



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	999 601 464
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GRIMESTADVEIEN 2B AS
Forretningsadresse:	c/o Pål Frigstad Smalsundlia 7 4760 BIRKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Frigstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	26 700	49 300
Annen driftskostnad	2	144 579	72 467
Sum kostnader		171 279	121 767
Driftsresultat		-171 279	-121 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100	
Sum finansinntekter		100	
Annen rentekostnad		56 432	53 975
Sum finanskostnader		56 432	53 975
Netto finans		-56 333	-53 975
Ordinært resultat før skattekostnad		-227 611	-175 742
Skattekostnad på resultat	3	-50 074	-38 664
Ordinært resultat etter skattekostnad		-177 537	-137 078
Årsresultat	4	-177 537	-137 078
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-177 537	-137 078
Totalresultat		-177 537	-137 078
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-177 537	-137 078
Sum overføringer og disponeringer		-177 537	-137 078



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		185 355	135 281
Sum immaterielle eiendeler		185 355	135 281
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 311 274	1 337 974
Sum varige driftsmidler		1 311 274	1 337 974
Sum anleggsmidler		1 496 629	1 473 255
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 471	5 609
Sum fordringer		7 471	5 609
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		291 867	455 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		291 867	455 075
Sum omløpsmidler		299 337	460 684
SUM EIENDELER		1 795 966	1 933 939
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 916	-9 916
Sum innskutt egenkapital		20 084	20 084



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		467 259	289 722
Sum opptjent egenkapital		-467 259	-289 722
Sum egenkapital	4, 5	-447 175	-269 638
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 246 004	2 191 223
Sum annen langsiktig gjeld		2 246 004	2 191 223
Sum langsiktig gjeld		2 246 004	2 191 223
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-4 277	10 939
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 414	1 414
Sum kortsiktig gjeld		-2 862	12 353
Sum gjeld		2 243 141	2 203 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 795 966	1 933 939



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 708278

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 601 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRIMESTADVEIEN 2B AS
Forretningsadresse: c/o Pål Frigstad
Smalsundlia 7
4760 BIRKELAND

Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Frigstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 601 464
GRIMESTADVEIEN 2B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	26 700	49 300
Annen driftskostnad			
	2	144 579	72 467
Sum kostnader			
		171 279	121 767
Driftsresultat			
		-171 279	-121 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		100	
Sum finansinntekter			
		100	
Annen rentekostnad			
		56 432	53 975
Sum finanskostnader			
		56 432	53 975
Netto finans			
		-56 333	-53 975
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-227 611	-175 742
Skattekostnad på resultat			
	3	-50 074	-38 664
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-177 537	-137 078
Årsresultat			
	4	-177 537	-137 078
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-177 537	-137 078
Totalresultat			
		-177 537	-137 078
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
		-177 537	-137 078
Sum overføringer og disponeringer			
		-177 537	-137 078



Organisasjonsnr: 999 601 464
GRIMESTADVEIEN 2B AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	185 355	135 281
Sum immaterielle eiendeler	185 355	135 281

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 311 274	1 337 974
Sum varige driftsmidler		1 311 274	1 337 974

Sum anleggsmidler		1 496 629	1 473 255
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		7 471	5 609
Sum fordringer		7 471	5 609

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		291 867	455 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		291 867	455 075

Sum omløpsmidler		299 337	460 684
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 795 966	1 933 939
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 916	-9 916
Sum innskutt egenkapital		20 084	20 084

Opptjent egenkapital

Udekket tap		467 259	289 722
Sum opptjent egenkapital		-467 259	-289 722

Sum egenkapital	4, 5	-447 175	-269 638
------------------------	-------------	-----------------	-----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 246 004	2 191 223
Sum annen langsiktig gjeld		2 246 004	2 191 223
Sum langsiktig gjeld		2 246 004	2 191 223
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-4 277	10 939
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 414	1 414
Sum kortsiktig gjeld		-2 862	12 353
Sum gjeld		2 243 141	2 203 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 795 966	1 933 939



Organisasjonsnr: 999 601 464
GRIMESTADVEIEN 2B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

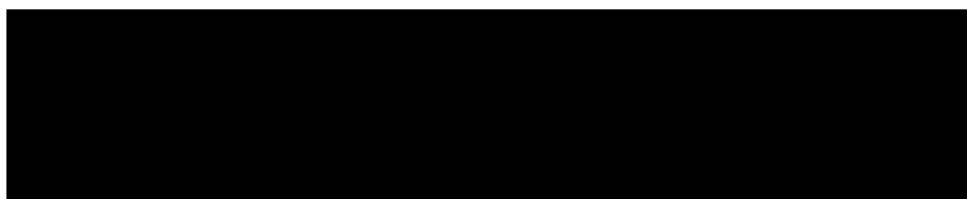
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for 2023

GRIMESTADVEIEN 2B AS

Org nr 999 601 464



RESULTATREGNSKAP

GRIMESTADVEIEN 2B AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	26 700	49 300
Annen driftskostnad	2	144 579	72 467
Sum driftskostnader		171 279	121 767
Driftsresultat		-171 279	-121 767
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		100	0
Annen rentekostnad		56 432	53 975
Resultat av finansposter		-56 333	-53 975
Resultat før skattekostnad		-227 611	-175 742
Skattekostnad på resultat	3	-50 074	-38 664
Resultat		-177 537	-137 078
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-177 537	-137 078
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		177 537	137 078
Sum overføringer		-177 537	-137 078



BALANSE

GRIMESTADVEIEN 2B AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		185 355	135 281
Sum immaterielle eiendeler		185 355	135 281
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 311 274	1 337 974
Sum varige driftsmidler		1 311 274	1 337 974
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 496 629	1 473 255
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		7 471	5 609
Sum fordringer		7 471	5 609
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		291 867	455 075
Sum omløpsmidler		299 337	460 684
Sum eiendeler		1 795 966	1 933 939



BALANSE

GRIMESTADVEIEN 2B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 916	-9 916
Sum innskutt egenkapital		20 084	20 084
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-467 259	-289 722
Sum opptjent egenkapital		-467 259	-289 722
Sum egenkapital	4, 5	-447 175	-269 638
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 246 004	2 191 223
Sum annen langsiktig gjeld		2 246 004	2 191 223
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-4 277	10 939
Annen kortsiktig gjeld		1 414	1 414
Sum kortsiktig gjeld		-2 862	12 353
Sum gjeld		2 243 141	2 203 576
Sum egenkapital og gjeld		1 795 966	1 933 939

Bærum, 31.07.2024
Styret i Grimestadveien 2b AS

Erik Nilsson
styreleder

Pål Frigstad
vara



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 692 310	19 992	120 000	1 832 302
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 692 310	19 992	120 000	1 832 302
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	381 036	19 992	120 000	521 028
= Bokført verdi 31.12.23	1 311 274	0	0	1 311 274
Årets ordinære avskrivninger	26 700			26 700
Økonomisk levetid		5 år	5 år	
Avskrivningsplan	saldo 2%			

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-50 074	-38 664
Skattekostnad ordinært resultat	-50 074	-38 664
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-227 611	-175 742
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-21 987	-1 701
Skattepliktig inntekt	-249 598	-177 443
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	260 181	240 411	-19 770
Fordringer	2 217	0	-2 217
Sum	262 398	240 411	-21 987
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 104 921	-855 323	249 598
Grunnlag for utsatt skattefordel	-842 523	-614 912	227 611
Utsatt skattefordel (22 %)	-185 355	-135 281	50 074

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-289 722	-9 916	0	-269 638
Pr 01.01.2023	30 000	-289 722	-9 916	0	-269 638
Årets resultat		-177 537	0	0	-177 537
Pr 31.12.2023	30 000	-467 259	-9 916	0	-447 175



Note 5 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Styret gjør oppmerksom på at deler av selskapets aksjekapital er tapt. Morselskap har lånt inn kapital for å sikre forsvarlig drift og styret mener det er betydelige merverdier i eid eiendom, styret har derfor ikke iverksatt spesielle tiltak.

Note 6 Mellomværende med aksjonær, ansatte, nærstående mv

Mellomværende med aksjonær, ansatte, nærstående mv. består av:

	2023	2022
Øvrig langsiktig gjeld	2 246 004	0
Annen kortsiktig gjeld	1 414	1 414

De langsiktige lånene er renteberegnet med 2,5 %.

Det er ikke beregnet renter på resterende mellomværende.