		

Eiendommen ligger på g.nr. 214, b.nr. 293 i Oslo kommune. Tomtens areal er på 868,1 kvm. Bygningen er forsikret i Gjensidige Forsikring AS, på polisenummer 53869734.



Noter årsregnskap 2023 AS Professor Dahls gate 16

Note 4 - Kostnad eiendom/ lokaler

	2023	2022
6310 Faste kostnader innleid vaktmesterjeneste	81 669	81 201
6340 Heisalarm	0	4 850
6360 Annet renhold	8 931	1 875
6361 Fast renhold	99 231	97 981
6392 Containerleie/tømming	0	4 276
Sum	189 831	190 183

Note 5 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	2023	2022
6551 Nøkler, låser, navnskilt, postkasser o.l.	0	3 312
Sum	0	3 312

Note 6 - Reparasjon og vedlikehold

	2023	2022
6601 Vedlikehold bygg	24 625	63 938
6602 Vedlikehold VVS	25 679	51 413
6603 Vedlikehold elektro	0	5 768
6611 Vedlikehold heiser	17 828	65 705
6617 Vedlikehold brannvernustyr	12 324	30 657
6621 Vedlikehold tekniske anlegg	9 566	8 961
6630 Egenandel forsikring	10 000	0
6643 Glassarbeid/Vindu	0	45 538
Sum	100 022	271 979

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygning.

Note 7 - Driftskostnader administrasjon

	2023	2022
7770 Betalingskostnader	1 501	1 130
7772 Omkostninger inkasso	4 540	376
7773 Omkostninger innkreving	2 192	2 839
7792 Øredifferanse	0	1
7795 Husleietap	0	118
Sum	8 233	4 464



Noter årsregnskap 2023 AS Professor Dahls gate 16

Note 8 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	104 000	0	104 000
Sum innskutt egenkapital	104 000	0	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	-841 392	55 946	-785 446
Sum opptjent egenkapital	-841 392	55 946	-785 446
Sum egenkapital	-737 392	55 946	-681 446

Aksjekapitalen er fordelt på 104 aksjer a kr 1.000. Styremedlemmer som også er leieboere eier aksjer på lik linje med øvrige beboere.

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Regnskapsreglene forutsetter at verdien av bygninger fastsettes på basis av historisk kost. Virkelig verdi av bygningsmassen er vurdert til å være høyere enn den balanseførte verdien av gjelden, slik at den reelle egenkapitalen er positiv.



Noter årsregnskap 2023 AS Professor Dahlgate 16

Note 9 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	Obos BBL
Lånenummer:	98207620645
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2017
Rentesats:	6.90 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.06.2032
Opprinnelig lånebeløp:	2 065 613
Lånesaldo 01.01:	1 496 628
Avdrag i perioden:	120 357
Lånesaldo 31.12:	1 376 271
Saldo 5 år frem i tid:	666 429

Langsiktig gjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 98207620645	1	52 959	52 959
	2	52 210	104 420
	1	51 093	51 093
	1	49 227	49 227
	1	48 037	48 037
	4	39 826	159 304
	1	39 237	39 237
	4	39 090	156 360
	2	31 922	63 844
	2	31 407	62 814
	1	31 333	31 333
	4	31 174	124 696
	1	30 806	30 806
	2	30 585	61 170
	1	29 836	29 836
	1	29 689	29 689
	3	26 326	78 978
	2	26 252	52 504
	1	25 283	25 283
	1	23 417	23 417
	3	19 465	58 395
	1	14 445	14 445
	3	9 475	28 425



Noter årsregnskap 2023 AS Professor Dahls gate 16

Note 10 - Pantstillelser

	2023	2022
Bokført langsiktig gjeld	1 376 271	1 496 628
Boligselskapets pantsikrede gjeld	1 376 271	1 496 628
Bokført verdi av pantsatt eiendom	558 000	558 000

Boligselskapets bokførte gjeld er sikret ved pant. Boligselskapets eiendom er stillet som pantesikkerhet.



Resultat og balanse med noter for AS Professor Dahlgate 16.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For AS Professor Dahlgate 16

Styreleder	Ola Abrahamsen (sign.)	08.04.2024
Styremedlem	Ellen Enger (sign.)	08.04.2024
Styremedlem	Mira Bergsland (sign.)	04.04.2024



KPMG AS
Dr. Hansteins gate 9
3044 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i AS Professor Dahlgate 16

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Professor Dahlgate 16 som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo document key: GMT1AN-15YUW-F23Z5-ZUXS7-UEIPJ-8PE56



som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen
KPMG AS

Daniel Walstad Nyberg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nyberg, Daniel Walstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-887536

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-04-10 20:16:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GM1AN-15YUW-F23ZS-ZUXS7-UEIPJ-8PE56

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>