



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 936 315  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJERDINGEN 17 AS  
Forretningsadresse: Fjerdingen 17  
3050 MJØNDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Helgesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		747 800	254 650
<b>Sum inntekter</b>		<b>747 800</b>	<b>254 650</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	67 479	67 479
Annen driftskostnad	2	189 749	229 612
<b>Sum kostnader</b>		<b>257 228</b>	<b>297 091</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>490 572</b>	<b>-42 441</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		90	12
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>90</b>	<b>12</b>
Annen rentekostnad		510 228	362 797
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>510 228</b>	<b>362 797</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-510 138</b>	<b>-362 785</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 565</b>	<b>-405 226</b>
Skattekostnad	3, 4	-4 304	-89 150
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 262</b>	<b>-316 076</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 261</b>	<b>-316 076</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 261	-299 823
Annen egenkapital			-16 253
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 261</b>	<b>-316 076</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	145 279	140 975
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>145 279</b>	<b>140 975</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	15 015 923	15 077 478
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	36 138	42 062
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>15 052 061</b>	<b>15 119 540</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 197 340</b>	<b>15 260 515</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		213 500	
Andre fordringer	6	32 815	25 902
<b>Sum fordringer</b>		<b>246 315</b>	<b>25 902</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			29 346
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>29 346</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>246 315</b>	<b>55 247</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 443 655</b>	<b>15 315 762</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (14 aksjer à kr 3 000,00)	7, 8	42 000	42 000
Overkurs	8	388 000	388 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>430 000</b>	<b>430 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	315 084	299 823
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-315 084</b>	<b>-299 823</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>114 916</b>	<b>130 177</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 775 000	14 775 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 775 000</b>	<b>14 775 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 775 000</b>	<b>14 775 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		27 363	
Leverandørgjeld		7 573	7 730
Annen kortsiktig gjeld	9	518 803	402 856
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>553 740</b>	<b>410 585</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 328 740</b>	<b>15 185 585</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 443 655</b>	<b>15 315 762</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 469330

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 936 315  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJERDINGEN 17 AS  
Forretningsadresse: Fjerdingen 17  
3050 MJØNDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Helgesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 936 315  
FJERDINGEN 17 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		747 800	254 650
<b>Sum inntekter</b>		<b>747 800</b>	<b>254 650</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	67 479	67 479
Annen driftskostnad	2	189 749	229 612
<b>Sum kostnader</b>		<b>257 228</b>	<b>297 091</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>490 572</b>	<b>-42 441</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		90	12
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>90</b>	<b>12</b>
Annen rentekostnad		510 228	362 797
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>510 228</b>	<b>362 797</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-510 138</b>	<b>-362 785</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3, 4	-19 565	-405 226
		-4 304	-89 150
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 262</b>	<b>-316 076</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 261</b>	<b>-316 076</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 261	-299 823
Annen egenkapital			-16 253
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 261</b>	<b>-316 076</b>



Organisasjonsnr: 922 936 315  
FJERDINGEN 17 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	145 279	140 975
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>145 279</b>	<b>140 975</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	15 015 923	15 077 478
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	36 138	42 062
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>15 052 061</b>	<b>15 119 540</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 197 340</b>	<b>15 260 515</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		213 500	
Andre fordringer	6	32 815	25 902
<b>Sum fordringer</b>		<b>246 315</b>	<b>25 902</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende			29 346
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>29 346</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>246 315</b>	<b>55 247</b>
-------------------------	--	----------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 443 655</b>	<b>15 315 762</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (14 aksjer à kr 3 000,00)	7, 8	42 000	42 000
Overkurs	8	388 000	388 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>430 000</b>	<b>430 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	8	315 084	299 823
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-315 084</b>	<b>-299 823</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>114 916</b>	<b>130 177</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	14 775 000	14 775 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 775 000</b>	<b>14 775 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 775 000</b>	<b>14 775 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		27 363	
Leverandørgjeld		7 573	7 730
Annen kortsiktig gjeld	9	518 803	402 856
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>553 740</b>	<b>410 585</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 328 740</b>	<b>15 185 585</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 443 655</b>	<b>15 315 762</b>



Organisasjonsnr: 922 936 315  
FJERDINGEN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

---

Note  
1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15229053.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15229053.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-176991.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15052062.00	

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	67479.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note  
9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

5

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

6

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 FJERDINGEN 17 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



## Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler	Boliger og Tomter	Nærings eiendom	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	59 242	13 630 940	1 538 870	1 538 870
Tilgang	-	-	-	-
Avgang til kostpris	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	59 242	13 630 940	1 538 870	15 229 052
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-23 104	-	-153 887	-176 991
Balanseført verdi 31.12.	36 138	13 630 940	1 384 983	15 052 061
Årets avskrivninger:	5 924	-	61 555	67 479
Økonomisk levetid:	10 år	0	25 år	

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(19 565)	(405 226)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	33 601	32 518
- Fremførbart underskudd	(14 036)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>(372 708)</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(4 304)	(89 150)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(4 304)</b>	<b>(89 150)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(32 519)	(66 120)	33 601
Skattemessig fremførbart underskudd	(608 279)	(594 243)	(14 036)
Sum midlertidige forskjeller	(640 798)	(660 363)	19 565
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>(140 976)</b>	<b>(145 280)</b>	<b>4 304</b>

## Note 5 - Gjeld

Av selskapets gjeld forfaller kr 14 775 00 til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er sikret ved pant med kr 20 275 000 i selskapets eiendeler.

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	14	3 000,00	42 000,00
<b>Sum</b>	<b>14</b>		<b>42 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
HELGESEN OVE	10	71,43%	Ordinære aksjer
EIKER UTVIKLING AS	4	28,57%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>14</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	42 000	388 000	(299 823)	130 177
Årets resultat			(15 261)	(15 261)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>42 000</b>	<b>388 000</b>	<b>(315 084)</b>	<b>114 916</b>

## Note 9 - Tilknyttet selskap, nærstående parter mv.

	Kommune	2022	2021
Eiker Utvikling AS	Drammen	-453 855	-372 856
Hydropower AS	Drammen	-64 948	-30 000
Sum netto		<u>-518 803</u>	<u>-402 856</u>

Mellomværende er ikke renteberegnet. Det er fakturert husleie på kr 300 000 som påvirker årets resultat.