



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 853 554
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CORNELIUSSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Forusbeen 410
4051 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Corneliusen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	6	30 071	46 382
Sum kostnader		30 071	46 382
Driftsresultat		-30 071	-46 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 228	917
Sum finansinntekter		1 228	917
Annen rentekostnad		7	
Sum finanskostnader		7	
Netto finans		1 221	917
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 850	-45 465
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-6 346	-9 365
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 504	-36 100
Årsresultat		-22 504	-36 100
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-22 504	-36 100
Sum overføringer og disponeringer		-22 504	-36 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	30 366	24 020
Sum immaterielle eiendeler		30 366	24 020
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum anleggsmidler		30 366	24 020
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			200 000
Sum fordringer			200 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	180 863	9 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 863	9 712
Sum omløpsmidler		180 863	209 712
SUM EIENDELER		211 229	233 732
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1500 aksjer a kr.1000,00)	2	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		88 771	66 268
Sum opptjent egenkapital		-88 771	-66 268



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital	3	211 229	233 732
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt			
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		211 229	233 732



Årsregnskap for 2019

**CORNELIUSSEN EIENDOM AS
4051 SOLA**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2019
CORNELIUSSEN EIENDOM AS

	Note	2019	2018
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	6	(30 071)	(46 382)
Sum driftskostnader		<u>(30 071)</u>	<u>(46 382)</u>
Driftsresultat		<u>(30 071)</u>	<u>(46 382)</u>
Annen renteinntekt		1 228	917
Sum finansinntekter		<u>1 228</u>	<u>917</u>
Annen rentekostnad		(7)	0
Sum finanskostnader		<u>(7)</u>	<u>0</u>
Netto finans		<u>1 221</u>	<u>917</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(28 850)</u>	<u>(45 465)</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	6 346	9 365
Ordinært resultat		<u>(22 504)</u>	<u>(36 100)</u>
Årsresultat		<u>(22 504)</u>	<u>(36 100)</u>
Overføringer			
Udekket tap		(22 504)	(36 100)
Sum		<u>(22 504)</u>	<u>(36 100)</u>



Balanse pr. 31. desember 2019 CORNELIUSSEN EIENDOM AS

	Note	2019	2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	30 366	24 020
Sum immaterielle eiendeler		30 366	24 020
Sum anleggsmidler		30 366	24 020
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		0	200 000
Sum fordringer		0	200 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	180 863	9 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 863	9 712
Sum omløpsmidler		180 863	209 712
Sum eiendeler		211 229	233 732

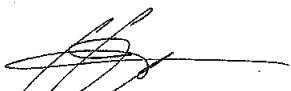


Balanse pr. 31. desember 2019
CORNELIUSSEN EIENDOM AS

	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1500 aksjer a kr.1000,00)	2	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(88 771)	(66 268)
Sum opptjent egenkapital		(88 771)	(66 268)
Sum egenkapital	3	211 229	233 732
Betalbar skatt	5	0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
Sum egenkapital og gjeld		211 229	233 732

SOLA 20.04.2020


Einar Corneliusen
Styrets leder / Daglig leder


Christian Corneliusen
Styremedlem



Corneliussen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Generelt om vurdering av balanseposter Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som har begrenset levetid avskrives lineært over den forventede økonomiske levetiden. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt beløp.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Forpliktelser knyttet til pensjoner over drift (direkte pensjoner) balanseføres. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordning for selskapets ansatte balanseføres ikke før den ansatte tar ut pensjon. Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



Corneliussen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 1 Bundne midler

	2019	2018
Herav bundne bankinnskudd	0	0

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har en aksjekapital på kr 300.000 fordelt på 1.500 aksjer pålydende kr 200. Aksjekapitalen består av en aksjeklasse med lik stemmerett.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2019

	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Christian Corneliussen	Styremedlem		0,0 %
Einar Corneliussen	Daglig leder/Styrets leder		0,0 %
Corneliussen Holding AS		1500	100,0 %
Sum		1 500	100,0 %

Note 3 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs-fond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2019	300 000	0	-66 268	233 732
Årets resultat	0	0	-22 504	-22 504
Avsatt utbytte	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.2019	300 000	0	-88 771	211 229

Note 4 Pensjoner

Selskapet omfattes ikke av kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2019	2018
Midlertidige forskjeller		
Anleggsmidler	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	-138 030	-109 180
Grunnlag for utsatt skattefordel	-138 030	-109 180
22 % Utsatt skattefordel	-30 366	-24 020
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skattefordel i balansen	-30 366	-24 020
Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført	0	0



Corneliussen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2019

Fordeling av skattekostnaden	2019	2018
Betalbar skatt	0	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	6 346	9 365
Skattekostnad	6 346	9 365

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Sum	0	0
Sysselsatte årsverk	0	0