



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	887 420 092
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NÆSBØ INVEST AS
Forretningsadresse:	Kolbuvegen 20 7520 HEGRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arnfinn Sverre Næsbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	81 442	36 351
Sum kostnader		81 442	36 351
<b>Driftsresultat</b>		<b>-81 442</b>	<b>-36 351</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	2	5 000 000	5 000 000
Annen renteinntekt	3	61 950	37 000
Annen finansinntekt	4	32 000	32 000
Sum finansinntekter		5 093 950	5 069 000
Annen rentekostnad	5	24 516	87 537
Sum finanskostnader		24 516	87 537
<b>Netto finans</b>		<b>5 069 434</b>	<b>4 981 463</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 987 992</b>	<b>4 945 112</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,6	-9 471	-18 904
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 997 463</b>	<b>4 964 016</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 997 463</b>	<b>4 964 016</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 997 463</b>	<b>4 964 016</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	7	2 000 000	2 000 000
Ordinært utbytte	7	2 000 000	2 000 000
Konsernbidrag	2,6,7	-33 577	-67 024
Overføringer annen egenkapital	7	1 031 040	1 031 040
Sum overføringer og disponeringer		4 997 463	4 964 016



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	941 856	941 856
Lån til foretak i samme konsern	3,9	2 191 000	997 000
Obligasjoner og andre fordringer	4	420 000	420 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 552 856</b>	<b>2 358 856</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 552 856</b>	<b>2 358 856</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2	5 000 000	5 000 000
Konsernfordringer	2	43 048	85 928
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 043 048</b>	<b>5 085 928</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		109 523	78 603
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>109 523</b>	<b>78 603</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 152 571</b>	<b>5 164 531</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 705 427</b>	<b>7 523 387</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	130 000	130 000
Overkurs	7	32	32
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 032</b>	<b>130 032</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	5 186 895	4 155 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 186 895</b>	<b>4 155 855</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 316 927</b>	<b>4 285 887</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 345 500	1 227 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 345 500</b>	<b>1 227 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 345 500</b>	<b>1 227 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	7	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		43 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 043 000</b>	<b>2 010 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 388 500</b>	<b>3 237 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 705 427</b>	<b>7 523 387</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	95 332 271	79 955 584
Annen driftsinntekt		3 973 418	3 869 173
<b>Sum inntekter</b>		<b>99 305 689</b>	<b>83 824 757</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 288 086	6 487 953
Lønnskostnad	1,3,9	26 866 302	23 498 279
Avskrivning på varige driftsmidler	1,4	13 663 121	11 764 434
Annen driftskostnad	3	26 460 082	20 055 238
<b>Sum kostnader</b>		<b>76 277 591</b>	<b>61 805 904</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 028 098</b>	<b>22 018 853</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		257 502	121 004
Annen finansinntekt		32 552	37 196
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>290 054</b>	<b>158 200</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		224 338	181 003
Annen rentekostnad			22
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>224 338</b>	<b>181 025</b>
<b>Netto finans</b>		<b>65 716</b>	<b>-22 825</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>23 093 814</b>	<b>21 996 028</b>
Sattekostnad på ordinært resultat	11	5 098 750	4 785 403
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 995 064</b>	<b>17 210 625</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 995 064</b>	<b>17 210 625</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 995 064</b>	<b>17 210 625</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		17 995 064	17 210 625



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		17 995 064	17 210 625



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygnigner og annen fast eiendom	1,4	5 284 777	5 187 413
Maskiner og anlegg	1,4	67 106 904	58 455 841
Transportmidler	1,4	12 038 032	9 512 717
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner o.l.	1,4	378 337	128 497
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>84 808 050</b>	<b>73 284 468</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1,5		
Lån til foretak i samme konsern	1,7,10		
Obligasjoner	1	420 000	420 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>420 000</b>	<b>420 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>85 228 050</b>	<b>73 704 468</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 145 557	10 418 804
Andre fordringer		158 856	239 915
Konsernfordringer	10		
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 304 413</b>	<b>10 658 719</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	11 396	45 281
<b>Sum investeringer</b>		<b>11 396</b>	<b>45 281</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd			12 439 214
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	13	<b>15 404 273</b>	<b>12 439 214</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		25 720 082	23 143 214
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>110 948 132</b>	<b>96 847 682</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1.300)	7,8	130 000	130 000
Overkurs	7,8	32	32
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 032</b>	<b>130 032</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	83 237 165	69 242 102
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>83 237 165</b>	<b>69 242 102</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>83 367 197</b>	<b>69 372 134</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	11	7 205 930	6 859 798
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>7 205 930</b>	<b>6 859 798</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 345 500	1 227 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 345 500</b>	<b>1 227 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 551 430</b>	<b>8 087 298</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 649 419	5 182 095
Betalbar skatt	11	4 752 619	4 491 108
Skyldig offentlige avgifter		4 680 413	3 494 161
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 947 054	4 220 886
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 029 505</b>	<b>19 388 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 580 935</b>	<b>27 475 548</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>110 948 132</b>	<b>96 847 682</b>



Næsbø Invest AS

## Årsberetning 2022

Næsbø Invest AS, som også er konsernspiss, er et integrert eiendoms- og entreprenørkonsern med Midt-Norge som hjemmemarked.

Eiendomsvirksomheten omfatter næringseiendommer. Entreprenørvirksomheten drives i datterselskapet Næsbø Skog AS med kjernevirksomhet hogst og framkjøring av virke, samt annet som følger av det, herunder oppgaver knyttet til vei- og kraftutbygging og lignende.

Næsbø Skog AS er en betydelig bidragsyter til konsernets verdiskaping.

Selskapet har tilhold i Stjørdal kommune.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

### Ledelsessystem

Næsbø Skog AS har dette året sertifisert sitt ledelsessystem for kvalitet, HMS og miljø i henhold til NS-EN ISO 9001:2015 *ledelsessystemer for kvalitet*, NS-EN ISO 14001:2015 *ledelsessystemer for miljø*, og NS-EN ISO 45001:2018 *ledelsessystemer for arbeidsmiljø*. Certifikatet ble utstedt av Scandinavian Certification den 15.09.2022, og har en varighet på tre år.

Det sertifiserte ledelsessystemet omfatter alle aktiviteter bedriften bedriver, både på administrativt nivå, riksdekkende produksjon og tjenester innen entreprenørvirksomhet i forbindelse med avvirkning av skog. Ledelsessystemet gjelder på alle lokasjoner, for alle ansatte og virksomhetens underentreprenører.

### Arbeidsmiljø

Det er i konsernet løpet av året registrert i 1 % sykefravær blant ansatte. 0,4 % av fraværet gjelder langtidsfravær, det øvrige er fravær av kortere varighet. Det er i løpet av året rapportert en ulykke med lett personskade i konsernet.

Styret arbeider systematisk med HMS, og en er av den oppfatning at dette har gitt en positiv effekt med hensyn til ansattes velferd, helse og miljøet i bedriften. Styret anser arbeidsmiljøet i konsernet som godt.

### Ytre miljø

Selskapets virksomhet med bruk av tyngre maskiner i arbeidet kan i enkelttilfeller påvirke miljøet. I de tilfeller virksomheten forstyrrer miljøet, legger selskapet vekt på å redusere skadene. Det utføres avhjelpende tiltak i hht. norsk PEFC skogstandard som omhandler bærekraftig forvaltning og drift av skogen. Bedriften arbeider målrettet med å redusere negativ miljøpåvirkning gjennom fastsatte mål i ledelsessystemet.



Næsbø Invest AS

## Årsberetning 2022

### Likestilling

Konsernet har i alt 33 ansatte, 31 menn og 2 kvinner, og det er i året arbeidet 29 årsverk. Styret består av 2 menn.

Styret har ut fra en vurdering av konsernets størrelse, antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

### Åpenhetsloven

Styret er orientert om aktivitet og rapporteringskrav i henhold til bestemmelser i Åpenhetsloven som trådte i kraft 1. juli 2022. Loven har som formål å fremme norske virksomheters respekt for menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Datterselskapet Næsbø Skog AS vil publisere første rapport på selskapets hjemmeside innen den 30. juni 2023.

### Styreansvar

Det er ikke for noen del av konsernet tegnet styreansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

### Konsernets økonomiske stilling og utvikling

Konsernet har samlet sett lagt et godt driftsår bak seg. Det har vært tilnærmet full aktivitet innen kjernevirksomheten hugging og framkjøring av skogsvirke. Det er stor etterspørsel etter virke, og det merkes godt innen bransjen. Det er i året gjennomført en fornying av betydelige deler av driftsapparatet.

Styret mener at den samlede virksomheten har svært god konkurransekraft, og selv om aktiviteten i markedet vil kunne svinge noe, forventer man å ha full beskjeftigelse også i tiden som kommer. Styret mener at konsernet har styrke til å møte utfordringene i næringen og markedet.

### Utvikling i resultat og stilling

Driftsinntekter	99 305 689
Driftsresultat	23 028 098
Årsresultat	17 995 064

Balansesum	110 948 132
Egenkapital	83 367 197
Egenkapitalprosent	75,1 %

Styret er tilfreds med konsernets økonomiske stilling og resultatutviklingen.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Næsbø Invest AS konsern sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.



Næsbø Invest AS

## Årsberetning 2022

Hegra, den 30. april 2023

Arnfinn Sverre Næsbø  
styrets leder

Torkil Næsbø  
styremedlem



Næsbø Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	81 442	36 351
Sum driftskostnader		81 442	36 351
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-81 442</b>	<b>-36 351</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	2	5 000 000	5 000 000
Annen renteinntekt	3	61 950	37 000
Annen finansinntekt	4	32 000	32 000
Sum finansinntekter		5 093 950	5 069 000
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	5	24 516	87 537
Sum finanskostnader		24 516	87 537
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>5 069 434</b>	<b>4 981 463</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>4 987 992</b>	<b>4 945 112</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,6	-9 471	-18 904
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>4 997 463</b>	<b>4 964 016</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>4 997 463</b>	<b>4 964 016</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	7	2 000 000	2 000 000
Tilleggsutbytte	7	2 000 000	2 000 000
Mottatt konsernbidrag	2,6,7	-33 577	-67 024
Overføringer annen egenkapital	7	1 031 040	1 031 040
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>4 997 463</b>	<b>4 964 016</b>

Årsregnskap for Næsbø Invest AS

Organisasjonsnr. 887420092



Næsbø Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	8	941 856	941 856
Lån til foretak i samme konsern	3,9	2 191 000	997 000
Obligasjoner og andre fordringer	4	420 000	420 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 552 856</b>	<b>2 358 856</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer	2	5 000 000	5 000 000
Fordringer på konsernselskap	2	43 048	85 928
Bankinnskudd		109 523	78 603
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 152 571</b>	<b>5 164 531</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 705 427</b>	<b>7 523 387</b>

Årsregnskap for Næsbø Invest AS

Organisasjonsnr. 887420092



Næsbø Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	130 000	130 000
Overkurs	7	32	32
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 032</b>	<b>130 032</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	5 186 895	4 155 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 186 895</b>	<b>4 155 855</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 316 927</b>	<b>4 285 887</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 345 500	1 227 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 345 500</b>	<b>1 227 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	7	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		43 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 043 000</b>	<b>2 010 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 705 427</b>	<b>7 523 387</b>

Hegra, den 30. april 2023

Arnfinn Sverre Næsbø  
styrets leder

Torkil Næsbø  
styremedlem



Næsbø Invest AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

#### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn, med unntak av første års avdrag på langsiktig gjeld hvor regnskapslovens hovedregel er benyttet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende som er laveste verdi.

#### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Noter Næsbø Invest AS

Organisasjonsnr. 887420092



Næsbø Invest AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønn og honorarer

Det har ikke vært ansatte i løpet av året. Det er ikke utbetalt styrehonorar i året.

Honorar til revisor består av:

Revisjon	60 625
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>60 625</b>

### Note 2 - Kortsiktige fordringer konsernselskap

	I år	I fjor
Andre fordringer på selskap i samme konsern	5 000 000	5 000 000
Mottatt konsernbidrag	43 048	85 928
<b>Sum Fordringer på konsernselskap</b>	<b>5 043 048</b>	<b>5 085 928</b>

### Note 3 - Langsiktige fordringer konsernselskap

	I år	I fjor
Mellomværende Brukstonnta AS	1 016 000	977 000
Mellomværende Næsbø Skog AS	1 175 000	0
<b>Sum Lån til foretak i samme konsern</b>	<b>2 191 000</b>	<b>977 000</b>

### Note 4 - Obligasjoner

Posten gjelder i sin helhet egenkapitalbevis i Hegra Sparebank.

Det er i året mottatt kr 32 000 i utbytte.

### Note 5 - Selskapskapital og aksjonærinformasjon

Selskapskapitalen pr 31.12. består av 100 aksjer à kr 1 300,-.

Selskapskapitalen består av kun en aksjeklasse. Hver aksje gir samme stemmerett. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærer:	Antall aksjer	Kapital	Kapital i %
-------------	---------------	---------	-------------

Noter Næsbø Invest AS			Organisasjonsnr. 887420092
-----------------------	--	--	----------------------------



## Næsbø Invest AS

### Noter 2022

Arnfinn Sverre Næsbø, 7520 Hegra	50	65 000	50%
Torkil Næsbø, 7520 Hegra	50	65 000	50%
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>130 000</b>	<b>100%</b>

Arnfinn Sverre Næsbø er styrets leder.  
Torkil Næsbø er daglig leder og styremedlem.

### Note 6 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	4 987 992
Permanente og andre forskjeller	-5 031 040
Mottatt konsernbidrag	43 048
<b>Inntekt</b>	<b>0</b>
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	-9 471
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>-9 471</b>
<b>= Ordinær skatte kostnad</b>	<b>-9 471</b>
Skattesats	22 %
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	-9 471
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	9 471
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	130 000	32	4 155 855	4 285 887
+Fra årets resultat			5 031 040	5 031 040
-Avsatt utbytte			-2 000 000	-2 000 000
-Tilleggsutbytte			-2 000 000	-2 000 000

Noter Næsbø Invest AS

Organisasjonsnr. 887420092



## Næsbø Invest AS

### Noter 2022

Pr 31.12.                      130 000                      32                      5 186 895                      5 316 927

#### Note 8 - Konsern

Selskapet Næsbø Invest AS eier alle aksjer i datterselskapene Næsbø Skog AS, Næsbø Eiendom AS og Brukstonra AS med forretningskontor i Stjørdal kommune. Morselskapet har ikke tilknytning til andre selskap. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap. Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

#### Kapital datterselskap:

	Antall aksjer	Pålydende verdi	Bokført verdi	Selskapets aksjekapital	Eierandel	Stemmeandel
Næsbø Eiendom AS	100	1 000	110 000	100 000	100 %	100 %
Næsbø Skog AS	100	1 000	801 856	100 000	100 %	100 %
Brukstonra AS	100	300	30 000	30 000	100 %	100 %
<b>Sum</b>			<b><u>941 856</u></b>			

#### Siste års regnskap Næsbø Eiendom AS:

Årsresultat	kr - 133 843
Egenkapital pr. 31.12.	
Aksjekapital	kr 100 000
Annen egenkapital	kr 10 000
Egenkapital pr. 31.12.	kr 110 000



Næsbø Invest AS

## Noter 2022

### Siste års regnskap i Næsbø Skog AS:

Årsresultat	kr	18 219 484
Egenkapital pr. 31.12.		
Aksjekapital	kr	100 000
Overkurs	kr	1 945
Annen egenkapital	kr	78 825 338
Sum egenkapital 31.12.	kr	78 927 283

### Siste års regnskap i Brukstomta AS:

Årsresultat	kr	- 93 880
Egenkapital pr. 31.12.		
Aksjekapital	kr	30 000
Overkurs	kr	40 940
Annen innskutt egenkapital	kr	- 15 000
Udekket tap	kr	- 142 421
Egenkapital pr. 31.12.	kr	- 86 481

### Note 9 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt noen ytelser, lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer eller aksjeeier.

### Note 10 - Langsiktig gjeld - konsernmellomværende

I posten øvrig langsiktig gjeld inngår følgende:	Gjeld	Renter
Gjeld Torkil Næsbø	638 000	12 353
Gjeld Arnfinn Sverre Næsbø	664 000	12 163
Gjeld Leif Arnfinn Næsbø	43 500	0
<b>Sum</b>	<b>1 345 500</b>	<b>24 516</b>

Noter Næsbø Invest AS

Organisasjonsnr. 887420092



## Næsbø Invest AS konsern

## Resultatregnskap

Mor		Konsern			
2022	2021		NOTE	2022	2021
		<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
0	0	Salgsinntekt	2	95 332 271	79 955 584
0	0	Annen driftsinntekt		3 973 418	3 869 173
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>99 305 689</b>	<b>83 824 757</b>
0	0	Varekostnad		9 288 086	6 487 953
0	0	Lønnskostnad	1, 3, 9	26 866 302	23 498 279
0	0	Avskrivning på varige driftsmidler	1, 4	13 663 121	11 764 434
81 442	36 351	Annen driftskostnad	3	26 460 082	20 055 238
<b>81 442</b>	<b>36 351</b>	<b>Sum driftskostnader</b>		<b>76 277 591</b>	<b>61 805 904</b>
<b>-81 442</b>	<b>-36 351</b>	<b>Driftsresultat</b>		<b>23 028 098</b>	<b>22 018 853</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>					
5 000 000	5 000 000	Inntekt på investering i datterselskap	6	0	0
0	0	Annen renteinntekt		257 502	121 004
32 000	32 000	Annen finansinntekt		32 552	37 196
-24 516	-87 537	Annen rentekostnad		-224 338	-181 003
0	0	Annen finanskostnad		0	-22
<b>5 069 434</b>	<b>4 981 463</b>	<b>Netto finansresultat</b>		<b>65 716</b>	<b>-22 825</b>
<b>4 987 992</b>	<b>4 945 112</b>	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>23 093 814</b>	<b>21 996 028</b>
-9 471	-18 904	Skattekostnad på ordinært resultat	11	5 098 750	4 785 403
<b>4 997 463</b>	<b>4 964 016</b>	<b>Ordinært resultat</b>		<b>17 995 064</b>	<b>17 210 625</b>
<b>4 997 463</b>	<b>4 964 016</b>	<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>17 995 064</b>	<b>17 210 625</b>
<b>OVERFØRINGER</b>					
2 997 463	2 964 016	Avsatt til annen egenkapital			
2 000 000	2 000 000	Avsatt utbytte			
<b>4 997 463</b>	<b>4 964 016</b>	<b>Sum overføringer</b>			



## Næsbø Invest AS konsern

## Balanse pr 31. desember

Mor		Konsern			
2022	2021	EIENDELER	NOTE	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>					
<b>Varige driftsmidler</b>					
0	0	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	5 284 777	5 187 413
0	0	Maskiner og anlegg	1, 4	67 106 904	58 455 841
0	0	Transportmidler	1, 4	12 038 032	9 512 717
0	0	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1, 4	378 337	128 497
0	0	<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>84 808 050</b>	<b>73 284 468</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>					
941 856	941 856	Investering i datterselskap	1, 5	0	0
2 191 000	997 000	Lån til foretak i samme konsern	1, 7, 10	0	0
420 000	420 000	Obligasjoner og andre fordringer	1	420 000	420 000
3 552 856	2 358 856	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>420 000</b>	<b>420 000</b>
<b>3 552 856</b>	<b>2 358 856</b>	<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>85 228 050</b>	<b>73 704 468</b>
<b>Omløpsmidler</b>					
<b>Fordringer</b>					
0	0	Kundefordringer		10 145 557	10 418 804
0	0	Andre fordringer		158 856	239 915
5 043 048	5 085 928	Fordringer mot konsernselskap	10	0	0
5 043 048	5 085 928	<b>Sum fordringer</b>		<b>10 304 413</b>	<b>10 658 719</b>
<b>Investeringer</b>					
0	0	Markedsbaserte aksjer	1	11 396	45 281
0	0	<b>Sum investeringer</b>		<b>11 396</b>	<b>45 281</b>
109 523	78 603	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	13	<b>15 404 273</b>	<b>12 439 214</b>
<b>5 152 571</b>	<b>5 164 531</b>	<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 720 082</b>	<b>23 143 214</b>
<b>8 705 427</b>	<b>7 523 387</b>	<b>SUM EIENDELER</b>		<b>110 948 132</b>	<b>96 847 682</b>



## Næsbø Invest AS konsern

## Balanse pr 31. desember

Mor				Konsern	
2022	2021	EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
<b>Egenkapital</b>					
<b>Innskutt egenkapital</b>					
130 000	130 000	Aksjekapital ( 100 aksjer á kr. 1 300 )	7, 8	130 000	130 000
32	32	Overkurs	8	32	32
<u>130 032</u>	<u>130 032</u>	<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>130 032</u>	<u>130 032</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>					
5 186 895	4 155 855	Annen egenkapital	8	83 237 165	69 242 102
<u>5 186 895</u>	<u>4 155 855</u>	<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>83 237 165</u>	<u>69 242 102</u>
<b>5 316 927</b>	<b>4 285 887</b>	<b>Sum egenkapital</b>		<b>83 367 197</b>	<b>69 372 134</b>
<b>Gjeld</b>					
<b>Avsetning for forpliktelseser</b>					
0	0	Utsatt skatt	11	7 205 930	6 859 798
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<u>7 205 930</u>	<u>6 859 798</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>					
1 345 500	1 227 500	Øvrig langsiktig gjeld		1 345 500	1 227 500
<u>1 345 500</u>	<u>1 227 500</u>	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>1 345 500</u>	<u>1 227 500</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>					
0	0	Leverandørgjeld		2 649 419	5 182 095
0	0	Betalbar skatt	11	4 752 619	4 491 108
0	0	Skyldige offentlige avgifter		4 680 413	3 494 161
2 000 000	2 000 000	Utbytte		2 000 000	2 000 000
<u>43 000</u>	<u>10 000</u>	Annen kortsiktig gjeld		<u>4 947 054</u>	<u>4 220 886</u>
<u>2 043 000</u>	<u>2 010 000</u>	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>19 029 505</u>	<u>19 388 250</u>
<b>3 388 500</b>	<b>3 237 500</b>	<b>Sum gjeld</b>		<b>27 580 935</b>	<b>27 475 548</b>
<b>8 705 427</b>	<b>7 523 387</b>	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>110 948 132</b>	<b>96 847 682</b>

Hegra, 11. april 2023

Arnfinn Sverre Næsbø  
StyrelederTorkil Næsbø  
Styremedlem / daglig leder



## Næsbø Invest AS konsern

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

##### Konsolidering

Konsernet omfatter morselskapet Næsbø Invest AS samt datterselskapene Næsbø Skog AS, Næsbø Eiendom AS og Brukstomta AS. Det er ingen minoritetsaksjonærer i noen av de konsoliderte selskapene. Det er foretatt eliminering av fordring og gjeld samt interne transaksjoner mellom selskapene i konsernet.

##### Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer i aksjeselskap hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### Inntekter

Salg av varer og tjenester inntektsføres på leveringstidspunktet.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Næsbø Invest AS konsern

### Noter til regnskapet 2022

Note 2 Salgsinntekt	2022		2021	
	Mor	Konsern	Mor	Konsern
<u>Pr virksomhetsområde:</u>				
Skogsavvirkning	0	95 332 271	0	79 955 584
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>95 332 271</b>	<b>0</b>	<b>79 955 584</b>

### Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	2022		2021	
	Mor	Konsern	Mor	Konsern
Lønn	0	21 766 105	0	19 081 423
Arbeidsgiveravgift	0	3 210 678	0	2 894 269
Pensjonskostnader (se note 9)	0	1 373 820	0	1 281 847
Andre ytelser	0	515 699	0	240 740
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>26 866 302</b>	<b>0</b>	<b>23 498 279</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk - 25 - 25

Morselskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon. Et av datterselskapene er pliktig til å ha tjenestepensjon, og har pensjonsordninger som oppfyller lovens krav.

Ytelser til ledende personer	Morselskapet	Konsernet
Lønn til daglig leder	0	1 007 840
Andre ytelser til daglig leder	0	6 498
Styrehonorar	0	0

#### Revisor

Revisors honorar for 2022 utgjør kr 14 150 for morselskapet og kr. 142 523 for konsernet.

Revisors honorar for utarbeidelse av konsernregnskapet er kr. 14 350. Alle tall er opplyst eksklusiv merverdiavgift.

### Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Skogs-maskiner	Transport-midler	Andre driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.22	5 869 744	84 960 015	16 461 857	229 702	107 521 318
Tilgang kjøpte driftsmidler	143 134	26 673 216	4 051 537	298 071	31 165 958
Avgang	0	14 172 000	1 465 278	0	15 637 278
<b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>6 012 878</b>	<b>97 461 231</b>	<b>19 048 116</b>	<b>527 773</b>	<b>123 049 998</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	728 101	30 354 327	7 010 084	149 436	38 241 948
<b>Bokført verdi pr. 31.12.22</b>	<b>5 284 777</b>	<b>67 106 904</b>	<b>12 038 032</b>	<b>378 337</b>	<b>84 808 050</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>45 770</b>	<b>11 984 912</b>	<b>1 584 209</b>	<b>48 230</b>	<b>13 663 121</b>
Økonomisk levetid	25 - 33 år	4 - 15 år	4 - 15 år	3 - 15 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	



## Næsbø Invest AS konsern

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Forretnings- kontor	Stemme og Eierandel	Bokført verdi	Egenkapital 31.12.22	Resultat 2022
Næsbø Skog AS	Stjørdal	100 %	801 856	78 927 283	18 219 484
Næsbø Eiendom AS	Stjørdal	100 %	110 000	110 000	-133 843
Brukstomta AS	Stjørdal	100 %	30 000	-86 481	-93 880

Alle selskap er konsolidert i konsernregnskapet.

#### Note 6 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2022		2021	
	Mor	Konsern	Mor	Konsern
Langsiktige fordringer	420 000	420 000	420 000	420 000

#### Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.22 består av 100 aksjer hver pålydende kr. 1 300. Det er en aksjeklasse og ingen stemmerettsbegrensninger.

##### Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr 31.12.22 var:

	Antall aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Arnfinn Sverre Næsbø	50	50 %	50 %
Torkil Næsbø	50	50 %	50 %
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Antall aksjer
Arnfinn Sverre Næsbø	Styreleder	50
Torkil Næsbø	Styremedlem	50

#### Note 8 Egenkapital

Morselskapet	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 01.01.22</b>	<b>130 000</b>	<b>32</b>	<b>4 155 855</b>	<b>4 285 887</b>
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Utdelt tilleggsutbytte	0	0	-2 000 000	-2 000 000
Avsatt utbytte	0	0	-2 000 000	-2 000 000
Mottatt konsernbidrag	0	0	33 577	33 577
Årets resultat	0	0	4 997 463	4 997 463
<b>Egenkapital 31.12.22</b>	<b>130 000</b>	<b>32</b>	<b>5 186 895</b>	<b>5 316 927</b>



## Næsbø Invest AS konsern

### Noter til regnskapet 2022

Konsernet	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 01.01.22</b>	<b>130 000</b>	<b>32</b>	<b>69 242 102</b>	<b>69 372 134</b>
<b>Årets endring i egenkapital:</b>				
Utdelt tilleggsutbytte	0	0	-2 000 000	-2 000 000
Avsatt utbytte	0	0	-2 000 000	-2 000 000
Årets resultat	0	0	17 995 064	17 995 064
<b>Egenkapital 31.12.22</b>	<b>130 000</b>	<b>32</b>	<b>83 237 165</b>	<b>83 367 197</b>

#### Note 9 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Pensjonsordninger er innskuddsbasert og finansiert via sikrede ordninger. Disse er ikke balanseført. Pensjonspremien anses som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnadene.

#### Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Morselskapet	Andre kortsiktige fordringer		Langsiktige fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Næsbø Skog AS (utbytte)	5 000 000	5 000 000	0	0
Næsbø Skog AS (konsernbidrag)	43 048	85 928	0	0
Næsbø Eiendom AS	0	0	1 175 000	20 000
Bruktomta AS	0	0	1 016 000	977 000
<b>Sum</b>	<b>5 043 048</b>	<b>5 085 928</b>	<b>2 191 000</b>	<b>997 000</b>

Alle fordringer og gjeld mellom selskapene som inngår i konsernet er eliminert ved konsolideringen.

#### Note 11 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022		2021	
	Mor	Konsern	Mor	Konsern
Skyldig betalbar skatt	0	4 752 619	0	4 491 108
Skatt av konsernbidrag	-9 471	0	-18 904	-68 898
Endring i utsatt skatt	0	346 131	0	363 193
Skattekostnad ordinært resultat	-9 471	5 098 750	-18 904	4 785 403



## Næsbø Invest AS konsern

### Noter til regnskapet 2022

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	Mor		Konsern	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	0	0	0	32 754 229
Sum	0	0	0	32 754 229
Brutto utsattskatt fordel/forpliktelse	0	0	0	7 205 930
Netto utsatt fordel/forpliktelse i balansen	0	0	0	7 205 930

#### Note 12 Finansiell markedsrisiko

Konsernet benytter seg ikke av finansielle instrumenter i forbindelse med styring av finansiell markedsrisiko. Det foreligger ingen renterisiko på selskapets langsiktige gjeld. Virksomheten foregår bare i Norge, og det foreligger dermed ingen valutarisiko. Konsernet driver i bransjer hvor det heller ikke foreligger råvareprisrisiko.

#### Note 13 Bundne midler

Bundne skattetrekksmidler utgjør kr. 0 for morselskapet og kr. 912 309 for konsernet.





## Næsbø Skog AS

### Kontantstrømoppstilling

	Konsern	
Note	2022	2021
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	23 390 287	22 303 353
Betalte skatter	-4 491 108	-2 912 262
Gevinst ved salg av driftsmidler	-3 145 745	-
Avskrivning på driftsmidler	13 617 351	11 718 664
Endring kundefordringer	273 247	-1 142 886
Endring leverandørgjeld	-2 532 676	-19 888 086
Endring i andre tidsavgrensingsposter	1 212 803	4 987 294
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>28 324 159</b>	<b>15 066 077</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Utbetaling ved kjøp av aksjer	-	-42 936
Innbetaling ved salg av aksjer	33 885	-
Innbetaling ved salg av driftsmiddel	9 125 000	4 830 847
Utbetaling ved kjøp av driftsmiddel	-31 022 825	-9 485 135
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-21 863 940</b>	<b>-4 697 224</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Utbetaling ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-	-6 280 900
Utbetaling av utbytte	-5 000 000	-5 000 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-3 825 000</b>	<b>-11 280 900</b>
Netto endring bankinnskudd og kontanter	2 635 219	-912 047
Bankinnskudd og kontanter 01.01.	12 159 206	13 071 253
<b>Bankinnskudd og kontanter 31.12.</b>	<b>14 794 425</b>	<b>12 159 206</b>

#### Note 1

Bundne skattetrekkmidler utgjør kr. 912 309 pr. 31.12.22.



Stokmoveien 2  
Postboks 6  
7501 Stjørdal  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Næsbø Invest AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Næsbø Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Vår uttalelse om årsberetningen gjelder tilsvarende for redegjørelse om samfunnsansvar.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 8P6A7-HGX8G-AMF57-0FH3E-6L63M-GSFZO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Terje Klæth

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-02 12:46:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8P6A7-HGX8G-AMF57-0FHBE-6L63M-GSFZ0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>