



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 401 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVERNTORGET PARK AS
Forretningsadresse: Breibakken 2
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 204 944	2 192 052
Sum inntekter		2 204 944	2 192 052
Kostnader			
Avskrivning	3	344 000	344 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	421 810	580 892
Sum kostnader		765 810	924 892
Driftsresultat		1 439 134	1 267 160
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		
Annen renteinntekt			127
Annen finansinntekt		2 539	
Sum finansinntekter		2 539	127
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 620 138	2 153 285
Annen rentekostnad	4	134	141
Sum finanskostnader		1 620 272	2 153 426
Netto finans		-1 617 733	-2 153 299
Ordinært resultat før skattekostnad		-178 599	-886 138
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-39 292	-194 950
Ordinært resultat etter skattekostnad		-139 307	-691 188
Årsresultat	7	-139 307	-691 188
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-139 307	-691 188
Totalresultat		-139 307	-691 188
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte	7		
Udekket tap		-139 307	-691 188
Sum overføringer og disponeringer		-139 307	-691 188



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		213 369
Sum immaterielle eiendeler			213 369
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	18 203 483	18 547 483
Maskiner og anlegg	3	44 965 493	43 549 017
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		63 168 976	62 096 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		63 168 976	62 309 869
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 6		
Andre kortsiktige fordringer	6	1 719 854	3 322
Sum fordringer		1 719 854	3 322
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		916 983	737 118
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		916 983	737 118
Sum omløpsmidler		2 636 838	740 439
SUM EIENDELER		65 805 814	63 050 308

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital		17 173 979	15 974 549
Sum innskutt egenkapital		17 373 979	16 174 549
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7		
Sum egenkapital		17 373 979	16 174 549
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	124 932	
Sum avsetninger for forpliktelser		124 932	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		124 932	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	132 310	344 148
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		74 393	54 634
Utbytte	7		
Annen kortsiktig gjeld	6	48 100 199	46 476 976
Sum kortsiktig gjeld		48 306 903	46 875 758
Sum gjeld		48 431 835	46 875 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 805 814	63 050 308

POSTER UTENOM BALANSEN



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 777438

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 401 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVERNTORGET PARK AS
Forretningsadresse: Breibakken 2
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Organisasjonsnr: 987 401 788
KVERTORGET PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 204 944	2 192 052
Sum inntekter		2 204 944	2 192 052
Kostnader			
Avskrivning	3	344 000	344 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	421 810	580 892
Sum kostnader		765 810	924 892
Driftsresultat		1 439 134	1 267 160
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		
Annen renteinntekt			127
Annen finansinntekt		2 539	
Sum finansinntekter		2 539	127
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 620 138	2 153 285
Annen rentekostnad	4	134	141
Sum finanskostnader		1 620 272	2 153 426
Netto finans		-1 617 733	-2 153 299
Ordinært resultat før skattekostnad		-178 599	-886 138
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-39 292	-194 950
Ordinært resultat etter skattekostnad		-139 307	-691 188
Årsresultat	7	-139 307	-691 188
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-139 307	-691 188
Totalresultat		-139 307	-691 188
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		
Udekket tap		-139 307	-691 188
Sum overføringer og disponeringer		-139 307	-691 188





Organisasjonsnr: 987 401 788
KVERTORGET PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		213 369
Sum immaterielle eiendeler			213 369
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 4	18 203 483	18 547 483
Maskiner og anlegg	3	44 965 493	43 549 017
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		63 168 976	62 096 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	6		
Sum anleggsmidler		63 168 976	62 309 869
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	4, 6		
Andre kortsiktige fordringer	6	1 719 854	3 322
Sum fordringer		1 719 854	3 322
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		916 983	737 118
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		916 983	737 118
Sum omløpsmidler		2 636 838	740 439
SUM EIENDELER		65 805 814	63 050 308
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000



Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital		17 173 979	15 974 549
Sum innskutt egenkapital		17 373 979	16 174 549
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7		
Sum egenkapital		17 373 979	16 174 549
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	124 932	
Sum avsetninger for forpliktelse		124 932	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		124 932	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	132 310	344 148
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		74 393	54 634
Utbytte	7		
Annen kortsiktig gjeld	6	48 100 199	46 476 976
Sum kortsiktig gjeld		48 306 903	46 875 758
Sum gjeld		48 431 835	46 875 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 805 814	63 050 308
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 987 401 788
KVERNTORGET PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as

Org.nr. 980 024 679 – mva

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Kverntorget Park AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kverntorget Park AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 139 307. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Adresse:
Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Kverntorget Park AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 12. april 2022
Erga Revisjon as

Anette Oftedal

Anette Oftedal
Statsautorisert revisor



Kverntorget Park AS

Årsregnskap for 2021



Kverntorget Park AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekt			
Leieinntekter		2 204 944	2 192 052
Sum driftsinntekt		2 204 944	2 192 052
Driftskostnad			
Avskrivning	3	344 000	344 000
Annen driftskostnad		421 810	580 892
Sum driftskostnad		765 810	924 892
Driftsresultat		1 439 134	1 267 160
Finansinntekt og finanskostnad			
Annen renteinntekt		0	127
Annen finansinntekt		2 539	0
Rentekostnad til selskap i samme konsern	5	-1 620 138	-2 153 285
Annen rentekostnad		-134	-141
Netto finansposter		-1 617 733	-2 153 299
Ordinært resultat før skattekostnad		-178 599	-886 138
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-39 292	-194 950
Årsresultat		-139 307	-691 188
Overføringer			
Overført udekket tap	6	-139 307	-691 188
Sum overført		-139 307	-691 188



Kverntorget Park AS

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	213 369
Sum immaterielle eiendeler		0	213 369
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 8	18 203 483	18 547 483
Anlegg under utførelse	3, 8	44 965 493	43 549 017
Sum varige driftsmidler		63 168 976	62 096 500
Sum anleggsmidler		63 168 976	62 309 869
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	0
Andre fordringer	5	1 719 854	3 322
Sum fordringer		1 719 854	3 322
Bankinnskudd, kontanter o.l		916 983	737 118
Sum omløpsmidler		2 636 838	740 439
SUM EIENDELER		65 805 814	63 050 308



Kverntorget Park AS

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	6	17 173 979	15 974 549
Sum innskutt egenkapital		17 373 979	16 174 549
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		17 373 979	16 174 549
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	124 932	0
Sum avsetning for forpliktelser		124 932	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	132 310	344 148
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		74 393	54 634
Annen kortsiktig gjeld	5	48 100 199	46 476 976
Sum kortsiktig gjeld		48 306 903	46 875 758
Sum gjeld		48 431 835	46 875 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 805 814	63 050 308

31. desember 2021

12. april 2022

Kjell Guttormsen Madland
Styrets leder / daglig leder

Kjell Madland jr.
Styremedlem



Kverntorget Park AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke erforbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid, er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kverntorget Park AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	17 222 786	4 305 697	21 528 483
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	17 222 786	4 305 697	21 528 483
Akkumulerte avskrivninger pr. 01.01.	2 981 000	0	2 981 000
Årets avskrivninger	344 000	0	344 000
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	3 325 000	0	3 325 000
Bokført verdi pr. 31.12.	13 897 786	4 305 697	18 203 483

Økonomisk levetid 50 år

Avskrivningsplan Lineær

Anlegg under utførelse gjelder innkjøp av bygninger og tomter som skal bearbeides og gjøres om til næringslokaler og leiligheter. Aktiverte kostnader pr. 31.12.2021 utgjør kr 44 965 493.



Kverntorget Park AS

Note 4 Skatt

	2021	2020
Årets skattekostnad fremkommer slik		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på mottatt konsernbidrag	-377 593	0
Endring utsatt skattefordel	338 301	-194 950
Årets totale skattekostnad	-39 292	-194 950
Betalbar skatt fremkommer slik	2021	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-178 599	-886 138
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	93 046	77 893
Mottatt konsernbidrag	1 716 330	0
Anvendelse av skattemessig underskudd til fremføring	-1 630 777	0
Grunnlag betalbar skatt	0	-808 245
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	2021	2021
Varige driftsmidler, inkl. prosjekt under utførelse	1 974 307	2 049 107
Gevinst- og tapskonto	72 982	91 228
Skattemessig underskudd til fremføring	-1 479 418	-3 110 195
Sum grunnlag utsatt skatt/skattefordel	567 871	-969 860
Utsatt skatt / utsatt skattefordel (-), 22 %	124 932	-213 369

Note 5 Nærstående parter, mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Aton AS (årets konsernbidrag)	1 716 330	0
Sum	1 716 330	0
Gjeld	2021	2020
Leverandørgjeld	105 850	260 000
Aton AS	47 909 804	46 289 666
Sum	48 015 654	46 549 666

Det er beregnet renter på mellomværende med nærstående parter til markedsmessige vilkår.



Kverntorget Park AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	200 000	15 974 549	0	16 174 549
Årsresultat		0	-139 307	-139 307
Mottatt konsernbidrag		1 338 737	0	1 338 737
Benyttet annen innsk. egenkap. til dekn. av udekket tap		-139 307	139 307	0
Egenkapital pr. 31.12.	200 000	17 173 979	0	17 373 979

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12. på kr 200 000 består av 1 000 aksjer à kr 200. Alle aksjer har samme rettigheter.

Aksjonærer i selskapet pr. 31.12.:

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Aton AS	1 000	100 %
Sum	1 000	100 %

Aksjer eiet/kontrollert av styret / daglig leder pr. 31.12.:

Navn	Antall aksjer
Kjell Guttormsen Madland, styrets leder / daglig leder	1 000
Sum	1 000

Note 8 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

Balanseført gjeld som er sikret ved pant og lignende:

Gjeld til kredittinstitusjoner	2021
Sum	0

Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

	2021
Anlegg under utførelse	44 965 493
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	18 203 483
Sum	63 168 976

Selskapet har stillet eiendommen som sikkerhet for konsernselskapers engasjement i bank.



Elektronisk signatur

Signert av

Madland, Kjell

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

12.04.2022 23.54.54

Madland, Kjell

Norwegian BankID

13.04.2022 09.46.58

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.