



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	913 031 636
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TØGERSEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Spannavegen 18 5531 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rune Tøgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

- År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		321 650	275 270
<b>Sum inntekter</b>		<b>321 650</b>	<b>275 270</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 750	16 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-381 148	
Annen driftskostnad	1	171 807	171 135
<b>Sum kostnader</b>		<b>-206 591</b>	<b>187 135</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>528 241</b>	<b>88 135</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		700 000	
Annen renteinntekt			49
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>700 000</b>	<b>49</b>
Annen rentekostnad		91 667	74 741
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>91 667</b>	<b>74 741</b>
<b>Netto finans</b>		<b>608 333</b>	<b>-74 692</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 136 573</b>	<b>13 443</b>
Skattekostnad	2	16 837	8 887
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 119 736</b>	<b>4 556</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 119 736</b>	<b>4 556</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 119 736</b>	<b>4 556</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 119 736</b>	<b>4 556</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			650 000
Ordinært utbytte		1 250 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført fra annen egenkapital		-130 264	-645 444
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 119 736</b>	<b>4 556</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	5 474 531	5 093 383
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 474 531</b>	<b>5 093 383</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	940 766	940 766
Investeringer i tilknyttet selskap	5	303 867	303 867
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 244 633</b>	<b>1 244 633</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 719 164</b>	<b>6 338 016</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 400	49 600
Fordring på selskap i samme konsern		2 508 767	2 093 767
Andre kortsiktige fordringer		29 836	6 158
Krav på innbetaling av selskapskapital		150 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 706 003</b>	<b>2 149 525</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 517 061	3 160 629
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 517 061</b>	<b>3 160 629</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 223 064</b>	<b>5 310 154</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 942 228</b>	<b>11 648 170</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	180 000	180 000
Overkurs		125 965	125 965
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>305 965</b>	<b>305 965</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 638 860	9 769 124
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 638 860</b>	<b>9 769 124</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>9 944 825</b>	<b>10 075 089</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 194 903	1 267 008
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 194 903</b>	<b>1 267 008</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 194 903</b>	<b>1 267 008</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån		120 061	120 061
Leverandørgjeld		15 602	27 125
Betalbar skatt	2	16 837	8 887
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		150 000	150 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>802 500</b>	<b>306 073</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 997 403</b>	<b>1 573 081</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 942 228</b>	<b>11 648 170</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 559600

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 031 636  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØGERSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Spannavegen 18  
5531 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Tøgersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Organisasjonsnr: 913 031 636  
TØGERSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		321 650	275 270
<b>Sum inntekter</b>		<b>321 650</b>	<b>275 270</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 750	16 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-381 148	
Annen driftskostnad	1	171 807	171 135
<b>Sum kostnader</b>		<b>-206 591</b>	<b>187 135</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>528 241</b>	<b>88 135</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		700 000	
Annen renteinntekt			49
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>700 000</b>	<b>49</b>
Annen rentekostnad		91 667	74 741
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>91 667</b>	<b>74 741</b>
<b>Netto finans</b>		<b>608 333</b>	<b>-74 692</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	2	1 136 573	13 443
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>16 837</b>	<b>8 887</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 119 736</b>	<b>4 556</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 119 736</b>	<b>4 556</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 119 736</b>	<b>4 556</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			650 000
Ordinært utbytte		1 250 000	
Overført fra annen egenkapital		-130 264	-645 444
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 119 736</b>	<b>4 556</b>



Organisasjonsnr: 913 031 636  
TØGERSEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	5 474 531	5 093 383
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 474 531</b>	<b>5 093 383</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	940 766	940 766
Investeringer i tilknyttet selskap	5	303 867	303 867
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 244 633</b>	<b>1 244 633</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 719 164</b>	<b>6 338 016</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 400	49 600
Fordring på selskap i samme konsern		2 508 767	2 093 767
Andre kortsiktige fordringer		29 836	6 158
Krav på innbetaling av selskapskapital		150 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 706 003</b>	<b>2 149 525</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 517 061	3 160 629
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 517 061</b>	<b>3 160 629</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 223 064</b>	<b>5 310 154</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 942 228</b>	<b>11 648 170</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	180 000	180 000



Overkurs		125 965	125 965
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>305 965</b>	<b>305 965</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 638 860	9 769 124
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 638 860</b>	<b>9 769 124</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>9 944 825</b>	<b>10 075 089</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 194 903	1 267 008
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 194 903</b>	<b>1 267 008</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 194 903</b>	<b>1 267 008</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån		120 061	120 061
Leverandørgjeld		15 602	27 125
Betalbar skatt	2	16 837	8 887
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		150 000	150 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>802 500</b>	<b>306 073</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 997 403</b>	<b>1 573 081</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 942 228</b>	<b>11 648 170</b>



Organisasjonsnr: 913 031 636  
TØGERSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

2023

**Tøgersen Invest AS**




<b>Resultatregnskap</b>				
Tøgersen Invest AS				
		2023	2022	
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>			
Leieinntekter		321 650	275 270	
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>321 650</b>	<b>275 270</b>	
Varekostnad		2 750	16 000	
Reversering tidligere nedskrivning driftsmidler	3	-381 148	0	
Annen driftskostnad	1	171 807	171 135	
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-206 591</b>	<b>187 135</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>528 241</b>	<b>88 135</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		700 000	0	
Annen renteinntekt		0	49	
Annen rentekostnad		91 667	74 741	
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>608 333</b>	<b>-74 692</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 136 573</b>	<b>13 443</b>	
Skattekostnad	2	16 837	8 887	
<b>Årsresultat</b>		<b>1 119 736</b>	<b>4 556</b>	
<b>Overføringer</b>				
Tilleggsutbytte		0	650 000	
Avsatt til utbytte		500 000	0	
Avsatt tilleggsutbytte		750 000	0	
Overført fra annen egenkapital		130 264	645 444	
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 119 736</b>	<b>4 556</b>	



<b>Balanse</b>			
Tøgersen Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	<u>5 474 531</u>	<u>5 093 383</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b><u>5 474 531</u></b>	<b><u>5 093 383</u></b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	940 766	940 766
Investeringer i tilknyttet selskap	5	303 867	303 867
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>1 244 633</u></b>	<b><u>1 244 633</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>6 719 164</u></b>	<b><u>6 338 016</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 400	49 600
Fordring på selskap i samme konsern		2 508 767	2 093 767
Andre kortsiktige fordringer		29 836	6 158
Fordring på tilknyttet selskap		150 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>2 706 003</u></b>	<b><u>2 149 525</u></b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 517 061	3 160 629
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>5 223 064</u></b>	<b><u>5 310 154</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>11 942 228</u></b>	<b><u>11 648 170</u></b>



<b>Balanse</b>			
Tøgersen Invest AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	180 000	180 000
Overkurs		125 965	125 965
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>305 965</u></b>	<b><u>305 965</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 638 860	9 769 124
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>9 638 860</u></b>	<b><u>9 769 124</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b><u>9 944 825</u></b>	<b><u>10 075 089</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 194 903	1 267 008
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b><u>1 194 903</u></b>	<b><u>1 267 008</u></b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 602	27 125
Betalbar skatt	2	16 837	8 887
Utbytte		500 000	0
Gjeld til selskap i samme konsern		120 061	120 061
Annen kortsiktig gjeld		150 000	150 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>802 500</u></b>	<b><u>306 073</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>1 997 403</u></b>	<b><u>1 573 081</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>11 942 228</u></b>	<b><u>11 648 170</u></b>
Haugesund, 25.06.2024			
Styret i Tøgersen Invest AS			
			
Rune Tøgersen			
Styrets leder og daglig leder			
Tøgersen Invest AS		Side 5	



## Tøgersen Invest AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Leieinntekter

Leieinntektene inntektsføres i henhold til kontrakt løpende gjennom året.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretslopet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

#### Investeringer i aksjer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres i utgangspunktet på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. For mindre kundefordringer gjøres en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Tøgersen Invest AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og har således ikke krav til pensjonsforsikring etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke kostnadsført lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### Note 2 - Skattekostnad

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2023	2022	Endring
Driftsmidler	-34 433	-415 581	-381 148
Fordringer	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	-34 433	-415 581	-381 148
Inntektsført avsatt utbytte i datterselskap (3%)	0	0	
<b>Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel (-)</b>	<b>-34 433</b>	<b>-415 581</b>	
Utsatt skattefordel (-) (22 %)	-7 575	-91 428	
Herav ikke balanseført	-7 575	-91 428	
<b>Utsatt skatt/skattefordel (-) i regnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2023</b>		
Resultat før skattekostnad	1 136 573		
Permanente forskjeller (utbytte)	-678 894		
Andre permanente forskjeller	0		
Endring midlertidige forskjeller	-381 148		
Anvendelse av fremførbart underskudd	0		
Grunnlag for skattekostnad på årets resultat (A)	76 531		
Avgitt konsernbidrag	0		
<b>Grunnlag for betalbar skatt i balansen (B)</b>	<b>76 531</b>		
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>	<b>2023</b>		
Betalbar skatt (A x 22 %)	16 837		
Endring i utsatt skatt	0		
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>16 837</b>		
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2023</b>		
Betalbar skatt i skattekostnaden	16 837		
Skatteeffekt konsernbidrag	0		
<b>Betalbar skatt i balansen (B x 22 %)</b>	<b>16 837</b>		



## Tøgersen Invest AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Inventar	Leiligheter	Båt plass	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	88 368	5 275 964	233 000	5 597 332
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	88 368	5 275 964	233 000	5 597 332
Akkumulerte av- og nedskrivninger 01.01.	88 368	415 581	0	503 949
Årets avskrivninger	0	0	0	0
Reversering av tidligere nedskrivning	0	381 148	0	381 148
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.	88 368	415 581	0	503 949
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>5 241 531</b>	<b>233 000</b>	<b>5 474 531</b>
Årets avskrivninger	0	0	0	0
Avskrivningssats (lineær)	20 %	0 %	0 %	

#### Note 4 - Gjeld og pantstillelser

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 194 903	1 267 008
<b>Sum</b>	<b>1 194 903</b>	<b>1 341 649</b>

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2023	2022
Tomter, bygninger	2 168 108	2 168 108
<b>Sum</b>	<b>2 168 108</b>	<b>2 168 108</b>

	2023	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	785 891	857 996



## Tøgersen Invest AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 5 - Konsernet, tilknyttet selskap m.v.

Tøgersen Invest AS har eierandeler i følgende selskaper:	Forretningskontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år 100 %	Resultat siste år 100 %	Bokført verdi
<b>Datterselskap:</b>					
Tøgersen Elektro AS	Haugesund	90,00 %	-2 458 261	-5 972 396	40 765
HT-Eiendom AS *)	Haugesund	100,00 %	-453 942	-340 112	900 001
<b>Sum bokført verdi 31.12.</b>					<b>940 766</b>

\*) Oppgitte tall er 2022 tall, da regnskapet for 2023 per tidspunkt ikke er avlagt.

#### Tilknyttet selskap:

BT - Rør AS	Haugesund	50,00 %	246 676	218 640	105 000
Tøgersen Eiendom AS	Haugesund	50,00 %	3 560 980	441 201	172 632
Hans A. Tøgersen AS	Haugesund	50,00 %	284 392	686 573	26 235
<b>Sum bokført verdi 31.12.</b>					<b>303 867</b>

Konsernregnskap er ikke utarbeidet, da konsernet samlet ikke overstiger grensene for små foretak.

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 180 000 består av 180 aksjer a kr 1 000 Alle aksjer har like rettigheter.

#### Oversikt over de største aksjonærene 31.12.

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Rune Tøgersen	Styrets leder/daglig leder	180	100 %
<b>Totalt</b>		<b>180</b>	<b>100 %</b>

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 01.01.2023</b>	180 000	125 965	9 769 124	10 075 089
Tilleggsutbytte (07.03.2023)	0	0	-150 000	-150 000
Tilleggsutbytte (01.06.2023)	0	0	-250 000	-250 000
Tilleggsutbytte (14.09.2023)	0	0	-150 000	-150 000
Tilleggsutbytte (11.12.2023)	0	0	-200 000	-200 000
Årets resultat	0	0	1 119 736	1 119 736
Avsatt utbytte	0	0	-500 000	-500 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>180 000</b>	<b>125 965</b>	<b>9 638 860</b>	<b>9 944 825</b>



Til generalforsamlingen i Tøgersen Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tøgersen Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund, 25. juni 2024

PriceWaterhouseCoopers AS

Leif Kristian Røvang  
Statsautorisert revisor

PriceWaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap