



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 232 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: P & P INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandveien 43  
7067 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Rakvåg Nelvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.12.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		260 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>260 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		50 000	
Annen driftskostnad	1	39 266	1 351
<b>Sum kostnader</b>		<b>89 266</b>	<b>1 351</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>170 734</b>	<b>-1 351</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3 511
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3 511</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			16 043
Annen rentekostnad		39 936	415 600
Annen finanskostnad			21 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 936</b>	<b>452 643</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-39 936</b>	<b>-449 132</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>130 798</b>	<b>-450 482</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>130 798</b>	<b>-450 482</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>130 798</b>	<b>-450 482</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>130 798</b>	<b>-450 482</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	130 798	-450 482
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>130 798</b>	<b>-450 482</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		262 553	97 553
Sum fordringer		262 553	97 553
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-1 388	21 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-1 388	21 781
Sum omløpsmidler		261 165	119 334
SUM EIENDELER		261 165	119 334
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Overkurs	3	914 745	914 745
Sum innskutt egenkapital		1 114 745	1 114 745
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	6 392 648	6 523 446
Sum opptjent egenkapital		-6 392 648	-6 523 446
Sum egenkapital		-5 277 903	-5 408 701



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	684 904	694 856
Øvrig langsiktig gjeld		4 180 000	4 180 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 864 904</b>	<b>4 874 856</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 864 904</b>	<b>4 874 856</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		129 232	105 073
Kortsiktig konserngjeld		544 933	544 933
Annen kortsiktig gjeld			3 174
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>674 165</b>	<b>653 180</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 539 068</b>	<b>5 528 035</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>261 165</b>	<b>119 334</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 739445

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 232 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: P & P INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandveien 43  
7067 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Rakvåg Nelvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.12.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.12.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 232 242  
P & P INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		260 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>260 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		50 000	
Annen driftskostnad	1	39 266	1 351
<b>Sum kostnader</b>		<b>89 266</b>	<b>1 351</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>170 734</b>	<b>-1 351</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3 511
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3 511</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			16 043
Annen rentekostnad		39 936	415 600
Annen finanskostnad			21 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 936</b>	<b>452 643</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-39 936</b>	<b>-449 132</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>130 798</b>	<b>-450 482</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>130 798</b>	<b>-450 482</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>130 798</b>	<b>-450 482</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>130 798</b>	<b>-450 482</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	130 798	-450 482
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>130 798</b>	<b>-450 482</b>



Organisasjonsnr: 992 232 242  
P & P INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		262 553	97 553
<b>Sum fordringer</b>		<b>262 553</b>	<b>97 553</b>

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

		-1 388	21 781
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-1 388</b>	<b>21 781</b>

Sum omløpsmidler		261 165	119 334
------------------	--	---------	---------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>261 165</b>	<b>119 334</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Overkurs	3	914 745	914 745
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 114 745</b>	<b>1 114 745</b>

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	6 392 648	6 523 446
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 392 648</b>	<b>-6 523 446</b>

Sum egenkapital		-5 277 903	-5 408 701
-----------------	--	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	684 904	694 856
Øvrig langsiktig gjeld		4 180 000	4 180 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 864 904</b>	<b>4 874 856</b>

Sum langsiktig gjeld		4 864 904	4 874 856
----------------------	--	-----------	-----------



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	129 232	105 073
Kortsiktig konserngjeld	544 933	544 933
Annen kortsiktig gjeld		3 174
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>674 165</b>	<b>653 180</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 539 068</b>	<b>5 528 035</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>261 165</b>	<b>119 334</b>



Organisasjonsnr: 992 232 242  
P & P INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



P & P Invest AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Aksjer

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap er oppført til kostpris.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak har selskapet valgt ikke å bokføre utsatt skattefordel.



P & P Invest AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor m.m.

#### Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

#### Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er følgelig ikke etablert noen pensjonsordning.

#### Honorar til revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisjon.

### Note 2 - Skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	761 296	892 094
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-761 296</b>	<b>-892 094</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	761 296	892 094
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>761 296</b>	<b>892 094</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>167 485</b>	<b>196 261</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	761 296	892 095
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>167 485</b>	<b>196 261</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	130 798
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>130 798</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	130 798
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

Noter for P & P Invest AS

Organisasjonsnr. 992232242



P & P Invest AS

## Noter 2022

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	914 745	-6 523 446	-5 408 701
+Fra årets resultat			130 798	130 798
<b>Pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>914 745</b>	<b>-6 392 648</b>	<b>-5 277 903</b>

Forutsetningene om fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet. Etter styrets mening vil forutsetningene for fortsatt drift også være tilstede i tiden fremover. Styret er klar over sin handleplikt i forhold til at aksjekapitalen er tapt, og eier av selskapet vil sørge for tilstrekkelig likviditet til at selskapet er i stand til å betale sine forpliktelser.

### Note 4 - Pantstillelser og garantier

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0

<u>Pantesikret gjeld</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Langsiktig gjeld:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	684.904	694.856

Aksjonær Per Otto Wigum har stilt sikkerhet for gjelden med kr. 850.000.



P & P Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		260 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>260 000</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		50 000	0
Annen driftskostnad	1	39 266	1 351
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>89 266</b>	<b>1 351</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>170 734</b>	<b>(1 351)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	3 511
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>3 511</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	16 043
Annen rentekostnad		39 936	415 600
Annen finanskostnad		0	21 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 936</b>	<b>452 643</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(39 936)</b>	<b>(449 132)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>130 798</b>	<b>(450 482)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>130 798</b>	<b>(450 482)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>130 798</b>	<b>(450 482)</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	3	130 798	(450 482)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>130 798</b>	<b>(450 482)</b>



## P &amp; P Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		262 553	97 553
<b>Sum fordringer</b>		<b>262 553</b>	<b>97 553</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		(1 388)	21 781
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>261 165</b>	<b>119 334</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>261 165</b>	<b>119 334</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Overkurs	3	914 745	914 745
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 114 745</b>	<b>1 114 745</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	(6 392 648)	(6 523 446)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(6 392 648)</b>	<b>(6 523 446)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(5 277 903)</b>	<b>(5 408 701)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	684 904	694 856
Øvrig langsiktig gjeld		4 180 000	4 180 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 864 904</b>	<b>4 874 856</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>4 864 904</b>	<b>4 874 856</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		129 232	105 073
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		544 933	544 933
Annen kortsiktig gjeld		0	3 174
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>674 165</b>	<b>653 180</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 539 068</b>	<b>5 528 035</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>261 165</b>	<b>119 334</b>

Trondheim den 31.12.2022/13.12.2023

---

Per Otto Wigum  
Styrets leder



**Årsregnskap 2022  
for  
P & P Invest AS**

Organisasjonsnr. 992232242