



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 717 907
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ST HALVARDS VEI 10 AS
Forretningsadresse: Ringeriksveien 48
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Osmund Espedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 073 980	510 271
Annen driftsinntekt		3 412 968	3 388 676
Sum inntekter		4 486 948	3 898 947
Kostnader			
Varekostnad		5 506	271
Lønnskostnad	1,2	672 464	544 445
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 089 000	1 089 000
Annen driftskostnad		91 615	72 776
Sum kostnader		1 858 585	1 706 492
Driftsresultat		2 628 363	2 192 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			716
Annen finansinntekt		3 048	
Sum finansinntekter		3 048	716
Annen rentekostnad		59 062	187 581
Sum finanskostnader		59 062	187 581
Netto finans		-56 014	-186 866
Ordinært resultat før skattekostnad		2 572 349	2 005 589
Skattekostnad på ordinært resultat	4	565 917	441 229
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 006 432	1 564 360
Årsresultat		2 006 432	1 564 360
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 006 432	1 564 360
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		2 006 432	1 564 360
Sum overføringer og disponeringer		2 006 432	1 564 360



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	19 088 000	20 177 000
Sum varige driftsmidler		19 088 000	20 177 000
Sum anleggsmidler		19 088 000	20 177 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		777 491	510 272
Andre kortsiktige fordringer		12 774	12 822
Sum fordringer		790 265	523 094
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 702 700	656 410
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 702 700	656 410
Sum omløpsmidler		3 492 965	1 179 504
SUM EIENDELER		22 580 965	21 356 504
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 000 000	2 000 000
Overkurs		5 242 000	5 242 000
Sum innskutt egenkapital		7 242 000	7 242 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		10 544 056	8 537 623
Sum opptjent egenkapital		10 544 056	8 537 623
Sum egenkapital		17 786 056	15 779 623
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	98 282	193 889
Sum avsetninger for forpliktelser		98 282	193 889
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 750 000	4 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 750 000	4 750 000
Sum langsiktig gjeld		3 848 282	4 943 889
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 717	8 768
Betalbar skatt	4	661 524	526 493
Skyldig offentlige avgifter		208 331	41 092
Annen kortsiktig gjeld		69 055	56 639
Sum kortsiktig gjeld		946 628	632 991
Sum gjeld		4 794 910	5 576 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 580 965	21 356 504



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 366032

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 717 907
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ST HALVARDS VEI 10 AS
Forretningsadresse: Ringeriksveien 48
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Osmund Espedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 990 717 907
ST HALVARDS VEI 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 073 980	510 271
Annen driftsinntekt		3 412 968	3 388 676
Sum inntekter		4 486 948	3 898 947
Kostnader			
Varekostnad		5 506	271
Lønnskostnad	1,2	672 464	544 445
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 089 000	1 089 000
Annen driftskostnad		91 615	72 776
Sum kostnader		1 858 585	1 706 492
Driftsresultat		2 628 363	2 192 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			716
Annen finansinntekt		3 048	
Sum finansinntekter		3 048	716
Annen rentekostnad		59 062	187 581
Sum finanskostnader		59 062	187 581
Netto finans		-56 014	-186 866
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	565 917	441 229
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 006 432	1 564 360
Årsresultat		2 006 432	1 564 360
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 006 432	1 564 360
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		2 006 432	1 564 360
Sum overføringer og disponeringer		2 006 432	1 564 360



Organisasjonsnr: 990 717 907
ST HALVARDSD Vei 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	19 088 000	20 177 000
Sum varige driftsmidler		19 088 000	20 177 000

Sum anleggsmidler		19 088 000	20 177 000
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		777 491	510 272
Andre kortsiktige fordringer		12 774	12 822
Sum fordringer		790 265	523 094

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 702 700	656 410
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 702 700	656 410

Sum omløpsmidler		3 492 965	1 179 504
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		22 580 965	21 356 504
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		2 000 000	2 000 000
Overkurs		5 242 000	5 242 000
Sum innskutt egenkapital		7 242 000	7 242 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		10 544 056	8 537 623
Sum opptjent egenkapital		10 544 056	8 537 623

Sum egenkapital		17 786 056	15 779 623
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	98 282	193 889
Sum avsetninger for forpliktelseser		98 282	193 889
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 750 000	4 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 750 000	4 750 000
Sum langsiktig gjeld		3 848 282	4 943 889
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 717	8 768
Betalbar skatt	4	661 524	526 493
Skyldig offentlige avgifter		208 331	41 092
Annen kortsiktig gjeld		69 055	56 639
Sum kortsiktig gjeld		946 628	632 991
Sum gjeld		4 794 910	5 576 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 580 965	21 356 504



Organisasjonsnr: 990 717 907
ST HALVARDS VEI 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:


Mer om lån og sikkerhetsstillelse


Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 BankID Signing
Per Osmund Espedal
2022-05-23

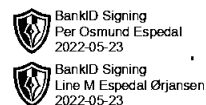
 BankID Signing
Line M Espedal Ørjansen
2022-05-23

**Årsregnskap 2021
for
St Halvards Vei 10 AS**

Organisasjonsnr. 990717907



St Halvards Vei 10 AS



Resultatregnskap

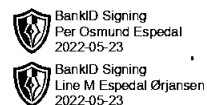
	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 073 981	510 271
Annen driftsinntekt		3 412 968	3 388 676
Sum driftsinntekter		4 486 949	3 898 947
Driftskostnader			
Varekostnad		5 506	271
Lønnskostnad	1,2	672 464	544 445
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 089 000	1 089 000
Annen driftskostnad		91 615	72 776
Sum driftskostnader		1 858 585	1 706 492
DRIFTSRESULTAT		2 628 363	2 192 455
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	716
Annen finansinntekt		3 048	0
Sum finansinntekter		3 048	716
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		59 062	187 581
Sum finanskostnader		59 062	187 581
NETTO FINANSPOSTER		(56 014)	(186 866)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 572 349	2 005 589
Skattekostnad på ordinært resultat	4	565 917	441 229
ORDINÆRT RESULTAT		2 006 432	1 564 360
ARSRESULTAT		2 006 432	1 564 360
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		2 006 432	1 564 360
SUM OVERF. OG DISP.		2 006 432	1 564 360

Årsregnskap for St Halvards Vei 10 AS

Organisasjonsnr. 990717907



St Halvards Vei 10 AS

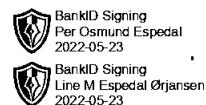


Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	19 088 000	20 177 000
Sum varige driftsmidler		19 088 000	20 177 000
SUM ANLEGGSMIDLER		19 088 000	20 177 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		777 491	510 272
Andre kortsiktige fordringer		12 774	12 822
Sum fordringer		790 265	523 094
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 702 700	656 410
SUM OMLØPSMIDLER		3 492 965	1 179 504
SUM EIENDELER		22 580 965	21 356 504



St Halvards Vei 10 AS



Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 000 000	2 000 000
Overkurs		5 242 000	5 242 000
Sum innskutt egenkapital		7 242 000	7 242 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 544 056	8 537 623
Sum opptjent egenkapital		10 544 056	8 537 623
SUM EGENKAPITAL		17 786 056	15 779 623
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	98 282	193 889
Sum avsetning for forpliktelser		98 282	193 889
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		3 750 000	4 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 750 000	4 750 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 848 282	4 943 889
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 717	8 768
Betalbar skatt	4	661 524	526 493
Skyldig offentlige avgifter		208 331	41 092
Annen kortsiktig gjeld		69 055	56 639
SUM KORTSIKTIG GJELD		946 628	632 991
SUM GJELD		4 794 910	5 576 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 580 965	21 356 504

Lier, 23. mai 2022
I styret for St Halvards Vei 10 AS

Per Osmund Espedal
Styrets leder
(elektronisk signert)

Line Espedal
Styremedlem
(elektronisk signert)



St Halvards Vei 10 AS



Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

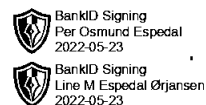
Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



St Halvards Vei 10 AS



Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	564 871	458 104
Arbeidsgiveravgift	84 896	64 147
Pensjonskostnader	22 697	22 194
Totalt	672 464	544 445

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnad

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for medlemmer av styret eller aksjeeiere.

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	34 414 038
Anskaffelseskost pr. 31/12	34 414 038
Akk. av/nedskr. pr 1/1	14 237 038
+ Ordinære avskrivninger	1 089 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	15 326 038
Balanseført verdi pr 31/12	19 088 000

Selskapet benytter lineære avskrivninger. Den økonomiske levetiden for de forskjellige anleggsmidlene er beregnet til:

- Bygninger; 25 år
- Tomt avskrives ikke

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2021	2020
Betalbar skatt	661 524	526 493
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-95 607	-85 264
Samlede ordinære skattekostnader	565 917	441 229

Noter for St Halvards Vei 10 AS

Organisasjonsnr. 990717907



Til generalforsamlingen i
St Halvards Vei 10 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert St Halvards Vei 10 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 006 432. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Drammen, 23. mai 2022
Kopstad og Kure Revisjon AS

Petter Kopstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Kopstad og Kure Revisjon

Muusøya 1, 3023 DRAMMEN – www.kkrevisjon.no
Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening