



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 097 616
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TSG PROPERTY AS
Forretningsadresse: Grandfjæra 24D
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Gribbestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		150 600	0
Sum inntekter		150 600	0
Kostnader			
Varekostnad		274 130	6 125
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	8 143	3 714
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		2 807 991	132 798
Sum kostnader		3 090 265	142 637
Driftsresultat		-2 939 665	-142 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		298	0
Sum finansinntekter		298	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	10 591
Annen rentekostnad		118 587	5 579
Sum finanskostnader		-118 587	-16 170
Netto finans		-118 289	-16 170
Resultat før skattekostnad		-3 057 954	-158 807
Årsresultat		-3 057 954	-158 807
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 057 954	-158 807
Sum overføringer og disponeringer		-3 057 954	-158 807



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger ol.	2, 3	2 981 930	2 860 534
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre og inventar ol.	2	24 857	32 000
Sum varige driftsmidler		3 006 787	2 892 534
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 006 787	2 892 534
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 208	0
Konsernfordringer	4	0	0
Sum fordringer		16 208	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		127 627	1 968 233
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 627	1 968 233
Sum omløpsmidler		143 835	1 968 233
SUM EIENDELER		3 150 622	4 860 767
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	3 216 761	158 807
Sum opptjent egenkapital		-3 216 761	-158 807
Sum egenkapital		-3 192 331	-134 377
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3	0	0
Obligasjonslån	3	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 000 000	2 000 000
Langsiktig konserngjeld	3, 4	4 327 531	2 963 892
Ansvarlig lånekapital	3	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 327 531	4 963 892
Sum langsiktig gjeld		6 327 531	4 963 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 172	29 691
Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		1 250	1 562
Sum kortsiktig gjeld		15 422	31 253
Sum gjeld		6 342 954	4 995 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 150 622	4 860 767



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 354258

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 097 616
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TSG PROPERTY AS
Forretningsadresse: Bergsbakken 4
6423 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Gribbestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 097 616
TSG PROPERTY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		150 600	0
Sum inntekter		150 600	0
Kostnader			
Varekostnad		274 130	6 125
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	8 143	3 714
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		2 807 991	132 798
Sum kostnader		3 090 265	142 637
Driftsresultat		-2 939 665	-142 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		298	0
Sum finansinntekter		298	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	10 591
Annen rentekostnad		118 587	5 579
Sum finanskostnader		-118 587	-16 170
Netto finans		-118 289	-16 170
Resultat før skattekostnad		-3 057 954	-158 807
Årsresultat		-3 057 954	-158 807
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 057 954	-158 807
Sum overføringer og disponeringer		-3 057 954	-158 807



Organisasjonsnr: 930 097 616
TSG PROPERTY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger ol.	2, 3	2 981 930	2 860 534
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre og inventar ol.	2	24 857	32 000
Sum varige driftsmidler		3 006 787	2 892 534
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 006 787	2 892 534
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 208	0
Konsernfordringer	4	0	0
Sum fordringer		16 208	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
Sum investeringer		0	0



Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd	127 627	1 968 233
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	127 627	1 968 233
Sum omløpsmidler	143 835	1 968 233
SUM EIENDELER	3 150 622	4 860 767
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5 30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5 -5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	24 430	24 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	5 3 216 761	158 807
Sum opptjent egenkapital	-3 216 761	-158 807
Sum egenkapital	-3 192 331	-134 377
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses		
	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	3 0	0
Obligasjonslån	3 0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 2 000 000	2 000 000
Langsiktig konserngjeld	3, 4 4 327 531	2 963 892
Ansvarlig lånekapital	3 0	0
Øvrig langsiktig gjeld	3 0	0
Sum annen langsiktig gjeld	6 327 531	4 963 892
Sum langsiktig gjeld	6 327 531	4 963 892
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	14 172	29 691
Kortsiktig konserngjeld	4 0	0
Annen kortsiktig gjeld	1 250	1 562
Sum kortsiktig gjeld	15 422	31 253
Sum gjeld	6 342 954	4 995 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 150 622	4 860 767



Organisasjonsnr: 930 097 616
TSG PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2896248.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	122396.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3018644.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11857.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3006787.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8143.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



4327531.00 2871710.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	92183.00
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er ikke stilt sikkerhet for langsiktig konserngjeld.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1578944.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2981930.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Det er avtalt pant i fast eiendom som sikkerhet for lån fra kredittinstitusjon.

Mer om gjeld



TSG PROPERTY AS
930 097 616

Resultatregnskap

	Note	2023	01.09 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		150 600	0
Sum driftsinntekter		150 600	0
Driftskostnader			
Varekostnad		-274 130	-6 125
Avskrivning på varige driftsmidler	2	-8 143	-3 714
Annen driftskostnad		-2 807 991	-132 798
Sum driftskostnader		-3 090 265	-142 637
Driftsresultat		-2 939 665	-142 637
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		298	0
Sum finansinntekter		298	0
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-10 591
Annen rentekostnad		-118 587	-5 579
Sum finanskostnader		-118 587	-16 170
Netto finans		-118 289	-16 170
Resultat før skattekostnad		-3 057 954	-158 807
Årsresultat		-3 057 954	-158 807
Overføringer			
Udekket tap		-3 057 954	-158 807
Sum overføringer		-3 057 954	-158 807



TSG PROPERTY AS
930 097 616

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger ol.	2, 3	2 981 930	2 860 534
Driftsløsøre og inventar ol.	2	24 857	32 000
Sum varige driftsmidler		3 006 787	2 892 534
Sum anleggsmidler		3 006 787	2 892 534
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 208	0
Sum fordringer		16 208	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		127 627	1 968 233
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 627	1 968 233
Sum omløpsmidler		143 835	1 968 233
SUM EIENDELER		3 150 622	4 860 767



TSG PROPERTY AS
930 097 616

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-3 216 761	-158 807
Sum opptjent egenkapital		-3 216 761	-158 807
Sum egenkapital		-3 192 331	-134 377
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 000 000	2 000 000
Langsiktig konserngjeld	3, 4	4 327 531	2 963 892
Sum annen langsiktig gjeld		6 327 531	4 963 892
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 172	29 691
Annen kortsiktig gjeld		1 250	1 562
Sum kortsiktig gjeld		15 422	31 253
Sum gjeld		6 342 954	4 995 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 150 622	4 860 767

Molde, 09.04.2024

Thomas Skotheim Gribbestad
styrets leder



TSG PROPERTY AS
930 097 616

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 896 248
Tilgang i året	122 396
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 018 644
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-11 857
Balanseført verdi per 31.12.	3 006 787
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	8 143



TSG PROPERTY AS
930 097 616

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 578 944
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 981 930
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Det er avtalt pant i fast eiendom som sikkerhet for lån fra kredittinstitusjon.

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	01.09 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 327 531	2 871 710

Kortsiktig gjeld

	2023	01.09 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	92 183

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er ikke stilt sikkerhet for langsiktig konserngjeld.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 570	-158 807	-134 377
Årsresultat	0	0	-3 057 954	-3 057 954
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	-3 216 761	-3 192 331

Mer om egenkapital

Egenkapitalen er tapt. Det er ikke usikkerhet om fortsatt drift, da selskapets aksjonær skyter inn kapital ved behov.