



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 320 773
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET KLØVERENGA
Forretningsadresse: Hagasletta 12D
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingar Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		783 354	1 128 215
Sum inntekter		783 354	1 128 215
Kostnader			
Lønnskostnad	2	55 050	53 627
Annen driftskostnad	2, 5	472 569	1 022 498
Sum kostnader		527 619	1 076 125
Driftsresultat		255 735	52 090
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		200	329
Sum finansinntekter		200	329
Annen finanskostnad		19 069	30 474
Sum finanskostnader		19 069	30 474
Netto finans		-18 869	-30 145
Ordinært resultat før skattekostnad		236 866	21 945
Ordinært resultat etter skattekostnad		236 866	21 945
Årsresultat		236 866	21 945
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	236 866	21 945
Sum overføringer og disponeringer		236 866	21 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	6 537	23 108
Andre fordringer		37 487	34 607
Sum fordringer		44 024	57 715
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	139 837	10 996
Sum omløpsmidler		183 861	68 711
SUM EIENDELER		183 861	68 711
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-117 483	-354 349
Sum opptjent egenkapital		-117 483	-354 349
Sum egenkapital		-117 483	-354 349
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	296 152	418 291
Sum annen langsiktig gjeld		296 152	418 291
Sum langsiktig gjeld		296 152	418 291
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 192	4 769
Sum kortsiktig gjeld		5 192	4 769
Sum gjeld		301 344	423 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		183 861	68 711



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 355971

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 320 773
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET KLØVERENGA
Forretningsadresse: Hagasletta 12D
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingar Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021



Organisasjonsnr: 993 320 773
SAMEIET KLØVERENGA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		783 354	1 128 215
Sum inntekter		783 354	1 128 215
Kostnader			
Lønnskostnad	2	55 050	53 627
Annen driftskostnad	2, 5	472 569	1 022 498
Sum kostnader		527 619	1 076 125
Driftsresultat		255 735	52 090
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		200	329
Sum finansinntekter		200	329
Annen finanskostnad		19 069	30 474
Sum finanskostnader		19 069	30 474
Netto finans		-18 869	-30 145
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		236 866	21 945
Årsresultat		236 866	21 945
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	236 866	21 945
Sum overføringer og disponeringer		236 866	21 945



Organisasjonsnr: 993 320 773
SAMEIET KLØVERENGA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	6 537	23 108
Andre fordringer		37 487	34 607
Sum fordringer		44 024	57 715
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	139 837	10 996
Sum omløpsmidler		183 861	68 711
SUM EIENDELER		183 861	68 711
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-117 483	-354 349
Sum opptjent egenkapital		-117 483	-354 349
Sum egenkapital		-117 483	-354 349
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	296 152	418 291
Sum annen langsiktig gjeld		296 152	418 291
Sum langsiktig gjeld		296 152	418 291
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 192	4 769
Sum kortsiktig gjeld		5 192	4 769



Sum gjeld	301 344	423 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	183 861	68 711



Organisasjonsnr: 993 320 773
SAMEIET KLØVERENGA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		7000.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7050.00	6627.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48000.00	40000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55050.00	53627.00

Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder			
Styret			

Note



Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8544.00	8259.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8544.00	8259.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Sameiet Kløverenga

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Sameiet Kløverenga

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>783 354</u>	<u>1 128 215</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	55 050	53 627
Annen driftskostnad	2, 5	<u>472 569</u>	<u>1 022 498</u>
Sum driftskostnader		<u>527 619</u>	<u>1 076 125</u>
Driftsresultat		<u>255 735</u>	<u>52 090</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		200	329
Annen finanskostnad		<u>19 069</u>	<u>30 474</u>
Netto finansposter		<u>-18 869</u>	<u>-30 145</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>236 866</u>	<u>21 945</u>
Årsresultat		<u>236 866</u>	<u>21 945</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>236 866</u>	<u>21 945</u>



Sameiet Kløverenga

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	6 537	23 108
Andre fordringer		37 487	34 607
Sum fordringer		<u>44 024</u>	<u>57 715</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	<u>139 837</u>	<u>10 996</u>
Sum omløpsmidler		<u>183 861</u>	<u>68 711</u>
Sum eiendeler		<u>183 861</u>	<u>68 711</u>

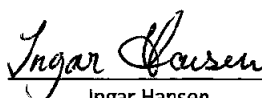


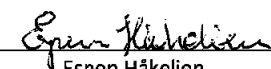
Sameiet Kløverenga

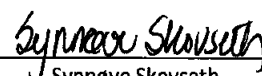
Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-117 483	-354 349
Sum opptjent egenkapital		-117 483	-354 349
Sum egenkapital		-117 483	-354 349
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	296 152	418 291
Sum annen langsiktig gjeld		296 152	418 291
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		5 192	4 769
Sum kortsiktig gjeld		5 192	4 769
Sum gjeld		301 344	423 060
Sum egenkapital og gjeld		183 861	68 711

Årnes, 27. januar 2021


Ingar Hansen
Styreleder


Espen Håkelién
Styremedlem


Synnøve Skovseth
styremedlem



Sameiet Kløverenga

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	7 000
Arbeidsgiveravgift	7 050	6 627
Styrehonorar	50 000	40 000
Tilskudd korona arbeidsgiveravgift	-2 000	0
Sum	<u>55 050</u>	<u>53 627</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020	2019
Revisjon	8 544	8 259

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Bankinnskudd

Bankinnskudd	2020
	139 837

Note 4 - Fordringer og gjeld

Kundefordringer	2020	2019
	6 537	23 108
Leverandørgjeld	2020	2019
	5 192	4 769
Lån Aurskog Sparebank	2020	2019
	296 152	418 292



Sameiet Kløverenga

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Driftskostnader

	2020	2019
Lys	10 919	10 351
Kabel Tv	144 828	138 427
Snøbrøyting	12 500	32 125
Gressklipping	40 138	35 000
Kostnader ute	8 648	5 922
Andre kostnader bygninger.	51 034	13 528
Rep. og vedl. bygninger, utstyr	14 663	110 522
Regnskapshonorar	25 337	24 211
Andre tjenester regnskap	28 604	25 020
Revisjonshonorar	8 544	8 259
Renhold	0	2 879
Kostnader El.bil ladere	0	499 038
Forsikring	63 992	56 363
Service gasspeis	26 250	31 350
Kontingenter, Møtekostnader, Kontorkostnader, diverse	37 110	29 505
Sum	<u>472 567</u>	<u>1 022 500</u>

Note 6 - Egenkapital

	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	-354 349	-354 349
Årsresultat	236 866	236 866
Egenkapital 31.12.	<u>-117 483</u>	<u>-117 483</u>



SAMEIET KLØVERENGA



Årsberetning for 2020

Styret har bestått av

Ingar Hansen	:styreleder
Espen Håkelien	:styremedlem
Synnøve Skovseth	:styremedlem
Arnfinn Solberg	:varamedlem
Steinar Erlandsen Hofsrud	:varamedlem

Regnskap utført av	:Norsk Regnskap AS
Revisjon utført av	:Årnes Revisjon AS.

Indre miljø:

I styret er det 2 menn og 1 kvinne

Ytre miljø:

Sameiet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljø utover det som må anses som normalt for et boligsameie.

Sameiet er registrert i foretaksregisteret med org.nr. 993 320 773 (første gang 6.12.2008)

Beliggenhet:

Boligsameiet ligger på Årnes i Nes kommune.

Eiendommen:

Boligsameiet består av 32 seksjoner fordelt på 6 frittstående bygg i 2 etasjer. Sameiets eiendom har gnr. 169 bnr. 271 i Nes.

I 2020 har vi:

- Kjøpt nye postkasser samt nye navneskilt. Sameiet vil heretter bestille og ta kostnaden ved nye navneskilt slik at de blir like. Etter maling av deler av søppelboden ble postkassene satt opp. Utført på dugnad.
- Skiftet ut alle utelamper ved garasjene samt montert opp en til på den lange garasjen. Utført av Elektriker Bekkevold AS
- 15. oktober 2020 ble det avholdt informasjonsmøte om brannvern ute på vårt fellesområde. 18 personer deltok
- Dugnader avholdt 5.8. og 8.8. hvor vi avsluttet med hyggekveld på fellesområdet.



SAMEIET KLØVERENGA



Tjenesteleveranser til boligsameiet:

- Vår bankforbindelse er Aurskog Sparebank
- Sameiets bygningsmasse samt styreforsikring er forsikret hos Tryg (Den enkelte seksjonseier må sørge for å ha hjemforsikring som dekker innbo og løsøre).
- Kabel-TV leveres av Telenor (tidligere Canal Digital).
- Gass leveres av Norsk Gassnett AS (overtok etter Statoil 1.9.2010). Hver leilighet har egen måler og sameier betaler for eget forbruk samt nettleie direkte til Norsk Gassnett AS.
- Plenklipping utført av L.P. Eiendom AS.
- Snørydding/strøing utført av L.P. Eiendom AS
- Avtale med Air Flow om levering av filter til ventilasjonsanlegg. Sameiet Kløverenga dekker kostnadene. 1 filter pr. år.
- Assemblin AS utførte peisservice i alle leiligheter (unntatt de som er plombert) 12. og 13. november 2020. Sameier dekker kostnaden.
- Norsk Brannvern AS. Styret har inngått 3 års avtale med firmaet fra og med 2019. Brannvernkontroll ble ikke utført i 2020 etter beslutning fra styret. Neste gang blir i 2021.

Møter i 2020:

Årsmøte ble avholdt 25.05.2020.

Det er avholdt 15 styremøter i løpet av 2020

Virksomheten

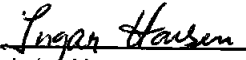
Det forelagte årsoppgjøret sammen med årsberetningen gir etter styrets oppfatning et riktig bilde av sameiets virksomhet og økonomiske stilling. Det er heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som påvirker boligsameiets stilling

Årets overskudd	:kr 236.866,-	(2019: overskudd	kr 21.945,-)
Egenkapital-negativ	:kr 117.483,-	(2019: egenkapital-negativ	kr 354.349,-)

Forutsetning om fortsatt drift er til stede

Årnes, 27. januar 2021

Styret i Sameiet Kløverenga


Ingar Hansen
styreleder


Espen Håkelien
styremedlem


Synnøve Skovseth
styremedlem

Sameiet Kløverenga, Hagasletta 12 D, 2150 Årnes. Org.nr. 993 320 773 Konto nr. 12712213971
Mail. adresse: kløverenga18@gmail.com



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til årsmøtet i Sameiet Kløverenga

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert sameiet Sameiet Kløverengas årsregnskap som viser et overskudd på kr 236 866. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Revisorer:
Statsautoriserte revisorer: Postboks 56
Hanne Therese Aasum 2151 Årnes
Ole Kværner
Dag Tørnby

Arnes Revisjon AS
Postboks 56
2151 Årnes
Besøksadresse:
Seterstøvegen 4
2150 Årnes

Foretaksnummer:
NO 850 249 652 MVA
Telefon: 63 91 28 50

E-Post: post@arnes-revisjon.no
Bankgiro: 1271.07.51550

**Samarbeidende
revisjonsselskaper:**



Medlem av:





Arnes Revisjon AS

for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av sameiets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Årnes, 31. januar 2021
Arnes Revisjon AS

Hanne Therese Aasum

Hanne Therese Aasum
Statsautorisert revisor

Revisorer:
Statsautoriserte revisorer: Postboks 56
Hanne Therese Aasum 2151 Årnes
Ole Kværner
Dag Tørnby

Arnes Revisjon AS
Postboks 56
2151 Årnes
Besøksadresse:
Seterstøvegen 4
2150 Årnes

Foretaksnummer:
NO 850 249 652 MVA
Telefon: 63 91 28 50

E-Post: post@arnes-revisjon.no
Bankgiro: 1271.07.51550

**Samarbeidende
revisjonsselskaper:**



Medlem av:





Sameiet Kløverenga

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2020	2019
Lønninger	0	7 000
Arbeidsgiveravgift	7 050	6 627
Styrehonorer	50 000	40 000
Tilskudd korona arbeidsgiveravgift	-2 000	0
Sum	<u>55 050</u>	<u>53 627</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2020	2019
Revisjon	8 544	8 259

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Bankinnskudd

Bankinnskudd	2020
	139 837

Note 4 - Fordringer og gjeld

Kundefordringer	2020	2019
	6 537	23 108
Leverandørgjeld	2020	2019
	5 192	4 769
Lån Aurskog Sparebank	2020	2019
	296 152	418 292



Sameiet Kløverenga

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Driftskostnader

	2020	2019
Lys	10 919	10 351
Kabel Tv	144 828	138 427
Snøbrøyting	12 500	32 125
Gressklipping	40 138	35 000
Kostnader ute	8 648	5 922
Andre kostnader bygninger.	51 034	13 528
Rep. og vedl. bygninger, utstyr	14 663	110 522
Regnskapshonorar	25 337	24 211
Andre tjenester regnskap	28 604	25 020
Revisjonshonorar	8 544	8 259
Renhold	0	2 879
Kostnader El.bil ladere	0	499 038
Forsikring	63 992	56 363
Service gasspeis	26 250	31 350
Kontingenter, Møtekostnader, Kontorkostnader, diverse	37 110	29 505
Sum	<u>472 567</u>	<u>1 022 500</u>

Note 6 - Egenkapital

	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	-354 349	-354 349
Årsresultat	236 866	236 866
Egenkapital 31.12.	<u>-117 483</u>	<u>-117 483</u>