



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 633 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTTATERMINALEN AS
Forretningsadresse: Solsidevegen 269
2686 LOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Inge Kirkestuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 195	95 660
Annen driftsinntekt		990 463	1 108 021
Sum inntekter		1 090 658	1 203 681
Kostnader			
Varekostnad		16 700	7 107
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	290 455	359 437
Annen driftskostnad		313 751	442 007
Sum kostnader		620 906	808 551
Driftsresultat		469 753	395 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		179	153
Sum finansinntekter		179	153
Annen rentekostnad		389 488	407 213
Annen finanskostnad		0	1 277
Sum finanskostnader		389 488	408 490
Netto finans		-389 309	-408 337
Resultat før skattekostnad		80 443	-13 207
Skattekostnad	2, 3	18 054	-2 081
Årsresultat		62 390	-11 126
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		62 390	-11 126



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	154 359	172 413
Sum immaterielle eiendeler		154 359	172 413
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	4 676 118	4 799 308
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 4	171 405	244 170
Sum varige driftsmidler		4 847 523	5 043 478
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 001 882	5 215 891
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		379 001	340 133
Andre kortsiktige fordringer		35 281	54 388
Sum fordringer		414 282	394 521
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		139 965	2 302
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 965	2 302
Sum omløpsmidler		554 247	396 822
SUM EIENDELER		5 556 129	5 612 713



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	421 949	484 339
Sum opptjent egenkapital		-421 949	-484 339
Sum egenkapital		278 051	215 661
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 815 632	5 042 805
Sum annen langsiktig gjeld		4 815 632	5 042 805
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 405	54 378
Skyldige offentlige avgifter		47 509	35 942
Annen kortsiktig gjeld		386 532	263 927
Sum kortsiktig gjeld		462 446	354 247
Sum gjeld		5 278 078	5 397 052
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 556 129	5 612 713



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 335922

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 987 633 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTTATERMINALEN AS
Forretningsadresse: Solsidevegen 269
2686 LOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Geir Inge Kirkestuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 633 026
OTTATERMINALEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 195	95 660
Annen driftsinntekt		990 463	1 108 021
Sum inntekter		1 090 658	1 203 681
Kostnader			
Varekostnad		16 700	7 107
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	290 455	359 437
Annen driftskostnad		313 751	442 007
Sum kostnader		620 906	808 551
Driftsresultat		469 753	395 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		179	153
Sum finansinntekter		179	153
Annen rentekostnad		389 488	407 213
Annen finanskostnad		0	1 277
Sum finanskostnader		389 488	408 490
Netto finans		-389 309	-408 337
Resultat før skattekostnad		80 443	-13 207
Skattekostnad	2, 3	18 054	-2 081
Årsresultat		62 390	-11 126
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		62 390	-11 126



Organisasjonsnr: 987 633 026
OTTATERMINALEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	154 359	172 413
Sum immaterielle eiendeler		154 359	172 413
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	4 676 118	4 799 308
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 4	171 405	244 170
Sum varige driftsmidler		4 847 523	5 043 478
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 001 882	5 215 891
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		379 001	340 133
Andre kortsiktige fordringer		35 281	54 388
Sum fordringer		414 282	394 521
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		139 965	2 302
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 965	2 302
Sum omløpsmidler		554 247	396 822
SUM EIENDELER		5 556 129	5 612 713

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	421 949	484 339
Sum opptjent egenkapital		-421 949	-484 339
Sum egenkapital		278 051	215 661
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 815 632	5 042 805
Sum annen langsiktig gjeld		4 815 632	5 042 805
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 405	54 378
Skyldige offentlige avgifter		47 509	35 942
Annen kortsiktig gjeld		386 532	263 927
Sum kortsiktig gjeld		462 446	354 247
Sum gjeld		5 278 078	5 397 052
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 556 129	5 612 713



Organisasjonsnr: 987 633 026
OTTATERMINALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Ottaterminalen AS leier ut et bygg i Sel kommune. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler

bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8535268.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	94500.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8629768.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3782246.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4847522.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	290455.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3674770.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4815632.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4847523.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
OTTATERMINALEN AS

987633026

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



OTTATERMINALEN AS
987 633 026

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		100 195	95 660
Annen driftsinntekt		990 463	1 108 021
Sum driftsinntekter		1 090 658	1 203 681
Driftskostnader			
Varekostnad		-16 700	-7 107
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-290 455	-359 437
Annen driftskostnad		-313 751	-442 007
Sum driftskostnader		-620 906	-808 551
Driftsresultat		469 753	395 130
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		179	153
Sum finansinntekter		179	153
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-389 488	-407 213
Annen finanskostnad		0	-1 277
Sum finanskostnader		-389 488	-408 490
Netto finans		-389 309	-408 337
Resultat før skattekostnad		80 443	-13 207
Skattekostnad	2, 3	-18 054	2 081
Årsresultat		62 390	-11 126
Overføringer			
Udekket tap		62 390	-11 126
Sum overføringer		62 390	-11 126



OTTATERMINALEN AS
987 633 026

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	154 359	172 413
Sum immaterielle eiendeler		154 359	172 413
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	4 676 118	4 799 308
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 4	171 405	244 170
Sum varige driftsmidler		4 847 523	5 043 478
Sum anleggsmidler		5 001 882	5 215 891
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		379 001	340 133
Andre kortsiktige fordringer		35 281	54 388
Sum fordringer		414 282	394 521
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		139 965	2 302
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 965	2 302
Sum omløpsmidler		554 247	396 822
SUM EIENDELER		5 556 129	5 612 713



OTTATERMINALEN AS
987 633 026

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-421 949	-484 339
Sum opptjent egenkapital		-421 949	-484 339
Sum egenkapital		278 051	215 661
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 815 632	5 042 805
Sum annen langsiktig gjeld		4 815 632	5 042 805
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 405	54 378
Skyldige offentlige avgifter		47 509	35 942
Annen kortsiktig gjeld		386 532	263 927
Sum kortsiktig gjeld		462 446	354 247
Sum gjeld		5 278 078	5 397 052
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 556 129	5 612 713

LOM, 10.03.2026

Geir Inge Kirkestuen
styrets leder



OTTATERMINALEN AS
987 633 026

Noter

Regnskapsprinsipper

Ottaterminalen AS leier ut et bygg i Sel kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 535 268
Tilgang i året	94 500
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 629 768
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 782 246
Balanseført verdi per 31.12.	4 847 522
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	290 455



OTTATERMINALEN AS
987 633 026

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	18 054	-2 081
Skattekostnad	18 054	-2 081
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	80 443	-13 207
Permanente forskjeller	1 619	3 746
+/- Endring i midlertidige forskjeller	85 777	49 667
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-167 840	-40 207
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	186 687	100 910	85 777
Fremførbart underskudd	-970 381	-802 541	-167 840
Netto forskjeller	-783 694	-701 631	-82 063
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-783 694	-701 631	-82 063
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-172 413	-154 359	-18 054

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 674 770
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 815 632
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 847 523
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	700 000	-484 339	215 661
Årsresultat	0	62 390	62 390
Egenkapital 31.12.2025	700 000	-421 949	278 051

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	700	1 000	700 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Gatt AS	700	100,00	Ordinære



OTTATERMINALEN AS
987 633 026

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.