



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 542 588
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: TRONDHEIMSVEIEN 164-3 ANS
Forretningsadresse: c/o Odd Ståle Fimland
Granliveien 12B
1086 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ståle Fimland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Salgsinntekt | | | |
| Annen driftsinntekt | | | |
| Varekostnad | | | |
| Lønnskostnad | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | |
| Annen driftskostnad | | | |
| Driftsresultat | | | |
| Annen finansinntekt | | | |
| Annen finanskostnad | | | |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 0 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 0 | 0 |
| Ekstraordinær inntekt | | | |
| Ekstraordinær kostnad | | | |
| Årsresultat | 2 | 0 | 0 |



Balanse

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom

Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr

Obligasjoner og andre fordringer

Sum anleggsmidler **0** **0**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 1

Andre kortsiktige fordringer

Sum fordringer **1** **1**

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Sum omløpsmidler **1** **1**

SUM EIENDELER **1** **1**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 1

Sum opptjent egenkapital **1** **1**

Sum egenkapital **2** **1** **1**

Øvrig langsiktig gjeld



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | |
| Sum gjeld | | 0 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 | 1 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 353826

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 542 588
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: TRONDHEIMSVEIEN 164-3 ANS
Forretningsadresse: c/o Odd Ståle Fimland
Granliveien 12B
1086 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ståle Fimland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 977 542 588
TRONDHEIMSVEIEN 164-3 ANS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------|------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Salgsinntekt | | | |
| Annen driftsinntekt | | | |
| Varekostnad | | | |
| Lønnskostnad | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | |
| Annen driftskostnad | | | |
| Driftsresultat | | | |
| Annen finansinntekt | | | |
| Annen finanskostnad | | | |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 0 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 0 | 0 |
| Ekstraordinær inntekt | | | |
| Ekstraordinær kostnad | | | |
| Årsresultat | 2 | 0 | 0 |



Organisasjonsnr: 977 542 588
TRONDHEIMSVEIEN 164-3 ANS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------|------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | | | |
| Obligasjoner og andre fordringer | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 | 1 |
| Andre kortsiktige fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 1 | 1 |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | | |
| Sum omløpsmidler | | 1 | 1 |
| SUM EIENDELER | | 1 | 1 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 1 | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 | 1 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 | 1 |
| Sum egenkapital | 2 | 1 | 1 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | |
| Sum gjeld | | 0 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 | 1 |



Organisasjonsnr: 977 542 588
TRONDHEIMSVEIEN 164-3 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
TRONDHEIMSVEIEN 164-3 ANS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 977 542 588



RESULTATREGNSKAP

TRONDHEIMSVEIEN 164-3 ANS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------|----------|
| Salgsinntekt | | 0 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Varekostnad | | 0 | 0 |
| Lønnskostnad | | 0 | 0 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 0 | 0 |
| Sum driftskostnader | | 0 | 0 |
| Driftsresultat | | 0 | 0 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 0 | 0 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 0 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 0 | 0 |
| Ordinært resultat | | 0 | 0 |
| EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER | | | |
| Ekstraordinær inntekt | | 0 | 0 |
| Ekstraordinær kostnad | | 0 | 0 |
| Resultat av ekstraordinære poster | | 0 | 0 |
| Årsresultat | 2 | 0 | 0 |
| OVERFØRINGER | | | |



BALANSE

TRONDHEIMSVEIEN 164-3 ANS

| EIENDELER | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|------|----------|----------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| Utsatt skattefordel | | 0 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 0 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 0 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| FINANSIELLE DRIFTSMIDLER | | | |
| Obligasjoner og andre fordringer | | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 1 | 1 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 0 |
| Sum fordringer | | 1 | 1 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 0 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 1 | 1 |
| Sum eiendeler | | 1 | 1 |

TRONDHEIMSVEIEN 164-3 ANS

SIDE 3



BALANSE

TRONDHEIMSVEIEN 164-3 ANS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------|----------|----------|----------|
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 1 | 1 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 | 1 |
| Sum egenkapital | 2 | 1 | 1 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| Utsatt skatt | | 0 | 0 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum gjeld | | 0 | 0 |
| Sum gjeld og egenkapital | | 1 | 1 |



NOTER TIL REGNSKAP 2021

TRONDHEIMSVEIEN 164-3 ANS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Deltakere

EIERSTRUKTUR

| | Antall | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------------------|----------|---------------|-------------|
| VIK INVEST AS | 0 | 99,00 | 0,00 |
| Vik Invest II AS | 0 | 1,00 | 0,00 |
| Totalt antall andeler | 0 | 100,00 | 0,00 |

Note 2 Egenkapital

| | Egenkapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|-------------|----------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2020 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| Pr 01.01.2021 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| Pr 31.12.2021 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |



Til selskapsmøtet i Trondheimsveien 164-3 ANS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Trondheimsveien 164-3 ANS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig

A: Mølleparken 4
0459 Oslo

T: 23 05 94 55
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632
W: www.rbas.no



dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23.05.2022
RevisionsBureauet AS

Geir Beck Andersen (sign.)
statsautorisert revisor

A: Mølleparken 4
0459 Oslo

T: 23 05 94 55
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632
W: www.rbas.no