



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 841 738
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOMSA BOLIGER AS
Forretningsadresse: Einegjerdet 11
9514 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.09.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	731	
Sum kostnader		731	0
Driftsresultat		-731	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-731	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-160	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-571	0
Årsresultat		-571	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-571	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-571	
Sum overføringer og disponeringer		-571	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		160	
Sum immaterielle eiendeler		160	
Sum anleggsmidler		160	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	978 312	
Sum varer		978 312	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 581	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 581	
Sum omløpsmidler		1 007 894	0
SUM EIENDELER		1 008 054	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		571	
Sum opptjent egenkapital		-571	
Sum egenkapital		29 429	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	978 624	
Sum kortsiktig gjeld		978 624	
Sum gjeld		978 624	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 008 054	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 737842

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 841 738
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOMSA BOLIGER AS
Forretningsadresse: Einegjerdet 11
9514 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.09.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Organisasjonsnr: 927 841 738
KOMSA BOLIGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	731	
Sum kostnader		731	0
Driftsresultat		-731	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-731	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-160	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-571	0
Årsresultat		-571	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-571	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-571	
Sum overføringer og disponeringer		-571	



Organisasjonsnr: 927 841 738
KOMSA BOLIGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		160	
Sum immaterielle eiendeler		160	
Sum anleggsmidler		160	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	978 312	
Sum varer		978 312	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 581	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 581	
Sum omløpsmidler		1 007 894	0
SUM EIENDELER		1 008 054	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		571	
Sum opptjent egenkapital		-571	
Sum egenkapital		29 429	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	978 624	
Sum kortsiktig gjeld		978 624	
Sum gjeld		978 624	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 008 054	0



Organisasjonsnr: 927 841 738
KOMSA BOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

Komsa Boliger AS

Foretaksnr. 927841738





Komsa Boliger AS

Resultatregnskap

Note sep-des 2021

	Note	sep-des 2021	
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	731	0
Sum driftskostnader		731	0
DRIFTSRESULTAT		-731	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
		-731	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-160	0
ORDINÆRT RESULTAT		-571	0
ÅRSRESULTAT			
		-571	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		-571	0
SUM OVERF. OG DISP.		-571	0



Komsa Boliger AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		160	0
Sum immaterielle eiendeler		160	0
SUM ANLEGGSMIDLER		160	0
OMLØPSMIDLER			
Varer	2	978 313	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 581	0
SUM OMLØPSMIDLER		1 007 894	0
SUM EIENDELER		1 008 054	0
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-571	0
Sum opptjent egenkapital		-571	0
SUM EGENKAPITAL		29 429	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	3	978 625	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		978 625	0
SUM GJELD		978 625	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 008 054	0

Underskrifter

ALTA 06.04.22
Stian Svendsen



Komsa Boliger AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable og faste tilvirkningskostnader. Selskapet har anvendt unntaksregelen i regnskapslovens som unntar små selskaper fra å medta faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Komsa Boliger AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad mm

Selskapet har ingen ansatte og 0 årsverk.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for medlemmer av styret eller medlemmer av annet administrasjons-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 - Varer

Pr beholdningstype	I år	I fjor
Varer under tilvirkning	978 313	0
Totalt	978 313	0

Note 3 – Konserngjeld/ Leverandørgjeld

Selskapet er et heleid datterselskap til Geir Svendsen Entreprenør AS som utarbeider konsernregnskap. Morselskapet har forretningskontor i Alta.

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Leverandørgjeld til Geir Svendsen Entreprenør AS	852 500	0