



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 163 566
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANS MARTIN INVEST AS
Forretningsadresse: Leirfossvegen 19
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsti Høiseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	30 648	28 209
Sum kostnader		30 648	28 209
Driftsresultat		-30 648	-28 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	2		211 802
Sum finansinntekter			211 802
Netto finans			211 802
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 648	183 594
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 648	183 594
Årsresultat		-30 648	183 594
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 648	183 594
Totalresultat		-30 648	183 594
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-30 648	183 594
Sum overføringer og disponeringer		-30 648	183 594



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	7 662 604	7 662 604
Sum finansielle anleggsmidler		7 662 604	7 662 604
Sum anleggsmidler		7 662 604	7 662 604
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	38 802	68 802
Sum fordringer		38 802	68 802
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 940	2 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 940	2 587
Sum omløpsmidler		40 742	71 389
SUM EIENDELER		7 703 346	7 733 993
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	7 662 604	7 662 604



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		7 762 604	7 762 604
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	74 259	43 611
Sum opptjent egenkapital		-74 259	-43 611
Sum egenkapital		7 688 345	7 718 993
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	15 001	15 001
Sum kortsiktig gjeld		15 001	15 001
Sum gjeld		15 001	15 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 703 346	7 733 993



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 534141

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 163 566
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANS MARTIN INVEST AS
Forretningsadresse: Leirfossvegen 19
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsti Høiseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 989 163 566
HANS MARTIN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	30 648	28 209
Sum kostnader		30 648	28 209
Driftsresultat		-30 648	-28 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	2		211 802
Sum finansinntekter			211 802
Netto finans			211 802
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 648	183 594
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 648	183 594
Årsresultat		-30 648	183 594
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 648	183 594
Totalresultat		-30 648	183 594
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-30 648	183 594
Sum overføringer og disponeringer		-30 648	183 594



Organisasjonsnr: 989 163 566
HANS MARTIN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	7 662 604	7 662 604
Sum finansielle anleggsmidler		7 662 604	7 662 604
Sum anleggsmidler		7 662 604	7 662 604
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	38 802	68 802
Sum fordringer		38 802	68 802
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 940	2 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 940	2 587
Sum omløpsmidler		40 742	71 389
SUM EIENDELER		7 703 346	7 733 993
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	7 662 604	7 662 604
Sum innskutt egenkapital		7 762 604	7 762 604
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		



Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	74 259	43 611
Sum opptjent egenkapital		-74 259	-43 611
Sum egenkapital		7 688 345	7 718 993
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	15 001	15 001
Sum kortsiktig gjeld		15 001	15 001
Sum gjeld		15 001	15 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 703 346	7 733 993



Organisasjonsnr: 989 163 566
HANS MARTIN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Hans Martin Invest AS

Org.nr:989 163 566

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap Hans Martin Invest AS

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	30 648	28 209
Sum driftskostnader		30 648	28 209
Driftsresultat		-30 648	-28 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	2	0	211 802
Resultat av finansposter		0	211 802
Resultat før skattekostnad		-30 648	183 594
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Resultat		-30 648	183 594
Årsresultat		-30 648	183 594
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	-30 648	183 594
Sum overføringer		-30 648	183 594



Balanse
Hans Martin Invest AS

	Note	31.12.2022	31.12.2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	7 662 604	7 662 604
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 662 604</u>	<u>7 662 604</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 662 604</u>	<u>7 662 604</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	2	38 802	68 802
Sum fordringer		<u>38 802</u>	<u>68 802</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 940	2 587
Sum omløpsmidler		<u>40 742</u>	<u>71 389</u>
Sum eiendeler		<u>7 703 346</u>	<u>7 733 993</u>



Balanse
Hans Martin Invest AS

	Note	31.12.2022	31.12.2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Innskutt annen egenkapital	4	7 662 604	7 662 604
Sum innskutt egenkapital		7 762 604	7 762 604
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-74 259	-43 611
Sum opptjent egenkapital		-74 259	-43 611
Sum egenkapital		7 688 345	7 718 993
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	2	15 001	15 001
Sum kortsiktig gjeld		15 001	15 001
Sum gjeld		15 001	15 001
Sum egenkapital og gjeld		7 703 346	7 733 993

Trondheim , 24.06.2023

Kirsti Høiseth
Styrets leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Aksjer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er av den grunn ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke foretatt noen utbetalinger av godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for lån til ledende personer i selskapet eller andre nærstående.

Note 2 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100%)
Tilknyttet selskap				
Fossen Eiendom AS	Trondheim	33,33%	84 270 367	2 055 424

Det er i 2022 utbetalt utbytte fra Fossen Eiendom AS med kr 0

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Tilknyttet selskap	0	0	38 802	68 802
Sum	0	0	38 802	68 802

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0



Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-312 312	-281 664	30 648
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	312 312	281 664	-30 648
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad	2022	2021	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	-30 648	183 594	
Permanente forskjeller	0	-205 448	
Skattepliktig inntekt	-30 648	-21 855	
Årets skattekostnad	2022	2021	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	0	0	
Endring i utsatt skattefordel	0	0	
Skattekostnad ordinært resultat	0	0	
Årets skattekostnad	2022	2021	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	0	0	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	100 000	7 662 604	-43 611	7 718 993
Årets resultat	0	0	-30 648	-30 648
Egenkapital 31.12.2022	100 000	7 662 604	-74 259	7 688 345

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000.

Aksjonærer 31.12.2022

Navn	Verv	Antall aksjer	Pålydende	Eierandel
Hans Martin Høiseth Ulvebne	Ingen	100	100	100%
Sum		100		100%



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Høiseth, Kirsti	BANKID	2023-06-26 11:29

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.