



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 471 757  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLOTTORP INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Harry Flottorp  
Pål Eikens vei 8  
4596 EIKEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harry Flottorp  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		30 423	23 490
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 423</b>	<b>23 490</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 423</b>	<b>-23 490</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		339	10
Annen finansinntekt		946 816	2 482 861
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>947 155</b>	<b>2 482 870</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		61 337	116 811
Annen rentekostnad		54	
Annen finanskostnad		117 894	70 153
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>179 285</b>	<b>186 963</b>
<b>Netto finans</b>		<b>767 870</b>	<b>2 295 907</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>737 446</b>	<b>2 272 417</b>
Skattekostnad på resultat	3		7 310
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>737 446</b>	<b>2 265 107</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>737 446</b>	<b>2 265 107</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>737 446</b>	<b>2 265 107</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>737 446</b>	<b>2 265 107</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		1 500 000
Avsatt til annen egenkapital	4	737 446	765 107
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>737 446</b>	<b>2 265 107</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			600 944
<b>Sum fordringer</b>			<b>600 944</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		4 446 695	4 834 566
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 446 695</b>	<b>4 834 566</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 670	271
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 670</b>	<b>271</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 497 364</b>	<b>5 435 781</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 497 364</b>	<b>5 435 781</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 300)	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 435 917	3 898 471



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 435 917</b>	<b>3 898 471</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 465 917</b>	<b>3 928 471</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 750	
Betalbar skatt	3		7 310
Foreslått utbytte	4, 5		1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	5	28 697	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 447</b>	<b>1 507 310</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 447</b>	<b>1 507 310</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 497 364</b>	<b>5 435 781</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 561254

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 471 757  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLOTTORP INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Harry Flottorp  
Pål Eikens vei 8  
4596 EIKEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harry Flottorp  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 471 757  
FLOTTORP INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		30 423	23 490
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 423</b>	<b>23 490</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 423</b>	<b>-23 490</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		339	10
Annen finansinntekt		946 816	2 482 861
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>947 155</b>	<b>2 482 870</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		61 337	116 811
Annen rentekostnad		54	
Annen finanskostnad		117 894	70 153
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>179 285</b>	<b>186 963</b>
<b>Netto finans</b>		<b>767 870</b>	<b>2 295 907</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>737 446</b>	<b>2 272 417</b>
Skattekostnad på resultat	3		7 310
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>737 446</b>	<b>2 265 107</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>737 446</b>	<b>2 265 107</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>737 446</b>	<b>2 265 107</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>737 446</b>	<b>2 265 107</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		1 500 000
Avsatt til annen egenkapital	4	737 446	765 107
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>737 446</b>	<b>2 265 107</b>



Organisasjonsnr: 915 471 757  
FLOTTORP INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Utsatt skattefordel 3

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer 600 944  
Sum fordringer 600 944

Investeringer  
Markedsbaserte aksjer 4 446 695 4 834 566  
Sum investeringer 4 446 695 4 834 566

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 50 670 271  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 50 670 271

Sum omløpsmidler 4 497 364 5 435 781

SUM EIENDELER 4 497 364 5 435 781

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital (100 aksjer  
å kr 300) 4, 5 30 000 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital 4 4 435 917 3 898 471  
Sum opptjent egenkapital 4 435 917 3 898 471

Sum egenkapital 4 465 917 3 928 471

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Utsatt skatt 3



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 750	
Betalbar skatt	3		7 310
Foreslått utbytte	4, 5		1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	5	28 697	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 447</b>	<b>1 507 310</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 447</b>	<b>1 507 310</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 497 364</b>	<b>5 435 781</b>



Organisasjonsnr: 915 471 757  
FLOTTORP INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**PROTOKOLL FRA GENERALFORSAMLING  
I  
FLOTTORP INVEST AS**

Ordinær generalforsamling ble avholdt den 29.06.2023

Tilstede var Harry Flottorp  
100 % av aksjene var således representert.

**TIL BEHANDLING FORELÅ:**

**1. VALG AV MØTELEDER OG PERSONER TIL Å UNDERSKRIVE PROTOKOLLEN.**

Harry Flottorp ble valgt til å lede møtet og til å underskrive protokollen

**2. GODKJENNELSE AV INNKALLINGEN**

Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.

**3. REGNSKAP FOR 2022**

Regnskapet for perioden ble presentert og gjennomgått sammen med tilhørende noter  
Regnskapet ble enstemmig godtatt.

**4. VALG**

Det ble gjenvalg på styret.

**5. EVENTUELT**

Det forelå ikke flere saker til behandling og generalforsamlingen ble hevet og protokollen underskrevet.

Eiken, 29.06.2023

---

Harry Flottorp



# Årsregnskap 2022 Flottorp Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 471 757



**FLOTTORP INVEST AS**

**RESULTATREGNSKAP FOR 2022**

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
2	Lønnskostnad	0	0
	Annen driftskostnad	30 423	23 490
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>30 423</b>	<b>23 490</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-30 423</b>	<b>-23 490</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	339	10
	Annen finansinntekt	946 816	2 482 861
	Nedskrivning av finansielle eiendeler	-61 337	-116 811
	Annen rentekostnad	-54	0
	Annen finanskostnad	-117 894	-70 153
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>767 870</b>	<b>2 295 907</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>737 446</b>	<b>2 272 417</b>
3	Skattekostnad på resultat	0	-7 310
	<b>Resultat</b>	<b>737 446</b>	<b>2 265 107</b>
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>737 446</b>	<b>2 265 107</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
4	Avsatt til annen egenkapital	737 446	765 107
4	Foreslått utbytte	0	1 500 000
	<b>Sum overføringer</b>	<b>737 446</b>	<b>2 265 107</b>



**FLOTTORP INVEST AS**

BALANSE PR 31.12

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	<b>OMLØPSMIDLER</b>		
	<b>FORDRINGER</b>		
	Andre kortsiktige fordringer	0	600 944
	<b>Sum fordringer</b>	<b>0</b>	<b>600 944</b>
	Markedsbaserte aksjer	4 446 695	4 834 566
	<b>Sum investeringer</b>	<b>4 446 695</b>	<b>4 834 566</b>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	50 670	271
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>4 497 364</b>	<b>5 435 781</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>4 497 364</b>	<b>5 435 781</b>



**FLOTTORP INVEST AS**

**BALANSE PR 31.12**

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2022	2021
	<b>EGENKAPITAL</b>		
	<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
4, 5	Aksjekapital (100 aksjer á kr 300)	30 000	30 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
	<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
4	Annen egenkapital	4 435 917	3 898 471
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4 435 917</b>	<b>3 898 471</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>4 465 917</b>	<b>3 928 471</b>
	<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		
	<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
	Leverandørgjeld	2 750	0
3	Betalbar skatt	0	7 310
4, 5	Foreslått utbytte	0	1 500 000
5	Annen kortsiktig gjeld	28 697	0
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>31 447</b>	<b>1 507 310</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>31 447</b>	<b>1 507 310</b>
	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>4 497 364</b>	<b>5 435 781</b>

Eiken, 29.06.2023  
Styret i Flottorp Invest AS

Harry Flottorp  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	7 310
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>7 310</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	737 446	2 272 417
Permanente forskjeller	-750 645	-2 221 794
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-17 394
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-13 198</b>	<b>33 229</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	7 310
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>7 310</b>



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 198	0	13 198
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 198	0	-13 198
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum egenkapital
Pr. 01.01 2022	30 000	3 898 471	3 928 471
Årets resultat		737 446	737 446
Tilleggsutbytte		200 000	200 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>4 435 917</b>	<b>4 465 917</b>

#### Note 5 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I FLOTTORP INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Harry Flottorp	100	100,0	100,0

##### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Harry Flottorp	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

Selskapet skylder aksjonær 28.697 pr 31.12.  
Beløpet er ikke renteberegnet.