



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 639 217  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET SMIETORGET II  
Forretningsadresse: Smiegata 17  
2750 GRAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.01.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK Note 2024 2023

---

### RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Resultat før skattekostnad

0

0

Årsresultat

0

0



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum omløpsmidler		0	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 300884

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 639 217  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET SMIETORGET II  
Forretningsadresse: Smiegata 17  
2750 GRAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.01.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.01.2025



Organisasjonsnr: 918 639 217  
SAMEIET SMIETORGET II

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

## RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Resultat før skattekostnad		0	0
----------------------------	--	---	---

Årsresultat		0	0
-------------	--	---	---



Organisasjonsnr: 918 639 217  
SAMEIET SMIETORGET II

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 918 639 217  
SAMEIET SMIETORGET II

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**ÅRSREGNSKAP 2024**

**SMIETORGET 2 ANS**

ORG.NR. 974 465 914



**SMIETORGET 2 ANS  
RESULTATREGNSKAP FOR 2024**

	NOTE	2024	2023
<b>DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER</b>			
Leieinntekter		0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Avskrivning varige driftsmidler		0	0
Andre driftskostnader		0	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		0	0
Rentekostnad		0	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer		0	0
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

ORG.NR. 974 465 914



**SMIETORGET 2 ANS**  
**BALANSE PR. 31. DESEMBER 2024**

	NOTE	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter		0	0
Forretningsbygg		0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Fordringer		0	0
<b>Resultat av finansposterSum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer		0	0
Kundefordringer		0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalingsmidler</b>			
Bankinnskudd			
<b>Sum betalingsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

ORG.NR. 974 465 914



**SMIETORGET 2 ANS**  
**BALANSE PR. 31. DESEMBER 2024**

	NOTE	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>	2		
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
<b>Øvrig langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

Gran  
03.01.2025

Tore Solberg

ORG.NR. 974 465 914



**SMIETORGET 2 ANS**  
**NOTER TIL REGGNSKAPET FOR 2024**

**NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslover og god regnskapsskikk for små foretak og er basert på grunnleggende regnskapsprinsipper og vurderingsregler

**NOTE 2 EGENKAPITAL**

	Andelskapital	Anne EK	Sum EK
Egenkapital pr. 01.01	0	0	0
Uttak/innskudd	0	0	0
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Eneste aktiva i selskapet er hjemmel til eiendommen gnr. 262 bnr 77 i Gran kommune

**Selskapets andelseiere er**

**Eierandel**

Hadeland Eiendomsdrift as Org.nr.937 638 078	99,9 %
Hadeland Eiendomsutvikling as Org. Nr.937 811 764	0,1 %

ORG.NR. 974 465 914