



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 682 363  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NARVIK FYSIOTERAPI OG FOTKLINIKK AS  
Forretningsadresse: Dronningens gate 47  
8514 NARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Marit Julin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		657 327	657 937
<b>Sum inntekter</b>		<b>657 327</b>	<b>657 937</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	106 418	106 644
Annen driftskostnad		360 554	316 836
<b>Sum kostnader</b>		<b>466 972</b>	<b>423 480</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>190 355</b>	<b>234 457</b>
Annen rentekostnad		88 378	73 153
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 378</b>	<b>73 153</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-88 378</b>	<b>-73 153</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>101 977</b>	<b>161 305</b>
Skattekostnad		19 459	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>82 518</b>	<b>161 304</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>82 518</b>	<b>161 305</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			89 866
Annen egenkapital		82 518	71 439
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>82 518</b>	<b>161 305</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	2 272 828	2 379 246
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 272 828</b>	<b>2 379 246</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 272 828</b>	<b>2 379 246</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			8 200
<b>Sum fordringer</b>			<b>8 200</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		303 494	236 656
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>303 494</b>	<b>236 656</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>303 494</b>	<b>244 856</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 576 321</b>	<b>2 624 102</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (400 aksjer à kr 100,00)		40 000	40 000
Overkurs		390 000	390 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>430 000</b>	<b>430 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		153 957	71 439



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>153 957</b>	<b>71 439</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>583 957</b>	<b>501 439</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	2	1 869 165	2 036 990
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 869 165</b>	<b>2 036 990</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 869 165</b>	<b>2 036 990</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 675	2 681
Betalbar skatt		19 459	
Annen kortsiktig gjeld		100 064	82 991
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 198</b>	<b>85 672</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 992 364</b>	<b>2 122 663</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 576 321</b>	<b>2 624 102</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 536849

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 682 363  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NARVIK FYSIOTERAPI OG FOTKLINIKK AS  
Forretningsadresse: Dronningens gate 47  
8514 NARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Marit Julin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 682 363  
NARVIK FYSIOTERAPI OG FOTKLINIKK AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		657 327	657 937
<b>Sum inntekter</b>		<b>657 327</b>	<b>657 937</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	106 418	106 644
Annen driftskostnad		360 554	316 836
<b>Sum kostnader</b>		<b>466 972</b>	<b>423 480</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>190 355</b>	<b>234 457</b>
Annen rentekostnad		88 378	73 153
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 378</b>	<b>73 153</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-88 378</b>	<b>-73 153</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>101 977</b>	<b>161 305</b>
Skattekostnad		19 459	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>82 518</b>	<b>161 304</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>82 518</b>	<b>161 305</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			89 866
Annen egenkapital		82 518	71 439
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>82 518</b>	<b>161 305</b>



Organisasjonsnr: 998 682 363  
NARVIK FYSIOTERAPI OG FOTKLINIKK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 1, 2  
Sum varige driftsmidler

2 272 828	2 379 246
2 272 828	2 379 246

Sum anleggsmidler

2 272 828	2 379 246
-----------	-----------

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer  
Kundefordringer  
Sum fordringer

8 200
8 200

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

303 494	236 656
303 494	236 656

Sum omløpsmidler

303 494	244 856
---------	---------

SUM EIENDELER

2 576 321	2 624 102
-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital (400 aksjer  
à kr 100,00)  
Overkurs  
Sum innskutt egenkapital

40 000	40 000
390 000	390 000
430 000	430 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

153 957	71 439
153 957	71 439

Sum egenkapital

583 957	501 439
---------	---------

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld



Obligasjonslån	2	1 869 165	2 036 990
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 869 165</b>	<b>2 036 990</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 869 165</b>	<b>2 036 990</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 675	2 681
Betalbar skatt		19 459	
Annen kortsiktig gjeld		100 064	82 991
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 198</b>	<b>85 672</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 992 364</b>	<b>2 122 663</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 576 321</b>	<b>2 624 102</b>



Organisasjonsnr: 998 682 363  
NARVIK FYSIOTERAPI OG FOTKLINIKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring Inntektsføring ved salg/husleie skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige servicetelseter, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Anleggsmidler Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Vedlikehold / påkostning Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Utsatt skattefordel balanseføres ikke. Pensjonsforpliktelser Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha en pensjonsavtale.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3327720.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3327720.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-1054892.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



2272828.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
-106418.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### NARVIK FYSIOTERAPI OG FOTKLINIKK AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg/husleie skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha en pensjonsavtale.



## Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 327 720
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>3 327 720</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(1 054 892)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>2 272 828</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(106 418)

## Note 2 - Gjeld

	I år	I fjor
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-1 869 165	-2 036 990
<b>Sum gjeld sikret med pant</b>	<b>-1 869 165</b>	<b>-2 036 990</b>
<b>Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):</b>		
Dronningens gt. 47	1 854 244	1 854 244
Innredning Dronningens gt. 47	128 729	173 035
Ombyggingskostnader Dronningens gt. 47	289 854	315 966
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>2 272 827</b>	<b>2 379 245</b>

## Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.