



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 399 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMEN BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Sloraveien 298
1878 HÆRLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thore Ansten Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 697 342	608 932
Annen driftsinntekt		8 800	
Sum inntekter		1 706 142	608 932
Kostnader			
Varekostnad		261 787	27 143
Lønnskostnad	1	896 185	150 886
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 200	18 900
Annen driftskostnad		581 232	56 979
Sum kostnader		1 795 404	253 908
Driftsresultat		-89 263	355 024
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		598	55
Annen finansinntekt		971	
Sum finansinntekter		1 569	55
Annen rentekostnad		1 286	259
Sum finanskostnader		1 286	259
Netto finans		283	-204
Ordinært resultat før skattekostnad		-88 979	354 820
Skattekostnad på resultat	3	-10 362	75 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		-78 617	278 865
Årsresultat	4	-78 617	278 865
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-78 617	278 865
Totalresultat		-78 617	278 865
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital			278 865
Overført fra annen egenkapital		-78 617	
Sum overføringer og disponeringer		-78 617	278 865



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Maskiner og anlegg under utførelse		51 886	51 886
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		198 100	311 100
Sum varige driftsmidler	2	249 986	362 986
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		255 652	63 124
Sum finansielle anleggsmidler		255 652	63 124
Sum anleggsmidler		505 638	426 110
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		22 140	22 140
Fordringer			
Kundefordringer		139 734	314 115
Andre kortsiktige fordringer		29 833	3 198
Sum fordringer		169 567	317 312
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		190 747	161 830
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		190 747	161 830
Sum omløpsmidler		382 454	501 282
SUM EIENDELER		888 092	927 392



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		20 430	20 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		200 248	278 865
Sum opptjent egenkapital		200 248	278 865
Sum egenkapital	4	220 678	299 295
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		10 362
Sum avsetninger for forpliktelser			10 362
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	10 362
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 691	53 941
Betalbar skatt	3		65 593
Skyldig offentlige avgifter		113 519	95 075
Annen kortsiktig gjeld	1	485 203	403 125
Sum kortsiktig gjeld		667 414	617 734
Sum gjeld		667 414	628 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		888 092	927 392



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 552024

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 399 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMEN BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Sloraveien 298
1878 HÆRLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thore Ansten Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 399 005
HOLMEN BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 697 342	608 932
Annen driftsinntekt		8 800	
Sum inntekter		1 706 142	608 932
Kostnader			
Varekostnad		261 787	27 143
Lønnskostnad	1	896 185	150 886
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 200	18 900
Annen driftskostnad		581 232	56 979
Sum kostnader		1 795 404	253 908
Driftsresultat		-89 263	355 024
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		598	55
Annen finansinntekt		971	
Sum finansinntekter		1 569	55
Annen rentekostnad		1 286	259
Sum finanskostnader		1 286	259
Netto finans		283	-204
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-88 979	354 820
Ordinært resultat etter skattekostnad		-78 617	278 865
Årsresultat	4	-78 617	278 865
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-78 617	278 865
Totalresultat		-78 617	278 865
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			278 865
Overført fra annen egenkapital		-78 617	
Sum overføringer og disponeringer		-78 617	278 865





Organisasjonsnr: 929 399 005
HOLMEN BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Maskiner og anlegg under utførelse		51 886	51 886
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		198 100	311 100
Sum varige driftsmidler	2	249 986	362 986
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		255 652	63 124
Sum finansielle anleggsmidler		255 652	63 124
Sum anleggsmidler		505 638	426 110
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		22 140	22 140
Fordringer			
Kundefordringer		139 734	314 115
Andre kortsiktige fordringer		29 833	3 198
Sum fordringer		169 567	317 312
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		190 747	161 830
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		190 747	161 830
Sum omløpsmidler		382 454	501 282
SUM EIENDELER		888 092	927 392
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		20 430	20 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		200 248	278 865
Sum opptjent egenkapital		200 248	278 865
Sum egenkapital	4	220 678	299 295
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		10 362
Sum avsetninger for forpliktelses			10 362
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	10 362
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 691	53 941
Betalbar skatt	3		65 593
Skyldig offentlige avgifter		113 519	95 075
Annen kortsiktig gjeld	1	485 203	403 125
Sum kortsiktig gjeld		667 414	617 734
Sum gjeld		667 414	628 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		888 092	927 392



Organisasjonsnr: 929 399 005
HOLMEN BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Holmen Bygg Og Eiendomsservice AS
Org.nr.: 929 399 005

Innhold:
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet





RESULTATREGNSKAP

HOLMEN BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 697 342	608 932
Annen driftsinntekt		8 800	0
Sum driftsinntekter		1 706 142	608 932
Varekostnad		261 787	27 143
Lønnskostnad	1	896 185	150 886
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 200	18 900
Annen driftskostnad		581 232	56 979
Sum driftskostnader		1 795 404	253 908
Driftsresultat		-89 263	355 024
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		598	55
Annen finansinntekt		971	0
Annen rentekostnad		1 286	259
Resultat av finansposter		283	-204
Resultat før skattekostnad		-88 979	354 820
Skattekostnad på resultat	3	-10 362	75 955
Årsresultat	4	-78 617	278 865
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	278 865
Overført fra annen egenkapital		78 617	0
Sum overføringer		-78 617	278 865



BALANSE

HOLMEN BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg under utførelse		51 886	51 886
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		198 100	311 100
Sum varige driftsmidler	2	249 986	362 986
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		255 652	63 124
Sum finansielle anleggsmidler		255 652	63 124
Sum anleggsmidler		505 638	426 110
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		22 140	22 140
FORDRINGER			
Kundefordringer		139 734	314 115
Andre kortsiktige fordringer		29 833	3 198
Sum fordringer		169 567	317 312
Bankinnskudd, kontanter o.l.		190 747	161 830
Sum omløpsmidler		382 454	501 282
Sum eiendeler		888 092	927 392



BALANSE

HOLMEN BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		20 430	20 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		200 248	278 865
Sum opptjent egenkapital		200 248	278 865
Sum egenkapital	4	220 678	299 295
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	0	10 362
Sum avsetning for forpliktelser		0	10 362
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		68 691	53 941
Betalbar skatt	3	0	65 593
Skyldig offentlige avgifter		113 519	95 075
Annen kortsiktig gjeld	1	485 203	403 125
Sum kortsiktig gjeld		667 414	617 734
Sum gjeld		667 414	628 096
Sum egenkapital og gjeld		888 092	927 392

Indre Østfold, 24.06.2024
Styret i Holmen Bygg Og Eiendomsservice AS

Thore Ansten Holmen
styreleder/daglig leder



HOLMEN BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS

929 399 005

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



HOLMEN BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS

929 399 005

Note 1 Lønnskostnader og ytelser

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	784 475	132 240
Arbeidsgiveravgift	111 179	18 646
Andre ytelser	531	0
Sum	896 185	150 886

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets har ingen slik ordning.

GJELD TIL AKSJONÆR

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr. 375 836. Gjelden er ikke renteberegnet, og det er ikke stilt sikkerhet.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Maskiner under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	330 000	51 886	381 886
- Avgang i året	60 000		60 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	270 000	51 886	321 886
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	71 900		71 900
= Bokført verdi 31.12.23	198 100	51 886	249 986
Årets ordinære avskrivninger	56 200		56 200
Økonomisk levetid	5 år		

Maskiner under utførelse aktiveres når driftsmiddelet tas i bruk.



HOLMEN BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS

929 399 005

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	65 593
Endring i utsatt skattefordel	-10 362	10 362
Skattekostnad ordinært resultat	-10 362	75 955
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-88 979	354 820
Permanente forskjeller	788	-9 570
Endring i midlertidige forskjeller	4 925	-47 100
Skattepliktig inntekt	-83 266	298 150
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	65 593
Sum betalbar skatt i balansen	0	65 593

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	39 380	47 100	7 720
Fordringer	2 795	0	-2 795
Sum	42 175	47 100	4 925
Akkumulert fremførbart underskudd	-83 266	0	83 266
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	41 091	0	-41 091
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	47 100	47 100
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	10 362	10 362

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-9 570	278 865	299 295
Årets resultat			-78 617	-78 617
Pr 31.12.2023	30 000	-9 570	200 248	220 678



HOLMEN BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS

929 399 005

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOLMEN BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Thore Ansten Holmen	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Thore Ansten Holmen	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100