



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 676 416
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	COLDFEET INVEST AS
Forretningsadresse:	Kongens gate 24F 7715 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Johan Torås Halseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		57 976	45 185
Sum kostnader		57 976	45 185
Driftsresultat		-57 976	-45 185
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	340 839
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 137	0
Sum finansinntekter		8 137	340 839
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1, 2	1 266 586	-78 000
Annen rentekostnad		7 434	157
Annen finanskostnad		0	50 000
Sum finanskostnader		1 274 019	-27 843
Netto finans		-1 265 882	368 682
Resultat før skattekostnad		-1 323 858	323 497
Skattekostnad	3, 4	-12 600	65 043
Årsresultat		-1 311 258	258 454
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 139 324	86 520
Annen egenkapital		-171 934	171 934
Sum overføringer og disponeringer		-1 311 258	258 454



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	488 641	488 641
Sum varige driftsmidler		488 641	488 641
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 2	1 937 757	2 015 757
Lån til foretak i samme konsern	1	101 664	772 113
Sum finansielle anleggsmidler		2 039 421	2 787 870
Sum anleggsmidler		2 528 062	3 276 511
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 447	13 447
Konsernfordringer	1	0	340 839
Sum fordringer		13 447	354 286
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 484	29 584
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 484	29 584
Sum omløpsmidler		25 931	383 870
SUM EIENDELER		2 553 994	3 660 381



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7, 8	100 000	100 000
Overkurs	7	2 480	2 480
Sum innskutt egenkapital		102 480	102 480
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	171 934
Udekket tap		1 139 324	0
Sum opptjent egenkapital		-1 139 324	171 934
Sum egenkapital	8	-1 036 844	274 414
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	34 436	47 036
Sum avsetninger for forpliktelser		34 436	47 036
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	2 995 918	3 336 757
Øvrig langsiktig gjeld		557 434	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 553 352	3 336 757
Sum langsiktig gjeld		3 587 788	3 383 793
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 150	273
Annen kortsiktig gjeld		1 900	1 900
Sum kortsiktig gjeld		3 050	2 173
Sum gjeld		3 590 838	3 385 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 553 994	3 660 381



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 748103

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 676 416
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COLDFEET INVEST AS
Forretningsadresse: Kongens gate 24F
7715 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Torås Halseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.08.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 676 416
COLDFEET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		57 976	45 185
Sum kostnader		57 976	45 185
Driftsresultat		-57 976	-45 185
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	340 839
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 137	0
Sum finansinntekter		8 137	340 839
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1, 2	1 266 586	-78 000
Annen rentekostnad		7 434	157
Annen finanskostnad		0	50 000
Sum finanskostnader		1 274 019	-27 843
Netto finans		-1 265 882	368 682
Resultat før skattekostnad		-1 323 858	323 497
Skattekostnad	3, 4	-12 600	65 043
Årsresultat		-1 311 258	258 454
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 139 324	86 520
Annen egenkapital		-171 934	171 934
Sum overføringer og disponeringer		-1 311 258	258 454



Organisasjonsnr: 997 676 416
COLDFEET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 5 488 641 488 641

Sum varige driftsmidler 488 641 488 641

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1, 2 1 937 757 2 015 757

Lån til foretak i samme

konsern 1 101 664 772 113

Sum finansielle

anleggsmidler 2 039 421 2 787 870

Sum anleggsmidler 2 528 062 3 276 511

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 13 447 13 447

Konsernfordringer 1 0 340 839

Sum fordringer 13 447 354 286

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 12 484 29 584

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 12 484 29 584

Sum omløpsmidler 25 931 383 870

SUM EIENDELER 2 553 994 3 660 381

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7, 8 100 000 100 000



Overkurs	7	2 480	2 480
Sum innskutt egenkapital		102 480	102 480
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	171 934
Udekket tap		1 139 324	0
Sum opptjent egenkapital		-1 139 324	171 934
Sum egenkapital	8	-1 036 844	274 414
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	34 436	47 036
Sum avsetninger for forpliktelses		34 436	47 036
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	2 995 918	3 336 757
Øvrig langsiktig gjeld		557 434	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 553 352	3 336 757
Sum langsiktig gjeld		3 587 788	3 383 793
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 150	273
Annen kortsiktig gjeld		1 900	1 900
Sum kortsiktig gjeld		3 050	2 173
Sum gjeld		3 590 838	3 385 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 553 994	3 660 381



Organisasjonsnr: 997 676 416
COLDFEET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring Selskapets inntekter vil i all hovedsak ut i fra driftstype være finans, og inntektsføres ved oppnådd berettigelse. Evt annen inntekt inntektsføres fortløpende ved levering/utførelse. Aksjer i datterselskap Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet, men nedskrives dersom underliggende har betydelig lavere verdi. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Aksjer i datterselskap Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet, men nedskrives dersom underliggende har betydelig lavere verdi. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note



5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	488641.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	488641.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	488641.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1290250.00	1112952.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2995918.00	3336757.00



Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har per 31.12.2024 utestående fordringer mot datterselskapet Elvis Elektro AS på til sammen kr 1 188 386. Datterselskapet har per balansedagen negativ egenkapital og det foreligger usikkerhet knyttet til tilbakebetalingsevnen. Det er derfor foretatt en regnskapsmessig nedskrivning av hele fordringsbeløpet i samsvar med regnskapsloven § 5-2. Nedskrivningen er ført som finanskostnad og utgjør kr 1 188 386 i resultatregnskapet. Vurderingen er gjort på bakgrunn av prinsippet om forsiktighet, og med hensyn til regnskapets krav om å gi et rettviseende bilde.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BDO AS
Ogndalsvegen 2
7713 Steinkjer

Til generalforsamlingen i Coldfeet Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Coldfeet Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Forr
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GY0SD-T89FU-4G3TB-V4A1T-UFUCM-R3C1Y



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Forr, Stig

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-33001

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-08-13 10:55:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GY0SD-T89FU-4G3TB-V4A1T-UfUCM-R3C1Y

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



COLDFEET INVEST AS
997 676 416

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-57 976	-45 185
Sum driftskostnader		-57 976	-45 185
Driftsresultat		-57 976	-45 185
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	340 839
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 137	0
Sum finansinntekter		8 137	340 839
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1, 2	-1 266 586	78 000
Annen rentekostnad		-7 434	-157
Annen finanskostnad		0	-50 000
Sum finanskostnader		-1 274 019	27 843
Netto finans		-1 265 882	368 682
Resultat før skattekostnad		-1 323 858	323 497
Skattekostnad	3, 4	12 600	-65 043
Årsresultat		-1 311 258	258 454
Overføringer			
Annen egenkapital		-171 934	171 934
Udekket tap		-1 139 324	86 520
Sum overføringer		-1 311 258	258 454



COLDFEET INVEST AS
997 676 416

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	488 641	488 641
Sum varige driftsmidler		488 641	488 641
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 2	1 937 757	2 015 757
Lån til foretak i samme konsern	1	101 664	772 113
Sum finansielle anleggsmidler		2 039 421	2 787 870
Sum anleggsmidler		2 528 062	3 276 511
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	0	340 839
Andre kortsiktige fordringer		13 447	13 447
Sum fordringer		13 447	354 286
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 484	29 584
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 484	29 584
Sum omløpsmidler		25 931	383 870
SUM EIENDELER		2 553 994	3 660 381



COLDFEET INVEST AS
997 676 416

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7, 8	100 000	100 000
Overkurs	7	2 480	2 480
Sum innskutt egenkapital		102 480	102 480
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	171 934
Udekket tap		-1 139 324	0
Sum opptjent egenkapital		-1 139 324	171 934
Sum egenkapital	8	-1 036 844	274 414
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	34 436	47 036
Sum avsetning for forpliktelser		34 436	47 036
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	2 995 918	3 336 757
Øvrig langsiktig gjeld		557 434	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 553 352	3 336 757
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 150	273
Annen kortsiktig gjeld		1 900	1 900
Sum kortsiktig gjeld		3 050	2 173
Sum gjeld		3 590 838	3 385 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 553 994	3 660 381

STEINKJER, 30.06.2025

Johan Torås Halseth
styrets leder

Thomas Roel
styremedlem

Thomas Trapnes
styremedlem



COLDFEET INVEST AS
997 676 416

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Selskapets inntekter vil i all hovedsak ut i fra driftstype være finans, og inntektsføres ved oppnådd berettigelse. Evt annen inntekt inntektsføres fortløpende ved levering/utførelse.

Aksjer i datterselskap

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet, men nedskrives dersom underliggende har betydelig lavere verdi.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Aksjer i datterselskap

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet, men nedskrives dersom underliggende har betydelig lavere verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



COLDFEET INVEST AS
997 676 416

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 290 250	1 112 952

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 995 918	3 336 757

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har per 31.12.2024 utestående fordringer mot datterselskapet Elvis Elektro AS på til sammen kr 1 188 386.

Datterselskapet har per balansedagen negativ egenkapital og det foreligger usikkerhet knyttet til tilbakebetalingsevnen. Det er derfor foretatt en regnskapsmessig nedskrivning av hele fordringsbeløpet i samsvar med regnskapsloven § 5-2. Nedskrivningen er ført som finanskostnad og utgjør kr 1 188 386 i resultatregnskapet.

Vurderingen er gjort på bakgrunn av prinsippet om forsiktighet, og med hensyn til regnskapets krav om å gi et rettviseende bilde.

Note 2 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskap:

Datterselskap, kontorsted	Eierandel %	Årsresultat 2024	balanseført EK
Breidablikkgården AS, Steinkjer	100 %	-257 707	1 865 006
Elvis Elektro AS, Steinkjer	91,3 %	-2 037 374	-1 959 164

Det er i regnskapsåret foretatt nedskrivning av aksjene i Elvis Elektro AS kr 78 000, slik at bokført verdi per 31.12.2024 er kr 0.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-12 600	65 043
Skattekostnad	-12 600	65 043

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	-1 323 858	323 497
Permanente forskjeller	1 266 586	-368 682
+/- Endring i midlertidige forskjeller	91 946	-541 585
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-34 674	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	340 839
Skattepliktig inntekt	0	-245 931

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



COLDFEET INVEST AS

997 676 416

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Gevinst- og tapskonto	459 732	367 786	91 946
Fremførbart underskudd	-245 931	-211 257	-34 674
Netto forskjeller	213 801	156 528	57 273
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	213 801	156 528	57 273
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	47 036	34 436	12 600

Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	488 641
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	488 641
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balansført verdi per 31.12.	488 641

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Thomas Trapnes	334	33,40	Ordinære
E-R Eiendom AS	333	33,30	Ordinære
Halseth Holding AS	333	33,30	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	2 480	171 934	0	274 414
Årsresultat	0	0	-171 934	-1 139 324	-1 311 258
Egenkapital 31.12.2024	100 000	2 480	0	-1 139 324	-1 036 844

Note 8 - Tapt aksjekapital

Per 31.12.2024 har selskapet en regnskapsmessig negativ egenkapital på kr 1 036 844 blant annet som følge av nedskrivning av finansielle eiendeler.

Styret har vurdert selskapets økonomiske stilling og konkludert med at det foreligger merverdier i enkelte eiendeler som ikke er reflektert i balansen, herunder fast eiendom og eierandeler i tilknyttede selskaper. Det anses derfor at selskapets reelle egenkapital er høyere enn den regnskapsførte.

Videre vurderes det tiltak for styrking av egenkapitalen, herunder mulig kapitalforhøyelse. Selskapet mottar også løpende finansiering fra eier for å opprettholde likviditeten.

På bakgrunn av dette vurderer styret at det er forsvarlig å legge fortsatt drift til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.