



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 792 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVERHØY AS
Forretningsadresse: Kråkeberget 4
4330 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eric Lorentz Bjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 891 845 | 1 914 515 |
| Sum inntekter | | 1 891 845 | 1 914 515 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 23 776 | 39 408 |
| Sum kostnader | | 23 776 | 39 408 |
| Driftsresultat | | 1 868 070 | 1 875 107 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 11 000 | 13 829 |
| Sum finansinntekter | | 11 000 | 13 829 |
| Annen rentekostnad | | 78 | 30 |
| Sum finanskostnader | | 78 | 30 |
| Netto finans | | 10 922 | 13 799 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 878 992 | 1 888 906 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 413 395 | 415 566 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 465 597 | 1 473 340 |
| Årsresultat | | 1 465 597 | 1 473 340 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 465 597 | 1 473 340 |
| Totalresultat | | 1 465 597 | 1 473 340 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Utbytte | | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 265 597 | 273 340 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 465 597 | 1 473 340 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 5 | 1 025 967 | 1 025 967 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 025 967 | 1 025 967 |
| Sum anleggsmidler | | 1 025 967 | 1 025 967 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 368 300 | 2 104 874 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 368 300 | 2 104 874 |
| Sum omløpsmidler | | 2 368 300 | 2 104 874 |
| SUM EIENDELER | | 3 394 267 | 3 130 841 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 105 000 | 105 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 105 000 | 105 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 1 675 872 | 1 410 275 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 675 872 | 1 410 275 |
| Sum egenkapital | | 1 780 872 | 1 515 275 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 413 395 | 415 566 |
| Utbytte | | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 613 395 | 1 615 566 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 1 613 395 | 1 615 566 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 394 267 | 3 130 841 |



NOTER 2020 - ELVERHØY AS
Org nr: 982 792 487

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Inntektsføring av tjenester skjer etter hvert som tjenestene leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er oppført til pålydende.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er omregnet til balansedagens kurs.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



NOTER 2020 - ELVERHØY AS
Org nr: 982 792 487

Note 2 - Annen driftskostnad

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 105 aksjer à kr 1 000,-.

| Selskapets aksjonærer er: | Eierandel |
|---------------------------|-----------|
| ELB Invest AS | 33 % |
| GMB Invest AS | 33 % |
| IMB Holding AS | 33 % |

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig inntekt:

| | |
|------------------------------------|------------------|
| Resultat før skattekostnad | 1 878 992 |
| Permanente forskjeller | 78 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 0 |
| Årets skattepliktig inntekt | <u>1 879 070</u> |
| Betalbar skatt | <u>413 395</u> |

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet

| | |
|----------------------------------|----------------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 413 395 |
| Endring i utsatt skatt | 0 |
| Betalbar skatt | <u>413 395</u> |

Note 5 - Avskrivning på varige driftsmidler

Selskapets eiendom består av en tomt. Denne avskrives ikke.