



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 283 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REMYR EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Kine Berg
Mølleskog
8289 ENGELØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisa Marie Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.09.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		454 631	129 000
Sum inntekter		454 631	129 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			17 204
Annen driftskostnad	3	32 443	67 865
Sum kostnader		32 443	85 069
Driftsresultat		422 188	43 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 812	16
Sum finansinntekter		3 812	16
Annen rentekostnad		20 454	49 481
Sum finanskostnader		20 454	49 481
Netto finans		-16 643	-49 465
Ordinært resultat før skattekostnad		405 545	-5 534
Skattekostnad på ordinært resultat		84 785	
Ordinært resultat etter skattekostnad		320 760	-5 534
Årsresultat		320 760	-5 534
Årsresultat etter minoritetsinteresser		320 760	-5 534
Totalresultat		320 760	-5 534
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		320 760	-5 534
Sum overføringer og disponeringer		320 760	-5 534



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			2 350 444
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			55 483
Sum varige driftsmidler			2 405 927
Sum anleggsmidler		0	2 405 927
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 057 852	16
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 057 852	16
Sum omløpsmidler		1 057 852	16
SUM EIENDELER		1 057 852	2 405 944
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		377 953	57 193
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		377 953	57 193
Sum egenkapital		877 953	557 193



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		1 222 266
Langsiktig konserngjeld	2		530 000
Sum annen langsiktig gjeld			1 752 266
Sum langsiktig gjeld		0	1 752 266
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 168
Betalbar skatt		84 785	
Annen kortsiktig gjeld	2	95 114	95 317
Sum kortsiktig gjeld		179 899	96 484
Sum gjeld		179 899	1 848 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 057 852	2 405 944



Årsregnskap 2019

Remyr Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Org.nr.: 215 983 277



RESULTATREGNSKAP

REMYR EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Annen driftsinntekt		454 631	129 000
Sum driftsinntekter		454 631	129 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	17 204
Annen driftskostnad	3	32 443	67 865
Sum driftskostnader		32 443	85 069
Driftsresultat		422 188	43 931
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 812	16
Annen rentekostnad		20 454	49 481
Resultat av finansposter		-16 643	-49 465
Ordinært resultat før skattekostnad		405 545	-5 534
Skattekostnad på ordinært resultat		84 785	0
Ordinært resultat		320 760	-5 534
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		320 760	-5 534
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		320 760	-5 534
Sum overføringer		320 760	-5 534



BALANSE

REMYR EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2019	2018
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	2 350 444
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	55 483
Sum varige driftsmidler		0	2 405 927
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		0	2 405 927
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 057 852	16
Sum omløpsmidler		1 057 852	16
Sum eiendeler		1 057 852	2 405 944



BALANSE

REMYR EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		377 953	57 193
Sum opptjent egenkapital		377 953	57 193
Sum egenkapital		877 953	557 193
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	0	1 222 266
Langsiktig konserngjeld	2	0	530 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 752 266
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 168
Betalbar skatt		84 785	0
Annen kortsiktig gjeld	2	95 114	95 317
Sum kortsiktig gjeld		179 899	96 484
Sum gjeld		179 899	1 848 750
Sum egenkapital og gjeld		1 057 852	2 405 944

Engeløya, 07.09.2020
Styret i Remyr Eiendom AS

Kine Renate Berg
Styreleder

Lisa Marie Johansen
Styremedlem og daglig leder

Simen Albriggt Johansen
Styremedlem

Vilde Andrea Johansen
Styremedlem

Roger Johan Johansen
Styremedlem



REMYR EIENDOM AS

215 983 277

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Fortsatt drift

Selskapet har solgt sine eiendeler og legger opp til en styrt avvikling og sletting av selskapet i løpet av 2020.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel baanseføres ikke.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I REMYR EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,00	500 000
Sum	500		500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Karin Johasen	84	16,8	16,8
Roger Johan Johansen	84	16,8	16,8
Kine Renate Berg	83	16,6	16,6
Lisa Marie Johansen	83	16,6	16,6
Simen ALbrigt Johasen	83	16,6	16,6
Vilde Andrea Johasen	83	16,6	16,6
Totalt antall aksjer	500	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Lisa Marie Johansen	Styremedlem og daglig leder	83
Kine Renate Berg	Styreleder	83
Simen ALbrigt Johasen	Styremedlem	83
Vilde Andrea Johasen	Styremedlem	83
Roger Johan Johansen	Styremedlem	84



REMYR EIENDOM AS

215 983 277

Note 2 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer. Total gjeld på 95.113 er kortsiktig.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Sum	0	0

Selskapet har i 2019 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0