



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 853 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOMPAKTBO AS
Forretningsadresse: Djupvikstranda 24
6035 FISKARSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lauritz Standal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 544 965	11 001 540
Annen driftsinntekt		45 000	33 900
Sum inntekter		11 589 965	11 035 440
Kostnader			
Varekostnad		8 119 088	8 476 587
Lønnskostnad	2	1 206 433	904 306
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	128 200	127 496
Annen driftskostnad	2	1 269 464	957 158
Sum kostnader		10 723 185	10 465 548
Driftsresultat		866 780	569 892
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	1 171
Sum finansinntekter		5	1 171
Annen rentekostnad		51 528	56 380
Sum finanskostnader		51 528	56 380
Netto finans		-51 523	-55 209
Ordinært resultat før skattekostnad		815 257	514 683
Skattekostnad på ordinært resultat	9	179 357	113 230
Ordinært resultat etter skattekostnad		635 900	401 453
Årsresultat		635 900	401 453
Årsresultat etter minoritetsinteresser		635 900	401 453
Totalresultat		635 900	401 453
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			257 375



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital	11	635 900	144 078
Sum overføringer og disponeringer		635 900	401 453



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	1 951 582	1 951 582
Maskiner og anlegg	3, 8	12 438	
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 8	426 700	507 400
Sum varige driftsmidler		2 390 720	2 458 982
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	42 000	42 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		42 000	42 000
Sum anleggsmidler		2 432 720	2 500 982
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 7, 8	2 213 461	1 375 271
Andre kortsiktige fordringer		47 335	75 848
Sum fordringer		2 260 796	1 451 119
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	199 262	438 422
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		199 262	438 422
Sum omløpsmidler		2 460 058	1 889 541
SUM EIENDELER		4 892 778	4 390 523



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	1 900 000	1 900 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Sum innskutt egenkapital		1 900 000	1 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	779 979	144 078
Sum opptjent egenkapital		779 979	144 078
Sum egenkapital		2 679 979	2 044 078
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	348 522	219 857
Sum avsetninger for forpliktelser		348 522	219 857
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 096 658	1 236 662
Sum annen langsiktig gjeld		1 096 658	1 236 662
Sum langsiktig gjeld		1 445 180	1 456 519
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		427 485	300 760
Betalbar skatt	9	50 692	
Skyldig offentlige avgifter		131 866	323 626
Annen kortsiktig gjeld		157 577	265 539
Sum kortsiktig gjeld		767 620	889 925
Sum gjeld		2 212 800	2 346 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 892 778	4 390 523
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 941368

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 853 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOMPAKTBO AS
Forretningsadresse: Djupvikstranda 24
6035 FISKARSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lauritz Standal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.11.2022



Organisasjonsnr: 994 853 333
KOMPACTBO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 544 965	11 001 540
Annen driftsinntekt		45 000	33 900
Sum inntekter		11 589 965	11 035 440
Kostnader			
Varekostnad		8 119 088	8 476 587
Lønnskostnad	2	1 206 433	904 306
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	128 200	127 496
Annen driftskostnad	2	1 269 464	957 158
Sum kostnader		10 723 185	10 465 548
Driftsresultat		866 780	569 892
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	1 171
Sum finansinntekter		5	1 171
Annen rentekostnad		51 528	56 380
Sum finanskostnader		51 528	56 380
Netto finans		-51 523	-55 209
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	179 357	113 230
Ordinært resultat etter skattekostnad		635 900	401 453
Årsresultat		635 900	401 453
Årsresultat etter minoritetsinteresser		635 900	401 453
Totalresultat		635 900	401 453
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			257 375
Avsatt til annen egenkapital	11	635 900	144 078
Sum overføringer og disponeringer		635 900	401 453



Organisasjonsnr: 994 853 333
KOMPACTBO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 8	1 951 582	1 951 582
Maskiner og anlegg	3, 8	12 438	
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 8	426 700	507 400
Sum varige driftsmidler		2 390 720	2 458 982
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	42 000	42 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		42 000	42 000
Sum anleggsmidler		2 432 720	2 500 982
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 7, 8	2 213 461	1 375 271
Andre kortsiktige fordringer		47 335	75 848
Sum fordringer		2 260 796	1 451 119
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	199 262	438 422
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		199 262	438 422
Sum omløpsmidler		2 460 058	1 889 541
SUM EIENDELER		4 892 778	4 390 523

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	1 900 000	1 900 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Sum innskutt egenkapital		1 900 000	1 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	779 979	144 078
Sum opptjent egenkapital		779 979	144 078
Sum egenkapital		2 679 979	2 044 078
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	348 522	219 857
Sum avsetninger for forpliktelses		348 522	219 857
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 096 658	1 236 662
Sum annen langsiktig gjeld		1 096 658	1 236 662
Sum langsiktig gjeld		1 445 180	1 456 519
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		427 485	300 760
Betalbar skatt	9	50 692	
Skyldig offentlige avgifter		131 866	323 626
Annen kortsiktig gjeld		157 577	265 539
Sum kortsiktig gjeld		767 620	889 925
Sum gjeld		2 212 800	2 346 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 892 778	4 390 523
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 994 853 333
KOMPACTBO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

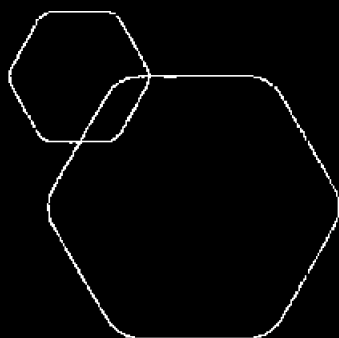
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

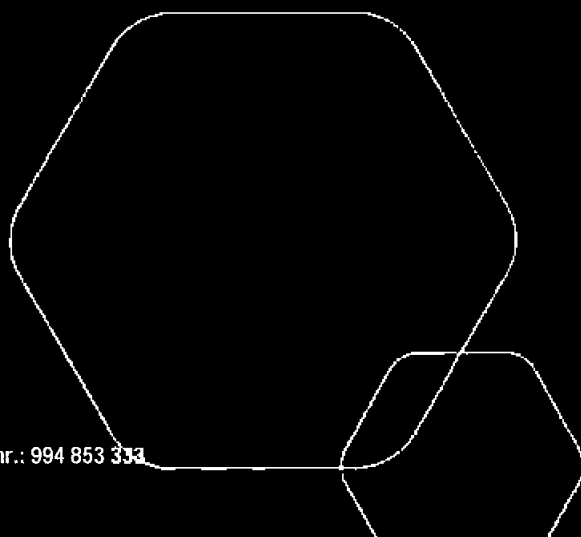
Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 KOMPACTBO AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Org.nr.: 994 853 333



RESULTATREGNSKAP

KOMPAKTBO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		11 544 965	11 001 540
Annen driftsinntekt		45 000	33 900
Sum driftsinntekter		11 589 965	11 035 440
Varekostnad		8 119 088	8 476 587
Lønnskostnad	2	1 206 433	904 306
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	128 200	127 496
Annen driftskostnad	2	1 269 464	957 158
Sum driftskostnader		10 723 185	10 465 548
Driftsresultat		866 780	569 892
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5	1 171
Annen rentekostnad		51 528	56 380
Resultat av finansposter		-51 523	-55 209
Ordinært resultat før skattekostnad		815 257	514 683
Skattekostnad på ordinært resultat	9	179 357	113 230
Ordinært resultat		635 900	401 453
Årsresultat		635 900	401 453
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	11	635 900	144 078
Overført til udekket tap		0	-257 375
Sum overføringer		635 900	401 453

KOMPAKTBO AS

SIDE 2



BALANSE

KOMPAKTBO AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	1 951 582	1 951 582
Maskiner og anlegg	3, 8	12 438	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 8	426 700	507 400
Sum varige driftsmidler		<u>2 390 720</u>	<u>2 458 982</u>
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	42 000	42 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>42 000</u>	<u>42 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 432 720</u>	<u>2 500 982</u>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5, 7, 8	2 213 461	1 375 271
Andre kortsiktige fordringer		47 335	75 848
Sum fordringer		<u>2 260 796</u>	<u>1 451 119</u>
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	199 262	438 422
Sum omløpsmidler		<u>2 460 058</u>	<u>1 889 541</u>
Sum eiendeler		4 892 778	4 390 523



BALANSE

KOMPAKTBO AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	10, 11	1 900 000	1 900 000
Sum innskutt egenkapital		1 900 000	1 900 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	11	779 979	144 078
Sum opptjent egenkapital		779 979	144 078
Sum egenkapital		2 679 979	2 044 078
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	9	348 522	219 857
Sum avsetning for forpliktelser		348 522	219 857
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 096 658	1 236 662
Sum annen langsiktig gjeld		1 096 658	1 236 662
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		427 485	300 760
Betalbar skatt	9	50 692	0
Skyldig offentlige avgifter		131 866	323 626
Annen kortsiktig gjeld		157 577	265 539
Sum kortsiktig gjeld		767 620	889 925
Sum gjeld		2 212 800	2 346 444
Sum egenkapital og gjeld		4 892 778	4 390 523

Langevåg, 30.06.2022
Styret i KOMPAKTBO AS

Ernst Dybvikstrand
styreleder

Lauritz Standal
styremedlem/daglig leder



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ANLEGGSKONTRAKTER

Anleggskontrakter blir regnskapsført etter løpende avregning. Dette betyr at inntekter og kostnader føres i regnskapet i takt med fredriften i prosjektet.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	1 043 942	792 501
Arbeidsgiveravgift	147 483	109 314
Andre ytelser	15 008	2 492
Sum	1 206 433	904 306

Selskapet har i 2021 sysselsatt 2 årsverk.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 25 200 ekskl.mva. Annen bistand fra revisor utgjør kr 7 840 ekskl.mva. Revisjonshonoraret blir bokført på tidspunkt for fakturering av utført arbeid.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 951 582		798 142	2 749 724
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		15 438	44 500	59 938
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 951 582	15 438	842 642	2 809 662
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.21			290 742	290 742
+ Årets ordinære avskrivninger		3 000	125 200	128 200
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21		3 000	415 942	418 942
Bokført verdi 01.01.21	1 951 582		507 400	2 458 982
+ Tilgang i året		15 438	44 500	59 938
- Årets avskrivning og nedskrivning		3 000	125 200	128 200
= Bokført verdi 31.12.21	1 951 582	12 438	426 700	2 390 720
Økonomisk levetid		5 år	2-10 år	
Avskrivningsplan			saldo 20%	

Note 4 Datterselskap

	Eierandel i %	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Kompaktgrunn AS	60	18 000	18 000
Kompakt-Bbygg AS	80	24 000	24 000
Sum		42 000	42 000

Firma:	Anskaffelse tidspunkt	Forretningskontor	Eierandel / Stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Kompaktgrunn AS	07.03.2018	Fiskarstrand	60,0 %	703 293	-53 375
Kompakt-Bbygg AS	25.11.2019	Fiskarstrand	80,0 %	-13 264	17 152



Ved bokføring av eiendelene er kostmetoden benyttet. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet. Det har ikke vært transaksjoner mellom mor- og datterselskaper som har medført internergevinster.

Note 5 Anleggskontrakter

Anleggskontrakter regnskapsføres etter løpende avregning. Inntekter og kostnader bokføres i tråd med prosjektenes fremdrift. Andel av inntekter og kostnader blir beregnet etter fullføringsgraden. Fullføringsgraden beregnes ved å sammenstille påløpte kontraktskostnader med forventede totale kontraktskostnader. Det foretas også beregning av inntekter og kostnader basert på faktiske prosjektkostnader og kalkulert avanse på prosjekter.

Foreligger det betydelig usikkerhet ved beregning av inntekten/fortjenesten blir prosjektet regnskapsført uten fortjeneste. Dersom et prosjekt forventes å gå med tap blir det foretatt avsetning for beregnet tap.

Pågående prosjekter blir i hovedsak utfakturert i henhold til fremdrift og forløp. Opptjent, ikke fakturert inntekt blir presentert som kortsiktig fordring. Fakturering utover opptjent inntekt blir presentert som uopptjent inntekt / forskudd fra kunde under posten kortsiktig gjeld.

Note 6 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 17 731.

Note 7 Kundefordringer mv.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	150 500	150 000
Utført ikke fakturert arbeid anleggskontrakter	2 212 961	1 300 271
Avsetning til tap	150 000	75 000
Sum	2 213 461	1 375 271

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 096 658	1 236 662
Sum	1 096 658	1 236 662
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	1 951 582	1 951 582
Driftstilbehør	426 700	507 400
Kundefordringer	2 213 461	1 375 271
Sum	4 591 743	3 834 253



Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	50 692	0
Endring i utsatt skatt	128 665	113 230
Skattekostnad ordinært resultat	179 357	113 230
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	815 257	514 683
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-130 891	-350 398
Anvendelse av fremførbart underskudd	-453 950	-164 285
Skattepliktig inntekt	230 416	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	50 692	0
Sum betalbar skatt i balansen	50 692	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	77 532	107 877	30 344
Tilvirkningskontrakter	1 572 480	1 315 200	-257 280
Fordringer	-150 000	-75 000	75 000
Gevinst – og tapskonto	84 180	105 225	21 045
Sum	1 584 192	1 453 302	-130 891
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-453 950	-453 950
Grunnlag for utsatt skatt	1 584 192	999 351	-584 841
Utsatt skatt (22 %)	348 522	219 857	-128 665

Note 10 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KOMPACTBO AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 900	1 000,0	1 900 000
Sum	1 900		1 900 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ernst Dybvikstrand	950	50,0	50,0
Lauritz Standal	950	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 900	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EJET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
------	------	----------



Ernst Dybvikstrand	styreleder	950
Lauritz Standal	styremedlem/daglig leder	950
<u>Totalt antall aksjer</u>		<u>1 900</u>

Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 900 000	0	0	144 078	2 044 078
Årets resultat				635 900	635 900
Pr 31.12.2021	1 900 000	0	0	779 979	2 679 979



Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap – NO 987 210 818 MVA

Til generalforsamlingen i Kompaktbo AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kompaktbo AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 635 900. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

Ålesund Team-Revisjon AS
Haslebakken 22, 6013 Ålesund
Tlf.: 70 10 25 45
Org.nr.: No 987 210 818 MVA

Besøksadresse: Retirovegen 4, 6019 Ålesund
www.team-revisjon.no



Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap – NO 987 210 818 MVA

revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Ålesund, 30.06.2022

Ålesund Team-Revisjon AS

Arntfinn Endresen

statsautorisert revisor

Ålesund Team-Revisjon AS
Haslebakken 22, 6013 Ålesund
Tlf.: 70 10 25 45
Org.nr.: NO 987 210 818 MVA

Besøksadresse: Retirovegen 4, 6019 Ålesund
www.team-revisjon.no