



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 449 620
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVERNHUSVIKA INVEST AS
Forretningsadresse: Ferstadbakken 3A
7023 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Rødsgjø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 235	13 399
Sum kostnader		14 235	13 399
Driftsresultat		-14 235	-13 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		158	61
Annen finansinntekt		376 960	265 466
Sum finansinntekter		377 118	265 527
Annen rentekostnad		82	461
Sum finanskostnader		82	461
Netto finans		377 036	265 066
Resultat før skattekostnad		362 801	251 667
Årsresultat	1, 2	362 801	251 667
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	36 668
Annen egenkapital	3	362 801	214 999
Sum overføringer og disponeringer		362 801	251 667



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	463 735	377 526
Sum finansielle anleggsmidler		463 735	377 526
Sum anleggsmidler		463 735	377 526
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 034	0
Sum fordringer		1 034	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		295 009	117 451
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		295 009	117 451
Sum omløpsmidler		296 043	117 451
SUM EIENDELER		759 778	494 977

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 547	-5 547
Sum innskutt egenkapital		24 453	24 453
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	577 800	214 999
Sum opptjent egenkapital		577 800	214 999
Sum egenkapital		602 252	239 451
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	157 526	255 526
Sum annen langsiktig gjeld		157 526	255 526
Sum langsiktig gjeld		157 526	255 526
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		157 526	255 526
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		759 778	494 977



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 507121

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 449 620
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVERNHUSVIKA INVEST AS
Forretningsadresse: Ferstadbakken 3A
7023 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Rødsjø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 449 620
KVERNHUSVIKA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 235	13 399
Sum kostnader		14 235	13 399
Driftsresultat		-14 235	-13 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		158	61
Annen finansinntekt		376 960	265 466
Sum finansinntekter		377 118	265 527
Annen rentekostnad		82	461
Sum finanskostnader		82	461
Netto finans		377 036	265 066
Resultat før skattekostnad		362 801	251 667
Årsresultat	1, 2	362 801	251 667
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	36 668
Annen egenkapital	3	362 801	214 999
Sum overføringer og disponeringer		362 801	251 667



Organisasjonsnr: 918 449 620
KVERNHUSVIKA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	463 735	377 526
Sum finansielle anleggsmidler		463 735	377 526

Sum anleggsmidler		463 735	377 526
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 034	0
Sum fordringer		1 034	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		295 009	117 451
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		295 009	117 451

Sum omløpsmidler		296 043	117 451
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		759 778	494 977
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 547	-5 547
Sum innskutt egenkapital		24 453	24 453

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3	577 800	214 999
Sum opptjent egenkapital		577 800	214 999
Sum egenkapital		602 252	239 451
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	157 526	255 526
Sum annen langsiktig gjeld		157 526	255 526
Sum langsiktig gjeld		157 526	255 526
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		157 526	255 526
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		759 778	494 977



Organisasjonsnr: 918 449 620
KVERNHUSVIKA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Aksjer i andre selskaper (finansielle anleggsmidler) Anleggsaksjer bokføres til kostpris. Anleggsaksjer nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
KVERNHUSVIKA INVEST AS
918449620
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



KVERNHUSVIKA INVEST AS
918 449 620

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-14 235	-13 399
Sum driftskostnader		-14 235	-13 399
Driftsresultat		-14 235	-13 399
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		158	61
Annen finansinntekt		376 960	265 466
Sum finansinntekter		377 118	265 527
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-82	-461
Sum finanskostnader		-82	-461
Netto finans		377 036	265 066
Resultat før skattekostnad		362 801	251 667
Årsresultat	1, 2	362 801	251 667
Overføringer			
Annen egenkapital	3	362 801	214 999
Udekket tap		0	36 668
Sum overføringer		362 801	251 667



KVERNHUSVIKA INVEST AS
918 449 620

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	463 735	377 526
Sum finansielle anleggsmidler		463 735	377 526
Sum anleggsmidler		463 735	377 526
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 034	0
Sum fordringer		1 034	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		295 009	117 451
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		295 009	117 451
Sum omløpsmidler		296 043	117 451
SUM EIENDELER		759 778	494 977



KVERNHUSVIKA INVEST AS
918 449 620

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 547	-5 547
Sum innskutt egenkapital		24 453	24 453
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	577 800	214 999
Sum opptjent egenkapital		577 800	214 999
Sum egenkapital		602 252	239 451
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	157 526	255 526
Sum annen langsiktig gjeld		157 526	255 526
Sum gjeld		157 526	255 526
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		759 778	494 977

Trondheim, 11.06.2024

Mads Rødsjø
styrets leder



KVERNHUSVIKA INVEST AS
918 449 620

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i andre selskaper (finansielle anleggsmidler)

Anleggsaksjer bokføres til kostpris. Anleggsaksjer nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



KVERNHUSVIKA INVEST AS
918 449 620

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	362 801	251 667
Permanente forskjeller	-365 651	-257 502
Skattepliktig inntekt	-2 850	-5 835

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-48 049	-50 899	2 850
Netto forskjeller	-48 049	-50 899	2 850
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	48 049	50 899	-2 850
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 547	214 999	239 451
Årsresultat	0	0	362 801	362 801
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 547	577 800	602 252

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

	2023	2022
Balanseført verdi 31.12	463 735	377 526
Anskaffelseskost 31.12	463 735	377 526

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Mads Rødsjø	100	100,0	Ordinære



KVERNHUSVIKA INVEST AS
918 449 620

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Lånet er ytet av:	Eneaksjonær
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	157 526
Rentesats:	0 %
Avdragsplan:	Etter nærmere avtale