



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 161 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYTVEIT INVEST AS
Forretningsadresse: Unnelandsvegen 502
5267 ESPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Nytveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 438	10 918
Sum kostnader		13 438	10 918
Driftsresultat		-13 438	-10 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 101	863
Sum finansinntekter		1 101	863
Annen rentekostnad		38 268	34 628
Sum finanskostnader		38 268	34 628
Netto finans		-37 167	-33 765
Ordinært resultat før skattekostnad	1, 2	-50 605	-44 683
Skattekostnad	1, 2	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 605	-44 683
Årsresultat		-50 605	-44 683
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-50 605	-44 683
Sum overføringer og disponeringer		-50 605	-44 683



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		800 000	800 000
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		800 001	800 001
Sum anleggsmidler		800 001	800 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	6 667	6 667
Sum fordringer		6 667	6 667
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 147	4 612
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 147	4 612
Sum omløpsmidler		16 814	11 279
SUM EIENDELER		816 815	811 280
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	4	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Overkurs	4	0	0
Annen innskutt egenkapital	4	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Fond	4	0	0
Annen egenkapital	4	52 336	102 941
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		52 336	102 941
Sum egenkapital		72 336	122 941
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Utsatt skatt	1, 2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	464 937	525 292
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		464 937	525 292
Sum langsiktig gjeld		464 937	525 292
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	0	0
Annen kortsiktig gjeld		279 542	163 047
Sum kortsiktig gjeld		279 542	163 047
Sum gjeld		744 479	688 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		816 815	811 280



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 609600

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 161 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYTVEIT INVEST AS
Forretningsadresse: Unnelandsvegen 502
5267 ESPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Nytveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 161 670
NYTVEIT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 438	10 918
Sum kostnader		13 438	10 918
Driftsresultat		-13 438	-10 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 101	863
Sum finansinntekter		1 101	863
Annen rentekostnad		38 268	34 628
Sum finanskostnader		38 268	34 628
Netto finans		-37 167	-33 765
Ordinært resultat før skattekostnad		-50 605	-44 683
Skattekostnad	1, 2	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 605	-44 683
Årsresultat		-50 605	-44 683
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-50 605	-44 683
Sum overføringer og disponeringer		-50 605	-44 683



Organisasjonsnr: 916 161 670
NYTVEIT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1, 2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		800 000	800 000
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		800 001	800 001

Sum anleggsmidler

800 001 800 001

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	6 667	6 667
Sum fordringer		6 667	6 667

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 147	4 612
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 147	4 612

Sum omløpsmidler

16 814 11 279

SUM EIENDELER

816 815 811 280

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	4	0	0
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Overkurs	4	0	0
Annen innskutt egenkapital	4	-10 000	-10 000



Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Fond	4	0	0
Annen egenkapital	4	52 336	102 941
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		52 336	102 941
Sum egenkapital		72 336	122 941
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Utsatt skatt	1, 2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	464 937	525 292
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		464 937	525 292
Sum langsiktig gjeld		464 937	525 292
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	0	0
Annen kortsiktig gjeld		279 542	163 047
Sum kortsiktig gjeld		279 542	163 047
Sum gjeld		744 479	688 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		816 815	811 280



Organisasjonsnr: 916 161 670
NYTVEIT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Aksjeinvestering i selskap Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
211573.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
525292.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
800001.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note



3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

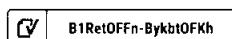
Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
NYTVEIT INVEST AS

916 161 670

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



B1RetOFFn-ByktOFKh



NYTVEIT INVEST AS
916 161 670

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-13 438	-10 918
Sum driftskostnader		-13 438	-10 918
Driftsresultat		-13 438	-10 918
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 101	863
Sum finansinntekter		1 101	863
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-38 268	-34 628
Sum finanskostnader		-38 268	-34 628
Netto finans		-37 167	-33 765
Resultat før skattekostnad	1, 2	-50 605	-44 683
Årsresultat		-50 605	-44 683
Overføringer			
Annen egenkapital		-50 605	-44 683
Sum overføringer		-50 605	-44 683



NYTVEIT INVEST AS
916 161 670

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		800 000	800 000
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		800 001	800 001
Sum anleggsmidler		800 001	800 001
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	6 667	6 667
Sum fordringer		6 667	6 667
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 147	4 612
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 147	4 612
Sum omløpsmidler		16 814	11 279
SUM EIENDELER		816 815	811 280



NYTVEIT INVEST AS
916 161 670

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	52 336	102 941
Sum opptjent egenkapital		52 336	102 941
Sum egenkapital		72 336	122 941
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	464 937	525 292
Sum annen langsiktig gjeld		464 937	525 292
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		279 542	163 047
Sum kortsiktig gjeld		279 542	163 047
Sum gjeld		744 479	688 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		816 815	811 280

Bergen , 10.07.2023

Christoffer Nytveit
styrets leder / daglig leder



NYTVEIT INVEST AS
916 161 670

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjeinvestering i selskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

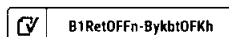
Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.





NYTVEIT INVEST AS
916 161 670

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2022	2021
Resultat før skatt	-50 605	-44 683
Skattepliktig inntekt	-50 605	-44 683

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Fremførbart underskudd	-203 156	-253 761	50 605
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-203 156	-253 761	50 605
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	203 156	253 761	-50 605
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	-10 000	102 941	122 941
Årsresultat	0	0	-50 605	-50 605
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-10 000	52 336	72 336

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	211 573
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	525 292
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	800 001
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



COMPLETED BY ALL:
10.07.2023 15:06

SENT BY OWNER:
Bente Teigland · 10.07.2023 14:26

DOCUMENT ID:
BykbtOKh

ENVELOPE ID:
B1RetOFFn-BykbtOKh

Document history

DOCUMENT NAME:
Årsregnskap 2022 - Nytveit Invest.pdf
6 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Årsregnskap 2022 - Nytveit Invest.pdf-pAdES-SJo-tdtK3.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (UTC)	METHOD	DETAILS
1. Christoffer Nytveit christoffer@nytveit.no	Signed	10.07.2023 15:06	eID	Norwegian BankID (DOB: 84/08/18)
	Authenticated	10.07.2023 15:05	Low	IP: 193.213.8.86

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



NYTVEIT INVEST AS
916 161 670

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-13 438	-10 918
Sum driftskostnader		-13 438	-10 918
Driftsresultat		-13 438	-10 918
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 101	863
Sum finansinntekter		1 101	863
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-38 268	-34 628
Sum finanskostnader		-38 268	-34 628
Netto finans		-37 167	-33 765
Resultat før skattekostnad	1, 2	-50 605	-44 683
Årsresultat		-50 605	-44 683
Overføringer			
Annen egenkapital		-50 605	-44 683
Sum overføringer		-50 605	-44 683



NYTVEIT INVEST AS
916 161 670

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		800 000	800 000
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		800 001	800 001
Sum anleggsmidler		800 001	800 001
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	6 667	6 667
Sum fordringer		6 667	6 667
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 147	4 612
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 147	4 612
Sum omløpsmidler		16 814	11 279
SUM EIENDELER		816 815	811 280



NYTVEIT INVEST AS
916 161 670

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	52 336	102 941
Sum opptjent egenkapital		52 336	102 941
Sum egenkapital		72 336	122 941
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	464 937	525 292
Sum annen langsiktig gjeld		464 937	525 292
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		279 542	163 047
Sum kortsiktig gjeld		279 542	163 047
Sum gjeld		744 479	688 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		816 815	811 280

Bergen , 10.07.2023

Christoffer Nytveit
styrets leder / daglig leder



NYTVEIT INVEST AS
916 161 670

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjeinvestering i selskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



NYTVEIT INVEST AS
916 161 670

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2022	2021
Resultat før skatt	-50 605	-44 683
Skattepliktig inntekt	-50 605	-44 683

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Fremførbart underskudd	-203 156	-253 761	50 605
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-203 156	-253 761	50 605
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	203 156	253 761	-50 605
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	-10 000	102 941	122 941
Årsresultat	0	0	-50 605	-50 605
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-10 000	52 336	72 336

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	211 573
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	525 292
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	800 001
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0