



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 855 188
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ERIK HØSTMÆLINGEN EIENDOM ANS
Forretningsadresse: Linnesbakken 6
3426 GULLAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Høstmælingen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 498 360	1 356 481
Sum inntekter		1 498 360	1 356 481
Kostnader			
Lønnskostnad	1	103 808	
Annen driftskostnad		1 001 051	1 388 307
Sum kostnader		1 104 860	1 388 307
Driftsresultat		393 500	-31 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		172	1 058
Sum finansinntekter		172	1 058
Annen rentekostnad		570	22 494
Annen finanskostnad		3 000	
Sum finanskostnader		3 570	22 494
Netto finans		-3 398	-21 436
Ordinært resultat før skattekostnad		390 102	-53 263
Ordinært resultat etter skattekostnad		390 102	-53 263
Årsresultat		390 102	-53 263
Annen egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 288 612	2 288 612
Sum varige driftsmidler		2 288 612	2 288 612
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		49	
Sum finansielle anleggsmidler		49	
Sum anleggsmidler		2 288 661	2 288 612
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	255 463	241 131
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		255 463	241 131
Sum omløpsmidler		255 463	241 131
SUM EIENDELER		2 544 123	2 529 743
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 741 635	-2 131 737
Sum opptjent egenkapital		-1 741 635	-2 131 737
Sum egenkapital		-1 741 635	-2 131 737



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 800 000	3 800 000
Øvrig langsiktig gjeld		326 071	609 156
Sum annen langsiktig gjeld		4 126 071	4 409 156
Sum langsiktig gjeld		4 126 071	4 409 156
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		54 437	1 609
Kortsiktig konserngjeld			100
Annen kortsiktig gjeld		105 249	250 614
Sum kortsiktig gjeld		159 686	252 323
Sum gjeld		4 285 758	4 661 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 544 123	2 529 743



Noter 2016 ERIK HØSTMÆLINGEN EIENDOM ANS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid dersom de har levetid over 3 år.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2015 til 2016.



Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2016	2015
Lønn	90 980	
Arbeidsgiveravgift	12 828	
Sum	103 808	

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2016	2 288 612
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2016	2 288 612
Balanseført verdi pr. 31.12.2016	2 288 612

Eiendommen er stilt som sikkerhet for lån kr. 3.800.000.

Note 3 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 123. Skyldig skattetrekk er kr 40 000.



Årsberetning 2016
ERIK HØSTMÆLINGEN EIENDOM ANS

Erik Høstmælingen Eiendom ANS driver utleie av boligeiendommer. Forretningsadressen er i Lier.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er til stede ved utarbeidelsen av regnskapet.

Virksomheten medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Selskapet har ingen fast ansatte.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av Erik Høstmælingen Eiendom ANS' eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Lier, 15.05.2017



Erik Høstmælingen