



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 640 446
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDMARKSPORTEN AS
Forretningsadresse: Hvamsvingen 11A
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			12 738
Sum inntekter		0	12 738
Kostnader			
Annen driftskostnad		70 912	44 136
Sum kostnader		70 912	44 136
Driftsresultat		-70 912	-31 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	91 543	318 783
Sum finansinntekter		91 543	318 783
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		91 541	318 783
Ordinært resultat før skattekostnad		20 629	287 385
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	4 539	75 785
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 090	211 600
Årsresultat		16 090	211 600
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 090	211 600
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			2 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	16 090	-1 788 400
Sum overføringer og disponeringer		16 090	211 600



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2,3,4	208 556	213 095
Sum immaterielle eiendeler		208 556	213 095
Sum anleggsmidler		208 556	213 095
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	1 391 543	3 868 783
Sum fordringer		1 391 543	3 868 783
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 249	21 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 249	21 116
Sum omløpsmidler		1 392 792	3 889 899
SUM EIENDELER		1 601 348	4 102 994
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	28 760	28 760
Sum innskutt egenkapital		58 760	58 760
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	403 497	387 407
Sum opptjent egenkapital		403 497	387 407



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		462 256	446 166
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		255 433	363 419
Kortsiktig konserngjeld			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	883 659	1 293 409
Sum kortsiktig gjeld		1 139 092	3 656 828
Sum gjeld		1 139 092	3 656 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 601 348	4 102 994



Nordmarksporten AS

Noter 2019

Nordmarksporten AS er et lite selskap lokalisert i SKEDSMO kommune som ble stiftet 05.05.2014. Selskapet driver med kjøp og salg av eiendommer, utleievirksomhet, samt andre beslektede virksomhetsområder.

Etter styrets oppfatning gir resultatregnskapet og balansen et rettviseende bilde av den regnskapspliktiges resultat og stilling. Det er ingen vesentlige endringer i regnskapsprinsipper.

Selskapet er ikke revisjonspliktig og har fravalgt revisor i 2019. Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører.

Prosjektet i selskapet er todelt.

Del 1: Dette er ferdigstilt, og alle enhetene ble solgt i 2016.

Garantitid for del 1. utløper 2021.

Del 2: Dette er ferdigstilt, og alle enhetene ble solgt i 2017.

Garantitid for del 2. utløper 2022.

	2019	2018	2017
Driftsinntekter	0	12 738	72 514 905
Driftsresultat	-70 912	-31 398	20 490 804
Årsresultat	16 090	211 600	15 091 132
	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Balansesum	1 601 348	4 102 994	25 274 089
Egenkapital	462 256	446 166	2 234 566
Egenkapitalprosent	28,9%	10,9%	8,8%

Selskapets likviditetssituasjon er tilfredstillende.

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2019 er utarbeidet under denne forutsetning.



Nordmarksporten AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttegjort.

Lønnsutgifter, ansatte, godtgjørelse m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av år 2019. Der er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder. Det har ikke blitt utbetalt styrehonorar. Revisjonshonorar utgjør **kr 12 000**.



Nordmarksporten AS

Noter 2019

Note 1 - Fordringer

Selskapet har pr 31.12.2019 en fordring på morselskapet Karu Eiendom AS på kr **1 391 543**. Det er beregnet renter med kr **91 543** for 2019.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	20 629
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-9 750
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	10 879
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	10 879
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	4 539
= Ordinær skattekostnad	4 539
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2019	2018	Endring
- Andre avsetn. for forpliktelser	345 524	355 274	-9 750
Sum	-345 524	-355 274	-9 750
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-9 750

Noter for Nordmarksporten AS

Organisasjonsnr. 913640446



Nordmarksporten AS

Noter 2019

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
- Andre avsetninger for forpliktelser	345 524	355 274
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	602 462	613 341
= Grunnlag utsatt skatt	-947 986	-968 615
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	947 986	968 615
= Grunnlag utsatt skattefordel	947 986	968 615
Utsatt skattefordel	208 556	213 095

Note 5 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital er **kr 30 000** fordelt på 30 aksjer a kr 1 000.
Selskapets aksjer gir lik rett.

Selskapets aksjonærer er:

Navn:	Eierandel:	Verv i selskapet:
KARU Eiendom AS, 996170896	100 %	

Selskapet har stilt sikkerhet for lån til eier KARU Eiendom AS med kr 17 000 000.

Endring i egenkapital:

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	416 166	446 166
+Fra årets resultat			16 090	16 090
Pr 31.12.	30 000	0	432 256	462 256

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld utgjør **kr 345 524** avsetning til fremtidige garantier.
Andre påløpte kostnader per 31.12.2019 er **kr 538 135**.



Nordmarksporten AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	12 738
Sum driftsinntekter		0	12 738
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		70 912	44 136
Sum driftskostnader		70 912	44 136
DRIFTSRESULTAT		(70 912)	(31 398)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	1	91 543	318 783
Sum finansinntekter		91 543	318 783
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2	0
Sum finanskostnader		2	0
NETTO FINANSPOSTER		91 541	318 783
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		20 629	287 385
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	4 539	75 785
ORDINÆRT RESULTAT		16 090	211 600
ÅRSRESULTAT		16 090	211 600
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	16 090	(1 788 400)
SUM OVERF. OG DISP.		16 090	211 600



Nordmarksporten AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2,3,4	208 556	213 095
Sum immaterielle eiendeler		208 556	213 095
SUM ANLEGGSMIDLER		208 556	213 095
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	1	1 391 543	3 868 783
Sum fordringer		1 391 543	3 868 783
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 249	21 116
SUM OMLØPSMIDLER		1 392 792	3 889 899
SUM EIENDELER		1 601 348	4 102 994



Nordmarksporten AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	28 760	28 760
Sum innskutt egenkapital		58 760	58 760
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	403 497	387 407
Sum opptjent egenkapital		403 497	387 407
SUM EGENKAPITAL		462 256	446 166
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		255 433	363 419
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	883 659	1 293 409
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 139 092	3 656 828
SUM GJELD		1 139 092	3 656 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 601 348	4 102 994

SKJETTEN, den 24.02.2020

Lars Ruud
styrets leder

Jon Atle Kalleberg
daglig leder/styremedlem

Øyvind Ruud
Styremedlem



Årsregnskap 2019 for Nordmarksporten AS

Organisasjonsnr. 913640446

Utarbeidet av:

finans as

Autorisert regnskapsførerselskap - etablert 1970

VVS FINANS AS

Autorisert regnskapsførerselskap

Postboks 175

2011 STRØMMEN

Regnskapsførernummer 30458