



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 667 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UVDAL HYTTER AS  
Forretningsadresse: Skomværgata 7  
3921 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frederic Kristoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 875 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 875 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 580 428	
Annen driftskostnad	1	78 371	46 993
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 658 799</b>	<b>46 993</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>216 201</b>	<b>-46 993</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2</b>	<b>3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>216 203</b>	<b>-46 990</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	35 027	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>181 176</b>	<b>-46 990</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>181 176</b>	<b>-46 990</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>181 176</b>	<b>-46 990</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>181 176</b>	<b>-46 990</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4		-46 990
Avsatt til annen egenkapital	4	181 176	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>181 176</b>	<b>-46 990</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>4 655 278</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 842	5 930
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>38 842</b>	<b>5 930</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 694 120</b>	<b>5 930</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 694 120</b>	<b>5 930</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital	4	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	134 186	
Udekket tap	4		46 990



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>134 186</b>	<b>-46 990</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>154 186</b>	<b>-26 990</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	35 027	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>35 027</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>35 027</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 451 640	
Leverandørgjeld		2 053 267	32 920
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 504 907</b>	<b>32 920</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 539 934</b>	<b>32 920</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 694 120</b>	<b>5 930</b>



 Legally signed by  
Harald Johnstein Rønneberg  
01.03.2021

 Legally signed by  
Simen Michael Forsberg  
01.03.2021

 Legally signed by  
Tobias  
01.03.2021

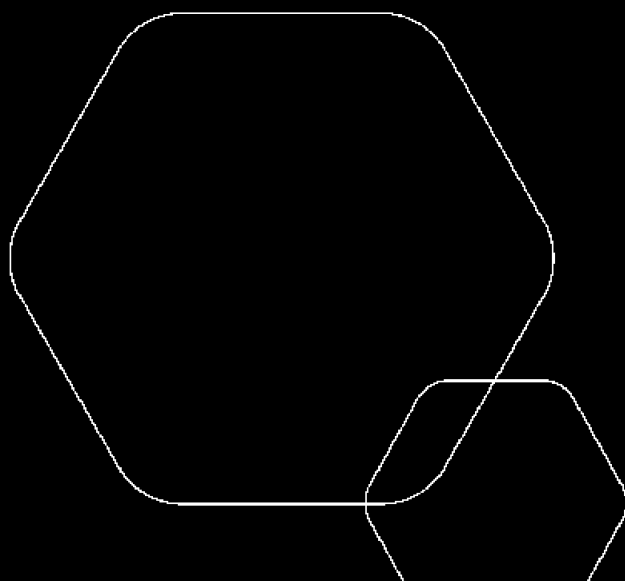
 Legally signed by  
Frederic Kristoffersen  
01.03.2021



# Årsregnskap 2020

## Uvdal Hytter AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 823 667 612



## RESULTATREGNSKAP

### UVDAL HYTTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		4 875 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 875 000</b>	<b>0</b>
Varekostnad		4 580 428	0
Annen driftskostnad	1	78 371	46 993
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 658 799</b>	<b>46 993</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>216 201</b>	<b>-46 993</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2	3
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2</b>	<b>3</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	2	216 203	-46 990
Skattekostnad på ordinært resultat	2	35 027	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>181 176</b>	<b>-46 990</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>181 176</b>	<b>-46 990</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	181 176	0
Overført til udekket tap	4	0	46 990
<b>Sum overføringer</b>		<b>181 176</b>	<b>-46 990</b>



## BALANSE

### UVDAL HYTTER AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		4 655 278	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 842	5 930
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 694 120</b>	<b>5 930</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 694 120</b>	<b>5 930</b>



## BALANSE

### UVDAL HYTTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	134 186	0
Udekket tap	4	0	-46 990
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>134 186</b>	<b>-46 990</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>154 186</b>	<b>-26 990</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	2	35 027	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>35 027</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 451 640	0
Leverandørgjeld		2 053 267	32 920
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 504 907</b>	<b>32 920</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 539 934</b>	<b>32 920</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 694 120</b>	<b>5 930</b>

01.03.2021  
Styret i Uvdal Hytter AS

Frederic Kristoffersen  
styreleder

Tobias Amundsen  
styremedlem

Harald Johnstein Rønneberg  
styremedlem

Simen Michael Forsberg  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets formål er utvikling og foredling av eiendom, salg av fast eiendom.

## **DRIFTSINNETEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **VARER**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt ytelser, gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer i 2020.

### REVISOR

Selskapet har valgt bort revisjon.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	35 027	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>35 027</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	216 203	-46 990
Permanente forskjeller	0	-10 000
Endring i midlertidige forskjeller	-178 009	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-38 194	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-56 990</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varebeholdning	178 009	0	-178 009
<b>Sum</b>	<b>178 009</b>	<b>0</b>	<b>-178 009</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-18 795	-56 990	-38 194
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	56 990	56 990
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>159 213</b>	<b>0</b>	<b>-159 213</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>35 027</b>	<b>0</b>	<b>-35 027</b>



## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I UVDAL HYTTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Amundsen-bygg Holding AS	150	50,0	50,0
Basic Holding AS	120	40,0	40,0
Blender Invest AS	30	10,0	10,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	-10 000	-46 990	-26 990
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-10 000</b>	<b>-46 990</b>	<b>-26 990</b>
Årets resultat				181 176	181 176
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-10 000</b>	<b>134 186</b>	<b>154 186</b>

## Note 5 Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld på kr. -2 451 640 er gjeld til kredittinstitusjoner.