



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 877 236
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HH 1 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordsetvegen 180
2840 REINSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Martin Hagaseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.11.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		79 000	94 243
Annen driftsinntekt		-10 875	
Sum inntekter		68 125	94 243
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		149 690	190 016
Sum kostnader		149 690	190 016
Driftsresultat		-81 565	-95 773
Annen rentekostnad		3 783	10 875
Annen finanskostnad		86 691	29 044
Sum finanskostnader		90 474	39 919
Netto finans		-90 474	-39 918
Ordinært resultat før skattekostnad		-172 039	-135 692
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-172 039	-135 692
Årsresultat	3	-172 039	-135 692
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-172 039	-135 692
Totalresultat		-172 039	-135 692
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-172 039	
Avsatt til annen egenkapital			-135 692
Sum overføringer og disponeringer		-172 039	-135 692



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		376 331	60 925
Andre kortsiktige fordringer		215 862	328 484
Sum fordringer		592 193	389 409
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 563	16 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 563	16 719
Sum omløpsmidler		620 756	406 128
SUM EIENDELER		620 756	406 128
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-166 443	-166 443
Udekket tap		172 039	
Sum opptjent egenkapital		-338 483	-166 443



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	3	-278 483	-106 443
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		53 567	87 575
Sum annen langsiktig gjeld		53 567	87 575
Sum langsiktig gjeld		53 567	87 575
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 089	10 454
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		94 871	69 207
Kortsiktig konserngjeld		538 177	538 177
Annen kortsiktig gjeld		157 534	-192 841
Sum kortsiktig gjeld		845 671	424 997
Sum gjeld		899 238	512 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		620 756	406 128



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 581671

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 877 236
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HH 1 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordsetvegen 180
2840 REINSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Martin Hagaseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 877 236
HH 1 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		79 000	94 243
Annen driftsinntekt		-10 875	
Sum inntekter		68 125	94 243
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		149 690	190 016
Sum kostnader		149 690	190 016
Driftsresultat		-81 565	-95 773
Annen rentekostnad		3 783	10 875
Annen finanskostnad		86 691	29 044
Sum finanskostnader		90 474	39 919
Netto finans		-90 474	-39 918
Ordinært resultat før skattekostnad		-172 039	-135 692
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-172 039	-135 692
Årsresultat	3	-172 039	-135 692
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-172 039	-135 692
Totalresultat		-172 039	-135 692
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-172 039	
Avsatt til annen egenkapital			-135 692
Sum overføringer og disponeringer		-172 039	-135 692



Organisasjonsnr: 911 877 236
HH 1 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		376 331	60 925
Andre kortsiktige fordringer		215 862	328 484
Sum fordringer		592 193	389 409
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 563	16 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 563	16 719
Sum omløpsmidler		620 756	406 128
SUM EIENDELER		620 756	406 128
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-166 443	-166 443
Udekket tap		172 039	
Sum opptjent egenkapital		-338 483	-166 443
Sum egenkapital	3	-278 483	-106 443
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		53 567	87 575



Sum annen langsiktig gjeld	53 567	87 575
Sum langsiktig gjeld	53 567	87 575
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	55 089	10 454
Betalbar skatt		
2		
Skyldig offentlige avgifter	94 871	69 207
Kortsiktig konserngjeld	538 177	538 177
Annen kortsiktig gjeld	157 534	-192 841
Sum kortsiktig gjeld	845 671	424 997
Sum gjeld	899 238	512 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	620 756	406 128



Organisasjonsnr: 911 877 236
HH 1 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Hh 1 Eiendom AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 911 877 236



RESULTATREGNSKAP

HH 1 EIENDOM AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		79 000	94 243
Annen driftsinntekt		-10 875	0
Sum driftsinntekter		68 125	94 243
Annen driftskostnad		149 690	190 016
Sum driftskostnader		149 690	190 016
Driftsresultat		-81 565	-95 773
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	10 875
Annen rentekostnad		3 783	0
Annen finanskostnad		86 691	29 044
Resultat av finansposter		-90 474	-39 918
Resultat før skattekostnad		-172 039	-135 692
Resultat		-172 039	-135 692
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-172 039	-135 692
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-135 692
Overført til udekket tap		172 039	0
Sum overføringer		-172 039	-135 692

HH 1 EIENDOM AS

SIDE 2



BALANSE

HH 1 EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		376 331	60 925
Andre kortsiktige fordringer		215 862	328 484
Sum fordringer		592 193	389 409
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 563	16 719
Sum omløpsmidler		620 756	406 128
Sum eiendeler		620 756	406 128



BALANSE

HH 1 EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	-166 443	-166 443
Udekket tap		-172 039	0
Sum opptjent egenkapital		-338 483	-166 443
Sum egenkapital	3	-278 483	-106 443
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		53 567	87 575
Sum annen langsiktig gjeld		53 567	87 575
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		55 089	10 454
Skyldig offentlige avgifter		94 871	69 207
Konserngjeld		538 177	538 177
Annen kortsiktig gjeld		157 534	-192 841
Sum kortsiktig gjeld		845 671	424 997
Sum gjeld		899 238	512 572
Sum egenkapital og gjeld		620 756	406 128

14.06.2023
Styret i Hh 1 Eiendom AS

Ola Martin Hagaseth
styreleder/daglig leder



Hh 1 Eiendom AS

911 877 236

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Hh 1 Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har følgelig heller ingen pensjonsforpliktelser.

Note 2 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-172 039	-135 692
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-13 807
Skattepliktig inntekt	-172 039	-149 499
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	ENDRING
Akkumulert fremførbart underskudd	-567 018	-394 979	172 039
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	567 018	272 239	-294 779
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-122 740	-122 740
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-27 003	-27 003

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Hh 1 Eiendom AS

911 877 236

Note 3 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Pr. 31.12.2021	60 000	0	0	-166 443	-106 443
Årets resultat				-172 039	-172 039
Pr 31.12.2022	60 000	0	0	-338 483	-278 483

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HH 1 EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	1 000	60,0	60 000
Sum	1 000		60 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
Ola Martin Hagaseth	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

NAVN	VERV	ORDINÆRE
Ola Martin Hagaseth	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -172 039 etter skatt, mot kr. -135 692 i 2021. Styret er inneforstått med at egenkapitalen er negativ, men vurderer det slik at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.