



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 936 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEAM BYGG OG ANLEGG AS
Forretningsadresse: Solbergfossveien 782
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Krister Klemmetsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	10	45 397 000	59 530 419
Annen driftsinntekt		232 500	700 000
Sum inntekter		45 629 500	60 230 419
Kostnader			
Varekostnad		21 110 477	40 148 604
Lønnskostnad	2	12 550 367	11 182 761
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	808 860	672 481
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	2	6 207 012	3 617 813
Sum kostnader		40 676 715	55 621 659
Driftsresultat		4 952 785	4 608 760
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			40 021
Annen finansinntekt		34 841	
Sum finansinntekter		34 841	40 021
Annen rentekostnad		126 183	69 012
Annen finanskostnad			210
Sum finanskostnader		126 183	69 222
Netto finans		-91 342	-29 200
Ordinært resultat før skattekostnad		4 861 443	4 579 559
Skattekostnad på ordinært resultat	4	984 620	1 061 500
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 876 823	3 518 059
Årsresultat		3 876 823	3 518 059
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 876 823	3 518 059
Totalresultat		3 876 823	3 518 059



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		249 668	
Avsatt til annen egenkapital		3 627 155	3 518 059
Sum overføringer og disponeringer	7	3 876 823	3 518 059



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5	640 207	146 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	690 536	1 099 000
Sum varige driftsmidler	8	1 330 744	1 245 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	9	617 280	832 695
Sum finansielle anleggsmidler		617 280	832 695
Sum anleggsmidler		1 948 024	2 077 695
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 9, 10	1 986 129	15 893 051
Andre kortsiktige fordringer	9, 10	4 052 814	4 013 252
Konsernfordringer		49 886 103	14 595 895
Sum fordringer		55 925 046	34 502 198
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		787 682	489 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		787 682	489 240
Sum omløpsmidler		56 712 728	34 991 438
SUM EIENDELER		58 660 752	37 069 133

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs		84	84
Sum innskutt egenkapital		30 084	30 084
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 055 466	4 428 312
Sum opptjent egenkapital		8 055 466	4 428 312
Sum egenkapital	7	8 085 550	4 458 396
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	619 169	
Sum avsetninger for forpliktelser		619 169	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		673 298	523 010
Langsiktig konserngjeld	9	28 169 316	22 700 393
Sum annen langsiktig gjeld		28 842 614	23 223 403
Sum langsiktig gjeld		29 461 783	23 223 403
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	10 959 372	5 325 799
Betalbar skatt	4	295 032	1 053 580
Skyldig offentlige avgifter		1 069 571	1 984 513
Kortsiktig konserngjeld		320 087	
Annen kortsiktig gjeld	9	8 469 357	1 023 442
Sum kortsiktig gjeld		21 113 419	9 387 334
Sum gjeld		50 575 201	32 610 737
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 660 752	37 069 133
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Pantstillelser	8		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 613106

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 936 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEAM BYGG OG ANLEGG AS
Forretningsadresse: Solbergfossveien 782
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Krister Klemmetsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 816 936 012
TEAM BYGG OG ANLEGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	10	45 397 000	59 530 419
Annen driftsinntekt		232 500	700 000
Sum inntekter		45 629 500	60 230 419
Kostnader			
Varekostnad		21 110 477	40 148 604
Lønnskostnad	2	12 550 367	11 182 761
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	808 860	672 481
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	2	6 207 012	3 617 813
Sum kostnader		40 676 715	55 621 659
Driftsresultat		4 952 785	4 608 760
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			40 021
Annen finansinntekt		34 841	
Sum finansinntekter		34 841	40 021
Annen rentekostnad		126 183	69 012
Annen finanskostnad			210
Sum finanskostnader		126 183	69 222
Netto finans		-91 342	-29 200
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	4 861 443	4 579 559
Ordinært resultat etter skattekostnad		984 620	1 061 500
Årsresultat		3 876 823	3 518 059
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 876 823	3 518 059
Totalresultat		3 876 823	3 518 059
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		249 668	



Avsatt til annen egenkapital		3 627 155	3 518 059
Sum overføringer og disponeringer	7	3 876 823	3 518 059



Organisasjonsnr: 816 936 012
TEAM BYGG OG ANLEGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5	640 207	146 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	690 536	1 099 000
Sum varige driftsmidler	8	1 330 744	1 245 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	9	617 280	832 695
Sum finansielle anleggsmidler		617 280	832 695
Sum anleggsmidler		1 948 024	2 077 695
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 9, 10	1 986 129	15 893 051
Andre kortsiktige fordringer	9, 10	4 052 814	4 013 252
Konsernfordringer		49 886 103	14 595 895
Sum fordringer		55 925 046	34 502 198
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		787 682	489 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		787 682	489 240
Sum omløpsmidler		56 712 728	34 991 438
SUM EIENDELER		58 660 752	37 069 133
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs		84	84
Sum innskutt egenkapital		30 084	30 084



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 055 466	4 428 312
Sum opptjent egenkapital		8 055 466	4 428 312
Sum egenkapital	7	8 085 550	4 458 396
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	619 169	
Sum avsetninger for forpliktelser		619 169	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		673 298	523 010
Langsiktig konserngjeld	9	28 169 316	22 700 393
Sum annen langsiktig gjeld		28 842 614	23 223 403
Sum langsiktig gjeld		29 461 783	23 223 403
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	10 959 372	5 325 799
Betalbar skatt	4	295 032	1 053 580
Skyldig offentlige avgifter		1 069 571	1 984 513
Kortsiktig konserngjeld		320 087	
Annen kortsiktig gjeld	9	8 469 357	1 023 442
Sum kortsiktig gjeld		21 113 419	9 387 334
Sum gjeld		50 575 201	32 610 737
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 660 752	37 069 133
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 816 936 012
TEAM BYGG OG ANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
8.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

TEAM BYGG OG ANLEGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt	10	45 397 000	59 530 419
Annen driftsinntekt		232 500	700 000
Sum driftsinntekter		45 629 500	60 230 419
Varekostnad		21 110 477	40 148 604
Lønnskostnad	2	12 550 367	11 182 761
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	808 860	672 481
Annen driftskostnad	2	6 207 012	3 617 813
Sum driftskostnader		40 676 715	55 621 659
Driftsresultat		4 952 785	4 608 760
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	40 021
Annen finansinntekt		34 841	0
Annen rentekostnad		126 183	69 012
Annen finanskostnad		0	210
Resultat av finansposter		-91 342	-29 200
Ordinært resultat før skattekostnad		4 861 443	4 579 559
Skattekostnad på ordinært resultat	4	984 620	1 061 500
Ordinært resultat		3 876 823	3 518 059
Årsresultat		3 876 823	3 518 059
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		249 668	0
Avsatt til annen egenkapital		3 627 155	3 518 059
Sum overføringer	7	3 876 823	3 518 059



BALANSE

TEAM BYGG OG ANLEGG AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	5	640 207	146 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	690 536	1 099 000
Sum varige driftsmidler	8	1 330 744	1 245 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	9	617 280	832 695
Sum finansielle anleggsmidler		617 280	832 695
Sum anleggsmidler		1 948 024	2 077 695
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6, 9, 10	1 986 129	15 893 051
Andre kortsiktige fordringer	9, 10	4 052 814	4 013 252
Konsernfordringer		49 886 103	14 595 895
Sum fordringer		55 925 046	34 502 198
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		787 682	489 240
Sum omløpsmidler		56 712 728	34 991 438
Sum eiendeler		58 660 752	37 069 133

TEAM BYGG OG ANLEGG AS

SIDE 2



BALANSE

TEAM BYGG OG ANLEGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs		84	84
Sum innskutt egenkapital		30 084	30 084
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		8 055 466	4 428 312
Sum opptjent egenkapital		8 055 466	4 428 312
Sum egenkapital	7	8 085 550	4 458 396
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	619 169	0
Sum avsetning for forpliktelser		619 169	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		673 298	523 010
Langsiktig konserngjeld	9	28 169 316	22 700 393
Sum annen langsiktig gjeld		28 842 614	23 223 403
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	9	10 959 372	5 325 799
Betalbar skatt	4	295 032	1 053 580
Skyldig offentlige avgifter		1 069 571	1 984 513
Konserngjeld		320 087	0
Annen kortsiktig gjeld	9	8 469 357	1 023 442
Sum kortsiktig gjeld		21 113 419	9 387 334
Sum gjeld		50 575 201	32 610 737
Sum egenkapital og gjeld		58 660 752	37 069 133

30.06.2022

Styret i Team Bygg Og Anlegg AS

Krister Klemmetsen
styreleder/daglig leder

TEAM BYGG OG ANLEGG AS

SIDE 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	10 951 945	9 902 932
Arbeidsgiveravgift	1 561 689	1 343 417
Pensjonskostnader	112 790	111 180
Andre ytelser	-76 057	-174 768
Sum	12 550 367	11 182 761

Selskapet har i 2021 sysselsatt 8 årsverk.



Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TEAM BYGG OG ANLEGG AS PR. 31.12.2021 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
KK Team AS	100	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	100	100,00	100,00

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	365 451	1 053 580
Endring i utsatt skatt	619 169	7 920
Skattekostnad ordinært resultat	984 620	1 061 500

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 861 443	4 579 559
Permanente forskjeller	109 985	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 310 288	0
Avgitt konsernbidrag	-320 087	0
Skattepliktig inntekt	1 341 052	4 579 559

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 419 031	1 053 580
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-70 419	0
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	-1 053 580	0
Sum betalbar skatt i balansen	295 032	1 053 580

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-484 968	-415 884	69 084
Tilvirkningskontrakter	3 379 372	0	-3 379 372
Fordringer	-80 000	-80 000	0
Sum	2 814 404	-495 884	-3 310 288
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	495 884	495 884
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	2 814 404	0	-2 814 404
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	619 169	0	-619 169

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg.	Driftsløsøre inventar o.l.	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	1 797 953	1 475 200	3 273 153
Tilgang kjøpte anleggsmidler	442 371	452 232	894 603
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 240 324	1 927 432	4 167 756
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2021	-1 049 453	-978 700	-2 028 153
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	-1 600 117	-1 236 896	-2 837 013
Bokført verdi 31.12.2021	640 207	690 536	1 330 744
Årets avskrivning	550 664	258 196	808 860
Økonomisk levetid	3-5 år	3-12 år	

Note 6 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	2 066 129	15 973 051
Avsetning til tap	80 000	80 000
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	1 986 129	15 893 051

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	84	4 428 312	4 458 396
Årets resultat			3 876 823	3 876 823
Konsernbidrag avgitt			-249 668	-249 668
Pr 31.12.2021	30 000	84	8 055 466	8 085 550

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Gjeld til kredittinstitusjoner	673 298	523 010
Sum	673 298	523 010
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftstilbehør	622 430	1 332 911
Sum	622 430	1 332 911

Av langsiktig gjeld på kr 673 298 forfaller alt innen 5 år.



Selskapet har avgitt en selvskyldnerkausjon for kontraktsforpliktelser ovenfor Grande Panorama AS med kr 15 382 800 i utførelsesperioden og kr 4 614 840 i reklamasjonsperioden. Garantien er stilt av forsikringsselskap.

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Strømsveien Utvikling AS	3 865	0	0	0
Steingrims Vei 13 C AS	148 868	5 823 503	5 895	0
Oberst Rodes Vei 92 AS	812 177	0	0	0
Sum	964 910	5 823 503	5 895	0

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2021	2020	2021	2020
KK Team AS	0	0	25 684 393	18 325 393
Leirskallen Panorama AS	0	0	2 484 923	4 375 000
Grande Panorama AS	0	0	7 225 000	0
Sum	0	0	35 394 316	22 700 393

Det er avgitt konsernbidrag til morselskap, KK Team AS, i 2021 med kr 54 000.

Det er avgitt konsernbidrag til søsterselskap i 2021 med tilsammen kr 266 088.

Note 10 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Inntektsført på igangværende prosjekter	15 868 493
Kostnader knyttet til opptjent inntekt/tapsavsetninger	65 748 701
Netto resultatført på igangværende prosjekter	-49 880 208
Estimert gjenværende produksjon på tapsprosjekter	0
Opptjent ikke fakturerte inntekter på igangværende anleggskontrakter inkludert i kundefordringer	25 740 208
Forskuddsfakturert produksjon inkludert i annen kortsiktig gjeld	0
Kundefordringer der betaling er utsatt på grunn av betingelser i kontraktene	0



Elektronisk signatur

Signert av

Klemmetsen, Krister

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

30.06.2022 15.32.20

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i
Team Bygg og Anlegg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Team Bygg og Anlegg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 876 823. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Akershus AS
Postboks 335
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:
Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25

TE.: +47 66 81 79 00
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Statsautoriserte
revisorer

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trollåsen, 30. juni 2022
Revisorgruppen Akershus AS

Waqar Zia
Statsautorisert revisor

Dokumentet er elektronisk signert.



Elektronisk signatur

Signert av

Zia, Ahmed-Waqar

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

01.07.2022 09.23.49

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.