



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 549 375
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MY CITY HOME AS
Forretningsadresse: Kirkegata 30
0153 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kamran Amin, styrets leder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 135 467	11 775 026
Sum inntekter		15 135 467	11 775 026
Kostnader			
Varekostnad		1 363 448	924 906
Lønnskostnad		3 370 063	3 732 673
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		203 702	153 270
Annen driftskostnad		9 260 175	8 438 658
Sum kostnader		14 197 388	13 249 507
Driftsresultat		938 079	-1 474 481
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 689	4 811
Sum finansinntekter		4 689	4 811
Rentekostnad til foretak i samme konsern		51 806	106 874
Annen finanskostnad		1 060	2 631
Sum finanskostnader		52 866	109 505
Netto finans		-48 177	-104 694
Ordinært resultat før skattekostnad		889 902	-1 579 175
Skattekostnad på ordinært resultat		206 606	-379 214
Ordinært resultat etter skattekostnad		683 296	-1 199 961
Årsresultat		683 296	-1 199 961
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		696 607	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-13 311	-1 199 962
Sum overføringer og disponeringer		683 296	-1 199 962



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		22 033	20 560
Sum immaterielle eiendeler		22 033	20 560
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		661 536	613 077
Sum varige driftsmidler		661 536	613 077
Sum anleggsmidler		683 569	633 637
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		29 965	18 432
Sum varer		29 965	18 432
Fordringer			
Kundefordringer		146 835	107 348
Andre fordringer		2 877 509	2 605 001
Sum fordringer		3 024 344	2 712 349
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 225 887	442 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 225 887	442 249
Sum omløpsmidler		5 280 196	3 173 030
SUM EIENDELER		5 963 765	3 806 667
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Annen innskutt egenkapital		2 857 689	2 857 689
Sum innskutt egenkapital		2 957 689	2 957 689
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-2 549 113	-2 535 802
Sum opptjent egenkapital		-2 549 113	-2 535 802
Sum egenkapital		408 576	421 887
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		130 376	245 438
Skyldige offentlige avgifter		187 443	189 385
Annen kortsiktig gjeld		5 237 370	2 949 957
Sum kortsiktig gjeld		5 555 189	3 384 780
Sum gjeld		5 555 189	3 384 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 963 765	3 806 667



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 834335

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 549 375
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MY CITY HOME AS
Forretningsadresse: Kirkegata 30
0153 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kamran Amin, styrets leder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2019

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 549 375
MY CITY HOME AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 135 467	11 775 026
Sum inntekter		15 135 467	11 775 026
Kostnader			
Varekostnad		1 363 448	924 906
Lønnskostnad		3 370 063	3 732 673
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		203 702	153 270
Annen driftskostnad		9 260 175	8 438 658
Sum kostnader		14 197 388	13 249 507
Driftsresultat		938 079	-1 474 481
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 689	4 811
Sum finansinntekter		4 689	4 811
Rentekostnad til foretak i samme konsern		51 806	106 874
Annen finanskostnad		1 060	2 631
Sum finanskostnader		52 866	109 505
Netto finans		-48 177	-104 694
Ordinært resultat før skattekostnad		889 902	-1 579 175
Skattekostnad på ordinært resultat		206 606	-379 214
Ordinært resultat etter skattekostnad		683 296	-1 199 961
Årsresultat		683 296	-1 199 961
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		696 607	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-13 311	-1 199 962
Sum overføringer og disponeringer		683 296	-1 199 962



Organisasjonsnr: 994 549 375
MY CITY HOME AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		22 033	20 560
Sum immaterielle eiendeler		22 033	20 560
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		661 536	613 077
Sum varige driftsmidler		661 536	613 077
Sum anleggsmidler		683 569	633 637
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		29 965	18 432
Sum varer		29 965	18 432
Fordringer			
Kundefordringer		146 835	107 348
Andre fordringer		2 877 509	2 605 001
Sum fordringer		3 024 344	2 712 349
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 225 887	442 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 225 887	442 249
Sum omløpsmidler		5 280 196	3 173 030
SUM EIENDELER		5 963 765	3 806 667
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		2 857 689	2 857 689
Sum innskutt egenkapital		2 957 689	2 957 689
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-2 549 113	-2 535 802
Sum opptjent egenkapital		-2 549 113	-2 535 802



Sum egenkapital	408 576	421 887
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	130 376	245 438
Skyldige offentlige avgifter	187 443	189 385
Annen kortsiktig gjeld	5 237 370	2 949 957
Sum kortsiktig gjeld	5 555 189	3 384 780
Sum gjeld	5 555 189	3 384 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 963 765	3 806 667



Organisasjonnr: 994 549 375
MY CITY HOME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mehar Gruppen AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	546613.00		

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	70000.00	

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	70000.00	

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
14.00

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	126624.00		



Årsregnskap

My City Home AS

2018



My City Home AS Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2018	2017
	Salgsinntekt	15 135 467	11 776 026
	Sum driftsinntekter	15 135 467	11 775 026
	Varekostnad	1 363 448	924 906
2	Lønnskostnad	3 370 063	3 732 673
3	Avskrivning på varige driftsmidler	203 702	153 270
2	Annen driftskostnad	9 260 175	8 438 658
	Sum driftskostnader	14 197 389	13 249 508
	Driftsresultat	938 078	-1 474 482
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen finansinntekt	4 689	4 811
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	51 806	106 874
	Annen finanskostnad	1 060	2 631
	Netto finansresultat	-48 177	-104 694
	Årsresultat før skattekostnad	889 901	-1 579 176
7	Skattekostnad	206 604	-379 214
	ÅRSRESULTAT	683 296	-1 199 962
	OVERFØRINGER		
5	Overført til/fra annen egenkapital	-13 311	-1 199 962
5	Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	696 607	0
	Sum overføringer	683 296	-1 199 962



My City Home AS
Balanse pr 31. desember

NOTE	EIENDELER	2018	2017
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
7	Utsatt skattefordel	<u>22 033</u>	<u>20 560</u>
	Sum immaterielle eiendeler	<u>22 033</u>	<u>20 560</u>
	Varige driftsmidler		
3	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	<u>661 536</u>	<u>613 077</u>
	Sum varige driftsmidler	<u>661 536</u>	<u>613 077</u>
	Sum anleggsmidler	<u>683 569</u>	<u>633 637</u>
	Omløpsmidler		
	Varer	<u>29 965</u>	<u>18 432</u>
	Fordringer		
	Kundefordringer	146 835	107 348
6	Andre fordringer	<u>2 877 509</u>	<u>2 605 001</u>
	Sum fordringer	<u>3 024 344</u>	<u>2 712 349</u>
8	Bankinnskudd, kontanter og lignende	<u>2 225 887</u>	<u>442 249</u>
	Sum omløpsmidler	<u>5 280 196</u>	<u>3 173 030</u>
	SUM EIENDELER	<u>5 963 765</u>	<u>3 806 667</u>

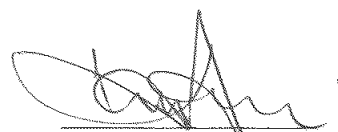


My City Home AS
Balanse pr 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2018	2017
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4, 5	Selskapskapital	100 000	100 000
5	Annen innskutt egenkapital	<u>2 857 689</u>	<u>2 857 689</u>
	Sum innskutt egenkapital	<u>2 957 689</u>	<u>2 957 689</u>
	Opptjent egenkapital		
5	Annen egenkapital	<u>-2 549 112</u>	<u>-2 535 801</u>
	Sum opptjent egenkapital	<u>-2 549 112</u>	<u>-2 535 801</u>
	Sum egenkapital	<u>408 576</u>	<u>421 887</u>
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	130 376	245 438
	Skyldige offentlige avgifter	187 443	189 385
6	Annen kortsiktig gjeld	<u>5 237 369</u>	<u>2 949 957</u>
	Sum kortsiktig gjeld	<u>5 555 188</u>	<u>3 384 780</u>
	Sum gjeld	<u>5 555 188</u>	<u>3 384 780</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>5 963 765</u>	<u>3 806 667</u>

Oslo, 28. juni 2019
Styret i My City Home AS


Mohammad Amin Imran
Daglig leder/varamedlem


Kamran Amin
styreleder



My City Home AS

Noter til regnskapet 2018

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	2018	2017
Lønn	2 938 018	3 243 144
Arbeidsgiveravgift	422 801	461 263
Pensjonskostnader	9 244	28 266
Andre ytelser	-	-
Sum	3 370 063	3 732 673

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	14	4
---	----	---

Ytelser til ledende personer	Lønn
Daglig leder	546 613

Det er gitt lån til daglig leder på kr. 126 624 pr 31.12.18.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Godtgjørelse til revisor fordeler seg slik¹:

	2018	2017
Lovpålagt revisjon	70 000	73 426
Skatterådgivning	14 500	7 200
Andre tjenester	19 680	-
Sum godtgjørelse til revisor	104 180	80 626

¹ Deloitte er selskapets valgte revisor. Honorar i 2017 knytter seg i sin helhet til tidligere revisor PwC.

Note 3 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy o l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.18	1 438 702	1 438 702
Tilgang kjøpte driftsmidler	252 161	252 161
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12.18	1 690 863	1 690 863
Akk. avskrivninger 31.12.18	1 029 327	1 029 327
Bokført verdi pr. 31.12.18	661 536	661 536

Årets avskrivninger	203 702	203 702
---------------------	---------	---------

Økonomisk levetid	5-10 år
Avskrivningsplan	lineær



Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000.

Alle aksjer er eid av morselskapet Mehar Gruppen AS, med forretningsadresse Schweigaards gate 53, 0191 Oslo. Der kan konsernregnskapet som inkluderer My City Home AS fås utlevert.

Note 5 Egenkapital

Opptjent egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.18	100 000	2 857 689	-2 535 801	421 887
<i>Årets endring i egenkapital:</i>				
Årets resultat	-	-	683 296	683 296
Avgitt konsernbidrag	-	-	-696 607	-696 607
Egenkapital 31.12.18	100 000	2 857 689	-2 549 112	408 576

Note 6 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

Mellomværende med nærstående parter:

Motpart	Forhold til motparten	Andre fordringer	
		2018	2017
Mehar Gruppen AS	Datterselskap	2 514 507	749 205
Sum		2 514 507	749 205

Motpart	Forhold til motparten	Annen kortsiktig gjeld	
		2018	2017
Kirkegaten 30 AS	Søsterselskap	3 896 368	2 491 488
Mehar Gruppen AS	Datterselskap	904 684	-
Sum		4 801 052	2 491 488

Av kortsiktig gjeld til Mehar Gruppen AS utgjør kr 904 684 årets avgitte konsernbidrag.



Note 7 Skattekostnad

Arets skattekostnad fremkommer slik:	2018	2017
Betalbar skatt	-	-
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	208 077	-385 472
Endring i utsatt skatt	-2 475	5 363
Virkning av endring i skatteregler	1 002	894
Skattekostnad	206 604	-379 214

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

	2018	2017
Årsresultat før skatt	889 901	-1 579 176
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (23 % / 24 %)	204 677	-379 002
<i>Skatteeffekten av følgende poster:</i>		
Andre ikke skattepliktige inntekter	-	-1 106
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	925	-
Virkning av endringer i skatteregler og -satser	1 002	894
Skattekostnad	206 604	-379 214
Effektiv skattesats	23 %	24 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2018		2017	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	22 033	-	20 560	-
Underskudd til framføring	-	-	-	-
Sum	22 033	-	20 560	-
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen	22 033	-	20 560	-

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt.

Note 8 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattetrekksmidler med kr. 71 209.



Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i My City Home AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert My City Home AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 683 296. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NWE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av
Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Perinco Dokumentnrøkkel-STZIS-ØVNTI-GGSYX-1P53E-H00L-EGFV1



Deloitte

side 2
Uavhengig revisors beretning -
My City Home AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 28. juni 2019
Deloitte AS

Stian Jilg-Scherven
statsautorisert revisor

Perinco Dokumentnr: STZIS-ØVNTI-GGSYX-1P53E-H00L-EGPVI



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

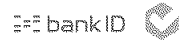
Stian Jilg-Scherven

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1167624

IP: 81.166.xxx.xxx

2019-07-19 10:47:23Z



Penneo Dokumentnøkkel: 5TZIS-6VNT1-GGSYX-1P53E-H00L-4-EGFV1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>