



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 017 004
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CTRL INVEST AS
Forretningsadresse: Sjøveien 23B
8050 TVERLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 102 974 | 31 455 |
| Sum kostnader | | 102 974 | 31 455 |
| Driftsresultat | | -102 974 | -31 455 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | 2 | 23 947 | 26 696 |
| Annen finansinntekt | 2 | 1 835 933 | 44 605 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 461 077 | 82 212 |
| Sum finansinntekter | | 2 320 957 | 153 514 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | | 575 393 |
| Annen rentekostnad | | 88 | |
| Annen finanskostnad | | 32 837 | -93 |
| Sum finanskostnader | | 32 925 | 575 300 |
| Netto finans | | 2 288 031 | -421 786 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 185 057 | -453 241 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 185 057 | -453 241 |
| Årsresultat | 4 | 2 185 057 | -453 241 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 185 057 | -453 241 |
| Totalresultat | | 2 185 057 | -453 241 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 3 240 000 | 400 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | -853 241 |
| Overført fra annen egenkapital | | -1 054 943 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 185 057 | -453 241 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 4 550 353 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 550 353 | |
| Sum anleggsmidler | | 4 550 353 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 65 063 | 3 094 800 |
| Sum fordringer | | 65 063 | 3 094 800 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 5 | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 2 162 267 | 3 957 122 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 2 | 632 692 | 1 386 819 |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 2, 5 | | |
| Sum investeringer | | 2 794 959 | 5 343 941 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 13 656 | 26 903 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 13 656 | 26 903 |
| Sum omløpsmidler | | 2 873 677 | 8 465 644 |
| SUM EIENDELER | | 7 424 030 | 8 465 644 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 60 000 | 60 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 7 362 759 | 8 417 702 |
| Sum innskutt egenkapital | | 7 422 759 | 8 477 702 |
| | | | |
| Sum egenkapital | 4 | 7 422 759 | 8 477 702 |
| | | | |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 271 | -12 058 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 271 | -12 058 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 1 271 | -12 058 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 424 030 | 8 465 644 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 389471

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 017 004
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CTRL INVEST AS
Forretningsadresse: Sjøveien 23B
8050 TVERLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 017 004
CTRL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 102 974 | 31 455 |
| Sum kostnader | | 102 974 | 31 455 |
| Driftsresultat | | -102 974 | -31 455 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | 2 | 23 947 | 26 696 |
| Annen finansinntekt | 2 | 1 835 933 | 44 605 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 461 077 | 82 212 |
| Sum finansinntekter | | 2 320 957 | 153 514 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | | 575 393 |
| Annen rentekostnad | | 88 | |
| Annen finanskostnad | | 32 837 | -93 |
| Sum finanskostnader | | 32 925 | 575 300 |
| Netto finans | | 2 288 031 | -421 786 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 185 057 | -453 241 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 185 057 | -453 241 |
| Årsresultat | 4 | 2 185 057 | -453 241 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 185 057 | -453 241 |
| Totalresultat | | 2 185 057 | -453 241 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 3 240 000 | 400 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | -853 241 |
| Overført fra annen egenkapital | | -1 054 943 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 185 057 | -453 241 |



Organisasjonsnr: 926 017 004
CTRL INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 4 550 353 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 550 353 | |
| Sum anleggsmidler | | 4 550 353 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 65 063 | 3 094 800 |
| Sum fordringer | | 65 063 | 3 094 800 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 5 | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 2 162 267 | 3 957 122 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 2 | 632 692 | 1 386 819 |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 2, 5 | | |
| Sum investeringer | | 2 794 959 | 5 343 941 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 13 656 | 26 903 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 13 656 | 26 903 |
| Sum omløpsmidler | | 2 873 677 | 8 465 644 |
| SUM EIENDELER | | 7 424 030 | 8 465 644 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 60 000 | 60 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |



| | | | |
|---------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Annen innskutt egenkapital | | 7 362 759 | 8 417 702 |
| Sum innskutt egenkapital | | 7 422 759 | 8 477 702 |
| Sum egenkapital | 4 | 7 422 759 | 8 477 702 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 271 | -12 058 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 271 | -12 058 |
| Sum gjeld | | 1 271 | -12 058 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 424 030 | 8 465 644 |



Organisasjonsnr: 926 017 004
CTRL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Ctrl Invest AS

Org.nr.:926 017 004

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS





RESULTATREGNSKAP

CTRL INVEST AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|--|----------|------------------|-----------------|
| Annen driftskostnad | | 102 974 | 31 455 |
| Sum driftskostnader | | 102 974 | 31 455 |
| Driftsresultat | | -102 974 | -31 455 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | 2 | 23 947 | 26 696 |
| Annen finansinntekt | 2 | 1 835 933 | 44 605 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 461 077 | 82 212 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 0 | 575 393 |
| Annen rentekostnad | | 88 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 32 837 | -93 |
| Resultat av finansposter | | 2 288 031 | -421 786 |
| Resultat før skattekostnad | | 2 185 057 | -453 241 |
| Årsresultat | 4 | 2 185 057 | -453 241 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Tilleggsutbytte | | 3 240 000 | 400 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | -853 241 |
| Overført fra annen egenkapital | | 1 054 943 | 0 |
| Sum overføringer | | 2 185 057 | -453 241 |



BALANSE

CTRL INVEST AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 4 550 353 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 550 353 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 4 550 353 | 0 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 65 063 | 3 094 800 |
| Sum fordringer | | 65 063 | 3 094 800 |
| INVESTERINGER | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 2 162 267 | 3 957 122 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 2 | 632 692 | 1 386 819 |
| Sum investeringer | | 2 794 959 | 5 343 941 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 13 656 | 26 903 |
| Sum omløpsmidler | | 2 873 677 | 8 465 644 |
| Sum eiendeler | | 7 424 030 | 8 465 644 |



BALANSE

CTRL INVEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------------------|----------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 6 | 60 000 | 60 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 7 362 759 | 8 417 702 |
| Sum innskutt egenkapital | | 7 422 759 | 8 477 702 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Sum egenkapital | 4 | 7 422 759 | 8 477 702 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 271 | -12 058 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 271 | -12 058 |
| Sum gjeld | | 1 271 | -12 058 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 7 424 030 | 8 465 644 |

Bodø
Styret i Ctrl Invest AS

Jørn Johansen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer

Investering i anleggsaksjer er vurdert etter kostmetoden og øvrige aksjer er vurdert til markedsverdi.

Note 1 Lønnskostnader

Ctrl Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

| | Anskaffelses- kost | Markeds- verdi | Balansført verdi | Resultatført verdiendring |
|---|-----------------------|-------------------|---------------------|------------------------------|
| Markedsbaserte aksjer | | | | |
| Aksjefond | 1 833 833 | 2 162 267 | 2 162 267 | 328 434 |
| Sum markedsbaserte aksjer | 1 833 833 | 2 162 267 | 2 162 267 | 328 434 |
| Markedsbaserte obligasjoner | | | | |
| Obligasjoner og rentefond | 641 418 | 632 692 | 632 692 | -8 727 |
| Sum markedsbaserte obligasjoner | 641 418 | 632 692 | 632 692 | -8 727 |
| Andre finansielle instrumenter | | | | |
| Sum andre finansielle instrumenter | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Sum | 2 475 251 | 2 794 959 | 2 794 959 | 319 708 |

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.



CTRL INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAP

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|-----------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 2 185 057 | -453 241 |
| Permanente forskjeller | -2 297 009 | 448 483 |
| Skattepliktig inntekt | -111 953 | -4 758 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|----------|----------------|----------------|
| Aksjer og andre verdipapirer | -8 727 | -67 489 | -58 763 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -248 832 | -136 879 | 111 953 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 257 558 | 136 880 | -120 679 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | 0 | -67 489 | -67 489 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | -14 848 | -14 848 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|----------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 60 000 | 0 | 8 417 702 | 0 | 8 477 702 |
| Årets resultat | | | | 2 185 057 | 2 185 057 |
| Utbytte | | | | -3 240 000 | -3 240 000 |
| Pr 31.12.2023 | 60 000 | 0 | 8 417 702 | -1 054 943 | 7 422 759 |

Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

| | Eierandel | Anskaffelses-kost | Balanseført verdi |
|----------------------|------------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Extensor AS | 13 % | 4 550 353 | 4 550 353 |
| Sum | 13% | 4 550 353 | 4 550 353 |



CTRL INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAP



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ctrl Invest AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 30 000 | 2,0 | 60 000 |
| Sum | 30 000 | | 60 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Jørn Johansen | 30 000 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------------------|-----------------|
| Jørn Johansen | styreleder/daglig leder | 30 000 |
| Totalt antall aksjer | | 30 000 |