



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 916 869
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PANORAMA HOTELL & RESORT AS
Forretningsadresse: Forland
5379 STEINSLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: William Bernhardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 732 433	48 449 545
Annen driftsinntekt		7 173 566	1 053 944
Sum inntekter		36 905 999	49 503 489
Kostnader			
Varekostnad		6 301 060	9 778 940
Lønnskostnad	1	13 599 548	19 601 983
Avskrivning på varige driftsmidler	2	97 463	86 096
Annen driftskostnad	3	21 386 560	22 704 606
Sum kostnader		41 384 631	52 171 624
Driftsresultat		-4 478 633	-2 668 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 318	11 306
Annen finansinntekt		134	7 826
Sum finansinntekter		18 452	19 132
Annen rentekostnad		80 664	28 538
Annen finanskostnad		8 072	2 881
Sum finanskostnader		88 736	31 418
Netto finans		-70 284	-12 286
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 548 916	-2 680 422
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-505 245	-473 441
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 043 672	-2 206 981
Årsresultat		-4 043 672	-2 206 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 043 672	-2 206 981
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-1 791 322	-1 678 562



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	5	-2 252 349	-2 676 255
Overføringer annen innskutt egenkapital			2 152 003
Overføringer annen egenkapital			-4 167
Sum overføringer og disponeringer		-4 043 672	-2 206 981



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	2	76 472	
Sum immaterielle eiendeler		76 472	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	377 023	216 900
Sum varige driftsmidler		377 023	216 900
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	94 420	77 230
Sum finansielle anleggsmidler		94 420	77 230
Sum anleggsmidler		547 915	294 130
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		717 728	1 552 016
Sum varer		717 728	1 552 016
Fordringer			
Kundefordringer		172 006	3 282 297
Andre kortsiktige fordringer	6	2 382 955	830 516
Konsernfordringer	7	12 555 282	15 224 795
Sum fordringer		15 110 243	19 337 608
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	739 292	1 209 906
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		739 292	1 209 906
Sum omløpsmidler		16 567 263	22 099 530
SUM EIENDELER		17 115 178	22 393 661



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 152 003	2 152 003
Sum innskutt egenkapital		2 252 003	2 252 003
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	4 935 716	2 676 255
Sum opptjent egenkapital		-4 935 716	-2 676 255
Sum egenkapital		-2 683 713	-424 252
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	9 978	5 218
Leverandørgjeld		4 484 292	6 090 556
Skyldig offentlige avgifter		1 032 839	1 278 730
Kortsiktig konserngjeld	7	12 331 135	12 750 612
Annen kortsiktig gjeld		1 940 646	2 692 796
Sum kortsiktig gjeld		19 798 890	22 817 912
Sum gjeld		19 798 890	22 817 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 115 178	22 393 661



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 825508

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 916 869
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PANORAMA HOTELL & RESORT AS
Forretningsadresse: Forland
5379 STEINSLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: William Bernhardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.10.2021



Organisasjonsnr: 992 916 869
PANORAMA HOTELL & RESORT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 732 433	48 449 545
Annen driftsinntekt		7 173 566	1 053 944
Sum inntekter		36 905 999	49 503 489
Kostnader			
Varekostnad		6 301 060	9 778 940
Lønnskostnad	1	13 599 548	19 601 983
Avskrivning på varige driftsmidler	2	97 463	86 096
Annen driftskostnad	3	21 386 560	22 704 606
Sum kostnader		41 384 631	52 171 624
Driftsresultat		-4 478 633	-2 668 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 318	11 306
Annen finansinntekt		134	7 826
Sum finansinntekter		18 452	19 132
Annen rentekostnad		80 664	28 538
Annen finanskostnad		8 072	2 881
Sum finanskostnader		88 736	31 418
Netto finans		-70 284	-12 286
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-505 245	-473 441
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 043 672	-2 206 981
Årsresultat		-4 043 672	-2 206 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-4 043 672	-2 206 981
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-1 791 322	-1 678 562
Udekket tap	5	-2 252 349	-2 676 255
Overføringer annen innskutt egenkapital			2 152 003
Overføringer annen egenkapital			-4 167
Sum overføringer og disponeringer		-4 043 672	-2 206 981





Organisasjonsnr: 992 916 869
PANORAMA HOTELL & RESORT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	2	76 472	
Sum immaterielle eiendeler		76 472	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	377 023	216 900
Sum varige driftsmidler		377 023	216 900
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	94 420	77 230
Sum finansielle anleggsmidler		94 420	77 230
Sum anleggsmidler		547 915	294 130
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		717 728	1 552 016
Sum varer		717 728	1 552 016
Fordringer			
Kundefordringer		172 006	3 282 297
Andre kortsiktige fordringer	6	2 382 955	830 516
Konsernfordringer	7	12 555 282	15 224 795
Sum fordringer		15 110 243	19 337 608
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	739 292	1 209 906
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		739 292	1 209 906
Sum omløpsmidler		16 567 263	22 099 530
SUM EIENDELER		17 115 178	22 393 661

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 152 003	2 152 003
Sum innskutt egenkapital		2 252 003	2 252 003
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	4 935 716	2 676 255
Sum opptjent egenkapital		-4 935 716	-2 676 255
Sum egenkapital		-2 683 713	-424 252
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	9 978	5 218
Leverandørgjeld		4 484 292	6 090 556
Skyldig offentlige avgifter		1 032 839	1 278 730
Kortsiktig konserngjeld	7	12 331 135	12 750 612
Annen kortsiktig gjeld		1 940 646	2 692 796
Sum kortsiktig gjeld		19 798 890	22 817 912
Sum gjeld		19 798 890	22 817 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 115 178	22 393 661



Organisasjonsnr: 992 916 869
PANORAMA HOTELL & RESORT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Marsteinen Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	505996.00		366.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
20.00


Note


Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere


Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei





 Legally signed by
Ruben Andre Holm Andersen
31.08.2021

 Legally signed by
Dag-Heige Bernhardsen
31.08.2021

 Legally signed by
William Bernhardsen
31.08.2021

 Legally signed by
Renate Bernharsen
31.08.2021

 Legally signed by
Kai Bertelsen
01.09.2021

 Legally signed by
Gjermund Ripsam Gangsøy
01.09.2021

**Årsregnskap 2020
for
Panorama Hotell & Resort AS**

Organisasjonsnr. 992916869



Panorama Hotell & Resort AS

Resultatregnskap

	Note	2020	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		29 732 433	48 449 545
Annen driftsinntekt		7 173 566	1 053 944
Sum driftsinntekter		36 905 999	49 503 489
Driftskostnader			
Varekostnad		6 301 060	9 778 940
Lønnskostnad	1	13 599 548	19 601 983
Avskrivning på varige driftsmidler	2	97 463	86 096
Annen driftskostnad	3	21 386 560	22 704 606
Sum driftskostnader		41 384 631	52 171 624
DRIFTSRESULTAT		-4 478 633	-2 668 135
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		18 318	11 306
Annen finansinntekt		134	7 826
Sum finansinntekter		18 452	19 132
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		80 664	28 538
Annen finanskostnad		8 072	2 881
Sum finanskostnader		88 736	31 418
NETTO FINANSPOSTER		-70 284	-12 286
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-4 548 916	-2 680 422
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-505 245	-473 441
ORDINÆRT RESULTAT		-4 043 672	-2 206 981
ÅRSRESULTAT		-4 043 672	-2 206 981
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		-1 791 322	-1 678 562
Overføringer annen innskutt egenkapital		0	2 152 003
Overføringer annen egenkapital		0	-4 167
Fremføring av udekket tap	5	-2 252 349	-2 676 255
SUM OVERF. OG DISP.		-4 043 672	-2 206 981

Legally signed by
Ruben Andre Holm Andersen
31.08.2021

Legally signed by
Dag-Helge Bernhardsen
31.08.2021

Legally signed by
William Bernhardsen
31.08.2021

Legally signed by
Renate Bernharsen
31.08.2021

Legally signed by
Kai Bertelsen
01.09.2021

Legally signed by
Gjermund Ripsam Gangsøy
01.09.2021



Panorama Hotell & Resort AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.1
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	2	76 472	0
Sum immaterielle eiendeler		76 472	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	377 023	216 900
Sum varige driftsmidler		377 023	216 900
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	94 420	77 230
Sum finansielle anleggsmidler		94 420	77 230
SUM ANLEGGSMIDLER		547 915	294 130
OMLØPSMIDLER			
Varer		717 728	1 552 016
Fordringer			
Kundefordringer		172 006	3 282 297
Fordringer på konsernselskap	7	12 555 282	15 224 795
Andre kortsiktige fordringer	6	2 382 955	830 516
Sum fordringer		15 110 243	19 337 608
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	739 292	1 209 906
SUM OMLØPSMIDLER		16 567 263	22 099 530
SUM EIENDELER		17 115 178	22 393 661
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 152 003	2 152 003
Sum innskutt egenkapital		2 252 003	2 252 003
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-4 935 716	-2 676 255
Sum opptjent egenkapital		-4 935 716	-2 676 255
SUM EGENKAPITAL		-2 683 713	-424 252
GJELD			

Legally signed by
Ruben Andre Holm Andersen
31.08.2021

Legally signed by
Dag-Hejge Bernhardsen
31.08.2021

Legally signed by
William Bernhardsen
31.08.2021

Legally signed by
Renate Bernharsen
31.08.2021

Legally signed by
Kai Bertelsen
01.09.2021

Legally signed by
Gjermund Ripsam Gangsøy
01.09.2021



Panorama Hotell & Resort AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.1
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	9 978	5 218
Leverandørgjeld		4 484 292	6 090 556
Skyldig offentlige avgifter		1 032 839	1 278 730
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	12 331 135	12 750 612
Annen kortsiktig gjeld		1 940 646	2 692 796
SUM KORTSIKTIG GJELD		19 798 890	22 817 912
SUM GJELD		19 798 890	22 817 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 115 178	22 393 661

Legally signed by
Ruben Andre Holm Andersen
31.08.2021

Legally signed by
Dag-Helge Bernhardsen
31.08.2021

Legally signed by
William Bernhardsen
31.08.2021

Legally signed by
Renate Bernhardsen
31.08.2021

Legally signed by
Kai Bertelsen
01.09.2021

Legally signed by
Gjermund Ripsam Gangsøy
01.09.2021

Sund, 31. august 2021

Styret i Panorama Hotell & Resort AS

Dag-Helge Bernhardsen
Styrets leder

Renate Bernhardsen
Styremedlem

Kai Bertelsen
Styremedlem

Gjermund Gangsøy
Styremedlem

Ruben Andersen
Styremedlem

William Bernhardsen
Styremedlem/daglig leder



Panorama Hotell & Resort AS

Noter 2020

 Legally signed by
Ruben Andre Holm Andersen
31.08.2021

 Legally signed by
Dag-Helge Bernhardsen
31.08.2021

 Legally signed by
William Bernhardsen
31.08.2021

 Legally signed by
Renate Bernhardsen
31.08.2021

 Legally signed by
Kai Bertelsen
01.09.2021

 Legally signed by
Gjermund Ripsam Gangsøy
01.09.2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak. Bestemmelsene i Norsk Regnskapsstandard nr 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas en nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Noter for Panorama Hotell & Resort AS

Organisasjonsnr. 992916869



Panorama Hotell & Resort AS

Noter 2020

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er på 22%.

Konsernforhold

Selskapet inngår i konsernet Marsteinen Holding AS med kontor i Fjell kommune.

 Legally signed by
Ruben Andre Holm Andersen
31.08.2021

 Legally signed by
Dag-Helge Bernhardsen
31.08.2021

 Legally signed by
William Bernhardsen
31.08.2021

 Legally signed by
Renate Bernhardsen
31.08.2021

 Legally signed by
Kai Bertelsen
01.09.2021

 Legally signed by
Gjermund Ripsam Gangsøy
01.09.2021



Panorama Hotell & Resort AS

Noter 2020

 Legally signed by
Ruben Andre Holm Andersen
31.08.2021

 Legally signed by
Dag-Hejge Bernhardsen
31.08.2021

 Legally signed by
William Bernhardsen
31.08.2021

 Legally signed by
Renate Bernhardsen
31.08.2021

 Legally signed by
Kai Bertelsen
01.09.2021

 Legally signed by
Gjermund Ripsam Gangsøy
01.09.2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 20 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	11 791 589	17 006 890
Arbeidsgiveravgift	1 687 943	2 159 839
Pensjonskostnader	183 215	429 748
Andre lønnsrelaterte ytelser	-63 200	5 507
Totalt	13 599 548	19 601 983

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder 505 996

Det er ikke gitt lån, garantier eller stillet sikkerhet for noen av selskapets styre eller ansatte. Ingen ansatte har opsjoner eller andre rettigheter knyttet til aksjer i selskapet.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	525 856	525 856
+ Tilgang	86 031	258 027	344 057
- Avgang	0	155 493	155 493
Anskaffelseskost pr. 31/12	86 031	628 390	714 420
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	308 956	308 956
+ Ordinære avskrivninger	9 559	87 904	97 463
- Tilbakeført avskrivning	0	145 493	145 493
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	9 559	251 367	260 926
Balanseført verdi pr 31/12	76 472	377 023	453 494
Prosentats for ord. avskr.	33-33	10-20	
Økonomisk levetid	4 - 5 år		
Avskrivningsplan	Lineær		

Noter for Panorama Hotell & Resort AS

Organisasjonsnr. 992916869



Panorama Hotell & Resort AS

Noter 2020

 Legally signed by
Ruben Andre Holm Andersen
31.08.2021

 Legally signed by
Dag-Hejge Bernhardsen
31.08.2021

 Legally signed by
William Bernhardsen
31.08.2021

 Legally signed by
Renate Bernhardsen
31.08.2021

 Legally signed by
Kai Bertelsen
01.09.2021

 Legally signed by
Gjermund Ripsam Gangsøy
01.09.2021

Note 3 - Andre driftskostnader

Transaksjoner med nærstående

Selskapet har inngått leieavtale med søsterselskapet AS Marsteinen Eiendomsselskap.

Årlig leiekostnad er kostnadsført med kr 9.360.000,- (tilsvarende som 2019).

Revisjon

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	67 919	89 932
Andre tjenester	17 000	0
Totalt	84 919	89 932

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2020
Resultat før skattekostnader	-4 548 916
Permanente og andre forskjeller	51 457
Endring i midlertidige forskjeller	-167 859
Mottatt konsernbidrag	2 296 567
Inntekt	-2 368 752

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-505 245
= Sum betalbar skatt	-505 245

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	111 978	-57 305
+ Utestående fordringer	-175 000	-173 576
- Fremførbart skattemessig underskudd	2 832 680	463 928
Sum positive skatteøkende forskjeller	111 978	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	3 007 680	694 809
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	2 895 701	694 809



Panorama Hotell & Resort AS

Noter 2020

 Legally signed by
Ruben Andre Holm Andersen
31.08.2021
 Legally signed by
Dag-Hejge Bernhardsen
31.08.2021
 Legally signed by
William Bernhardsen
31.08.2021
 Legally signed by
Renate Bernhardsen
31.08.2021
 Legally signed by
Kai Bertelsen
01.09.2021
 Legally signed by
Gjermund Ripsam Gangsøy
01.09.2021

Note 5 - Endring egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	2 152 003	-2 676 255
-Til årets resultat			0	-2 252 349
+/-Andre transaksjoner	0	0	0	-7 111
=Pr 31.12.	100 000	0	2 152 003	-4 935 716

Fortsatt drift

Panorama Hotell og Resort AS sin drift er vesentlig endret i 2021 i forhold til 2020. AS Marsteinen Eiendomsselskap har leid ut betydelige deler av bygningsmassen til et privat helseforetak. Dette har medført at antall ansatte i Panorama Hotell og Resort er blitt betydelig redusert. I tillegg er prisene ut økt med i gjennomsnitt 40 %. Hotellet kommer til å satse på et langt mer spisset segment i markedet. Ledelsen tror disse endringene vil bidra til en sunn og lønnsom drift fremover så lenge det ikke vil bli nye strenge restriksjoner som følge av Covid-19-situasjonen.

Note 6 - Andre fordringer

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	94 420	77 230

Note 7 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	2 296 567	2 152 003
Andre kortsiktige fordringer	9 943 559	13 005 135
Sum fordringer	12 240 126	15 157 138
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	12 015 979	12 682 956
Sum gjeld	12 015 979	12 682 956
Ikke balanseførte forpliktelser		
Sum ikke balanseførte forpliktelser	0	0




Panorama Hotell & Resort AS


Noter 2020


Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.


Bundne bankinnskudd til fordel for skattetrekk utgjør per 31/12 i år kr 297 140 og 31/12 i fjor kr 591 311

 Legally signed by
Ruben Andre Holm Andersen
31.08.2021

 Legally signed by
Dag-Hejge Bernhardsen
31.08.2021

 Legally signed by
William Bernhardsen
31.08.2021

 Legally signed by
Renate Bernhardsen
31.08.2021

 Legally signed by
Kai Bertelsen
01.09.2021

 Legally signed by
Gjermund Ripsam Gangsøy
01.09.2021

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Marsteinen Holding AS	991 855 246	100 100,00 %

Note 10 - Gjeld, pantstillelser og garantier mv.

Selskapet har ikke langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år, og har følgelig heller ingen pantstillelser i denne sammenhengen.



Til generalforsamlingen i

Panorama Hotell & Resort AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Panorama Hotell & Resort AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 4 548 916. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

REVIGO

NO 993 108 154 Revigo AS
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS
kontor Brønnøy

Mølnhollet 42, 9414 Harstad
Dronningens gate 27, 8514 Narvik
Storgata 75, 8900 Brønnøysund



www.revigo.no

Telefon: 77 00 64 00
post@revigo.no

Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening



Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Harstad, 31. august 2021

Revigo Harstad AS


Oddvar Teigland
Statsautorisert revisor

REVIGO

NO 993 108 154 Revigo AS
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS
kontor Brønnøy

Mølnholtet 42, 9414 Harstad
Dronningens gate 27, 8514 Narvik
Storgata 75, 8900 Brønnøysund



www.revigo.no

Telefon: 77 00 64 00

post@revigo.no

Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av Den norske Revisorforening