



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 603 768  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJELVIK BRYGGE AS  
Forretningsadresse: Nordkappregionen Næringshage  
Vågen 1  
9750 HONNINGSVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DELOITTE SERVICES AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	45 800	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		60 677	
<b>Sum kostnader</b>		<b>106 477</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-106 477</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		47 303	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47 303</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>47 303</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-59 174</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	-13 018	
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-46 156</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-46 156</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-46 156</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-46 156	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-46 156</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 455 400	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>5 455 400</b>	
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 455 400</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	233 422	
<b>Sum fordringer</b>		<b>233 422</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 813	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 813</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>236 235</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 691 635</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen innskutt egenkapital		170 285	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 285</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		46 156	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-46 156</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>154 129</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	38 335	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>38 335</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	5 137 240	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 137 240</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 175 575</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		97 030	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	264 901	
Annen kortsiktig gjeld	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>361 931</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 537 506</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 691 635</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 617368

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 603 768  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJELVIK BRYGGE AS  
Forretningsadresse: Nordkappregionen Næringshage  
Vågen 1  
9750 HONNINGSVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DELOITTE SERVICES AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 603 768  
KJELVIK BRYGGE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	45 800	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		60 677	
<b>Sum kostnader</b>		<b>106 477</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-106 477</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		47 303	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47 303</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>47 303</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-59 174</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	-13 018	
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-46 156</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-46 156</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-46 156</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-46 156	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-46 156</b>	



Organisasjonsnr: 933 603 768  
KJELVIK BRYGGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 455 400	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	5 455 400	
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		5 455 400	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	233 422	
Sum fordringer		233 422	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 813	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 813	
Sum omløpsmidler		236 235	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 691 635</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		170 285	
Sum innskutt egenkapital		200 285	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		46 156	



Sum opptjent egenkapital		-46 156	
Sum egenkapital	3	154 129	0
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	38 335	
Sum avsetninger for forpliktelseser		38 335	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	5 137 240	
Sum annen langsiktig gjeld		5 137 240	
Sum langsiktig gjeld		5 175 575	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		97 030	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	264 901	
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		361 931	
Sum gjeld		5 537 506	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 691 635</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 933 603 768  
KJELVIK BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2024**  
**for**  
**Kjelvik Brygge AS**



<b>Resultatregnskap</b>		
<b>Kjelvik Brygge AS</b>		
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>22.05.2024 - 31.12.2024</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	45 800
Annen driftskostnad		60 677
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>106 477</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-106 477</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen renteinntekt		47 303
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>47 303</b>
Resultat før skattekostnad		-59 174
Skattekostnad på resultat	2	-13 018
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-46 156</b>
<b>Overføringer</b>		
Overført til udekket tap		46 156
<b>Sum overføringer</b>		<b>-46 156</b>



<b>Balanse</b>		
<b>Kjelvik Brygge AS</b>		
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 455 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>5 455 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 455 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	4	233 422
<b>Sum fordringer</b>		<b>233 422</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 813
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>236 235</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 691 635</b>
<b>Kjelvik Brygge AS</b>		<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>		
<b>Kjelvik Brygge AS</b>		
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	5	30 000
Annen innskutt egenkapital		170 285
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 285</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap		-46 156
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-46 156</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>154 129</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
Utsatt skatt	2	38 335
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>38 335</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	4	5 137 240
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 137 240</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		97 030
Konserngjeld	4	264 901
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>361 931</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 537 506</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 691 635</b>

Lier, 26. juni 2025  
Styret i Kjelvik Brygge AS

  
Terje Eggen  
styreleder

Kjelvik Brygge AS Side 4



## Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Selskapet ble stiftet 22.05.2024.

### Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.



## Note 1 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Tilgang kjøpte driftsmidler	5 501 200	5 501 200
<b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>5 501 200</b>	<b>5 501 200</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	45 800	45 800
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	45 800	45 800
<b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>5 455 400</b>	<b>5 455 400</b>
Årets ordinære avskrivninger	45 800	45 800
Økonomisk levetid	50 år	

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-51 353	0
Endring i utsatt skatt	38 335	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-13 018</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-59 174	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-174 248	0
Mottatt konsernbidrag	233 422	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-51 353	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	51 353	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	174 248	0	-174 248
<b>Sum</b>	<b>174 248</b>	<b>0</b>	<b>-174 248</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>174 248</b>	<b>0</b>	<b>-174 248</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>38 335</b>	<b>0</b>	<b>-38 335</b>



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital / udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	0	0	0	0	0
Stiftelse 22.05.2024	30 000				30 000
Stiftelseskostnader			-11 784		-11 784
Årets resultat				-46 156	-46 156
Konsernbidrag mottatt			182 069		182 069
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>170 285</b>	<b>-46 156</b>	<b>154 129</b>

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Ge Con AS (KB)	0	0	233 422	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>233 422</b>	<b>0</b>

	Leverandørgjeld & Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Kjeni Holding	0	0	-5 137 240	0
Ge Con AS	0	0	-264 901	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-5 402 141</b>	<b>0</b>

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kjelvik Brygge AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjeni Holding AS	1 000	100,0	100,0