



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	922 668 167
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORSUND EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Fridtjof Nansens plass 9 0160 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Yunlin Zhan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Salgsinntekt		-1 028 640	
Annen driftsinntekt		7 697 823	335 000
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>6 669 183</strong>	<strong>335 000</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Varekostnad		1 929 513	9 000
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		217 959	324 834
Annen driftskostnad		465 556	7 675 603
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>2 613 027</strong>	<strong>8 009 436</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>4 056 155</strong>	<strong>-7 674 436</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Annen renteinntekt		18 446	
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>18 446</strong>	
Annen rentekostnad		1 385	75
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>1 385</strong>	<strong>75</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>17 061</strong>	<strong>-75</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>4 073 216</strong>	<strong>-7 674 511</strong>
Skattekostnad på resultat	2	42 857	
<strong>Årsresultat</strong>	3	<strong>4 030 359</strong>	<strong>-7 674 511</strong>
<strong>Årsresultat etter minoritetsinteresser</strong>		<strong>4 030 359</strong>	<strong>-7 674 511</strong>
<strong>Totalresultat</strong>		<strong>4 030 359</strong>	<strong>-7 674 511</strong>
<strong>Overføringer og disponeringer</strong>			
Udekket tap		480 024	-852 547
Avsatt til annen egenkapital		3 550 335	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overført fra annen egenkapital			-6 821 964
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 030 359</b>	<b>-7 674 511</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 923 253	5 384 337
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 923 253</b>	<b>5 384 337</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		1 018 000	1 018 000
Lån til foretak i samme konsern		17 333 235	13 761 566
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 351 235</b>	<b>14 779 566</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 274 488</b>	<b>20 163 902</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4		8 355
<b>Sum fordringer</b>	4		<b>8 355</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		533 891	79 035
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>533 891</b>	<b>79 035</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>533 891</b>	<b>87 390</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 808 379</b>	<b>20 251 293</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 398 386	
Udekket tap			480 024
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 398 386</b>	<b>-480 024</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>3 422 816</b>	<b>-455 594</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	6 198 820	20 610 320
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 198 820</b>	<b>20 610 320</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 198 820</b>	<b>20 610 320</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 671	96 567
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		1 367	
Kortsiktig konserngjeld		13 209 644	
Annen kortsiktig gjeld		-57 939	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 186 743</b>	<b>96 567</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 385 563</b>	<b>20 706 887</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 808 379</b>	<b>20 251 293</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 723200

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 668 167  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSUND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 9  
0160 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yunlin Zhan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 922 668 167  
NORSUND EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-1 028 640	
Annen driftsinntekt		7 697 823	335 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 669 183</b>	<b>335 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 929 513	9 000
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		217 959	324 834
Annen driftskostnad		465 556	7 675 603
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 613 027</b>	<b>8 009 436</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 056 155</b>	<b>-7 674 436</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 446	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 446</b>	
Annen rentekostnad		1 385	75
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 385</b>	<b>75</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17 061</b>	<b>-75</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 073 216</b>	<b>-7 674 511</b>
Skattekostnad på resultat	2	42 857	
<b>Årsresultat</b>	3	<b>4 030 359</b>	<b>-7 674 511</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 030 359</b>	<b>-7 674 511</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 030 359</b>	<b>-7 674 511</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		480 024	-852 547
Avsatt til annen egenkapital		3 550 335	
Overført fra annen egenkapital			-6 821 964
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 030 359</b>	<b>-7 674 511</b>



Organisasjonsnr: 922 668 167  
NORSUND EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		3 923 253	5 384 337
--------------	--	-----------	-----------

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 923 253</b>	<b>5 384 337</b>
--------------------------------	--	------------------	------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		1 018 000	1 018 000
-----------------------------	--	-----------	-----------

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern		17 333 235	13 761 566
---------	--	------------	------------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4		
------------	---	--	--

<b>Sum finansielle</b>			
------------------------	--	--	--

<b>anleggsmidler</b>		<b>18 351 235</b>	<b>14 779 566</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 274 488</b>	<b>20 163 902</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4		8 355
------------	---	--	-------

<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>		<b>8 355</b>
-----------------------	----------	--	--------------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		533 891	79 035
----	--	---------	--------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>533 891</b>	<b>79 035</b>
------------------------------	--	----------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>533 891</b>	<b>87 390</b>
-------------------------	--	----------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 808 379</b>	<b>20 251 293</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
----------------------------	--	--------	--------



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 398 386	
Udekket tap			480 024
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 398 386</b>	<b>-480 024</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>3 422 816</b>	<b>-455 594</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	6 198 820	20 610 320
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 198 820</b>	<b>20 610 320</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 198 820</b>	<b>20 610 320</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 671	96 567
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		1 367	
Kortsiktig konserngjeld		13 209 644	
Annen kortsiktig gjeld		-57 939	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 186 743</b>	<b>96 567</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 385 563</b>	<b>20 706 887</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 808 379</b>	<b>20 251 293</b>



Organisasjonsnr: 922 668 167  
NORSUND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Norsund Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 668 167



## RESULTATREGNSKAP

### NORSUND EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		-1 028 640	0
Annen driftsinntekt		7 697 823	335 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 669 183</b>	<b>335 000</b>
Varekostnad		1 929 513	9 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		217 959	324 834
Annen driftskostnad		465 556	7 675 603
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 613 027</b>	<b>8 009 436</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 056 155</b>	<b>-7 674 436</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		18 446	0
Annen rentekostnad		1 385	75
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>17 061</b>	<b>-75</b>
Resultat før skattekostnad		4 073 216	-7 674 511
Skattekostnad på resultat	2	42 857	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>4 030 359</b>	<b>-7 674 511</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		480 024	0
Avsatt til annen egenkapital		3 550 335	0
Overført til udekket tap		0	852 547
Overført fra annen egenkapital		0	6 821 964
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 030 359</b>	<b>-7 674 511</b>



### BALANSE

#### NORSUND EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 923 253	5 384 337
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 923 253</b>	<b>5 384 337</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		1 018 000	1 018 000
Lån til foretak i samme konsern		17 333 235	13 761 566
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 351 235</b>	<b>14 779 566</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 274 488</b>	<b>20 163 902</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	8 355
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>8 355</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		533 891	79 035
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>533 891</b>	<b>87 390</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 808 379</b>	<b>20 251 293</b>



## BALANSE

### NORSUND EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>24 430</strong>	<strong>24 430</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	6	3 398 386	0
Udekket tap		0	-480 024
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>3 398 386</strong>	<strong>-480 024</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>3 422 816</strong>	<strong>-455 594</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld	4	6 198 820	20 610 320
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>6 198 820</strong>	<strong>20 610 320</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		33 671	96 567
Skyldig offentlige avgifter		1 367	0
Konserngjeld		13 209 644	0
Annen kortsiktig gjeld		-57 939	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>13 186 743</strong>	<strong>96 567</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>19 385 563</strong>	<strong>20 706 887</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>22 808 379</strong>	<strong>20 251 293</strong>

Oslo, 28.04.2025  
Styret i Norsund Eiendom AS

Yunlin Zhan  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	42 857	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>42 857</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 073 216	-7 674 511



Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 717 650	7 626 822
Avgitt konsernbidrag	-194 806	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-160 760	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-47 690</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	42 857	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-42 857	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-87 183	-324 833	-237 650
Fordringer	-7 301 988	-7 301 988	0
Gevinst – og tapskonto	3 480 000	0	-3 480 000
<b>Sum</b>	<b>-3 909 171</b>	<b>-7 626 821</b>	<b>-3 717 650</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-160 760	-160 760
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 909 171	7 787 581	3 878 410
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkap.</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	0	-480 024	-455 594
<b>Pr. 01.01.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>0</b>	<b>-480 024</b>	<b>-455 594</b>
Årets overskudd			3 550 335	480 024	4 030 359
Konsernbidrag avgitt			-151 949		-151 949
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>3 398 386</b>	<b>0</b>	<b>3 422 816</b>

### Note 4 Fordringer og gjeld

2024

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 0.



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I NORSUND EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NORSUND GRUPPEN AS	100	100,0	100,0

## Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 4 030 359 etter skatt. Det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Det er litt usikkert om hvordan inntektsregimet vil utvikle seg fremover. Forventet omsetning for 2025 er på overskudd. Omsetningen forventer vi vil gi positive, og relativt bra bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.