



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 144 620
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINEN EIENDOMSERVICE AS
Forretningsadresse: Kråvikvegen 10
5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Rune Roti
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 000	15 000
Sum inntekter		19 000	15 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		16 396	9 078
Sum kostnader		16 396	9 078
Driftsresultat		2 604	5 922
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		2 604	5 922
Skattekostnad på ordinært resultat		573	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 031	5 922
Årsresultat		2 031	5 922
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 031	4 619
Sum overføringer og disponeringer		2 031	4 619



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		79 375	55 625
Andre fordringer		5 000	5 000
Sum fordringer		84 375	60 625
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		143 367	165 290
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 367	165 290
Sum omløpsmidler		227 742	225 915
SUM EIENDELER		227 742	225 915
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 174	26 143
Sum opptjent egenkapital		28 174	26 143
Sum egenkapital		58 174	56 143
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		165 000	165 000
Sum annen langsiktig gjeld		165 000	165 000
Sum langsiktig gjeld		165 000	165 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		1 595	-281
Skyldige offentlige avgifter		2 973	3 750
Sum kortsiktig gjeld		4 568	3 469
Sum gjeld		169 568	168 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		227 742	224 612



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 399427

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 144 620
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINEN EIENDOMSERVICE AS
Forretningsadresse: Kråvikvegen 10
5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Rune Roti
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024



Organisasjonsnr: 998 144 620
LINEN EIENDOMSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 000	15 000
Sum inntekter		19 000	15 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		16 396	9 078
Sum kostnader		16 396	9 078
Driftsresultat		2 604	5 922
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		2 604	5 922
Skattekostnad på ordinært resultat		573	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 031	5 922
Årsresultat		2 031	5 922
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 031	4 619
Sum overføringer og disponeringer		2 031	4 619



Organisasjonsnr: 998 144 620
LINEN EIENDOMSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		79 375	55 625
Andre fordringer		5 000	5 000
Sum fordringer		84 375	60 625
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		143 367	165 290
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 367	165 290
Sum omløpsmidler		227 742	225 915
SUM EIENDELER		227 742	225 915
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 174	26 143
Sum opptjent egenkapital		28 174	26 143



Sum egenkapital	58 174	56 143
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	165 000	165 000
Sum annen langsiktig gjeld	165 000	165 000
Sum langsiktig gjeld	165 000	165 000
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	1 595	-281
Skyldige offentlige avgifter	2 973	3 750
Sum kortsiktig gjeld	4 568	3 469
Sum gjeld	169 568	168 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	227 742	224 612



Organisasjonsnr: 998 144 620
LINEN EIENDOMSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Årsregnskap for 2023
Linen Eiendomservice AS
Orgnr: 998144620

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	4
Egenkapital og gjeld	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2022	2023
Salgsinntekt		15 000	19 000
Driftsinntekter		15 000	19 000
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		9 078	16 396
Driftskostnader		9 078	16 396
Driftsresultat		5 922	2 604

Finansinntekter og kostnader

	Note	2022	2023
Finansinntekter		0	0
Finanskostnader		0	0
Finansinntekter og kostnader		0	0

Årsresultat

	Note	2022	2023
Driftsresultat		5 922	2 604
Finansinntekter og kostnader		0	0
Resultat før skattekostnad		5 922	2 604
Skattekostnad		0	573
Årsresultat		5 922	2 031

Overføringer

	2022	2023
Avsatt til annen egenkapital	4 619	2 031
Sum overføringer	4 619	2 031



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2022	2023
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler		0	0
Anleggsmidler		0	0

Omløpsmidler

	Note	2022	2023
Kundefordringer		55 625	79 375
Andre fordringer		5 000	5 000
Fordringer		60 625	84 375
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		165 290	143 367
Omløpsmidler		225 915	227 742

Eiendeler

	Note	2022	2023
Anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler		225 915	227 742
Eiendeler		225 915	227 742

Egenkapital

	Note	2022	2023
Selskapskapital		30 000	30 000
Innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital		26 143	28 174
Opptjent egenkapital		26 143	28 174
Egenkapital		56 143	58 174

Gjeld

	Note	2022	2023
Avsetning for forpliktelser		0	0



	Note	2022	2023
Øvrig langsiktig gjeld		165 000	165 000
Annen langsiktig gjeld		165 000	165 000
Betalbar skatt		-281	1 595
Skyldig offentlige avgifter		3 750	2 973
Kortsiktig gjeld		3 469	4 568
Gjeld		168 469	169 568

Egenkapital og gjeld

	Note	2022	2023
Egenkapital		56 143	58 174
Gjeld		168 469	169 568
Egenkapital og gjeld		224 612	227 742

Askøy, 2024-04-29
Styret i Linen Eiendomsservice AS

Linda T. Myklebust
Styreleder

Endre Roti
Styremedlem

Bjørn Rune Roti
Styremedlem

Conta Årsoppgjør, Linen Eiendomsservice AS

- 5 -



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2023.