



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 426 185
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKSTEDVEIEN 4 HOLDING AS
Forretningsadresse: Verkstedveien 4
8624 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 200 500	
Sum inntekter		1 200 500	
Kostnader			
Varekostnad		39 770	
Lønnskostnad	1	279	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		123 000	
Annen driftskostnad		368 838	7 715
Sum kostnader		531 887	7 715
Driftsresultat		668 613	-7 715
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			648 855
Annen renteinntekt		257	
Sum finansinntekter		257	648 855
Annen rentekostnad		531 579	475 315
Annen finanskostnad		10 000	
Sum finanskostnader		541 579	475 315
Netto finans		-541 321	173 540
Resultat før skattekostnad		127 291	165 825
Skattekostnad på resultat		28 611	
Årsresultat		98 680	165 825
Årsresultat etter minoritetsinteresser		98 680	165 825
Totalresultat		98 680	165 825
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		98 680	165 825



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		98 680	165 825



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 323 800	
Sum varige driftsmidler		2 323 800	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		7 069 016
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Sum finansielle anleggsmidler			7 069 016
Sum anleggsmidler		2 323 800	7 069 016
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			1 124 269
Sum fordringer			1 124 269
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		281 350	4 731
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		281 350	4 731
Sum omløpsmidler		281 350	1 129 000
SUM EIENDELER		2 605 150	8 198 016
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 600 000	1 600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		5 570
Udekket tap		5 633 582	
Sum opptjent egenkapital		-5 633 582	5 570
Sum egenkapital		-4 033 582	1 605 570
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		95 662	
Sum avsetninger for forpliktelser		95 662	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 397 856	6 586 026
Sum annen langsiktig gjeld		6 397 856	6 586 026
Sum langsiktig gjeld		6 493 518	6 586 026
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 519	6 420
Betalbar skatt		37 060	
Skyldig offentlige avgifter		38 636	
Sum kortsiktig gjeld		145 215	6 420
Sum gjeld		6 638 733	6 592 446
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 605 150	8 198 016



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 545539

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 426 185
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKSTEDVEIEN 4 HOLDING AS
Forretningsadresse: Verkstedveien 4
8624 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 426 185
VERKSTEDVEIEN 4 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 200 500	
Sum inntekter		1 200 500	
Kostnader			
Varekostnad		39 770	
Lønnskostnad	1	279	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		123 000	
Annen driftskostnad		368 838	7 715
Sum kostnader		531 887	7 715
Driftsresultat		668 613	-7 715
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			648 855
Annen renteinntekt		257	
Sum finansinntekter		257	648 855
Annen rentekostnad		531 579	475 315
Annen finanskostnad		10 000	
Sum finanskostnader		541 579	475 315
Netto finans		-541 321	173 540
Resultat før skattekostnad		127 291	165 825
Skattekostnad på resultat		28 611	
Årsresultat		98 680	165 825
Årsresultat etter minoritetsinteresser		98 680	165 825
Totalresultat		98 680	165 825
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		98 680	165 825
Sum overføringer og disponeringer		98 680	165 825



Organisasjonsnr: 929 426 185
VERKSTEDVEIEN 4 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2 323 800

Sum varige driftsmidler

2 323 800

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2

7 069 016

Investering i annet

foretak i samme konsern 2

Sum finansielle

anleggsmidler

7 069 016

Sum anleggsmidler

2 323 800

7 069 016

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer

1 124 269

Sum fordringer

1 124 269

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

281 350

4 731

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

281 350

4 731

Sum omløpsmidler

281 350

1 129 000

SUM EIENDELER

2 605 150

8 198 016

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1 600 000

1 600 000

Sum innskutt egenkapital

1 600 000

1 600 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

5 570

Udekket tap

5 633 582

Sum opptjent egenkapital

-5 633 582

5 570



Sum egenkapital	-4 033 582	1 605 570
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	95 662	
Sum avsetninger for forpliktelser	95 662	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 397 856	6 586 026
Sum annen langsiktig gjeld	6 397 856	6 586 026
Sum langsiktig gjeld	6 493 518	6 586 026
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	69 519	6 420
Betalbar skatt	37 060	
Skyldig offentlige avgifter	38 636	
Sum kortsiktig gjeld	145 215	6 420
Sum gjeld	6 638 733	6 592 446
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 605 150	8 198 016



Organisasjonsnr: 929 426 185
VERKSTEDVEIEN 4 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Verkstedveien 4 Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 426 185



RESULTATREGNSKAP

VERKSTEDVEIEN 4 HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 200 500	0
Sum driftsinntekter		1 200 500	0
Varekostnad		39 770	0
Lønnskostnad	1	279	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		123 000	0
Annen driftskostnad		368 838	7 715
Sum driftskostnader		531 887	7 715
Driftsresultat		668 613	-7 715
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		0	648 855
Annen renteinntekt		257	0
Annen rentekostnad		531 579	475 315
Annen finanskostnad		10 000	0
Resultat av finansposter		-541 321	173 540
Resultat før skattekostnad		127 291	165 825
Skattekostnad på resultat		28 611	0
Årsresultat		98 680	165 825
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		98 680	165 825
Sum overføringer		98 680	165 825



BALANSE

VERKSTEDVEIEN 4 HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 323 800	0
Sum varige driftsmidler		2 323 800	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	0	7 069 016
Sum finansielle anleggsmidler		0	7 069 016
Sum anleggsmidler		2 323 800	7 069 016
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		0	1 124 269
Sum fordringer		0	1 124 269
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		281 350	4 731
Sum omløpsmidler		281 350	1 129 000
Sum eiendeler		2 605 150	8 198 016



BALANSE

VERKSTEDVEIEN 4 HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	0	5 570
Udekket tap		-5 633 582	0
Sum opptjent egenkapital		-5 633 582	5 570
Sum egenkapital		-4 033 582	1 605 570
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		95 662	0
Sum avsetning for forpliktelser		95 662	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 397 856	6 586 026
Sum annen langsiktig gjeld		6 397 856	6 586 026
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		69 519	6 420
Betalbar skatt		37 060	0
Skyldig offentlige avgifter		38 636	0
Sum kortsiktig gjeld		145 215	6 420
Sum gjeld		6 638 733	6 592 446
Sum egenkapital og gjeld		2 605 150	8 198 016

Mo i Rana, 20.05.2025
Styret i Verkstedveien 4 Holding AS

Frank Bråthen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Verkstedveien 4 Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret.

Note 2 Mor- datterfusjon

Verkstedveien 4 Holding AS er fra 01.01.24 fusjonert med datterselskapet Verkstedveien 4 AS. Driftsmidlene i datterselskapet er innarbeidet i det fusjonerte selskapet, og egenkapitalposter i datterselskapet er eliminert mot egenkapitalen i morselskapet.



Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr 98 680. Regnskapet er avlagt med forutsetning om fortsatt drift.

Verkstedveien 4 Holding AS ble stiftet i 2022 og har en langvarig avtale med driftsselskap som vil sikre inntekter i fremtiden. Styret vurderer derfor at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.