



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 357 867
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LODIN LEPPSGATE 2B AS
Forretningsadresse: Rådhusgaten 2
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Hove
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 424 963	0
Sum inntekter		6 424 963	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	105 316	0
Annen driftskostnad	2, 3	1 440 960	0
Sum kostnader		1 546 276	0
Driftsresultat		4 878 687	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		162 000	0
Annen renteinntekt		40 419	0
Sum finansinntekter		202 419	0
Annen rentekostnad		10 878	0
Sum finanskostnader		10 878	0
Netto finans		191 541	0
Resultat før skattekostnad		5 070 228	0
Skattekostnad	4, 5	1 117 808	0
Årsresultat		3 952 420	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		3 952 420	0
Sum overføringer og disponeringer		3 952 420	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	10 287 737	0
Sum varige driftsmidler		10 287 737	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		13 562 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		13 562 000	0
Sum anleggsmidler		23 849 737	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 402	0
Sum fordringer		10 402	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		203 896	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		203 896	0
Sum omløpsmidler		214 297	0
SUM EIENDELER		24 064 034	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	22 129 092	0
Sum opptjent egenkapital		22 129 092	0
Sum egenkapital		22 159 092	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	749 598	0
Sum avsetninger for forpliktelser		749 598	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		749 598	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		1 086 578	0
Kortsiktig konserngjeld		68 766	0
Sum kortsiktig gjeld		1 155 344	0
Sum gjeld		1 904 942	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 064 034	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 569157

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 357 867
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LODIN LEPPSGATE 2B AS
Forretningsadresse: Vågsallmenningen 3
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Hove
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 931 357 867
LODIN LEPPSGATE 2B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 424 963	0
Sum inntekter		6 424 963	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	105 316	0
Annen driftskostnad	2, 3	1 440 960	0
Sum kostnader		1 546 276	0
Driftsresultat		4 878 687	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		162 000	0
Annen renteinntekt		40 419	0
Sum finansinntekter		202 419	0
Annen rentekostnad		10 878	0
Sum finanskostnader		10 878	0
Netto finans		191 541	0
Resultat før skattekostnad		5 070 228	0
Skattekostnad	4, 5	1 117 808	0
Årsresultat		3 952 420	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		3 952 420	0
Sum overføringer og disponeringer		3 952 420	0



Organisasjonsnr: 931 357 867
LODIN LEPPSGATE 2B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	10 287 737	0
Sum varige driftsmidler		10 287 737	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		13 562 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		13 562 000	0
Sum anleggsmidler		23 849 737	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 402	0
Sum fordringer		10 402	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		203 896	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		203 896	0
Sum omløpsmidler		214 297	0
SUM EIENDELER		24 064 034	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	22 129 092	0
Sum opptjent egenkapital		22 129 092	0
Sum egenkapital		22 159 092	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	749 598	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		749 598	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		749 598	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		1 086 578	0
Kortsiktig konserngjeld		68 766	0
Sum kortsiktig gjeld		1 155 344	0
Sum gjeld		1 904 942	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 064 034	0



Organisasjonsnr: 931 357 867
LODIN LEPPSGATE 2B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Fusjon Selskapet er stiftet for å være overtakende selskap i fusjon med samme eier. De innfusjonerte selskapene er Lodin Leppsgate 2B AS og Lodin Lepps gt 2 Realforum AS. Fusjonen er skjedd med med virkning fra 1. januar 2023 og er med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet. Fjorårstall er ikke implementert i regnskapet. Den underliggende driften er imidlertid uendret, selskapene sett under ett.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Årsoppgjør for

LODIN LEPPSGATE 2B AS

931357867

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5
Sluttposterings	8
Saldobalanse	9



LODIN LEPPSGATE 2B AS
931 357 867

Resultatregnskap

	Note	2023
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		6 424 963
Sum driftsinntekter		6 424 963
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler	1	105 316
Annen driftskostnad	2, 3	1 440 960
Sum driftskostnader		1 546 276
Driftsresultat		4 878 687
Finansinntekter		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		162 000
Annen renteinntekt		40 419
Sum finansinntekter		202 419
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		10 878
Sum finanskostnader		10 878
Netto finans		191 541
Resultat før skattekostnad		5 070 228
Skattekostnad	4, 5	1 117 808
Årsresultat		3 952 420
Overføringer		
Annen egenkapital		3 952 420
Sum overføringer		3 952 420



LODIN LEPPSGATE 2B AS
931 357 867

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	10 287 737
Sum varige driftsmidler		10 287 737
Finansielle anleggsmidler		
Lån til foretak i samme konsern		13 562 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 562 000
Sum anleggsmidler		23 849 737
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		10 402
Sum fordringer		10 402
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		203 896
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		203 896
Sum omløpsmidler		214 297
SUM EIENDELER		24 064 034



LODIN LEPPSGATE 2B AS
931 357 867

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	7, 8	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	8	22 129 092
Sum opptjent egenkapital		22 129 092
Sum egenkapital		22 159 092
Gjeld		
Avsetning og forpliktelser		
Utsatt skatt	4, 5	749 598
Sum avsetning for forpliktelser		749 598
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		1 086 578
Kortsiktig konserngjeld		68 766
Sum kortsiktig gjeld		1 155 344
Sum gjeld		1 904 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 064 034

5. april 2024

Geir Hove
styrets leder



LODIN LEPPSGATE 2B AS
931 357 867

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Fusjon

Selskapet er stiftet for å være overtakende selskap i fusjon med samme eier. De innfusjonerte selskapene er Lodin Leppsgate 2B AS og Lodin Lepps gt 2 Realforum AS. Fusjonen er skjedd med med virkning fra 1. januar 2023 og er med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet. Fjorårstall er ikke implementert i regnskapet. Den underliggende driften er imidlertid uendret, selskapene sett under ett.



LODIN LEPPSGATE 2B AS
931 357 867

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	11 235 581
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	11 235 581
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-842 528
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-947 844
Balanseført verdi pr 31.12	10 287 737
Årets av- og nedskrivninger	105 316
Økonomisk levetid	0 - 100
Avskrivningsplan	Lineær

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Selskapet er stiftet for å være overtakende selskap i fusjon med samme eier. Fusjonen er skjedd med med virkning fra 1. januar 2023 og er med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet. Saldo pr 1.1 er således inngående balanse for selskapene samlet.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Ytelse til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 086 578
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	31 230
Skattekostnad	1 117 808
Skattepliktig inntekt	
Resultat før skatt	5 070 228
Permanente forskjeller	10 720
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-141 956
Skattepliktig inntekt	4 938 992
Betalbar skatt i balansen	
Betalbar skatt på årets resultat	1 086 578
Sum betalbar skatt i balansen	1 086 578

Mer om skattekostnad

Selskapet er stiftet for å være overtakende selskap i fusjon med samme eier. De innfusjonerte selskapene er Lodin Leppsgate 2B AS og Lodin Lepps gt 2 Realforum AS. Fusjonen er skjedd med med virkning fra 1. januar 2023 og er med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet. Fjorårstall er ikke implementert i regnskapet. Endring utsatt skatt er således endring fra fjorårstall for selskapene samlet



LODIN LEPPSGATE 2B AS
931 357 867

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	3 265 310	3 407 266	-141 956
Netto forskjeller	3 265 310	3 407 266	-141 956
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	3 265 310	3 407 266	-141 956
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	718 368	749 598	-31 230

Note 6 - Pantstillelser

Selskapets eiendom er pantsatt til fordel for lån opptatt i morselskap. Pantobligasjon er kr 100 mill.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Realforum Gruppen AS	30 000	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	3 952 420	3 952 420
Kontantinnskudd/ tingsinnkudd	30 000	0	30 000
Andre endringer	0	18 176 672	18 176 672
Egenkapital 31.12.2023	30 000	22 129 092	22 159 092

Mer om egenkapital

Selskapet er stiftet for å være overtakende selskap i fusjon med samme eier. De innfusjonerte selskapene er Lodin Leppsgate 2B AS og Lodin Lepps gt 2 Realforum AS. Fusjonen er skjedd med med virkning fra 1. januar 2023 og er med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet. Fjorårstall er ikke implementert i regnskapet. Den underliggende driften er imidlertid uendret, selskapene sett under ett.

Selskapet er således stiftet med aksjekapital på kr 30 000. I tillegg har selskapet blitt tilført annen egenkapital ved fusjon av selskap med samme eier på kr 18 176 672.



Til generalforsamlingen i
Lodin Leppsgate 2B AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Lodin Leppsgate 2B AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 952 420. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

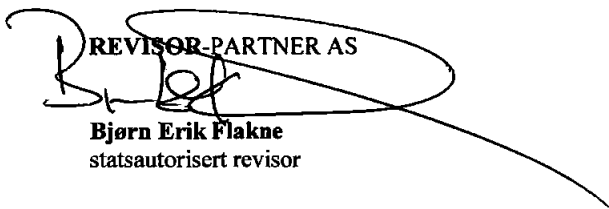
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Til generalforsamlingen i
Lodin Leppsgate 2B AS
Side 2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 5. april 2024


REVISOR-PARTNER AS
Bjørn Erik Flakne
statsautorisert revisor