



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 556 965  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CONSTAIRS AS  
Forretningsadresse: Torshølvegen 12  
3810 GVARV

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Laskemoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 400	
Annen driftsinntekt		408 580	312 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>413 980</b>	<b>312 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 579	-12 096
Avskrivning	3	187 476	182 026
Annen driftskostnad	2	155 893	114 892
<b>Sum kostnader</b>		<b>344 948</b>	<b>284 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>69 032</b>	<b>27 178</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		267	117
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>267</b>	<b>117</b>
Annen finanskostnad		311 365	260 054
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>311 365</b>	<b>260 054</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-311 098</b>	<b>-259 937</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-242 066</b>	<b>-232 759</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-53 254	-51 207
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-188 812</b>	<b>-181 552</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-188 812</b>	<b>-181 552</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-188 812	-181 552
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-188 812</b>	<b>-181 552</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	347 142	293 888
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>347 142</b>	<b>293 888</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	5 243 214	5 328 214
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 6	23 850	53 350
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 267 064</b>	<b>5 381 564</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 614 206</b>	<b>5 675 452</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		16 325	26 473
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 325</b>	<b>26 473</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>226 933</b>	<b>481 616</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>243 258</b>	<b>508 089</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 857 464</b>	<b>6 183 541</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	2 075 000	2 075 000
Overkurs	5	384 000	384 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 459 000</b>	<b>2 459 000</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-1 193 607	-1 004 795
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 193 607</b>	<b>-1 004 795</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 265 393</b>	<b>1 454 205</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 249 580	4 355 540
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 249 580</b>	<b>4 355 540</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 249 580</b>	<b>4 355 540</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 045	120 395
Skyldige offentlige avgifter		9 330	
Annen kortsiktig gjeld		299 116	253 401
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>342 491</b>	<b>373 796</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 592 071</b>	<b>4 729 336</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 857 464</b>	<b>6 183 541</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 652871

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 556 965  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CONSTAIRS AS  
Forretningsadresse: Torshøelvegen 12  
3810 GVARV

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Laskemoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 556 965  
CONSTAIRS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 400	
Annen driftsinntekt		408 580	312 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>413 980</b>	<b>312 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 579	-12 096
Avskrivning	3	187 476	182 026
Annen driftskostnad	2	155 893	114 892
<b>Sum kostnader</b>		<b>344 948</b>	<b>284 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>69 032</b>	<b>27 178</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		267	117
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>267</b>	<b>117</b>
Annen finanskostnad		311 365	260 054
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>311 365</b>	<b>260 054</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-311 098</b>	<b>-259 937</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-53 254	-51 207
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-188 812</b>	<b>-181 552</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-188 812</b>	<b>-181 552</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-188 812	-181 552
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-188 812</b>	<b>-181 552</b>



Organisasjonsnr: 915 556 965  
CONSTAIRS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	347 142	293 888
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>347 142</b>	<b>293 888</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	5 243 214	5 328 214
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 6	23 850	53 350
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 267 064</b>	<b>5 381 564</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 614 206</b>	<b>5 675 452</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		16 325	26 473
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 325</b>	<b>26 473</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>226 933</b>	<b>481 616</b>
--	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>243 258</b>	<b>508 089</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 857 464</b>	<b>6 183 541</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	2 075 000	2 075 000
Overkurs	5	384 000	384 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 459 000</b>	<b>2 459 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-1 193 607	-1 004 795
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 193 607</b>	<b>-1 004 795</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 265 393</b>	<b>1 454 205</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	
Sum annen langsiktig gjeld	4 249 580	4 355 540
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 249 580</b>	<b>4 355 540</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	34 045	120 395
Skyldige offentlige avgifter	9 330	
Annen kortsiktig gjeld	299 116	253 401
Sum kortsiktig gjeld	342 491	373 796
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 592 071</b>	<b>4 729 336</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 857 464</b>	<b>6 183 541</b>



Organisasjonsnr: 915 556 965  
CONSTAIRS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2075.00	1000.00	2075000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Laskemoen Eiendom AS	1658.00	79.90%	Ordinære aksjer
Haugerud Regnskapskontor AS	417.00	20.10%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2075.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		14896.00
<u>Arbeidsqiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		1216.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-23266.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1579.00	-4942.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1579.00	-12096.00

Selskapet har ingen ansatte og blir administrert av daglig leder.

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Constairs AS**

---

## **Årsrapport for 2023**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



## Constairs AS

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		5 400	0
Annen driftsinntekt		408 580	312 000
Sum driftsinntekter		<u>413 980</u>	<u>312 000</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 579	-12 096
Avskrivning	3	187 476	182 026
Annen driftskostnad	2	155 893	114 892
Sum driftskostnader		<u>344 948</u>	<u>284 822</u>
Driftsresultat		<u>69 032</u>	<u>27 178</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		267	117
Annen finanskostnad		311 365	260 054
Netto finansposter		<u>-311 098</u>	<u>-259 937</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-242 066</u>	<u>-232 759</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-53 254</u>	<u>-51 207</u>
Årsresultat		<u>-188 812</u>	<u>-181 552</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	<u>-188 812</u>	<u>-181 552</u>
Sum disponert		<u>-188 812</u>	<u>-181 552</u>



### Constairs AS

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	<u>347 142</u>	<u>293 888</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>347 142</u>	<u>293 888</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	5 243 214	5 328 214
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 6	<u>23 850</u>	<u>53 350</u>
Sum varige driftsmidler		<u>5 267 064</u>	<u>5 381 564</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 614 206</u>	<u>5 675 452</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>16 325</u>	<u>26 473</u>
Sum fordringer		<u>16 325</u>	<u>26 473</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>226 933</u>	<u>481 616</u>
Sum omløpsmidler		<u>243 258</u>	<u>508 089</u>
Sum eiendeler		<u>5 857 464</u>	<u>6 183 541</u>



## Constairs AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	2 075 000	2 075 000
Overkurs	5	384 000	384 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 459 000</u>	<u>2 459 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>-1 193 607</u>	<u>-1 004 795</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 193 607</u>	<u>-1 004 795</u>
Sum egenkapital		<u>1 265 393</u>	<u>1 454 205</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	<u>4 249 580</u>	<u>4 355 540</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 249 580</u>	<u>4 355 540</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		34 045	120 395
Skyldige offentlige avgifter		9 330	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>299 116</u>	<u>253 401</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>342 491</u>	<u>373 796</u>
Sum gjeld		<u>4 592 071</u>	<u>4 729 336</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 857 464</u>	<u>6 183 541</u>

31. desember 2023

Gvart, 14. juni 2024

Ole Hallen Lækenrøen  
daglig leder/styrets leder



## Constairs AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Constairs AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	0	14 896
Arbeidsgiveravgift	0	1 216
Pensjonskostnader	0	-23 266
Andre ytelser	1 579	5 227
Refusjon sykepenger	0	-10 169
Sum	1 579	-12 096

Selskapet har ingen ansatte og blir administrert av daglig leder.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygg	Tekniske installasjoner	Tomt	Maskiner og utstyr	Produksjonsutsty r	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 081 412	711 332	829 214	141 850	273 450	6 037 258
Tilgang kjøpte driftsmidler	27 218	45 758	0	0	0	72 976
Anskaffelseskost 31.12.	4 108 630	757 090	829 214	141 850	273 450	6 110 234
Akk.avskrivning 31.12.	-246 630	-205 090	0	-118 000	-273 450	-843 170
Balanseført pr. 31.12.	3 862 000	552 000	829 214	23 850	0	5 267 064
Årets avskrivninger	82 218	75 758	0	29 500	0	187 476
Økonomisk levetid	50 år	25 år		5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		Lineær	Lineær	



## Constairs AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Endring utsatt skatt	-53 254	-51 207
Årets totale skattekostnad	<u>-53 254</u>	<u>-51 207</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 <b>2023</b>	 <b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-242 066	-232 759
Endring i midlertidige forskjeller	-46 654	-64 167
Årets skattegrunnlag	<u>-288 720</u>	<u>-296 926</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 <b>2023</b>	 <b>2022</b>
Driftsmidler inkl goodwill	155 528	108 874
Sum	<u>155 528</u>	<u>108 874</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-1 733 448</u>	<u>-1 444 728</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 577 920</u>	<u>-1 335 854</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt	 -347 142	 -293 888

#### Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	2 075 000	384 000	-1 004 795	1 454 205
Årsresultat	0	0	-188 812	-188 812
Egenkapital 31.12.	<u>2 075 000</u>	<u>384 000</u>	<u>-1 193 607</u>	<u>1 265 393</u>



## Constairs AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 6 - Pantstillelser

<i>Pantsikret gjeld</i>	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 249 580	4 355 540
Byggelån	0	0
Sum pantsikret gjeld	<u>4 249 580</u>	<u>4 355 540</u>
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2023	2022
Fast eiendom	5 243 214	5 328 214
Maskiner og utstyr	23 850	53 350
Kundefordringer	0	0
Sum	<u>5 267 064</u>	<u>5 381 564</u>

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 075	1 000	2 075 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Laskemoen Eiendom AS	1 658	79,9 %	79,9 %
Haugerud Regnskapskontor AS	417	20,1 %	20,1 %
Sum	<u>2 075</u>	<u>100,0 %</u>	<u>100,0 %</u>