



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 467 905  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDLIAGUTUA AS  
Forretningsadresse: Vienlinna 54  
2750 GRAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.04.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Einar Holmstykket  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		28 325	
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 325</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 325</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 077	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 077</b>	
Annen finanskostnad		75 099	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>75 099</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-74 022</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-102 347</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-102 347</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-102 347</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-102 347	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-102 347</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4	2 297 403	
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		3 353	
Sum fordringer		3 353	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 349	
Sum omløpsmidler		2 520 105	0
SUM EIENDELER		2 520 105	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	1 000 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-9 270	
Sum innskutt egenkapital		990 730	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-102 347	
Sum opptjent egenkapital		-102 347	0
Sum egenkapital		888 383	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 550 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 550 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 550 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 112	
Annen kortsiktig gjeld		48 610	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 722</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 631 722</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 520 105</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 377831

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 467 905  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDLIAGUTUA AS  
Forretningsadresse: Wienlinna 54  
2750 GRAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.04.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Einar Holmstykket  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 467 905  
NORDLIAGUTUA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		28 325	
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 325</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 325</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 077	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 077</b>	
Annen finanskostnad		75 099	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>75 099</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-74 022</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-102 347</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-102 347</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-102 347</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-102 347	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-102 347</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 931 467 905  
NORDLIAGUTUA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4	2 297 403	
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		3 353	
Sum fordringer		3 353	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 349	
Sum omløpsmidler		2 520 105	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 520 105</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	1 000 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-9 270	
Sum innskutt egenkapital		990 730	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-102 347	
Sum opptjent egenkapital		-102 347	0
Sum egenkapital		888 383	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 550 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 550 000	0
Sum langsiktig gjeld		1 550 000	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



Leverandørgjeld	33 112	
Annen kortsiktig gjeld	48 610	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>81 722</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 631 722</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 520 105</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 931 467 905  
NORDLIAGUTUA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	10000.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Framstad AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Gran Bygg & Elektro AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note  
6

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



## Nordliagutua AS

Org.nr: 931 467 905

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Skatt

##### *Beregning av årets skattegrunnlag:*

	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-102 347
Permanente forskjeller	-9 270
Årets skattegrunnlag	<u>-111 617</u>

##### *Oversikt over midlertidige forskjeller*

	<b>2023</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-111 617
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-111 617
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-111 617
Sum	<u>0</u>

##### *Oversikt over permanente forskjeller*

	<b>2023</b>
Emisjons- /stiftelseskostnader	-9 270
Sum permanente forskjeller	<u>-9 270</u>

Ut fra forsiktighetsprinsipper er ikke utsatt skattefordel bokført.



## Nordliagutua AS

Org.nr: 931 467 905

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	-102 347	-102 347
Kontantinnskudd	1 000 000	-9 270	0	990 730
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	-9 270	-102 347	888 383

#### Note 4 - Varer

Selskapet har i 2023 kjøpt eiendommen Nordliagutua 14 med tanke på videreutvikling og salg. Eiendommen er aktivert til kostpris som varebeholdning i balansen.

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	10 000	1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Framstad AS	50	50 %	50 %
Gran Bygg & Elektro AS	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %

#### Note 6 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.