



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 205 409  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INVESTORIUS AS  
Forretningsadresse: Bankveien 42  
1362 HOSLE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer B. Lorentzen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020             | 2019             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Lønnskostnad                                  | 1    |                  |                  |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 23 884           | 10 000           |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>23 884</b>    | <b>10 000</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-23 884</b>   | <b>-10 000</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                            |      | 86 562           | 129 796          |
| Annen finansinntekt                           |      | 6 916 650        | 6 384 600        |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler       |      | 1 423 232        |                  |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>8 426 444</b> | <b>6 514 396</b> |
| Annen rentekostnad                            |      |                  | 124              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      |                  | <b>124</b>       |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>8 426 444</b> | <b>6 514 272</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>8 402 560</b> | <b>6 504 272</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 5    | 59 439           | 68 466           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>8 343 121</b> | <b>6 435 806</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>8 343 121</b> | <b>6 435 806</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>8 343 121</b> | <b>6 435 806</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>8 343 121</b> | <b>6 435 806</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 8 343 121        | 6 435 806        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>8 343 121</b> | <b>6 435 806</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2020              | 2019              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| Sum varige driftsmidler                                     | 2    |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet |      | 1 530 000         | 1 530 000         |
| Investeringer i aksjer og andeler                           | 3    | 18 497 910        | 18 497 910        |
| Sum finansielle anleggsmidler                               |      | <b>20 027 910</b> | <b>20 027 910</b> |
| Sum anleggsmidler   |      | <b>20 027 910</b> | <b>20 027 910</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| <b>Investeringer</b>  |      |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                                       | 3    | 8 909 354         |                   |
| Sum investeringer   |      | <b>8 909 354</b>  |                   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                |      | 10 510 442        | 14 085 702        |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende                     |      | <b>10 510 442</b> | <b>14 085 702</b> |
| Sum omløpsmidler  |      | <b>19 419 796</b> | <b>14 085 702</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>39 447 706</b> | <b>34 113 612</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>  |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                                 |      |                   |                   |
| Aksjekapital  | 4, 6 | 630 000           | 630 000           |
| Overkurs  | 6    | 360 000           | 360 000           |



### Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>       |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |             | <b>990 000</b>    | <b>990 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |             |                   |                   |
| Annen egenkapital               | 6           | 38 398 267        | 33 055 146        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>38 398 267</b> | <b>33 055 146</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>39 388 267</b> | <b>34 045 146</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                   |                   |
| Betalbar skatt                  | 5           | 59 439            | 68 466            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>59 439</b>     | <b>68 466</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>59 439</b>     | <b>68 466</b>     |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>39 447 706</b> | <b>34 113 612</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 419557

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 205 409  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INVESTORIUS AS  
Forretningsadresse: Bankveien 42  
1362 HOSLE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer B. Lorentzen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Organisasjonsnr: 914 205 409  
INVESTORIUS AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020             | 2019             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Lønnskostnad                                  | 1    |                  |                  |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 23 884           | 10 000           |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>23 884</b>    | <b>10 000</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-23 884</b>   | <b>-10 000</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                            |      | 86 562           | 129 796          |
| Annen finansinntekt                           |      | 6 916 650        | 6 384 600        |
| Verdiøkning<br>markedsbaserte omløpsmidler    |      | 1 423 232        |                  |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>8 426 444</b> | <b>6 514 396</b> |
| Annen rentekostnad                            |      |                  | 124              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      |                  | <b>124</b>       |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>8 426 444</b> | <b>6 514 272</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      |                  |                  |
| <b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>     | 5    | 59 439           | 68 466           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>8 343 121</b> | <b>6 435 806</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>8 343 121</b> | <b>6 435 806</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>8 343 121</b> | <b>6 435 806</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>8 343 121</b> | <b>6 435 806</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 8 343 121        | 6 435 806        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>8 343 121</b> | <b>6 435 806</b> |



Organisasjonsnr: 914 205 409  
INVESTORIUS AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**

**Varige driftsmidler**  
**Sum varige driftsmidler** 2

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 1 530 000 1 530 000  
Investeringer i aksjer og andeler 3 18 497 910 18 497 910  
**Sum finansielle anleggsmidler** 20 027 910 20 027 910

**Sum anleggsmidler** 20 027 910 20 027 910

#### Omløpsmidler

**Varer**

**Investeringer**  
Markedsbaserte aksjer 3 8 909 354  
**Sum investeringer** 8 909 354

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 10 510 442 14 085 702  
**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende** 10 510 442 14 085 702

**Sum omløpsmidler** 19 419 796 14 085 702

**SUM EIENDELER** 39 447 706 34 113 612

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6 630 000 630 000  
Overkurs 6 360 000 360 000  
**Sum innskutt egenkapital** 990 000 990 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 38 398 267 33 055 146  
**Sum opptjent egenkapital** 38 398 267 33 055 146



|                          |   |            |            |
|--------------------------|---|------------|------------|
| Sum egenkapital          |   | 39 388 267 | 34 045 146 |
| Sum langsiktig gjeld     |   | 0          | 0          |
| Kortsiktig gjeld         |   |            |            |
| Betalbar skatt           | 5 | 59 439     | 68 466     |
| Sum kortsiktig gjeld     |   | 59 439     | 68 466     |
| Sum gjeld                |   | 59 439     | 68 466     |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD |   | 39 447 706 | 34 113 612 |



Organisasjonsnr: 914 205 409  
INVESTORIUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 90.00              | 7000.00          | 630000.00            |

  

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Christoffer B. Lorentzen     | 90.00         | 100.00%          | Ordinære aksjer    |

  

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 90.00             | 100.00%              |

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# **Investorius AS**

## **Årsregnskap 2020**



| <b>Resultatregnskap</b>                      |             |                  |                  |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>Investorius AS</b>                        |             |                  |                  |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>    | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
| Annen driftskostnad                          | 1           | 23 884           | 10 000           |
| <b>Sum driftskostnader</b>                   |             | <b>23 884</b>    | <b>10 000</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                        |             | <b>-23 884</b>   | <b>-10 000</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                           |             | 86 562           | 129 796          |
| Annen finansinntekt                          |             | 6 916 650        | 6 384 600        |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler      |             | 1 423 232        | 0                |
| Annen rentekostnad                           |             | 0                | 124              |
| <b>Resultat av finansposter</b>              |             | <b>8 426 444</b> | <b>6 514 272</b> |
| Ordinært resultat før skattekostnad          |             | 8 402 560        | 6 504 272        |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 5           | 59 439           | 68 466           |
| <b>Ordinært resultat</b>                     |             | <b>8 343 121</b> | <b>6 435 806</b> |
| <b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b> |             |                  |                  |
| <b>Årsresultat</b>                           |             | <b>8 343 121</b> | <b>6 435 806</b> |
| <b>Overføringer</b>                          |             |                  |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                 |             | 8 343 121        | 6 435 806        |
| <b>Sum overføringer</b>                      |             | <b>8 343 121</b> | <b>6 435 806</b> |



| <b>Balanse</b>  |             |                   |                   |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Investorius AS</b>                                       |             |                   |                   |
| <b>Eiendeler</b>  | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>       |
| <b>Anleggsmidler</b>  |             |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |             |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |             |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |             |                   |                   |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet |             | 1 530 000         | 1 530 000         |
| Investeringer i aksjer og andeler                           | 3           | 18 497 910        | 18 497 910        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |             | <b>20 027 910</b> | <b>20 027 910</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |             | <b>20 027 910</b> | <b>20 027 910</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |             |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>   |             |                   |                   |
| <b>Investeringer</b>  |             |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                                       | 3           | 8 909 354         | 0                 |
| <b>Sum investeringer</b>                                    |             | <b>8 909 354</b>  | <b>0</b>          |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                |             | 10 510 442        | 14 085 702        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |             | <b>19 419 796</b> | <b>14 085 702</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>  |             | <b>39 447 706</b> | <b>34 113 612</b> |
| <b>Investorius AS</b>                                       |             |                   | <b>Side 3</b>     |



| <b>Balanse</b>                                  |             |   |                   |
|---|-------------|---|-------------------|
| <b>Investorius AS</b>                           |             |   |                   |
|   | <b>Note</b> | <b>2020</b>                                   | <b>2019</b>       |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>                     |             |   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                     |             |   |                   |
| Aksjekapital                                    | 4, 6        | 630 000                                       | 630 000           |
| Overkurs  | 6           | 360 000                                       | 360 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                 |             | <b>990 000</b>                                | <b>990 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                     |             |   |                   |
| Annen egenkapital                               | 6           | 38 398 267                                    | 33 055 146        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                 |             | <b>38 398 267</b>                             | <b>33 055 146</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                          |             | <b>39 388 267</b>                             | <b>34 045 146</b> |
| <b>Gjeld</b>                                    |             |   |                   |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>              |             |   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                   |             |   |                   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                         |             |   |                   |
| Betalbar skatt                                  | 5           | 59 439  | 68 466            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                     |             | <b>59 439</b>                                 | <b>68 466</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                                |             | <b>59 439</b>                                 | <b>68 466</b>     |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>                 |             | <b>39 447 706</b>                             | <b>34 113 612</b> |
| Vestby, 20.05.2021<br>Styret i Investorius AS   |             |   |                   |
| _____<br>Christoffer B. Lorentzen<br>styreleder |             | _____<br>Hans Jørgen Lorentzen<br>styremedlem |                   |
| <b>Investorius AS</b>                           |             |   | <b>Side 4</b>     |



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk, herunder norske regnskapsstandarder.

### *Klassifisering av balanseposter*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som har begrenset levetid, avskrives lineært over forventet levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

### **Varige driftsmidler**

Tomt avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader.

### **Gjeld**

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk, herunder norske regnskapsstandarder.

### *Klassifisering av balanseposter*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som har begrenset levetid, avskrives lineært over forventet levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

### **Varige driftsmidler**

Tomt avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader.

### **Gjeld**

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt.

Utsatt skatt bokføres ikke.

### *Note 1 Ansatte, lønn og andre godtgjørelser*

Selskapet har ingen fast ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar. Honorar til revisor er kostnadsført med 10 000 inkl. mva for revisjon.

Det er ikke gitt ytelser, lån, eller stilt sikkerhet for lån til daglig leder eller ledende personer.

**Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht. lov om obligatorisk tjenestepensjon.**

Investorius AS 2020



## Note 2 Inventar

Selskapet har intet inventar pr. 31.12.

## Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak

|                       | <u>Eierandel</u> | <u>Anskaffelseskost</u> | <u>Balansført verdi</u> |
|-----------------------|------------------|-------------------------|-------------------------|
| Brødrene Lorentzen AS | 10,64 %          | 18 497 910              | 18 497 910              |
| Markedsbaserte aksjer |                  | 7 500 000               | 8 909 354               |
|                       |                  | 25 997 910              | 27 407 264              |

## Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapet er 100 % eiet av styreformann, Christoffer B. Lorentzen.  
Aksjekapitalen består av 90 aksjer á kr. 7 000 = 630 000.

## Note 5 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2020</b>    | <b>2019</b>    |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 59 439         | 68 466         |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0              | 0              |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>59 439</b>  | <b>68 466</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Ordinært resultat før skatt              | 8 402 560      | 6 504 272      |
| Permanente forskjeller                   | -8 132 383     | -6 193 062     |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>270 178</b> | <b>311 210</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 59 439         | 68 466         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>59 439</b>  | <b>68 466</b>  |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                  | <b>2020</b>       | <b>2019</b>       | <b>Endring</b> |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|
| Aksjer og andre verdipapirer     | 18 497 910        | 18 497 910        | 0              |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b> | <b>18 497 910</b> | <b>18 497 910</b> | <b>0</b>       |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>       | <b>4 069 540</b>  | <b>4 069 540</b>  | <b>0</b>       |



Note 6 Egenkapital

|                               | Aksje-<br>Kapital | Overkurs       | Annen<br>egenkapital | Sum               |
|-------------------------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|
| Egenkapital 31.12.2019        | 630 000           | 360 000        | 33 055 146           | 34 045 146        |
| Utbytte                       |                   |                | -3 000 000           | -3 000 000        |
| Årets overskudd               |                   |                | 8 343 121            | 8 343 121         |
| <b>Egenkapital 31.12.2020</b> | <b>630 000</b>    | <b>360 000</b> | <b>38 398 267</b>    | <b>39 388 267</b> |



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Investorius AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Investorius AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 8 343 121. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: TEFW2-4NHFA-TJX3-4X8NI-A2VHP-IMMTV



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Investorius AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 20. mai 2021  
Deloitte AS

Eivind Skaug  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: TEFW2-4NHPA-TJCX3-4X8NI-A2VHP-1WMTV



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eivind Skaug

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1556321

IP: 85.166.xxx.xxx

2021-05-21 12:13:10Z



Penneo Dokumentnøkkel: TEFW2-4NHFA-TJX3-4X8NI-A2VHP-IMMTV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>