



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 846 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS RESET 32 AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Newsec Property Asset Management AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		879 468	804 816
Sum inntekter		879 468	804 816
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	75 600	75 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	49 855	24 032
Sum kostnader		125 455	99 632
Driftsresultat		754 013	705 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		110
Annen renteinntekt		38	8
Sum finansinntekter		38	118
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	181 005	136 489
Annen rentekostnad		1 193	1 798
Annen finanskostnad			130
Sum finanskostnader		182 198	138 417
Netto finans		-182 160	-138 299
Ordinært resultat før skattekostnad		571 853	566 885
Skattekostnad på resultat	4	126 057	124 714
Ordinært resultat etter skattekostnad		445 796	442 171
Årsresultat		445 796	442 171
Årsresultat etter minoritetsinteresser		445 796	442 171
Totalresultat		445 796	442 171



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		445 796	442 171
Sum overføringer og disponeringer	5	445 796	442 171



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	205 378	232 957
Sum immaterielle eiendeler		205 378	232 957
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 679 996	6 755 596
Sum varige driftsmidler	1	6 679 996	6 755 596
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		6 885 374	6 988 553
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			5 029
Konsernfordringer	3, 3		2 378 362
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer			2 383 391
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		176 640	14 852
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		176 640	14 852
Sum omløpsmidler		176 640	2 398 244
SUM EIENDELER		7 062 014	9 386 797

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		55 000	55 000
Sum innskutt egenkapital		55 000	55 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		887 967	442 171
Sum opptjent egenkapital		887 967	442 171
Sum egenkapital	5	942 967	497 171
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	6 002 811	
Sum annen langsiktig gjeld		6 002 811	
Sum langsiktig gjeld		6 002 811	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Betalbar skatt	4	98 478	94 217
Kortsiktig konserngjeld	3		8 795 409
Annen kortsiktig gjeld		17 758	
Sum kortsiktig gjeld		116 236	8 889 626
Sum gjeld		6 119 047	8 889 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 062 014	9 386 797
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 510360

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 846 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS RESET 32 AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Newsec Property Asset Management AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 846 022
NORDIQUIS RESET 32 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		879 468	804 816
Sum inntekter		879 468	804 816
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	75 600	75 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1		
Annen driftskostnad	2	49 855	24 032
Sum kostnader		125 455	99 632
Driftsresultat		754 013	705 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			
	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		110
Annen renteinntekt		38	8
Sum finansinntekter		38	118
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	3	181 005	136 489
Annen rentekostnad		1 193	1 798
Annen finanskostnad			130
Sum finanskostnader		182 198	138 417
Netto finans		-182 160	-138 299
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	126 057	124 714
Ordinært resultat etter skattekostnad		445 796	442 171
Årsresultat		445 796	442 171
Årsresultat etter minoritetsinteresser		445 796	442 171
Totalresultat		445 796	442 171
Overføringer og disponeringer			



Avsatt til annen egenkapital		445 796	442 171
Sum overføringer og disponeringer	5	445 796	442 171



Organisasjonsnr: 990 846 022
NORDIQUUS RESET 32 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	205 378	232 957
Sum immaterielle eiendeler		205 378	232 957
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 679 996	6 755 596
Sum varige driftsmidler	1	6 679 996	6 755 596
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		6 885 374	6 988 553
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			5 029
Konsernfordringer	3, 3		2 378 362
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer			2 383 391
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		176 640	14 852
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		176 640	14 852
Sum omløpsmidler		176 640	2 398 244
SUM EIENDELER		7 062 014	9 386 797
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		55 000	55 000
Sum innskutt egenkapital		55 000	55 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		887 967	442 171



Sum opptjent egenkapital		887 967	442 171
Sum egenkapital	5	942 967	497 171
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	6 002 811	
Sum annen langsiktig gjeld		6 002 811	
Sum langsiktig gjeld		6 002 811	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Betalbar skatt	4	98 478	94 217
Kortsiktig konserngjeld	3		8 795 409
Annen kortsiktig gjeld		17 758	
Sum kortsiktig gjeld		116 236	8 889 626
Sum gjeld		6 119 047	8 889 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 062 014	9 386 797
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Organisasjonsnr: 990 846 022
NORDIQUIS RESET 32 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: AA75FF2E-0B4B-40FC-A9EC-38C7C4ADD933

ÅRSREGNSKAP 2023

Nordiqus Reset 32 AS

Org.nr: 990 846 022



DocuSign Envelope ID: AA75FF2E-0B4B-40FC-A9EC-38C7C4ADD933

Resultatregnskap			
Nordiqus Reset 32 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		879 468	804 816
Sum driftsinntekter		879 468	804 816
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	75 600	75 600
Annen driftskostnad	2	49 855	24 032
Sum driftskostnader		125 455	99 632
Driftsresultat		754 013	705 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	0	110
Annen renteinntekt		38	8
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	181 005	136 489
Annen rentekostnad		1 193	1 798
Annen finanskostnad		0	130
Resultat av finansposter		-182 160	-138 299
Resultat før skattekostnad		571 853	566 885
Skattekostnad på resultat	4	126 057	124 714
Årsresultat		445 796	442 171
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		445 796	442 171
Sum overføringer	5	445 796	442 171

Nordiqus Reset 32 AS

Side 2



DocuSign Envelope ID: AA75FF2E-0B4B-40FC-A9EC-38C7C4ADD933

Balanse			
Nordiqus Reset 32 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	205 378	232 957
Sum immaterielle eiendeler		205 378	232 957
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 679 996	6 755 596
Sum varige driftsmidler	1	6 679 996	6 755 596
Sum anleggsmidler		6 885 374	6 988 553
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	5 029
Konsernfordringer	3	0	2 378 362
Sum fordringer		0	2 383 391
Bankinnskudd, kontanter o.l.		176 640	14 852
Sum omløpsmidler		176 640	2 398 244
Sum eiendeler		7 062 014	9 386 797
Nordiqus Reset 32 AS		Side 3	



DocuSign Envelope ID: AA75FF2E-0B4B-40FC-A9EC-38C7C4ADD933

Balanse			
Nordiqus Reset 32 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		55 000	55 000
Sum innskutt egenkapital		55 000	55 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		887 967	442 171
Sum opptjent egenkapital		887 967	442 171
Sum egenkapital	5	942 967	497 171
Gjeld			
Langsiktig konserngjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	6 002 811	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 002 811	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	98 478	94 217
Konserngjeld	3	0	8 795 409
Annen kortsiktig gjeld		17 758	0
Sum kortsiktig gjeld		116 236	8 889 626
Sum gjeld		6 119 047	8 889 626
Sum egenkapital og gjeld		7 062 014	9 386 797

Oslo, 16.05.2024
Styret i Nordiqus Reset 32 AS

<p>DocuSigned by: 03FF8D25658D46B...</p> <p>Celin Backer Roppen styreleder</p>	<p>DocuSigned by: 6B7837BFA4BE466...</p> <p>Jenny Hanna Elisabeth Rehn styremedlem</p>	<p>DocuSigned by: 8E82FC69E349464...</p> <p>Erik Falck Nordskar styremedlem</p>
---	---	--

Nordiqus Reset 32 AS Side 4



DocuSign Envelope ID: AA75FF2E-0B4B-40FC-A9EC-38C7C4ADD933

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqus Reset 32 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Nordiqus Reset 32 AS inngår i konsernregnskapet til Nordiqus AB, et svensk aksjeselskap (org.nr: 559406-8313) med forretningskontor i Stockholm.

Resultatregnskap gjelder periode 01.01-31.12, og balansestørrelser er oppgitt per 31.12

Inntekter

Husleien inntektsføres når den er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsernmellomværende

Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/ utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtakstidspunktet, og er derfor opplyst på egen linje vedrørende mellomværende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Selskapet har kun en leietaker, og motpartsrisiko vurderes lav.

Anleggsmidler/ varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



DocuSign Envelope ID: AA75FF2E-0B4B-40FC-A9EC-38C7C4ADD933

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqs Reset 32 AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	11 500 491	1 809 372	13 309 863
Anskaffelseskost pr 31.12	11 500 491	1 809 372	13 309 863
Akk. avskrivninger pr 31.12	6 629 867	0	6 629 867
Bokført verdi 31.12	4 870 624	1 809 372	6 679 996
Årets avskrivninger	75 600	0	75 600
Sum ned-/avskrivninger	75 600	0	75 600
Økonomisk levetid	80 år	ia	
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	

Note 2 Lønnskostnader og ytelser og godtgjørelser til styret

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret eller foregående år, og i periodene har det ikke vært utbetalt ytelser til styret. Det har ikke vært ytt lån eller sikkerhetsstillelse for medlemmer av styret.



DocuSign Envelope ID: AA75FF2E-0B4B-40FC-A9EC-38C7C4ADD933

Noter til årsregnskapet 2023
Nordiqs Reset 32 AS

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2023	2022
Langsiktig gjeld		
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	-6 002 811	0
Sum langsiktig gjeld	-6 002 811	0
Renteinntekt konsernfordring	0	-110
Rentekostnad konserngjeld	181 005	136 489
Mellomværende renteberegnes iht avtale	3 %	2 %
Kortsiktige fordringer		
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern (konsernbidrag)	0	180 362
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern	0	2 198 000
Sum kortsiktige fordringer	0	2 378 362
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld på selskap i samme konsern	0	-8 583 807
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern (konsernbidrag)	0	-211 602
Sum kortsiktig gjeld	0	-8 795 409

Transaksjoner med nærstående parter inngåes på armlengdes avstand. Selskapet har en management avtale med SBB Samfunnsbygg AS hvor selskapet belastes for 1,8 % av driftsnetto årlig, med oppgjør påfølgende år. Videre belastes det rente på mellomværende lik konsernets estimerte lånekostnad.



DocuSign Envelope ID: AA75FF2E-0B4B-40FC-A9EC-38C7C4ADD933

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqus Reset 32 AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	98 478	94 217
Endring i utsatt skattefordel	27 579	30 497
Skattekostnad ordinært resultat	126 057	124 714
Ordinært resultat før skatt	571 853	566 885
Permanente forskjeller	1 132	0
Endring i midlertidige forskjeller	-125 359	-138 627
Skattepliktig inntekt	447 626	428 258
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-98 478	94 217
Sum betalbar skatt i balansen	-98 478	94 217

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-933 538	-1 058 897	-125 359
Sum	-933 538	-1 058 897	-125 359
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-933 538	-1 058 897	-125 359
Utsatt skatt 22%	-205 378	-232 957	-27 579



DocuSign Envelope ID: AA75FF2E-0B4B-40FC-A9EC-38C7C4ADD933

Noter til årsregnskapet 2023
Nordiqus Reset 32 AS

Note 5 Egenkapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	550	55 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Nordiqus TB Porteføje AS	100	100%
Totalt antall aksjer	100	100%

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Pr. 01.01.2023	55 000	442 171	497 171
Årets resultat		445 796	445 796
Pr 31.12.2023	55 000	887 967	942 967

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.

Note 6 Hendelser etter balansedato

Det har ikke inntruffet vesentlige hendelser etter balansedagen.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nordiqus Reset 32 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordiqus Reset 32 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 22. mai 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: CSBY7-11X3O-YDFKP-WO4LK-SAX0E-65DPS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grefsrød, Jon-Michael

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 84.208.xxx.xxx

2024-05-22 17:27:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CSBV7-11X30-YDFKP-WO4LK-SAX0E-65DPS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>