



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 804 555  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KHANG INVEST AS  
Forretningsadresse: Hvalen terrasse 37  
3943 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Khang Vinh Nguyen Ho  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			7 780 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>7 780 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	5	134 777	6 562 340
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	46 591	82 097
<b>Sum kostnader</b>		<b>181 368</b>	<b>6 644 437</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-181 368</b>	<b>1 135 563</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 375	
Annen finansinntekt		1 847	478
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 222</b>	<b>478</b>
Annen finanskostnad	6	143 728	198 068
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>143 728</b>	<b>198 068</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-135 506</b>	<b>-197 589</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-316 874</b>	<b>937 973</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-6 158	79 625
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-310 716</b>	<b>858 348</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-310 716</b>	<b>858 348</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-310 716</b>	<b>858 348</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-310 716</b>	<b>858 348</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	8		858 348
Overført fra annen egenkapital	8	-310 716	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		-310 716	858 348



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	974 000	590 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	2 240 692	2 099 592
Andre langsiktige fordringer		394 324	392 477
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 609 015</b>	<b>3 082 069</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 609 015</b>	<b>3 082 069</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5, 6	<b>7 857 453</b>	<b>2 157 268</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			65 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>65 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 992	240 249
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>68 992</b>	<b>240 249</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 926 445</b>	<b>2 462 517</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 535 460</b>	<b>5 544 586</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-10 570	-10 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 430</b>	<b>19 430</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 990 490	2 301 206
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 990 490</b>	<b>2 301 206</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 009 920</b>	<b>2 320 636</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		6 158
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>6 158</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 932 118	1 134 365
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 932 118</b>	<b>1 134 365</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 932 118</b>	<b>1 140 523</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 934 936	1 649 923
Leverandørgjeld		270 687	47 237
Betalbar skatt	7		73 467
Annen kortsiktig gjeld		387 800	312 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 593 422</b>	<b>2 083 427</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 525 540</b>	<b>3 223 950</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 535 460</b>	<b>5 544 586</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 184774

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 804 555  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KHANG INVEST AS  
Forretningsadresse: Hvalen terrasse 37  
3943 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Khang Vinh Nguyen Ho  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 804 555  
KHANG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			7 780 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>7 780 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	5	134 777	6 562 340
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	46 591	82 097
<b>Sum kostnader</b>		<b>181 368</b>	<b>6 644 437</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-181 368</b>	<b>1 135 563</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 375	
Annen finansinntekt		1 847	478
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 222</b>	<b>478</b>
Annen finanskostnad	6	143 728	198 068
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>143 728</b>	<b>198 068</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-135 506</b>	<b>-197 589</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-6 158	79 625
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-310 716</b>	<b>858 348</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-310 716</b>	<b>858 348</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-310 716</b>	<b>858 348</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-310 716</b>	<b>858 348</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	8		858 348
Overført fra annen egenkapital	8	-310 716	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-310 716</b>	<b>858 348</b>





Sum opptjent egenkapital		1 990 490	2 301 206
Sum egenkapital		2 009 920	2 320 636
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		6 158
Sum avsetninger for forpliktelseser			6 158
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 932 118	1 134 365
Sum annen langsiktig gjeld		1 932 118	1 134 365
Sum langsiktig gjeld		1 932 118	1 140 523
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 934 936	1 649 923
Leverandørgjeld		270 687	47 237
Betalbar skatt	7		73 467
Annen kortsiktig gjeld		387 800	312 800
Sum kortsiktig gjeld		7 593 422	2 083 427
Sum gjeld		9 525 540	3 223 950
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 535 460</b>	<b>5 544 586</b>



Organisasjonsnr: 916 804 555  
KHANG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i  
Khang Invest AS

Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelandsgate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

### Konklusjon

Vi har revidert Khang Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 310.716,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisors beretning 2021 for Khang Invest AS

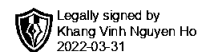
---

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Kristiansand, 31. mars 2022*

**Revisjon Sør AS**

Ole Martin Omdal  
Statsautorisert revisor



# **KHANG INVEST AS**

## **Årsregnskap 2021**

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Khang Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		0	7 780 000
Sum driftsinntekter		0	7 780 000
Varekostnad	5	134 777	6 562 340
Annen driftskostnad	2	46 591	82 097
Sum driftskostnader		181 368	6 644 437
<b>Driftsresultat</b>		<b>-181 368</b>	<b>1 135 563</b>
Annen renteinntekt		6 375	0
Annen finansinntekt		1 847	478
Annen finanskostnad	6	143 728	198 068
Resultat av finansposter		-135 506	-197 589
Resultat før skattekostnad		-316 874	937 973
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-6 158	79 625
Ordinært resultat		-310 716	858 348
<b>Årsresultat</b>		<b>-310 716</b>	<b>858 348</b>
Avsatt til annen egenkapital	8	0	858 348
Overført fra annen egenkapital	8	310 716	0
Sum overføringer		-310 716	858 348



<b>Balanse</b>			
<b>Khang Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	974 000	590 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	2 240 692	2 099 592
Andre langsiktige fordringer		394 324	392 477
Sum finansielle anleggsmidler		3 609 015	3 082 069
Sum anleggsmidler		3 609 015	3 082 069
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5, 6	7 857 453	2 157 268
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	65 000
Sum fordringer		0	65 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 992	240 249
Sum omløpsmidler		7 926 445	2 462 517
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 535 460</b>	<b>5 544 586</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Khang Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 990 490	2 301 206
Sum opptjent egenkapital		1 990 490	2 301 206
Sum egenkapital		2 009 920	2 320 636
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	0	6 158
Sum avsetning for forpliktelser		0	6 158
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 932 118	1 134 365
Sum annen langsiktig gjeld		1 932 118	1 134 365
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 934 936	1 649 923
Leverandørgjeld		270 687	47 237
Betalbar skatt	7	0	73 467
Annen kortsiktig gjeld		387 800	312 800
Sum kortsiktig gjeld		7 593 422	2 083 427
Sum gjeld		9 525 540	3 223 950
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 535 460</b>	<b>5 544 586</b>
Porsgrunn, 31.03.2022 Styret i Khang Invest AS			
<hr/> Khang Vinh Nguyen Ho styreleder/daglig leder			
<b>Khang Invest AS</b>		<b>Side 4</b>	



## **Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

### **Driftsinntekter og kostnader**

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieforholdet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### **Aksjer og andeler**

Investeringer i aksjer og andeler er vurdert til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.



## Note 2 Lønnskostnader

Khang Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Guriskogen Utvikling AS	Porsgrunn	34,0%	34 000		
KKF Eiendom AS	Porsgrunn	33,3%	510 000	854 469	99 325
Rk Eiendom AS	Porsgrunn	50,0%	300 000		
Telemark Boligpartner AS	Porsgrunn	50,0%	50 000	-83 588	-86 496
Tv Utvikling AS	Porsgrunn	50,0%	50 000		
Tveteneåsen Utvikling AS	Porsgrunn	30,0%	30 000	14 240	-1 592
Sum			974 000	785 120	11 237

Årsregnskapet for Guriskogen Utvikling AS, Rk Eiendom AS, Telemark Boligpartner AS, Tv Utvikling AS var ikke klart ved avleggelse av årsregnskapet. Verdien for Telemark Boligpartner AS gjelder årsegsnskap 2020.

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskaper

	2021	2020
Fordring Telemark Boligpartner AS	810 000	600 000
Fordring KKF Eiendom AS	334 592	714 592
Fordring HIS 4 AS (datterselskap til KKF Eiendom AS)	275 000	275 000
Fordring Tvetenåsen Utvikling AS	515 100	510 000
Fordring Guriskogen Utvikling AS	306 000	0
Sum	2 240 692	2 099 592

Mellomværende er ikke renteberegnet i 2021.

## Note 5 Varer

	2021
Lager av varer under tilvirkning	7 857 453
Sum	7 857 453

Lager av varer under tilvirkning er boligprosjekt Signalveien 7, gnr. 220, bnr. 111 i Skien kommune.

Selskapets varekostnad gjelder boligprosjekt solgt i 2020, hvor det har påløpt tilhørende kostnader i 2021.



## Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld som forfaller mindre enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 934 936	1 649 923
Sum	6 934 936	1 649 923

Det er tatt opp et byggelån i forbindelse med utvikling av boligprosjekt Signalveien.

Eiendom er pantsatt ifbm. lånet.

Rentekostnad for 2021 utgjør kr 143 616 og inngår i annen finanskostnad.

## Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	73 467
Endring i utsatt skatt	-6 158	6 158
Skattekostnad ordinært resultat	-6 158	79 625
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-316 874	937 973
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	5 597	6 997
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-611 030
Skattepliktig inntekt	0	333 941
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	73 467
Sum betalbar skatt i balansen	0	73 467

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	22 391	27 989	5 598
Sum	22 391	27 989	5 598
Akkumulert fremførbart underskudd	-311 277	0	311 277
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	288 886	0	-288 886
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	27 989	27 989
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	6 158	6 158

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	30 000	-10 570	2 301 206	2 320 636
Årets resultat	0	0	-310 716	-310 716
Pr 31.12.2021	30 000	-10 570	1 990 490	2 009 920

## Note 9 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Khang Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Khang Vinh Nguyen Ho	1 000	100,0	100,0

### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Khang Vinh Nguyen Ho	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Selskapets øvrig langsiktige gjeld er gjeld til aksjonær. Lånet er ikke renteberegnet.