



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 759 781  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R-P INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandveien 64  
9300 FINNSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Søreng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		40 500	9 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>40 500</b>	<b>9 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		683 788	733 842
<b>Sum kostnader</b>		<b>683 788</b>	<b>733 842</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-643 288</b>	<b>-724 842</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 581	13 709
Annen finansinntekt		211 359	216 458
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		4 463 563	2 436 170
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 676 504</b>	<b>2 666 336</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		1 600	
Annen rentekostnad		73 895	48 981
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>75 495</b>	<b>48 981</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 601 008</b>	<b>2 617 355</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 957 720</b>	<b>1 892 514</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-110 933	-119 605
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 068 653</b>	<b>2 012 119</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 068 653</b>	<b>2 012 119</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 068 653</b>	<b>2 012 119</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	1	4 068 653	2 012 119
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 068 653</b>	<b>2 012 119</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		303 648	192 715
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>303 648</b>	<b>192 715</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 417 512	4 417 512
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 417 512</b>	<b>4 417 512</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	424 900	414 900
Andre langsiktige fordringer		300 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>724 900</b>	<b>464 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 446 060</b>	<b>5 075 127</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 500	9 000
Andre kortsiktige fordringer		50 817	13 013
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 317</b>	<b>22 013</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	4 072 400	4 074 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	42 411 227	38 344 522
<b>Sum investeringer</b>		<b>46 483 627</b>	<b>42 418 522</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		438 734	963 264
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>438 734</b>	<b>963 264</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 977 677</b>	<b>43 403 800</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>52 423 737</b>	<b>48 478 927</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	49 062 004	44 993 352
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 062 004</b>	<b>44 993 352</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>49 092 004</b>	<b>45 023 352</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 328 632	3 437 099
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 328 632</b>	<b>3 437 099</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 328 632</b>	<b>3 437 099</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			969
Annen kortsiktig gjeld		3 101	17 507
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 101</b>	<b>18 476</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 331 733</b>	<b>3 455 575</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 423 737</b>	<b>48 478 927</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 494568

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 759 781  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R-P INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandveien 64  
9300 FINNSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Søreng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 759 781  
R-P INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		40 500	9 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>40 500</b>	<b>9 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		683 788	733 842
<b>Sum kostnader</b>		<b>683 788</b>	<b>733 842</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-643 288</b>	<b>-724 842</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 581	13 709
Annen finansinntekt		211 359	216 458
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		4 463 563	2 436 170
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 676 504</b>	<b>2 666 336</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		1 600	
Annen rentekostnad		73 895	48 981
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>75 495</b>	<b>48 981</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 601 008</b>	<b>2 617 355</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 957 720</b>	<b>1 892 514</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-110 933	-119 605
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 068 653</b>	<b>2 012 119</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 068 653</b>	<b>2 012 119</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 068 653</b>	<b>2 012 119</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	1	4 068 653	2 012 119
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 068 653</b>	<b>2 012 119</b>



Organisasjonsnr: 914 759 781  
R-P INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		303 648	192 715
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>303 648</b>	<b>192 715</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 417 512	4 417 512
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 417 512</b>	<b>4 417 512</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	424 900	414 900
Andre langsiktige fordringer		300 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>724 900</b>	<b>464 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 446 060</b>	<b>5 075 127</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 500	9 000
Andre kortsiktige fordringer		50 817	13 013
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 317</b>	<b>22 013</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	4 072 400	4 074 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	42 411 227	38 344 522
<b>Sum investeringer</b>		<b>46 483 627</b>	<b>42 418 522</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		438 734	963 264
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>438 734</b>	<b>963 264</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 977 677</b>	<b>43 403 800</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>52 423 737</b>	<b>48 478 927</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	49 062 004	44 993 352
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 062 004</b>	<b>44 993 352</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>49 092 004</b>	<b>45 023 352</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 328 632	3 437 099
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 328 632</b>	<b>3 437 099</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 328 632</b>	<b>3 437 099</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			969
Annen kortsiktig gjeld		3 101	17 507
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 101</b>	<b>18 476</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 331 733</b>	<b>3 455 575</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 423 737</b>	<b>48 478 927</b>



Organisasjonsnr: 914 759 781  
R-P INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
R-P Invest AS**

**Organisasjonsnr. 914759781**

**Utarbeidet av:**

Kelmer AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Smørhusbakken 2  
9300 FINNSNES



Organisasjonsnr. 988573108



R-P Invest AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		40 500	9 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>40 500</b>	<b>9 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		683 788	733 842
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>683 788</b>	<b>733 842</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(643 288)</b>	<b>(724 842)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		4 463 563	2 436 170
Annen renteinntekt		1 581	13 709
Annen finansinntekt		211 359	216 458
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 676 504</b>	<b>2 666 336</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		1 600	0
Annen rentekostnad		73 895	48 981
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>75 495</b>	<b>48 981</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>4 601 008</b>	<b>2 617 355</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>3 957 720</b>	<b>1 892 514</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		(110 933)	(119 605)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>4 068 653</b>	<b>2 012 119</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>4 068 653</b>	<b>2 012 119</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	1	4 068 653	2 012 119
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>4 068 653</b>	<b>2 012 119</b>



R-P Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		303 648	192 715
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>303 648</b>	<b>192 715</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 417 512	4 417 512
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 417 512</b>	<b>4 417 512</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	424 900	414 900
Andre langsiktige fordringer		300 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>724 900</b>	<b>464 900</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 446 060</b>	<b>5 075 127</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 500	9 000
Andre kortsiktige fordringer		50 817	13 013
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 317</b>	<b>22 013</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	4 072 400	4 074 000
Andre markedsbaserte finansielle instr.	4	42 411 227	38 344 522
<b>Sum investeringer</b>		<b>46 483 627</b>	<b>42 418 522</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		438 734	963 264
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>46 977 677</b>	<b>43 403 800</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>52 423 737</b>	<b>48 478 927</b>



R-P Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	49 062 004	44 993 352
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 062 004</b>	<b>44 993 352</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>49 092 004</b>	<b>45 023 352</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 328 632	3 437 099
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 328 632</b>	<b>3 437 099</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 328 632</b>	<b>3 437 099</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	969
Annen kortsiktig gjeld		3 101	17 507
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 101</b>	<b>18 476</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 331 733</b>	<b>3 455 575</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 423 737</b>	<b>48 478 927</b>

Silsand,

\_\_\_\_\_  
Roger Pedersen  
Styrets leder/daglig leder



R-P Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



R-P Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	30 000	0	44 993 352	45 023 352
+Fra årets resultat			4 068 653	4 068 653
Pr 31.12.	30 000	0	49 062 004	49 092 004

### Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	4 417 512
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 417 512
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	4 417 512
Prosentstatts for ord.avskr	100--1



R-P Invest AS

## Noter 2021

### Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi
Skrolsvik Havn AS	50 %	414 900
RKF Transport AS	33 %	10 000
<b>Samlet balanseført verdi</b>		<b>424 900</b>

### Note 4 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet har følgende markedsbaserte plasseringer:

	Formuesverdi
Formuesforvaltning	42 411 227
VPS	4 072 400
<b>Sum</b>	<b>46 483 627</b>

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
<b>Pantsettelse</b>		
Lån SNN	3 328 632	3 437 099
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Leilighet	4 417 512	4 417 512



KPMG AS  
Næringsparken - Ringveien 49  
Postboks 608  
9300 Finnsnes

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i R-P Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert R-P Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Ettvåren	Mol i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Møre	Stratane
Arendal	Hamar	Sævi	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Tromsø
Bodo	Kragerø	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansund	Slavanger	Alesund



Uavhengig revisors beretning - R-P Invest AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Finnsnes, 18.juni 2022  
KPMG AS

  
Håvard Berg Kristiansen  
Statsautorisert revisor