



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 962 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THEMAR INVEST AS
Forretningsadresse: Tømmeråsen 29
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Skarpnord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	6 672	8 550
Sum kostnader		6 672	8 550
Driftsresultat		-6 672	-8 550
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		660	2 450
Annen finansinntekt	3	287 140	239 284
Sum finansinntekter		287 800	241 734
Annen rentekostnad		30 918	
Sum finanskostnader		30 918	
Netto finans		256 883	241 734
Ordinært resultat før skattekostnad		250 211	233 184
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-6 229	237
Ordinært resultat etter skattekostnad		256 440	232 947
Årsresultat		256 440	232 947
Årsresultat etter minoritetsinteresser		256 440	232 947
Totalresultat		256 440	232 947
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		445 000	63 000
Avsatt til annen egenkapital			169 947
Overført fra annen egenkapital		-188 560	
Sum overføringer og disponeringer		256 440	232 947



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	8 695	2 466
Sum immaterielle eiendeler		8 695	2 466
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 720 604	1 690 625
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	1 720 604	1 690 625
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	969 165	12 190
Sum finansielle anleggsmidler		969 165	12 190
Sum anleggsmidler		2 698 464	1 705 281
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	445 510	63 620
Sum fordringer		445 510	63 620
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	54 968	302 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 968	302 745
Sum omløpsmidler		500 478	366 365
SUM EIENDELER		3 198 942	2 071 646

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 720 086	1 908 646
Sum opptjent egenkapital		1 720 086	1 908 646
Sum egenkapital	7	1 820 086	2 008 646
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	443 328	
Øvrig langsiktig gjeld	8	490 529	
Sum annen langsiktig gjeld	8	933 857	
Sum langsiktig gjeld		933 857	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5	445 000	63 000
Sum kortsiktig gjeld		445 000	63 000
Sum gjeld		1 378 857	63 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 198 942	2 071 646



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 225969

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 962 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THEMAR INVEST AS
Forretningsadresse: Tømmeråsen 29
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Skarpnord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2022



Organisasjonsnr: 994 962 302
THEMAR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1		
Annen driftskostnad	2	6 672	8 550
Sum kostnader		6 672	8 550
Driftsresultat		-6 672	-8 550
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		660	2 450
Annen finansinntekt	3	287 140	239 284
Sum finansinntekter		287 800	241 734
Annen rentekostnad		30 918	
Sum finanskostnader		30 918	
Netto finans		256 883	241 734
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		250 211	233 184
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-6 229	237
Ordinært resultat etter skattekostnad		256 440	232 947
Årsresultat		256 440	232 947
Årsresultat etter minoritetsinteresser		256 440	232 947
Totalresultat		256 440	232 947
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			
		445 000	63 000
Avsatt til annen egenkapital			169 947
Overført fra annen egenkapital		-188 560	
Sum overføringer og disponeringer		256 440	232 947



Organisasjonsnr: 994 962 302
THEMAR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	8 695	2 466
Sum immaterielle eiendeler		8 695	2 466
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 720 604	1 690 625
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	1 720 604	1 690 625
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	969 165	12 190
Sum finansielle anleggsmidler		969 165	12 190
Sum anleggsmidler		2 698 464	1 705 281
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	445 510	63 620
Sum fordringer		445 510	63 620
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	54 968	302 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 968	302 745
Sum omløpsmidler		500 478	366 365
SUM EIENDELER		3 198 942	2 071 646

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 720 086	1 908 646
Sum opptjent egenkapital		1 720 086	1 908 646
Sum egenkapital	7	1 820 086	2 008 646
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	443 328	
Øvrig langsiktig gjeld	8	490 529	
Sum annen langsiktig gjeld	8	933 857	
Sum langsiktig gjeld		933 857	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5	445 000	63 000
Sum kortsiktig gjeld		445 000	63 000
Sum gjeld		1 378 857	63 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 198 942	2 071 646



Organisasjonsnr: 994 962 302
THEMAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Themar Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 994 962 302



Resultatregnskap			
Themar Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	<u>6 672</u>	<u>8 550</u>
Sum driftskostnader		<u>6 672</u>	<u>8 550</u>
Driftsresultat		<u>-6 672</u>	<u>-8 550</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		660	2 450
Annen finansinntekt	3	287 140	239 284
Annen rentekostnad		30 918	0
Resultat av finansposter		<u>256 883</u>	<u>241 734</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		250 211	233 184
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-6 229</u>	<u>237</u>
Ordinært resultat		<u>256 440</u>	<u>232 947</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>256 440</u>	<u>232 947</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		445 000	63 000
Avsatt til annen egenkapital		0	169 947
Overført fra annen egenkapital		188 560	0
Sum overføringer		<u>256 440</u>	<u>232 947</u>
Themar Invest AS		Side 2	



Balanse			
Themar Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	<u>8 695</u>	<u>2 466</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>8 695</u>	<u>2 466</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	<u>1 720 604</u>	<u>1 690 625</u>
Sum varige driftsmidler	1	<u>1 720 604</u>	<u>1 690 625</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	<u>969 165</u>	<u>12 190</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>969 165</u>	<u>12 190</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 698 464</u>	<u>1 705 281</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	<u>445 510</u>	<u>63 620</u>
Sum fordringer		<u>445 510</u>	<u>63 620</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	<u>54 968</u>	<u>302 745</u>
Sum omløpsmidler		<u>500 478</u>	<u>366 365</u>
Sum eiendeler		<u>3 198 942</u>	<u>2 071 646</u>
Themar Invest AS		Side 3	

**Balanse**

Themar Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>1 720 086</u>	<u>1 908 646</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 720 086</u>	<u>1 908 646</u>
Sum egenkapital	7	<u>1 820 086</u>	<u>2 008 646</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	443 328	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	<u>490 529</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld	8	<u>933 857</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	5	<u>445 000</u>	<u>63 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>445 000</u>	<u>63 000</u>
Sum gjeld		<u>1 378 857</u>	<u>63 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 198 942</u>	<u>2 071 646</u>

Son, 20.04.2022
Styret i Themar Invest AS

Helene Flesjø Skarpnord
Styrets leder

Terje Skarpnord
Daglig leder



Noter for år 2021 Themar Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter for år 2021 Themar Invest AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 690 625	1 690 625
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 690 625	1 690 625
= Bokført verdi 31.12.21	1 690 625	1 690 625

Note 2 Lønn og honorar

I år 2021 er det ikke utbetalt eller kostnadsført honorarer til ansatte eller styret.

Note 3 Aksjer vurdert etter egenkapitalmetoden

Navn på selskap	Eier andel	Kostpris	Bokført verdi	Avkastning i 2021
S360 Norge AS	12,07%	969 165	969 165	287 140

Verdien på aksjene er i regnskapet satt til kostpris.



Noter for år 2021 Themar Invest AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-6 229	237
Skattekostnad ordinært resultat	-6 229	237
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	250 211	233 184
Permanente forskjeller	-278 526	-232 105
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 079
Skattepliktig inntekt	-28 315	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-39 524	-11 209	28 315
Grunnlag for utsatt skattefordel	-39 524	-11 209	28 315
Utsatt skattefordel (22 %)	-8 695	-2 466	6 229

Note 5 Andre fordringer

	2021	2020
Fordring på aksjonærer	445 510	63 620
Sum totalt	445 510	63 620

Denne fordringen må ses i sammenheng med avsatt utbytte kr. 445 000 som skal benyttes til å nedbetale aksjonærenes gjeld til selskapet.



Noter for år 2021 Themar Invest AS

Note 6 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer à kr 1 000,-. Aksjonær-sammensetningen er slik :

Helene Flesjø Skarpnord	50 aksjer
Terje Skarpnord	50 aksjer

Note 7 Egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01	2 008 646	1 860 730
Årets resultat	256 440	232 947
Avsatt ordinært utbytte	-445 000	-63 000
Sum egenkapital 31.12	1 820 086	2 030 677

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	443 328	0
Øvrig langsiktig gjeld	490 529	0
Sum	933 857	0

Note 9 Bankinnskudd

Det er ingen bundne midler i selskapet.