



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 493 913
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PAURENG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nord-Østerdalsveien 5522
2560 ALVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Espeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 047 434	1 492 719
Leieinntekter		2 740 025	2 683 182
Gevinst på salg av driftsmidler	1	4 136 049	
Sum inntekter		7 923 507	4 175 901
Kostnader			
Varekostnad		97 276	48 120
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 180 254	1 411 219
Annen driftskostnad	2	1 664 507	562 305
Sum kostnader		2 942 037	2 021 645
Driftsresultat		4 981 470	2 154 257
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	521 334	
Annen renteinntekt		2 357	1 446
Annen finansinntekt			3 006
Sum finansinntekter		523 691	4 452
Annen rentekostnad		1 306 322	943 745
Sum finanskostnader		1 306 322	943 745
Netto finans		-782 630	-939 293
Ordinært resultat før skattekostnad		4 198 840	1 214 964
Skattekostnad på ordinært resultat	4	923 879	267 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 274 961	947 672
Årsresultat		3 274 961	947 672
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 274 961	947 672
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	3 274 961	947 672



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		3 274 961	947 672



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	30 108 242	40 018 181
Maskiner og anlegg	1	253 611	377 078
Transportmidler	1	40 500	51 300
Sum varige driftsmidler		30 402 353	40 446 558
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	12 496 512	
Sum finansielle anleggsmidler		12 496 512	
Sum anleggsmidler		42 898 865	40 446 558
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		533 627	1 198 972
Andre fordringer		35 749	32 887
Sum fordringer		569 376	1 231 859
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 281 179	3 028 072
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 281 179	3 028 072
Sum omløpsmidler		2 850 555	4 259 931
SUM EIENDELER		45 749 420	44 706 489

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	6 417 000	6 417 000
Overkurs	5	3 619 251	3 619 251
Sum innskutt egenkapital		10 036 251	10 036 251
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 543 218	1 268 257
Sum opptjent egenkapital		4 543 218	1 268 257
Sum egenkapital		14 579 469	11 304 508
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 055 307	332 789
Sum avsetninger for forpliktelser		1 055 307	332 789
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	28 570 458	29 166 988
Langsiktig konserngjeld	3		2 134 178
Sum annen langsiktig gjeld		28 570 458	31 301 166
Sum langsiktig gjeld		29 625 765	31 633 955
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 073 804	1 101 651
Betalbar skatt	4	201 361	261 620
Skyldig offentlige avgifter		8 214	98 311
Annen kortsiktig gjeld		260 807	306 443
Sum kortsiktig gjeld		1 544 186	1 768 026
Sum gjeld		31 169 951	33 401 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 749 420	44 706 489



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 533249

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 493 913
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PAURENG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nord-Østerdalsveien 5522
2560 ALVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Espeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Organisasjonsnr: 965 493 913
PAURENG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 047 434	1 492 719
Leieinntekter		2 740 025	2 683 182
Gevinst på salg av driftsmidler	1	4 136 049	
Sum inntekter		7 923 507	4 175 901
Kostnader			
Varekostnad		97 276	48 120
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 180 254	1 411 219
Annen driftskostnad	2	1 664 507	562 305
Sum kostnader		2 942 037	2 021 645
Driftsresultat		4 981 470	2 154 257
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	521 334	
Annen renteinntekt		2 357	1 446
Annen finansinntekt			3 006
Sum finansinntekter		523 691	4 452
Annen rentekostnad		1 306 322	943 745
Sum finanskostnader		1 306 322	943 745
Netto finans		-782 630	-939 293
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		4 198 840	1 214 964
Skattekostnad på ordinært resultat	4	923 879	267 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 274 961	947 672
Årsresultat		3 274 961	947 672
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 274 961	947 672
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	3 274 961	947 672
Sum overføringer og disponeringer		3 274 961	947 672



Organisasjonsnr: 965 493 913
PAURENG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	30 108 242	40 018 181
Maskiner og anlegg	1	253 611	377 078
Transportmidler	1	40 500	51 300
Sum varige driftsmidler		30 402 353	40 446 558

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3	12 496 512	
Sum finansielle anleggsmidler		12 496 512	
Sum anleggsmidler		42 898 865	40 446 558

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		533 627	1 198 972
Andre fordringer		35 749	32 887
Sum fordringer		569 376	1 231 859

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 281 179	3 028 072
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 281 179	3 028 072
Sum omløpsmidler		2 850 555	4 259 931

SUM EIENDELER 45 749 420 44 706 489

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	6 417 000	6 417 000
Overkurs	5	3 619 251	3 619 251
Sum innskutt egenkapital		10 036 251	10 036 251

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	4 543 218	1 268 257
Sum opptjent egenkapital		4 543 218	1 268 257
Sum egenkapital		14 579 469	11 304 508
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 055 307	332 789
Sum avsetninger for forpliktelser		1 055 307	332 789
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	28 570 458	29 166 988
Langsiktig konserngjeld	3		2 134 178
Sum annen langsiktig gjeld		28 570 458	31 301 166
Sum langsiktig gjeld		29 625 765	31 633 955
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 073 804	1 101 651
Betalbar skatt	4	201 361	261 620
Skyldig offentlige avgifter		8 214	98 311
Annen kortsiktig gjeld		260 807	306 443
Sum kortsiktig gjeld		1 544 186	1 768 026
Sum gjeld		31 169 951	33 401 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 749 420	44 706 489



Organisasjonsnr: 965 493 913
PAURENG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



REVISORKONSULT
TYNSET RØROS OSLO

Medlem av
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i Paureng Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Paureng Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 274 961. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Hovedkontor
Tynset
Parkveien 1, 2500 Tynset
+ 47 62 20 21 80
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo
Østensjøveien 36, 0667 Oslo
+ 47 911 80 082
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
+ 47 928 85 246
post@revisorkonsult.no

Penneo Dokumentnøkkel: LEZEM-42SGY-5WJGJ6-F580Z-MDOB1-LFCOM



Paureng Eiendom AS
UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2022

Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tynset, 26. juni 2023
Revisorkonsult AS

Tommy Dahlstrøen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LEZEM-42SGY-5WVGJ6-F580Z-MDOB1-LFCOM

Hovedkontor
Tynset

- Parkveien 1, 2500 Tynset
- + 47 62 20 21 80
- post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo

- Østensjøveien 36, 0667 Oslo
- + 47 911 80 082
- post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros

- Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
- + 47 928 85 246
- post@revisorkonsult.no



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tommy Dahlstrøen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-1663729

IP: 185.83.xxx.xxx

2023-06-26 11:12:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LEZEM-42SGY-5WVG/6-F58OZ-MDOBT-LFCOM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsregnskap 2022
for
Paureng Eiendom AS**

Org. nr. 965493913



Paureng Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 047 434	1 492 719
Leieinntekter		2 740 025	2 683 182
Gevinst på salg av driftsmidler	1	4 136 049	0
Sum driftsinntekter		7 923 507	4 175 901
Driftskostnader			
Varekostnad		97 276	48 120
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 180 254	1 411 219
Annen driftskostnad	2	1 664 507	562 305
Sum driftskostnader		2 942 037	2 021 645
DRIFTSRESULTAT		4 981 470	2 154 257
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	521 334	0
Annen renteinntekt		2 357	1 446
Annen finansinntekt		0	3 006
Sum finansinntekter		523 691	4 452
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 306 322	943 745
Sum finanskostnader		1 306 322	943 745
NETTO FINANSPOSTER		-782 630	-939 293
ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 198 840	1 214 964
Skattekostnad på ordinært resultat	4	923 879	267 292
ORDINÆRT RESULTAT		3 274 961	947 672
ÅRSRESULTAT		3 274 961	947 672
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	3 274 961	947 672
SUM OVERFØRINGER		3 274 961	947 672



Paureng Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	30 108 242	40 018 181
Maskiner og anlegg	1	253 611	377 078
Transportmidler	1	40 500	51 300
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	12 496 512	0
Sum anleggsmidler		42 898 865	40 446 558
Omløpsmidler			
Kundefordringer		533 627	1 198 972
Andre fordringer		35 749	32 887
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 281 179	3 028 072
Sum omløpsmidler		2 850 555	4 259 931
SUM EIENDELER		45 749 420	44 706 489



Paureng Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	6 417 000	6 417 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 619 251	3 619 251
Sum innskutt egenkapital		10 036 251	10 036 251
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 543 218	1 268 257
Sum opptjent egenkapital		4 543 218	1 268 257
Sum egenkapital		14 579 469	11 304 508
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 055 307	332 789
Sum avsetning for forpliktelser		1 055 307	332 789
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	28 570 458	29 166 988
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	0	2 134 178
Sum annen langsiktig gjeld		28 570 458	31 301 166
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 073 804	1 101 651
Betalbar skatt	4	201 361	261 620
Skyldig offentlige avgifter		8 214	98 311
Annen kortsiktig gjeld		260 807	306 443
Sum kortsiktig gjeld		1 544 186	1 768 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 749 420	44 706 489

Alvdal, 26.06.2023



Inge Espeland
daglig leder og styrets leder



Paureng Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Driftsinntekter og driftskostnader

Det er ikke foretatt noen endring i vurderingsprinsipper som i vesentlig grad påvirker de enkelte resultatposter. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt reell verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt (22 %) som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

Noter for Paureng Eiendom AS

Organisasjonsnr. 965493913



Paureng Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Transportmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	44 524 792	582 320	54 000	45 161 112
- Avgang	9 870 546	0	0	9 870 546
Anskaffelseskost pr. 31/12	34 654 246	582 320	54 000	35 290 566
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 506 611	205 242	2 700	4 714 554
+ Ordinære avskrivninger	1 045 987	123 467	10 800	1 180 254
- Tilbakeført avskrivning	1 006 595	0	0	1 006 595
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 546 004	328 709	13 500	4 888 213
Balanseført verdi pr 31/12	30 108 242	253 611	40 500	30 402 353
Prosentstøt for ord. avskr.	2-6	20-100	20-20	

Note 2 - Godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.
Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret.

Note 3 - Fordringer og gjeld til konsernselskap

Selskapet har yttet et langsiktig lån til morselskapet, utestående beløp på balansedagen er kr 12 496 512.
Renter på lånet er beregnet ihht låneavtale med kr 521 334 i år.



Paureng Eiendom AS

Noter 2022

Note 4 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	4 198 840
Permanente og andre forskjeller	612
Endring i midlertidige forskjeller	-3 284 176
Inntekt	915 276

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	201 361
= Sum betalbar skatt	201 361
+ endring i utsatt skatt	722 518
= Ordinær skattekostnad	923 879

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	201 361
= Betalbar skatt i balansen	201 361

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 831 242	1 549 418
+ Gevinst- og tapskonto	2 965 611	-36 740
Sum positive skatteøkende forskjeller	4 796 854	1 549 418
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	36 740
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	4 796 854	1 512 678
Balanseført utsatt skatt	1 055 307	332 789

Note 5 - Endringer egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	6 417 000	3 619 251	1 268 257	11 304 508
+Fra årets resultat		0	3 274 961	3 274 961
=Pr 31.12.	6 417 000	3 619 251	4 543 218	14 579 469



Paureng Eiendom AS

Noter 2022

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd pr 31.12.22.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 32085 aksjer hver pålydende kr 200, samlet aksjekapital utgjør kr 6 417 000. Selskapet har kun én aksjeklasse.

Samtlige aksjer eies av Inge Espeland AS.

Morselskapet utarbeider ikke konsernregnskap etter unntaksreglene for små foretak.

Note 8 - Pantstillelser, langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12 i år kr 24 196 624. Bygninger og annen fast eiendom er stillet som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner.