



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 856 910
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALVINFJELLET AS
Forretningsadresse: Johan Scharffenbergs vei 91
0694 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Opsahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	28 019	21 827
Sum kostnader		28 019	21 827
Driftsresultat		-28 019	-21 827
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	10
Sum finansinntekter		4	10
Rentekostnad til foretak i samme konsern		122 478	123 133
Sum finanskostnader		122 478	123 133
Netto finans		-122 474	-123 123
Ordinært resultat før skattekostnad		-150 492	-144 950
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-33 108	-31 889
Ordinært resultat etter skattekostnad		-117 384	-113 061
Årsresultat		-117 384	-113 061
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-117 384	-113 061
Totalresultat		-117 384	-113 061
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-117 384	-113 061
Sum overføringer og disponeringer		-117 384	-113 061



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 086 933	4 086 933
Sum varige driftsmidler		4 086 933	4 086 933
Sum anleggsmidler		4 086 933	4 086 933
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 969	35 211
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 969	35 211
Sum omløpsmidler		10 969	35 211
SUM EIENDELER		4 097 901	4 122 144
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		5 665	5 665
Sum innskutt egenkapital		35 665	35 665
Sum egenkapital	5	35 665	35 665
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 054 601	4 082 615
Sum annen langsiktig gjeld		4 054 601	4 082 615
Sum langsiktig gjeld		4 054 601	4 082 615
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 635	3 863
Sum kortsiktig gjeld		7 635	3 863
Sum gjeld		4 062 236	4 086 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 097 901	4 122 144



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 837936

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 856 910
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALVINFJELLET AS
Forretningsadresse: Johan Scharffenbergs vei 91
0694 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Opsahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.10.2021



Organisasjonsnr: 913 856 910
MALVINFJELLET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	28 019	21 827
Sum kostnader		28 019	21 827
Driftsresultat		-28 019	-21 827
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	10
Sum finansinntekter		4	10
Rentekostnad til foretak i samme konsern		122 478	123 133
Sum finanskostnader		122 478	123 133
Netto finans		-122 474	-123 123
Ordinært resultat før skattekostnad		-150 492	-144 950
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-33 108	-31 889
Ordinært resultat etter skattekostnad		-117 384	-113 061
Årsresultat		-117 384	-113 061
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-117 384	-113 061
Totalresultat		-117 384	-113 061
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-117 384	-113 061
Sum overføringer og disponeringer		-117 384	-113 061



Organisasjonsnr: 913 856 910
MALVINFJELLET AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

4 086 933

4 086 933

Sum varige driftsmidler

4 086 933

4 086 933

Sum anleggsmidler

4 086 933

4 086 933

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

10 969

35 211

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

10 969

35 211

Sum omløpsmidler

10 969

35 211

SUM EIENDELER

4 097 901

4 122 144

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

5 665

5 665

Sum innskutt egenkapital

35 665

35 665

Sum egenkapital

5

35 665

35 665

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 6

4 054 601

4 082 615

Sum annen langsiktig gjeld

4 054 601

4 082 615

Sum langsiktig gjeld

4 054 601

4 082 615

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

7 635

3 863

Sum kortsiktig gjeld

7 635

3 863



Sum gjeld	4 062 236	4 086 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 097 901	4 122 144



Organisasjonsnr: 913 856 910
MALVINFJELLET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Malvinfjellet AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er ullignet og nettoført.

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende
kr 30 000	1 000 kr	30,00
Aksjonærer	Antall	Eierandel
Anders Opsahl Holding AS	1 000	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %

Det blir utarbeidet konsernregnskap i Anders Opsahl Holding AS. Dette kan fås utlevert på selskapets forretningskontor i Olaf Helsets Vei 2, 0694 Oslo.

Selskapets styreleder eier indirekte 94,42% av aksjene i selskapet.

Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Revisor har mottatt kr. 4.200,- for revisjon og kr. 6.040,- for andre konsulenttjenester. Beløpene er ekskl. merverdiavgift. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost	3 877 434	209 499	4 086 933
Tilgang	0		0
Avgang	0		0
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0		0
Årets avskrivninger	0		0
Bokført verdi 31.12	3 877 434	209 499	4 086 933

Tomter og anlegg under utførelse er ikke gjenstand for avskrivninger



Note 4 Skatt

Resultat for skattekostnad	-150 492
Permanente forskjeller	0
Mottatt konsernbidrag	150 492
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt, 22%	0
Endring utsatt skatt uten konsernbidrag	-33 108
Årets skattekostnad	<u><u>-33 108</u></u>

Utsatt skattefordel 01.01	0
Utsatt skattefordel på årets underskudd	-33 108
Skatt på mottatt konsernbidrag	33 108
Sum utsatt skatt i balanse 31.12	<u>0</u>

Note 5 Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	5 665	-	35 665
Årets resultat			-117 384	-117 384
Mottatt konsernbidrag			117 384	117 384
Egenkapital 31.12	30 000	5 665	-	35 665

Note 6 Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld til morselskap	4 054 736
Sum	<u>4 054 736</u>

Det er ikke avtalt nedbetalings tid på langsiktige lån.
Mellomværende med Anders Opsahl Holding AS er renteberegnet med 3 %.



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Malvinfjellet AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Malvinfjellet AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 117 384. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



NITSCHKE

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lysaker, 26 mai 2021
Nitschke AS

Tor Egil Solli
statsautorisert revisor



RESULTATREGNSKAP

MALVINFJELLET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	28 019	21 827
Sum driftskostnader		28 019	21 827
Driftsresultat		-28 019	-21 827
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4	10
Rentekostnad til foretak i samme konsern		122 478	123 133
Resultat av finansposter		-122 474	-123 123
Ordinært resultat før skattekostnad		-150 492	-144 950
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-33 108	-31 889
Ordinært resultat		-117 384	-113 061
Årsresultat		-117 384	-113 061
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		117 384	113 061
Sum overføringer		-117 384	-113 061



BALANSE

MALVINFJELLET AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 086 933	4 086 933
Sum varige driftsmidler		4 086 933	4 086 933
Sum anleggsmidler		4 086 933	4 086 933
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 969	35 211
Sum omløpsmidler		10 969	35 211
Sum eiendeler		4 097 901	4 122 144

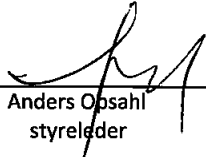


BALANSE

MALVINFJELLET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		5 665	5 665
Sum innskutt egenkapital		35 665	35 665
Sum egenkapital	5	35 665	35 665
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 054 601	4 082 615
Sum annen langsiktig gjeld		4 054 601	4 082 615
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 635	3 863
Sum kortsiktig gjeld		7 635	3 863
Sum gjeld		4 062 236	4 086 478
Sum egenkapital og gjeld		4 097 901	4 122 144

Oslo, 14. april 2021
Styret i Malvinfjellet AS


Anders Opsahl
styreleder