



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 017 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEWCO 1 NARVIK AS
Forretningsadresse: Kongens gate 49
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Evenrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	1	17 290	
Sum kostnader		17 290	
Driftsresultat		-17 290	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	15 318	
Sum finanskostnader		15 318	
Netto finans		-15 318	
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 608	0
Skattekostnad på resultat	3	-7 174	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 434	0
Årsresultat	4	-25 434	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 434	
Totalresultat		-25 434	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-25 434	
Sum overføringer og disponeringer		-25 434	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	2 270 000	
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler	5	2 270 000	
Andre langsiktige fordringer	2, 7		
Sum anleggsmidler		2 270 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2, 7		
Sum fordringer	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	19 329	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 329	
Sum omløpsmidler		19 329	0
SUM EIENDELER		2 289 329	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital		30 000	
Overkurs		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		447 864	
Sum opptjent egenkapital		447 864	
Sum egenkapital	4	472 294	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	157 529	
Sum avsetninger for forpliktelser		157 529	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	2, 7		
Sum langsiktig gjeld		157 529	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	2 188	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		1 642 318	
Annen kortsiktig gjeld	2	15 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 659 506	
Sum gjeld		1 817 035	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 289 329	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 602203

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 017 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEWCO 1 NARVIK AS
Forretningsadresse: Kongens gate 49
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Evenrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 930 017 353
NEWCO 1 NARVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	1	17 290	
Sum kostnader		17 290	
Driftsresultat		-17 290	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	15 318	
Sum finanskostnader		15 318	
Netto finans		-15 318	
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 608	0
Skattekostnad på resultat	3	-7 174	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 434	0
Årsresultat	4	-25 434	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 434	
Totalresultat		-25 434	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-25 434	
Sum overføringer og disponeringer		-25 434	



Organisasjonsnr: 930 017 353
NEWCO 1 NARVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	5	2 270 000	
--------------	---	-----------	--

Maskiner og anlegg	5		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	5		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	5		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	5	2 270 000	
--------------------------------	----------	------------------	--

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	2, 7		
------------	------	--	--

Sum anleggsmidler		2 270 000	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	2		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	2, 7		
------------	------	--	--

Sum fordringer	7		
-----------------------	----------	--	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	6	19 329	
----	---	--------	--

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		19 329	
------------------------------	--	---------------	--

Sum omløpsmidler		19 329	0
-------------------------	--	---------------	----------

SUM EIENDELER		2 289 329	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	
--------------	--	--------	--

Overkurs		-5 570	
----------	--	--------	--

Sum innskutt egenkapital		24 430	
---------------------------------	--	---------------	--



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		447 864	
Sum opptjent egenkapital		447 864	
Sum egenkapital	4	472 294	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	157 529	
Sum avsetninger for forpliktelseser		157 529	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	2, 7		
Sum langsiktig gjeld		157 529	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	2 188	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		1 642 318	
Annen kortsiktig gjeld	2	15 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 659 506	
Sum gjeld		1 817 035	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 289 329	0



Organisasjonsnr: 930 017 353
NEWCO 1 NARVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

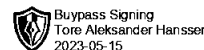
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Tore Aleksander Hanssen
2023-05-15

Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik
Telefon: +47 76 96 55 55
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no

Oppdragsansvarlige revisorer:
Statsautoriserte revisorer Tore Aleksander Hanssen,
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Newco 1 Narvik AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *Newco 1 Narvik AS* som viser et underskudd på kr 25.434,-.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Hålogaland Revisjon

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Narvik, 15. mai 2023

Hålogaland Revisjon AS

Tore Aleksander Hanssen

Statsautorisert revisor

elektronisk signert



RESULTATREGNSKAP

NEWCO 1 NARVIK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	17 290	0
Sum driftskostnader		17 290	0
Driftsresultat		-17 290	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	15 318	0
Resultat av finansposter		-15 318	0
Resultat før skattekostnad		-32 608	0
Skattekostnad på resultat	3	-7 174	0
Årsresultat	4	-25 434	0
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		25 434	0
Sum overføringer		-25 434	0



BALANSE

NEWCO 1 NARVIK AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	2 270 000	0
Sum varige driftsmidler	5	2 270 000	0
Sum anleggsmidler		2 270 000	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	19 329	0
Sum omløpsmidler		19 329	0
Sum eiendeler		2 289 329	0



BALANSE

NEWCO 1 NARVIK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	0
Overkurs		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		447 864	0
Sum opptjent egenkapital		447 864	0
Sum egenkapital	4	472 294	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	157 529	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	2	2 188	0
Konserngjeld		1 642 318	0
Annen kortsiktig gjeld	2	15 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 659 506	0
Sum gjeld		1 817 035	0
Sum egenkapital og gjeld		2 289 329	0

Styret i Newco 1 Narvik AS

Bjørnar Evenrud
styreleder



NEWCO 1 NARVIK AS

930 017 353

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

KONSOLIDERING

Konsernregnskapet inkluderer Newco 1 Narvik AS og selskaper som Narvikgården AS har bestemmende innflytelse over.

BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

INNETEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

NEWCO 1 NARVIK AS

SIDE 4



NEWCO 1 NARVIK AS

930 017 353

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 15 000 ekskl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 ekskl. mva.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Sum	0	0	0	0
	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	-1 642 318	0
Sum	0	0	-1 642 318	0

Selskapet er finansiert av morselskapet med ett langsiktig lån. Lånet er langsiktig og forfaller ikke før selskapet har etablert drift med likviditet til å betjene lånet. Lånet belastes med renter og fra stiftelsen til utløpet av året er det kostnadsført renter med kr 15 318.

Selskapets eiendommer er pantsatt til fordel for konsernets låneforpliktelser med en pant obligasjon på 50.000.000.

NEWCO 1 NARVIK AS

SIDE 5



NEWCO 1 NARVIK AS

930 017 353

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-7 174	0
Skattekostnad ordinært resultat	-7 174	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-32 608	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	13 530	0
Skattepliktig inntekt	-19 078	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	681 000	0	-681 000
Gevinst – og tapskonto	54 118	0	-54 118
Sum	735 118	0	-735 118
Akkumulert fremførbart underskudd	-19 078	0	19 078
Grunnlag for utsatt skatt	716 041	0	-716 041
Utsatt skatt (22 %)	157 529	0	-157 529

Note 4 Egenkapital - Stiftelse ved fisjon

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0	0	0
Stiftet ved fisjon 17/10	30 000	-5 570		473 297	497 727
Årets resultat				-25 434	-25 434
Pr 31.12.2022	30 000	-5 570	0	447 864	472 294

Selskapet er nystiftet ved gjennomføring av en fisjon. Ved fisjonens gjennomføring i oktober 2022 overtok selskapet eiendom med tilhørende skatteposisjoner fra Narvikgården AS. Fisjonen er en omorganisering med uendret eierskap og det er derfor kontinuitet både på regnskapsmessige og skattemessige verdier.

NEWCO 1 NARVIK AS

SIDE 6



NEWCO 1 NARVIK AS

930 017 353

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 270 000	2 270 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 270 000	2 270 000
= Bokført verdi 31.12.22	2 270 000	2 270 000

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 7 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner*	-1 642 318	0
Sum	-1 642 318	0
Sum	0	0

* Lånet fra morselskapet har fleksibel ramme og nedbetalingstid og kan derfor ha ett forfall i sin helhet på mer enn 5 år.

NEWCO 1 NARVIK AS

SIDE 7