



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 618 812  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORGANI HOTELL KNA AS  
Forretningsadresse: Wergelands gate 7  
2080 EIDSVOLL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anneli Elisabet Lindblom  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	28 450 091	26 504 263
<b>Sum inntekter</b>		<b>28 450 091</b>	<b>26 504 263</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 272 459	2 297 575
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 288 581	4 313 157
Annen driftskostnad	3,4	1 552 891	1 294 825
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 113 931</b>	<b>7 905 558</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 336 159</b>	<b>18 598 706</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 003 707	3 468 704
Annen finanskostnad		93	1 481
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 003 800</b>	<b>-3 470 185</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>16 332 360</b>	<b>15 128 521</b>
Skattekostnad	5	3 593 119	3 328 275
<b>Årsresultat</b>		<b>12 739 241</b>	<b>11 800 246</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 739 241</b>	<b>11 800 246</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		13 053 713	11 896 043
Udekket tap		-314 472	-95 797
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>12 739 241</b>	<b>11 800 246</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	149 307 739	151 952 202
Sum varige driftsmidler		149 307 739	151 952 202
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		149 307 739	151 952 202
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			7 313
Andre fordringer	8	7 257 532	6 271 432
Sum fordringer		7 257 532	6 278 746
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		7 257 532	6 278 746
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>156 565 272</b>	<b>158 230 947</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,9	24 261 743	24 261 743



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs	6	13 000 000	13 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 261 743</b>	<b>37 261 743</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	19 532 626	19 847 098
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 532 625</b>	<b>19 847 098</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>56 794 368</b>	<b>57 108 841</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	14 427 703	14 516 400
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>14 427 703</b>	<b>14 516 400</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		37 376 806	37 376 806
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>37 376 806</b>	<b>37 376 806</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	30 544 281	33 141 982
Leverandørgjeld			315 046
Skyldige offentlige avgifter		662 526	497 116
Annen kortsiktig gjeld		16 759 587	15 274 756
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 966 394</b>	<b>49 228 900</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>99 770 903</b>	<b>101 122 106</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>156 565 272</b>	<b>158 230 947</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 706278

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 618 812  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORGANI HOTELL KNA AS  
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4  
0160 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anneli Elisabet Lindblom  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 890 618 812  
NORGANI HOTELL KNA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	28 450 091	26 504 263
<b>Sum inntekter</b>		<b>28 450 091</b>	<b>26 504 263</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 272 459	2 297 575
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 288 581	4 313 157
Annen driftskostnad	3, 4	1 552 891	1 294 825
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 113 931</b>	<b>7 905 558</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 336 159</b>	<b>18 598 706</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 003 707	3 468 704
Annen finanskostnad		93	1 481
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 003 800</b>	<b>-3 470 185</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>16 332 360</b>	<b>15 128 521</b>
Skattekostnad	5	3 593 119	3 328 275
<b>Årsresultat</b>		<b>12 739 241</b>	<b>11 800 246</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 739 241</b>	<b>11 800 246</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		13 053 713	11 896 043
Udekket tap		-314 472	-95 797
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>12 739 241</b>	<b>11 800 246</b>



Organisasjonsnr: 890 618 812  
NORGANI HOTELL KNA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	149 307 739	151 952 202
Sum varige driftsmidler		149 307 739	151 952 202
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		149 307 739	151 952 202
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			7 313
Andre fordringer	8	7 257 532	6 271 432
Sum fordringer		7 257 532	6 278 746
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		7 257 532	6 278 746
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>156 565 272</b>	<b>158 230 947</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,9	24 261 743	24 261 743
Overkurs	6	13 000 000	13 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		37 261 743	37 261 743
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	19 532 626	19 847 098
Sum opptjent egenkapital		19 532 625	19 847 098
Sum egenkapital		56 794 368	57 108 841



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	14 427 703	14 516 400
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>14 427 703</b>	<b>14 516 400</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		37 376 806	37 376 806
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>37 376 806</b>	<b>37 376 806</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	30 544 281	33 141 982
Leverandørgjeld			315 046
Skyldige offentlige avgifter		662 526	497 116
Annen kortsiktig gjeld		16 759 587	15 274 756
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 966 394</b>	<b>49 228 900</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>99 770 903</b>	<b>101 122 106</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>156 565 272</b>	<b>158 230 947</b>



Organisasjonsnr: 890 618 812  
NORGANI HOTELL KNA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper  
Se vedlegg

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Norgani Hotell KNA AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norgani Hotell KNA AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2025

**PricewaterhouseCoopers AS**

Lars Kristian Jørgensen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Jørgensen, Lars Kristian	BANKID	2025-06-30 20:16

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Norgani Hotell KNA AS

Noter til årsregnskapet  
2024

## 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er utarbeidet i norske kroner, og det er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapspraksis for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med 2023.

### Driftsinntekter

Leieinntekter vurderes til virkelig verdi av vederlaget og inntektsføres i henhold til opptjeningsprinsippet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsværdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsværdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

## 2 Varige driftsmidler

	Hotellbygg m.v.	Tekniske installasjoner	Anlegg under utførelse	Tomt	SUM
Anskaffelseskost 31.12.2023	193 971 374	50 484 643	6 299 289	13 430 152	264 185 458
Årets tilgang			1 644 119		1 644 119
Årets avgang					0
Reklassifisering					0
Anskaffelseskost 31.12.2024	193 971 374	50 484 643	7 943 408	13 430 152	265 829 578
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2023	92 130 788	20 102 468			112 233 257
Avskrivning i 2024	2 002 952	2 285 629			4 288 581
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2024	94 133 741	22 388 098	0	0	116 521 838
<b>Balanseverdi pr. 31.12.2024</b>	<b>99 837 633</b>	<b>28 096 546</b>	<b>7 943 408</b>	<b>13 430 152</b>	<b>149 307 739</b>
Prosentsetter for lineære avskrivninger	1% - 5%	4%	0%	0%	



Norgani Hotell KNA AS

Noter til årsregnskapet  
2024

### 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er derfor ikke etablert noen avtale om tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til styret og daglig leder.

	2024	2023
<b>Revisor</b>		
Revisjonshonorar	25 480	21 879
<b>Sum godtgjørelser</b>	<b>25 480</b>	<b>21 879</b>

### 4 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har følgende transaksjoner med nærstående parter:

	2024	2023
Kostnadsført management fee	1 518 144	1 260 956
<b>Sum transaksjoner med nærstående parter</b>	<b>1 518 144</b>	<b>1 260 956</b>

Konserninterne renteinntekter og rentekostnader fremgår direkte av resultatregnskapet. Konserninterne mellomværende fremgår direkte av balansen. Vedrørende gjeld til kredittinstitusjoner, se note 7.

### 5 Skatter

	2024
<i>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</i>	
Resultat før skattekostnad	16 332 360
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	403 170
<b>Årets skattepliktige inntekt</b>	<b>16 735 530</b>
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	3 681 816
Endring utsatt skatt	-88 697
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>3 593 119</b>
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	3 681 816
Skattemessig effekt av avgitt konsernbidrag	-3 681 816
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

	31.12.2023	31.12.2024	Endring
<i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i>			
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Driftsmidler	65 983 635	65 580 465	403 170
Sum midlertidige forskjeller i årets skattepliktige inntekt	65 983 635	65 580 465	403 170
Underskudd til fremføring	0	0	
Sum midlertidige forskjeller	65 983 635	65 580 465	
<b>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)</b>	<b>14 516 400</b>	<b>14 427 703</b>	<b>88 697</b>

Ved beregning av betalbar skatt benyttes 22% og for utsatt skatt / utsatt skattefordel benyttes 22% for 2023 og 22% for 2024.

### 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 01.01.2024</b>	<b>24 261 743</b>	<b>13 000 000</b>	<b>19 847 098</b>	<b>57 108 841</b>
Årsresultat			12 739 241	12 739 241
Avgitt konsernbidrag			-13 053 713	-13 053 713
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>24 261 743</b>	<b>13 000 000</b>	<b>19 532 625</b>	<b>56 794 368</b>



Norgani Hotell KNA AS

Noter til årsregnskapet  
2024

## 7 Pantstillelser

Gjeld sikret ved pant 0

*Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for morselskapets låneavtale med DNB:*

Fast Eiendom 149 307 739

**SUM** **149 307 739**

Gjeld til kredittinstitusjoner vil fem år etter regnskapsårets slutt utgjøre: 0

Selskapets kassekreditt inngår i morselskapets konsernkontoordning med banken. Linjen for kassekreditt er derfor reelt sett en konsernintern gjeld. Renter rapporteres som konsernintern.

## 8 Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende.

## 9 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital, kr 24 261 743, er fordelt på 24 261 743 aksjer, hver pålydende kr 1. Alle aksjer har like rettigheter.

**Selskapets aksjonærer er:**

Norgani Norge Holding AS

**Eierandel:**

100%

## 10 Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Pandox AB med forretningsadresse i Stockholm, Sverige og finnes tilgjengelig på [pandox.se/investor-relations](https://pandox.se/investor-relations).