



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 621 070
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINGH INVEST AS
Forretningsadresse: 8294 HAMARØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kuldeep Singh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 948 634	3 410 534
Annen driftsinntekt	5	156 934	3 780
Sum inntekter		4 105 568	3 414 314
Kostnader			
Lønnskostnad		167 968	624 251
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 061 864	1 354 234
Annen driftskostnad	2	1 063 080	614 475
Sum kostnader		3 292 912	2 592 960
Driftsresultat		812 655	821 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 008	1 340
Annen finansinntekt	7	1 301 647	688 273
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			325 036
Gevinst ved realisasjon av aksjer			30 027
Sum finansinntekter		1 302 655	1 044 676
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		133 750	313 365
Annen rentekostnad		1 223 331	1 188 164
Annen finanskostnad		9 838	98 064
Sum finanskostnader		1 366 919	1 599 593
Netto finans		-64 264	-554 917
Ordinært resultat før skattekostnad		748 391	266 437
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-98 904	-19 626
Ordinært resultat etter skattekostnad		847 295	286 063
Årsresultat	3	847 295	286 063
Årsresultat etter minoritetsinteresser		847 295	286 063



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		847 295	286 063
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			-200 000
Avsatt til annen egenkapital		847 295	286 063
Overført fra annen egenkapital			200 000
Sum overføringer og disponeringer		847 295	286 063



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8	79 466 249	61 512 102
Prosjekter under utførelse	5, 8		15 799 657
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 8	392 698	374 276
Sum varige driftsmidler		79 858 947	77 686 035
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		79 958 947	77 786 035
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		41 225	31 235
Andre kortsiktige fordringer	7	1 446 280	1 047 097
Sum fordringer		1 487 505	1 078 332
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	103 047	236 797
Sum investeringer		103 047	236 797
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 604	119 069
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 604	119 069
Sum omløpsmidler		1 644 156	1 434 199
SUM EIENDELER		81 603 103	79 220 233



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	250 000	250 000
Overkurs		1 080 000	1 080 000
Sum innskutt egenkapital		1 330 000	1 330 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	23 424 807	22 577 511
Sum opptjent egenkapital		23 424 807	22 577 511
Sum egenkapital	3	24 754 807	23 907 511
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	2 335 094	2 518 400
Sum avsetninger for forpliktelser		2 335 094	2 518 400
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	51 866 284	23 945 026
Sum annen langsiktig gjeld		51 866 284	23 945 026
Sum langsiktig gjeld		54 201 378	26 463 426
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			26 197 689
Leverandørgjeld		937 894	1 937 356
Betalbar skatt	6	84 402	
Skyldig offentlige avgifter		92 468	244 117
Annen kortsiktig gjeld	7	1 532 154	470 134
Sum kortsiktig gjeld		2 646 919	28 849 296
Sum gjeld		56 848 297	55 312 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 603 103	79 220 233



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 686982

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 621 070
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINGH INVEST AS
8294 HAMARØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kuldeep Singh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 956 621 070
SINGH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 948 634	3 410 534
Annen driftsinntekt	5	156 934	3 780
Sum inntekter		4 105 568	3 414 314
Kostnader			
Lønnskostnad		167 968	624 251
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 061 864	1 354 234
Annen driftskostnad	2	1 063 080	614 475
Sum kostnader		3 292 912	2 592 960
Driftsresultat		812 655	821 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 008	1 340
Annen finansinntekt	7	1 301 647	688 273
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			325 036
Gevinst ved realisasjon av aksjer			30 027
Sum finansinntekter		1 302 655	1 044 676
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		133 750	313 365
Annen rentekostnad		1 223 331	1 188 164
Annen finanskostnad		9 838	98 064
Sum finanskostnader		1 366 919	1 599 593
Netto finans		-64 264	-554 917
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-98 904	-19 626
Ordinært resultat etter skattekostnad		847 295	286 063
Årsresultat	3	847 295	286 063
Årsresultat etter minoritetsinteresser		847 295	286 063
Totalresultat		847 295	286 063
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte		-200 000
Avsatt til annen egenkapital	847 295	286 063
Overført fra annen egenkapital		200 000
Sum overføringer og disponeringer	847 295	286 063



Organisasjonsnr: 956 621 070
SINGH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 5, 8 79 466 249 61 512 102

Prosjekter under utførelse 5, 8 15 799 657

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 5, 8 392 698 374 276

Sum varige driftsmidler 79 858 947 77 686 035

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7 100 000 100 000

Sum finansielle anleggsmidler 100 000 100 000

Sum anleggsmidler 79 958 947 77 786 035

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 41 225 31 235

Andre kortsiktige

fordringer 7 1 446 280 1 047 097

Sum fordringer 1 487 505 1 078 332

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 7 103 047 236 797

Sum investeringer 103 047 236 797

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 53 604 119 069

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 53 604 119 069

Sum omløpsmidler 1 644 156 1 434 199

SUM EIENDELER 81 603 103 79 220 233

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	250 000	250 000
Overkurs		1 080 000	1 080 000
Sum innskutt egenkapital		1 330 000	1 330 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	23 424 807	22 577 511
Sum opptjent egenkapital		23 424 807	22 577 511
Sum egenkapital	3	24 754 807	23 907 511
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	2 335 094	2 518 400
Sum avsetninger for forpliktelses		2 335 094	2 518 400
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	51 866 284	23 945 026
Sum annen langsiktig gjeld		51 866 284	23 945 026
Sum langsiktig gjeld		54 201 378	26 463 426
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			26 197 689
Leverandørgjeld		937 894	1 937 356
Betalbar skatt	6	84 402	
Skyldig offentlige avgifter		92 468	244 117
Annen kortsiktig gjeld	7	1 532 154	470 134
Sum kortsiktig gjeld		2 646 919	28 849 296
Sum gjeld		56 848 297	55 312 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 603 103	79 220 233



Organisasjonsnr: 956 621 070
SINGH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	25.00	10000.00	250000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kuldeep Singh	25.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	25.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	143144.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Oppeid Handel AS	100.00%	100.00%	4142488.00	2344664.00



Årsregnskap 2020 SINGH INVEST AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 956 621 070



Resultatregnskap			
SINGH INVEST AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		3 948 634	3 410 534
Annen driftsinntekt	5	156 934	3 780
Sum driftsinntekter		<u>4 105 568</u>	<u>3 414 314</u>
Lønnskostnad		167 968	624 251
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 061 864	1 354 234
Annen driftskostnad	2	1 063 080	614 475
Driftsresultat		<u>812 655</u>	<u>821 354</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 008	1 340
Annen finansinntekt	7	1 301 647	688 273
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	325 036
Gevinst ved realisasjon av aksjer		0	30 027
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		133 750	313 365
Annen rentekostnad		1 223 331	1 188 164
Annen finanskostnad		9 838	98 064
Resultat av finansposter		<u>-64 264</u>	<u>-554 917</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		748 391	266 437
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-98 904	-19 626
Ordinært resultat		<u>847 295</u>	<u>286 063</u>
Årsresultat	3	<u>847 295</u>	<u>286 063</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte overført		0	200 000
Avsatt til annen egenkapital		847 295	286 063
Overført fra annen egenkapital		0	-200 000
Sum overføringer		<u>847 295</u>	<u>286 063</u>



Balanse			
SINGH INVEST AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8	79 466 249	61 512 102
Prosjekter under utførelse	5, 8	0	15 799 657
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 8	392 698	374 276
Sum varige driftsmidler		<u>79 858 947</u>	<u>77 686 035</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>79 958 947</u>	<u>77 786 035</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		41 225	31 235
Andre kortsiktige fordringer	7	1 446 280	1 047 097
Sum fordringer		<u>1 487 505</u>	<u>1 078 332</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	103 047	236 797
Sum investeringer		<u>103 047</u>	<u>236 797</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 604	119 069
Sum omløpsmidler		<u>1 644 156</u>	<u>1 434 199</u>
Sum eiendeler		<u>81 603 103</u>	<u>79 220 233</u>



Balanse			
SINGH INVEST AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	250 000	250 000
Overkurs		1 080 000	1 080 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 330 000</u>	<u>1 330 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	23 424 807	22 577 511
Sum opptjent egenkapital		<u>23 424 807</u>	<u>22 577 511</u>
Sum egenkapital	3	<u>24 754 807</u>	<u>23 907 511</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	6	2 335 094	2 518 400
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	51 866 284	23 945 026
Sum annen langsiktig gjeld		<u>51 866 284</u>	<u>23 945 026</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	26 197 689
Leverandørgjeld		937 894	1 937 356
Betalbar skatt	6	84 402	0
Skyldig offentlige avgifter		92 468	244 117
Annen kortsiktig gjeld	7	1 532 154	470 134
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 646 919</u>	<u>28 849 296</u>
Sum gjeld		<u>56 848 297</u>	<u>55 312 722</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>81 603 103</u>	<u>79 220 233</u>
Oppeid Styret i SINGH INVEST AS			
<u>Kuldeep Singh</u> styreleder/daglig leder	<u>Magnus Andersen Singh</u> styremedlem	<u>Tetyana Singh</u> styremedlem	
SINGH INVEST AS			Side 4



Singh Invest AS - noter til regnskapet

Note 1- Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998, og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Øvrige aksjer er vurdert til laveste verdi's prinsipp.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.



Singh Invest AS - noter til regnskapet

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Ytelser til ledende personer

	Honorar	Pensjonskostnader	Andre godtgjørelser
Styreleder	143 144	0	0

Det foreligger ingen avtale om kjøp av aksjer eller andre ytelser overfor noen av styrets medlemmer.

Selskapet har ikke krav om ordning etter lov om Obligatorisk Tjenestepensjon, og har heller ikke etablert slik ordning.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 43 783. Beløpet gjelder revisjon i sin helhet.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.20	250 000	1 080 000	22 577 511	23 907 511
+ Årets overskudd			847 295	847 295
- Utdelt tilleggsutbytte			0	0
Egenkapital 31.12.20	250 000	1 080 000	23 424 807	24 754 807

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er på kr 250 000 og består av 25 aksjer à kr 10 000.

Selskapets aksjonærer er:

Kuldeep Singh 100 % daglig leder/styrets leder



Singh Invest AS - noter til regnskapet

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	68 254 463		3 054 590	71 309 054
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	21 672 224		130 274	21 802 499
- Avgang i året	1 768 066			1 768 066
= Anskaffelseskost 31.12.20	88 158 622		3 184 865	91 343 486
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	8 692 373		2 792 166	11 484 539
= Bokført verdi 31.12.20	79 466 249		392 699	79 858 948
Årets ordinære avskrivninger	1 950 012		111 852	2 061 864
Økonomisk levetid	5-50 år	7-20 år	4-8 år	



Singh Invest AS - noter til regnskapet

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	84 402	0
Endring i utsatt skatt	-183 306	-19 626
Skattekostnad ordinært resultat	-98 904	-19 626
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	748 391	266 437
Permanente forskjeller	-1 197 955	-355 645
Endring i midlertidige forskjeller	833 207	89 208
Skattepliktig inntekt	383 644	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	84 402	-150 669
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	150 669
Sum betalbar skatt i balansen	84 402	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	10 614 064	11 447 271	833 207
Sum	10 614 064	11 447 271	833 207
Grunnlag for utsatt skatt	10 614 064	11 447 271	833 207
Utsatt skatt (22 %)	2 335 094	2 518 400	183 306



Singh Invest AS - noter til regnskapet

Note 7 Aksjer og andeler

Anleggsaksjer - 100 % eide datterselskaper

Oppeid Handel AS	100 aksjer	kr 100 000
Sum anleggsaksjer		<u>kr 100 000</u>

Markedsbaserte aksjer		Bokført verdi 31.12.20
Fred Olsen Energy	0	0
Northland Resouces INC	0	0
Kværner ASA	0	0
Akastor ASA	1 500	10 620
Aker Solutions ASA	2650	4 327
Nord-Salten Kraft Holding AS	181	27 263
REC Silikon	210	3 305
Norwegian Air Shuttle ASA	30	2 579
Strongpoint ASA	500	9 700
Stolt-Nielsen	400	44 400
Romreal LTD	372	852
Sum Omløpsaksjer		103 046

Singh Invest AS har per 31.12. eierandel i følgende datterselskap:

Oppeid Handel AS

Oppeid Handel AS er et heleid datterselskap. Singh Invest har gjeld til Oppeid Handel på kr. -71 916.

Forretningskontor	Hamarøy
Eierandel/ stemmerett	100 %
Kostpris for investeringen	100 000
Andel av selskapets egenkapital	kr 4 142 488
Inntektsført utbytte:	kr 1 300 000
Andel av selskapets resultat	kr 2 344 664
Utarbeidet konsernregnskap	Nei



Singh Invest AS - noter til regnskapet

Note 8 Pantestillelser

Gjeld sikret ved pant per 31.12.20 var kr 51 866 284.

Som sikkerhet for gjelden var stillet følgende eiendeler.

Bygning og tomt

Bokført verdi

kr 79 466 249

Av den bokførte gjelden forfaller ca kr 39 000 000 5 år etter regnskapsårets utgang.



Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Singh Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Singh Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige forhold

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetreksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

BDO AS

Tollef Halvorsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemmo Dokumentnøkkel: 5ZAD3-ZMBKY-W5L4E-1LPT-SHUTJ-WY000



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørn Tollef Halvorsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-518255

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-07-02 10:34:11Z



Penneo Dokumentnøkkel: 5ZAD3-ZMBKY-W5L4E-1LPT-SHUIJ-WY000

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>